

ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 февраля 2026 г.

№ 87

О согласовании проекта генерального плана Дзержинского муниципального округа Калужской области

В соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 9, 12 Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 06.09.2021 № 586 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 14.04.2022 № 275, от 11.11.2022 № 869, от 29.04.2025 №302), на основании заключений о возможности согласования проекта генерального плана Дзержинского муниципального округа Калужской области, поступивших от министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области (от 10.02.2026 № 638-26), министерства природных ресурсов и экологии Калужской области (от 10.02.2026 № 790-26), министерства сельского хозяйства Калужской области (от 11.02.2026 № 432-26), Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Согласовать проект генерального плана Дзержинского муниципального округа Калужской области, доступный в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с уведомлением об обеспечении доступа к проекту, поступившим 28 января 2026 года (карточка согласования проекта УИН 2950800002020306202601281).

2. Утвердить заключение о согласовании проекта генерального плана Дзержинского муниципального округа Калужской области (прилагается).

Губернатор Калужской области



В.В. Шапша

Заключение
о согласовании проекта генерального плана Дзержинского муниципального округа Калужской области

В соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 9, 12 Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 06.09.2021 № 586 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 14.04.2022 № 275, от 11.11.2022 № 869, от 29.04.2025 №302), проект генерального плана Дзержинского муниципального округа Калужской области, доступный в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (карточка согласования проекта УИН (2950800002020306202601281) (далее – проект), подлежит согласованию с Правительством Калужской области в части:

1) определения функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального значения, и местоположения линейных объектов регионального значения, указанных в разделе II материалов по обоснованию проекта и на карте функциональных зон проекта, в соответствии с частью 4.1 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

№ п/п	Назначение объекта	Наименование	Характеристики	Местоположение	Срок реализации: Первая очередь (2024 - 2031) Расчетный срок (2031-2041)	Статус объекта : П – планируемый к размещению, Р – планируемый к реконструкции	Зона с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ)
Планируемые для размещения объекты регионального значения в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного транспорта), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения							
1.	Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения, мостовые переходы	Реконструкция мостового перехода через р. Шаня на автомобильной дороге «Калуга-Медынь» - Кондрово-Галкино-	Протяженность – 0,133 км, категория дороги IV	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, г. Кондрово	Первая очередь (2024)	Р	Размеры придорожной полосы – 50 м

		Острожное-Барсуки» в Дзержинском районе					
2.	Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения, мостовые переходы	Реконструкция моста через р. Грязнянка на автомобильной дороге Кондрово-Галкино-Острожное-Барсуки в Дзержинском районе, с. Острожное	Протяженность – 0,228 км, категория дороги IV	Дзержинский муниципальный округ Калужской области	Первая очередь	Р	Размеры придорожной полосы – 50 м
3.	Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения, мостовые переходы	Реконструкция автомобильной дороги М-3 «Украина»- село Учхоз-Старосакаовское в Дзержинском районе на участке с км 1+600 по км 1+800. Выполнение мероприятий по обеспечению устойчивости земляного полотна	Протяженность – 0,200 км, категория дороги V	Дзержинский муниципальный округ Калужской области	Первая очередь	П	Размеры придорожной полосы – 25 м
Планируемые для размещения объекты регионального значения в области здравоохранения							
4.	Организация медицинской помощи населению	ГБУЗ КО «ЦМБ № 6» Звизжовский ФАП	10 посещений в смену	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Звизжи	Первая очередь (2027)	П	Установление ЗОУИТ не требуется
5.	Организация медицинской помощи населению	ГБУЗ КО «ЦМБ № 6» Никольский ФАП	10 посещений в смену	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Никольское	Первая очередь (2027)	П	Установление ЗОУИТ не требуется
6.	Организация медицинской помощи населению	ГБУЗ КО «ЦМБ № 6» Карцовский ФАП	10 посещений в смену	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Карцово	Первая очередь (2027)	П	Установление ЗОУИТ не требуется
7.	Организация медицинской помощи населению	ГБУЗ КО «ЦМБ № 6» Дурневский ФАП	10 посещений в смену	Дзержинский муниципальный округ Калужской области,	Первая очередь (2028)	П	Установление ЗОУИТ не требуется

				дер. Дурнево			
8.	Организация медицинской помощи населению	ГБУЗ КО «ЦМБ № 6» ФАП «с/з им. Ленина»	10 посещений в смену	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, с. Совхоз им. Ленина	Первая очередь (2030)	П	Установление ЗОУИТ не требуется
Планируемые для размещения объекты регионального значения в области электроснабжения							
9.	Организация электроснабжения	Строительство отпаяк от ВЛ 110 кВ Спутник - Кондрово с отпайками № 2,3	Протяженность – 2х6,5 км	Городской округ город Калуга Калужской области, Дзержинский муниципальный округ Калужской области	Первая очередь (2031)	П	ЗОУИТ будет определена на этапе разработки проектной документации на объект. Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160)
10.	Организация электроснабжения	Строительство новой ПС 110 кВ для питания потребителей ООО «Первый завод»	Мощность 2х25 МВА	Дзержинский муниципальный округ Калужской области	Первая очередь	П	ЗОУИТ будет определена на этапе разработки проектной документации на объект. Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160)
11.	Организация электроснабжения	Строительство сети электроснабжения промышленного парка «Кондрово»	Мощность 8 МВт	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, территория ИП	Первая очередь	П	ЗОУИТ будет определена на этапе разработки проектной документации на объект. Правила установления

				«Кондрово»			охранных зон объектов электросетевого хозяйства (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160)
Планируемые для размещения объекты регионального значения в области газоснабжения							
12.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый от дер. Куровское – дер. Тучнево – дер. Осеньево Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяженность – 6,2 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Куровское, дер. Тучнево, дер. Осеньево	Первая очередь (2024 - 2031)	II	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
13.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый от д. Озерна до дер. Давыдово - дер. Куприяново Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяженность – 4,0 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Озерна, дер. Давыдово, дер. Куприяново	Первая очередь (2024 - 2031)	II	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением

							Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
14.	Организация газоснабжения	Межпоселковый газопровод к дер. Фролово - дер. Вертебы - дер. Пятовская - дер. Мишнево - дер. Захарово - дер. Ларинское Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяженность – 7,5 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Фролово, дер. Вертебы, дер. Пятовская, дер. Мишнево, дер. Захарово	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охраняемых зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
15.	Организация газоснабжения	Межпоселковый газопровод от д. Огарево - дер. Большое Болынтово - дер. Малое Болынтово Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяженность – 3,2 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Огарево, дер. Большое Болынтово,	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охраняемых зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны

		округа Калужской области		дер. Малое Болынтово			газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
16.	Организация газоснабжения	Межпоселковый газопровод к дер. Копылово - дер. Хлестово - дер. Дубенки - дер. Головино -дер. Чапаевка с отводами к дер. Прокудино, дер. Николаевка, дер. Детьково Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяженность – 20,0 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Копылово, дер. Хлестово, дер. Головино, дер. Дубенки, дер. Чапаевка, дер. Прокудино, дер. Николаевка, дер. Детьково	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
17.	Организация газоснабжения	Межпоселковый газопровод к д. Некрасово дер. Дюкино	Протяженность – 3,0 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний

		Дзержинского муниципального округа Калужской области		области, дер. Некрасово, дер. Дюкино			устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспреде- лительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспреде- лительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
18.	Организация газоснабжения	Межпоселковый газопровод к дер. Слобода - дер. Беляйково - дер. Шестаково Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяжен- ность – 6,0 км	Дзержинский муниципаль- ный округ Калужской области, дер. Слобода, дер. Шестаково	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспреде- лительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспреде- лительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)

19.	Организация газоснабжения	Межпоселковый газопровод к дер. Милёнки Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяженность – 4,8 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Миленки	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
20.	Организация газоснабжения	Межпоселковый газопровод к дер. Кольшкино - дер. Дерминка с отводами к дер. Троскино, дер. Лапино Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяженность – 10,2 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Кольшкино, дер. Троскино, дер. Лапино, дер. Дерминка	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений

							Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
21.	Организация газоснабжения	Межпоселковый газопровод к дер. Гавшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Росино - дер. Фролово Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяженность – 14,2 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Гавшино, дер. Лопатино, дер. Ползино, дер. Росино	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охраняемых зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
22.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Жильнево Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяженность – 0,4 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Жильнево	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охраняемых зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны

							газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
23.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Акишево Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяженность – 0,5 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Акишево	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
24.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Батуево Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяженность – 3,3 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Батуево	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)

							Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
25.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Кирьяново Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяженность – 1,4 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Кирьяново	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
26.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Макарово Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяженность – 1,2 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Макарово	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей,

							утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
27.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Мишнево (с/п Барсуки) Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяженность – 0,9 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Мишнево	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
28.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Новая Жизнь Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяженность – 4,4 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Новая Жизнь	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с

		области					пунктом 7 Правил охраны газораспреде- лительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспреде- лительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
29.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Покров (СП Угорское) Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяжен- ность – 1,1 км	Дзержинский муниципаль- ный округ Калужской области, дер. Покров	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспреде- лительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспреде- лительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
30.	Организация газоснабжения	Межпоселковый газопровод к дер.	Протяжен- ность – 4,0	Дзержинский муниципаль-	Первая очередь	П	Размеры охранных зон и

		Кольцово - дер. Никола-Ленивец Дзержинского муниципального округа Калужской области	км	ный округ Калужской области	(2024 - 2031)		зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
31.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Деятилово Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяженность – 0,1 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от

							17.05.2016 № 444)
32.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Слобода Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяженность – 3,8 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
33.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Субботино Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяженность – 1,6 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства

							Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
34.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Никулинки Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяженность – 0,1 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
35.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Покров (СП с-з Чкаловский) Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяженность – 1,1 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)

							тельных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
36.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Карамышево Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяжённость – 0,4 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
37.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Дубрава - дер. Ярцево-дер. Болобоново-дер. Люблинка-дер. Сени - дер. Лужное - дер. Дурнево Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяжённость – 21,4 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от

							20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
38.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Груздовка - дер. Лычево - дер. Крюково Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяжённость – 8,4 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области	Первая очередь, расчетный срок (2026 - 2041)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
39.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Копоня - дер. Косово Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяжённость – 8 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области	Первая очередь, расчетный срок (2026 - 2041)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных

							постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
40.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Обухово Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяжённость – 3,2 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области	Первая очередь, расчетный срок (2026 - 2041)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
41.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Гамышево Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяжённость – 2 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области	Первая очередь, расчетный срок (2026 - 2041)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7

							Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
42.	Организация газоснабжения	Газопровод к дер. Волохово Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяжённость – 1,2 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области	Первая очередь, расчетный срок (2026 - 2041)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
43.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Буланцево,	Протяжённость – 2,8 км	Дзержинский муниципальный округ	Первая очередь, расчетн	П	Размеры охранных зон и зон минимальных

		дер. Рындино Дзержинского муниципального округа Калужской области		Калужской области	ый срок (2026 - 2041)		расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспреде- лительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспреде- лительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
44.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Юдино - дер. Бойково Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяжён- ность – 8 км	Дзержинский муниципаль- ный округ Калужской области	Первая очередь, расчет- ный срок (2026 - 2041)	П	Размеры охраняемых зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспреде- лительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспреде- лительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016

							№ 444)
45.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Бабенки Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяжённость – 1,6 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области	Первая очередь, расчетный срок (2026 - 2041)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
46.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Малиновское - дер. Дорохи Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяжённость – 12,4 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области	Первая очередь, расчетный срок (2026 - 2041)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)

							Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
47.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Петрушино Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяжённость – 6 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области	Первая очередь, расчетный срок (2026 - 2041)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
48.	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к дер. Корчажино Дзержинского муниципального округа Калужской области	Протяжённость – 5,5 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области	Первая очередь, расчетный срок (2026 - 2041)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в

							ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
Планируемые для размещения объекты регионального значения в области теплоснабжения							
49.	Организация теплоснабжения	Котельная школы в дер. Лужное Дзержинского муниципального округа Калужской области	Мощность 100 кВт	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Лужное	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом СЗЗ объекта в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
50.	Организация теплоснабжения	Котельная дома культуры в дер. Сени Дзержинского муниципального округа Калужской области	Мощность 200 кВт	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Сени	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом СЗЗ объекта в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
51.	Организация теплоснабжения	Котельная с/х предприятия в дер. Беляйково Дзержинского муниципального округа Калужской области	Мощность 400 кВт	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Беляйково	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом СЗЗ объекта в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
Планируемые для размещения объекты регионального значения в области водоснабжения и водоотведения							
52.	Организация водоснабжения, водоотведения	Строительство станции очистки питьевой воды	Мощность – 50 м ³ /час	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, пос. Полотняный завод	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом ЗСО объекта в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
53.	Организация водоснабжения, водоотведения	Строительство станции очистки питьевой воды	Мощность – 60 м ³ /час	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, пос. Пятковский	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом ЗСО объекта в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
54.	Организация водоснабжения, водоотведения	Строительство станции очистки питьевой воды	Мощность – 120 м ³ /час	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, пос.	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом ЗСО объекта в соответствии с СанПиН

				Товарково			2.1.4.1110-02
55.	Организация водоснабжения, водоотведения	Строительство станции очистки питьевой воды	Мощность 5 м ³ /сутки	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, с. «Совхоз Чкаловский»	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом ЗСО объекта в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
56.	Организация водоснабжения, водоотведения	Строительство станции очистки питьевой воды	Мощность – 5 м ³ /час	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Кожухово	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом ЗСО объекта в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
57.	Организация водоснабжения, водоотведения	Строительство станции очистки питьевой воды	Мощность – 5 м ³ /час	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Люблинка	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом ЗСО объекта в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
58.	Организация водоснабжения, водоотведения	Строительство станции очистки питьевой воды	Мощность – 5 м ³ /час	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Маковцы	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом ЗСО объекта в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
59.	Организация водоснабжения, водоотведения	Строительство сети водоснабжения промышленного парка «Кондрово»	Протяженность – 1,0 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, г. Кондрово, территория ИП «Кондрово»	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом ЗСО объекта в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
60.	Организация водоснабжения, водоотведения	Строительство сети водоотведения хозяйственно-бытовых стоков промышленного парка «Кондрово»	Протяженность – 1,5 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, г. Кондрово, территория ИП «Кондрово»	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом СЗЗ объекта в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
61.	Организация водоснабжения, водоотведения	Строительство сети водоотведения поверхностных стоков промышленного парка «Кондрово»	Протяженность – 1,6 км	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, г. Кондрово, территория ИП	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом СЗЗ объекта в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

Инвестиционные объекты, площадки, особые экономические зоны, индустриальные парки							
62.	Разработка региональных научно-технических и инновационных программ и проектов	ИП «Кондрово»	Общая площадь индустриального парка – 34,4 га. Свободно для размещения – 0 га	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, г. Кондрово	Первая очередь	П	Могут быть установлены в зависимости от видов деятельности резидентов
Планируемые для размещения объекты регионального значения в области промышленности, сельского хозяйства и агропромышленного комплекса							
63.	Предприятие строительной промышленности, по выпуску неметаллической минеральной продукции	Строительство завода по производству сухих строительных смесей	Производственная мощность в год: 533, 5 тыс. тонн сухих строительных смесей	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, дер. Латышево	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом
64.	Предприятие микробиологической, пищевой, пищевкусовой промышленности	Предприятие пищевой промышленности (переработка мяса и производство мясных полуфабрикатов)	Производственная мощность в год: 984 тонны крупнокускового полуфабриката, 131 тонна котлет и купатов, 220 тонн пельменей	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, г. Кондрово	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом
65.	Предприятие химической, целлюлозно-бумажной, фармацевтической промышленности, полиграфическое предприятие	Предприятие по производству прочих пластмассовых изделий (создание производства по выпуску высокопрочного баллона с управляющим клапаном)	Производственная мощность в год: 120 тыс. шт. высокопрочных баллонов с управляющим клапаном	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, г. Кондрово, ИП «Кондрово»	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом
66.	Предприятие металлургии (в том числе цветной металлургии)	Предприятие по производству изделий из бетона для использования в строительстве	Производственная мощность в год: панелей стеновых бетонных	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, г. Кондрово,	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом

		(производство железобетонных изделий для загородного домостроительства (ДСК))	однослойных – 2200 м ³ ; мини-свай бетонных – 2000 шт.; бетонных лестниц - 50 шт.; панелей перекрытий бетонных полнотелых – 2000 м ²	ИП «Кондрово»			
67.	Предприятие текстильной, легкой промышленности	Строительство завода по производству вентиляционного оборудования и дизайнерских интерьерных решений	Производственная мощность в год: более 135 тыс. шт. изделий	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, г. Кондрово, ИП «Кондрово»	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом
68.	Предприятие металлургии (в том числе цветной металлургии), металлообработки	Предприятие по производству строительных металлических конструкций, изделий и их частей (изготовление закладных изделий для гражданского строительства и транспортной инфраструктуры)	Производственная мощность в год: 2 400 тонн металлоконструкций	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, г. Кондрово, ИП «Кондрово»	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом
69.	Предприятие машиностроения	Строительство завода по производству промышленного холодильного и вентиляционного оборудования	Производственная мощность в год: 700-800 промышленных установок	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, г. Кондрово, ИП «Кондрово»	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом
70.	Предприятие нефтеперерабатывающей, коксохимической промышленности	Строительство завода по производству нефтепродуктов	Производственная мощность в год: переработка 1,2 млн. тонн углеводородного сырья	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, пос. Товарково	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом

			АВБТ-101				
71.	Предприятие нефтеперерабатывающей, коксохимической промышленности	Реконструкция завода по производству нефтепродуктов	Ввод в эксплуатацию 3-х установок вторичной переработки нефти производственной мощностью в год: гидроочистки бензиновых фракций - 60 тонн; изомеризации и бензинов - 200 тонн; каталитического риформинга бензинов - 250 тонн	Дзержинский муниципальный округ Калужской области	Первая очередь (2024 - 2031)	Р	Определяется проектом
72.	Организация промышленного производства	Строительство завода по производству электродвигателей, генераторов и трансформаторов	Производственная мощность в год: более 5 тыс. ед. продукции	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, г. Кондрово, ИП «Кондрово»	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом
73.	Организация промышленного производства	Строительство предприятия по переработке свинины и производству сыровяленых и варено-копченых продуктов питания	Производственная мощность в год: более 1,3 тыс. тонн сыровяленых и мясных деликатесов	Дзержинский муниципальный округ Калужской области, г. Кондрово	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом

2) включения в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав муниципального округа, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключения из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения.

Перечень земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Площадь земельного участка по кадастру, га	Планируемая категория земель	Планируемое использование
дер. Колышево					
1.	40:04:092101:268	Земли сельскохозяйственного назначения	42,7380	Земли населенных пунктов	для жилищного строительства
2.	40:04:092101:269	Земли сельскохозяйственного назначения	63,2765	Земли населенных пунктов	для жилищного строительства
Всего по населенному пункту			106,0145		
ИТОГО по муниципальному округу			106,0145		

3) возможного негативного воздействия планируемых для размещения объектов местного значения муниципального округа на особо охраняемые природные территории регионального значения, а также в части установления границ населенных пунктов, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий, в соответствии с частью 4.1 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В пределах Дзержинского муниципального округа Калужской области расположены особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) регионального значения – памятники природы «Городской бор в г. Кондрово», «Лесной массив «Галкинский лес», «Переходное болото», «Широкие луга», «Парк в г. Кондрово», «Парк усадьбы в д. Горбенки», «Ключ-источник у д. Маковцы», «Ключ-источник у д. Огарево», «Ключ-источник п. Товарково, ул. Лесная – в пойме р. Шани», «Ключ-источник у с. Святое Маковской сельской администрации», «Ключ-источник в г. Кондрово у дома культуры ЦБК», «Ключ-источник у автодороги Кондрово-Никольское в 1,5 км от границы Кондрово», «Роща и сад д. Галкино Дзержинского района», «Парк усадьбы «Бегичево», «Парк д. Железцово Дзержинского района», «Ключ-источник «Святого Тихона», «Дуб 300-летний в с. Льва Толстого Дзержинского района», «Озеро Святое», «Группа восходящих родников на реке Веприка» и «Акатовский карьер».

Строительство (размещение) объектов, строительство (размещение) которых запрещено законодательством Российской Федерации и Калужской области, в их границах проектом не предусмотрено.

Также в границах муниципального образования расположены охранные зоны ООПТ регионального значения – памятников природы «Городской бор в г. Кондрово», «Лесной массив «Галкинский лес», «Широкие луга», «Парк в г. Кондрово», «Ключисточник у д. Маковцы», «Ключ-источник у д. Огарево», «Ключ-источник п. Товарково, ул. Лесная – в пойме р. Шани», «Ключ-источник у с. Святое Маковской сельской администрации», «Ключ-источник в г. Кондрово у дома культуры ЦБК», «Ключ-источник у автодороги Кондрово-Никольское в 1,5 км от границы Кондрово», «Роща и сад д. Галкино Дзержинского района», «Парк усадьбы «Бегичево», «Парк д. Железцово Дзержинского района», «Ключ-источник «Святого Тихона», «Дуб 300-летний в с. Льва Толстого Дзержинского района», «Озеро Святое» и «Р. Шаня с охранным ландшафтом на расстоянии 400 м в обе стороны от уреза воды».

Правовой статус ООПТ регионального значения планируется придать объектам «Большой калужский каньон» и «Лес Колышево», расположенным в пределах Дзержинского муниципального округа Калужской области.

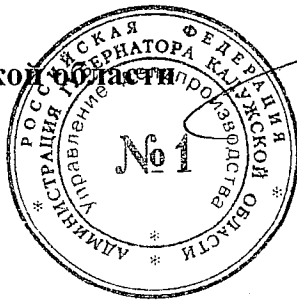
Иных предложений (мероприятий), требующих согласования Правительством Калужской области в соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проект не содержит.

Заключения о возможности согласования проекта поступили от органов исполнительной власти Калужской области, уполномоченных в соответствующей отраслевой сфере:

- министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области (от 10.02.2026 № 638-26);
- министерства природных ресурсов и экологии Калужской области (от 10.02.2026 № 790-26);
- министерства сельского хозяйства Калужской области (от 11.02.2026 № 432-26).

На основании изложенного в соответствии с пунктом 12 Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 06.09.2021 № 586 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 14.04.2022 № 275, от 11.11.2022 № 869, от 29.04.2025 № 302), Правительство Калужской области согласовывает проект генерального плана Дзержинского муниципального округа Калужской области (карточка согласования проекта УИН 2950800002020306202601281 в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования).

Губернатор Калужской области



В.В. Шапша