



# ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 марта 2025 г.

№ 236

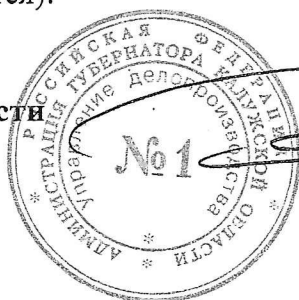
### О согласовании проекта по внесению изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Романово» Медынского района Калужской области

В соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 6, 9 Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 06.09.2021 № 586 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 14.04.2022 № 275, от 11.11.2022 № 869), на основании заключений о возможности согласования проекта по внесению изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Романово» Медынского района Калужской области, поступивших от министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 17.03.2025 № 1806-25, министерства сельского хозяйства Калужской области от 12.03.2025 № 1155-25 и министерства природных ресурсов и экологии Калужской области от 19.03.2025 № 2106-25, Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Согласовать проект по внесению изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Романово» Медынского района Калужской области, доступный в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с уведомлением об обеспечении доступа к проекту, поступившим 6 марта 2025 года (карточка согласования проекта УИН 2962546002020304202503051).

2. Утвердить заключение о согласовании проекта по внесению изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Романово» Медынского района Калужской области (прилагается).

Губернатор Калужской области



В.В. Шапша

**Заключение**  
**о согласовании проекта по внесению изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Романово» Медынского района Калужской области**

В соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 6, 9 Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 06.09.2021 № 586 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 14.04.2022 № 275, от 11.11.2022 № 869), проект по внесению изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Романово» Медынского района Калужской области, доступный в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (карточка согласования проекта УИН 2962546002020304202503051) (далее – проект), подлежит согласованию с Правительством Калужской области в части:

1) определения функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального значения, и местоположения линейных объектов регионального значения в области газоснабжения, указанных в разделе 4 материалов по обоснованию, в соответствии с частью 4.1 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

**Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий**

Таблица 20

№ п/п	Назначение объекта	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Срок реализации	Зона с особыми условиями использования территории
II-2.4.2(180)	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к н.п. Бородино Медынского района	Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа 2 категории от точки врезки до входа в ГРПШ, газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа от выхода из ГРПШ (дер. Бородино) до заглушки, протяженность 1,1 км, подземный	Медынский район, МО СП «Деревня Романово», дер. Бородино	Первая очередь, расчетный срок (2026-2041)	Устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства РФ от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
II-2.4.2(185)	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к н.п. Степановское Медынского района	От точки врезки до входа в ГРПШ - газопровод	Медынский район, МО СП «Деревня Романово»,	Первая очередь, расчетный срок (2026-2041)	Устанавливается в соответствии с постановлением Правительства

		района	высокого давления 1 категории $P \leq 1,2$ МПа; от выхода из ГРПШ до заглушки газопровод низкого давления $P=0,003$ МПа, протяженность 1,6 км, подземный	дер. Степановское		Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства РФ от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
--	--	--------	--	-------------------	--	---

2) возможности включения в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, городского округа, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключения из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения, указанных в разделе 3 положения о территориальном планировании:

### 3. Перечень мероприятий по территориальному планированию

#### Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов

Таблица 5

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земель, га	Категория земель	Собственность	Адресная привязка	Назначение участка	Срок реализации
1	40:14:110106:46	17,09	Земли сельскохозяйственного назначения	частная	дер. Логачево	Развитие населенного пункта (в соответствии с СТП)	Первая очередь
2	40:14:110106:45	1,63	Земли сельскохозяйственного назначения	частная	дер. Логачево	Развитие населенного пункта (в соответствии с СТП)	Первая очередь
3	40:14:110107:257	0,11	Земли сельскохозяйственного назначения	государственная неразграниченная	дер. Косово	Развитие населенного пункта	Первая очередь

3) возможного негативного воздействия планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа на особо охраняемые природные территории регионального значения, а также в части установления границ населенных пунктов, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий, в соответствии с частью 4.1 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В границах сельского поселения «Деревня Романово» Медынского района Калужской области расположены особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) регионального значения – памятники природы «Р. Медынка с охранным ландшафтом на расстоянии 300 м в обе стороны от уреза воды» и «Р. Шаня с охранным ландшафтом на расстоянии 400 м в обе стороны от уреза воды», а также охранный зона ООПТ регионального значения – памятника природы «Р. Шаня с охранным ландшафтом на расстоянии 400 м в обе стороны от уреза воды». Строительство (размещение) объектов, строительство (размещение) которых запрещено действующим законодательством Российской Федерации и Калужской области, в их границах проектом не предусмотрено.

Иных предложений (мероприятий), требующих согласования Правительством Калужской области в соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проект не содержит.

Заключение о возможности согласования проекта поступило от органов исполнительной власти Калужской области, уполномоченных в соответствующей отраслевой сфере:

- министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области (от 17.03.2025 № 1806-25);
- министерства сельского хозяйства Калужской области (от 12.03.2025 № 1155-25);
- министерства природных ресурсов и экологии Калужской области (от 19.03.2025 № 2106-25).

На основании изложенного, в соответствии с пунктом 9 Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 06.09.2021 № 586 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 14.04.2022 № 275, от 11.11.2022 № 869), Правительство Калужской области согласовывает проект по внесению изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Романово» Медынского района Калужской области (карточка согласования проекта УИН 2962546002020304202503051 в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования).

Губернатор Калужской области



В.В. Шапша