



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 октября 2025 г.

№ 659

О внесении изменений в постановление Правительства Калужской области от 10.01.2024 № 25 «Об утверждении государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 24.01.2024 № 69, от 20.02.2024 № 112, от 20.03.2024 № 175, от 23.04.2024 № 248, от 13.06.2024 № 361, от 05.08.2024 N 469, от 26.12.2024 № 821/1, от 13.02.2025 № 118 от 16.06.2025 № 381, от 18.07.2025 № 442, от 05.09.2025 № 552)

В соответствии с Законом Калужской области «О нормативных правовых актах органов государственной власти Калужской области» Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Калужской области от 10.01.2024 № 25 «Об утверждении государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 24.01.2024 № 69, от 20.02.2024 № 112, от 20.03.2024 № 175, от 23.04.2024 № 248, от 13.06.2024 № 361, от 05.08.2024 № 469, от 26.12.2024 № 821/1, от 13.02.2025 № 118 от 16.06.2025 № 381, от 18.07.2025 № 442, от 05.09.2025 № 552) (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. В приложении «Государственная программа Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» к постановлению (далее – государственная программа):

1.1.1. В разделе 3 «Предоставление субсидий из областного бюджета местным бюджетам»:

1.1.1.1. В пункте 2 подраздела 3.1 «Порядок предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Калужской области на стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации (на реализацию жилищного строительства в целях строительства (реконструкции) объектов водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, в том числе магистральных сетей, в целях реализации проектов по развитию территорий)» после слов «от 24.03.2025 № 350» дополнить словами «, от 09.06.2025 № 869, от 14.08.2025 № 1223, от 24.09.2025 № 1468».

1.1.1.2. Абзац девятый пункта 7 подраздела 3.4 «Порядок предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Калужской области на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей» после слов «от 07.11.2024 № 1509» дополнить словами «, от 26.06.2025 № 967, от 12.07.2025 № 1048».

1.1.1.3. Пункт 7 подраздела 3.5 «Порядок предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Калужской области на переселение граждан из аварийного жилищного фонда» изложить в следующей редакции:

«7. Порядок (формула) расчета распределяемой между муниципальными образованиями субсидии.

При распределении субсидий между муниципальными образованиями объем субсидии местному бюджету в текущем финансовом году не может превышать объем средств на исполнение в текущем финансовом году расходного обязательства муниципального образования на переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом предельного уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета.

Размер субсидии, предоставляемой бюджету одного муниципального образования на цель, указанную в пункте 2 порядка, определяется по следующей формуле:

$$C_i = \text{Собщ} \times (P \times Y_i) / (\sum P \times Y_i),$$

где C_i - размер субсидии одному муниципальному образованию;

Собщ - общий объем бюджетных ассигнований, предусмотренный в областном бюджете на текущий финансовый год на предоставление субсидии;

P - объем средств, необходимый для обеспечения заявления (расходного обязательства) одного муниципального образования на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, рассчитываемый по формуле:

$$P = S_{ав} \times H \times C_{кв.м}, \text{ где:}$$

$S_{ав}$ – общая площадь жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в которых проживают граждане, на переселение которых предоставляется субсидия.

$C_{кв.м}$ – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации, установленная приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по состоянию на 1 квартал 2025 года.

H - прогнозный коэффициент увеличения площади приобретаемого жилья, определяется по следующей формуле:

$$H = \frac{S_{пр}}{S_{ав}},$$

где $S_{пр}$ – площадь, приобретенная (выкупленная) в рамках завершенных (в период с 2008 по 2023 год) региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

$S_{ав}$ – аварийная площадь, расселенная в рамках завершенных (в период с 2008 по 2023 год) региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

$\sum P$ - общий объем средств, необходимый для обеспечения заявлений (расходных обязательств) всех муниципальных образований на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

Y_i - предельный уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования в процентах, определяемый по формуле:

для муниципальных образований, уровень расчетной бюджетной обеспеченности (определенный в соответствии с Законом Калужской области «О межбюджетных отношениях в Калужской области») которых равен или превышает 1:

$$Y_i = \left(90 - 1 \times \left(\frac{\sum i - \text{рангРБО}_i}{\sum i} \right)^2 \right) \times K,$$

где Y_i - предельный уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования в процентах;

90 - расчетное значение предельного уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета;

1 - корректирующий коэффициент, применяемый при расчете;

K - коэффициент уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета, равный 1,1058;

рангРБО $_i$ - место муниципального образования, определяемое министерством финансов Калужской области в зависимости от уровня расчетной бюджетной обеспеченности на текущий финансовый год и плановый период среди всех муниципальных образований, являющихся получателями соответствующей субсидии, рассчитанного в соответствии с Законом Калужской области «О межбюджетных отношениях в Калужской области»;

$\sum i$ - количество муниципальных образований;

для муниципальных образований, уровень расчетной бюджетной обеспеченности (определенный в соответствии с Законом Калужской области «О межбюджетных отношениях в Калужской области») которых меньше 1:

$$Y_i = \left(95 - 1 \times \left(\frac{\sum i - \text{рангРБО}_i}{\sum i} \right)^2 \right) \times K,$$

где 95 - расчетное значение предельного уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета;

1 - корректирующий коэффициент, применяемый при расчете;

K - коэффициент уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета - 1,05;

рангРБО $_i$ - место муниципального образования, определяемое министерством финансов Калужской области в зависимости от уровня расчетной бюджетной обеспеченности на текущий финансовый год и плановый период среди всех муниципальных образований, являющихся получателями соответствующей субсидии, рассчитанного в соответствии с Законом Калужской области «О межбюджетных отношениях в Калужской области»;

$\sum i$ - количество муниципальных образований.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Калужской области



В.В. Шапша