

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 17 июля 2018 года

№ 151

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1892-1893 гг. жил и работал Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Георгиевская, 19**

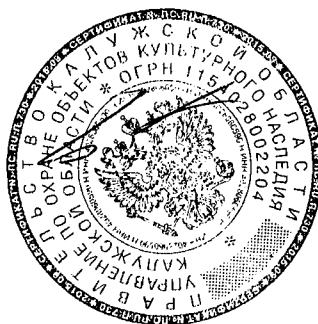
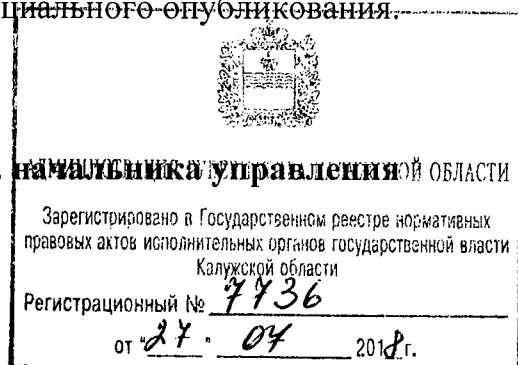
В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56), распоряжением Губернатора Калужской области от 26.06.2018 № 118-р/лс «Об отпуске Чудакова Е.Е.», **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1892-1893 гг. жил и работал Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Георгиевская, 19, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1892-1893 гг. жил и работал Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Георгиевская, 19, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

И.о. **начальника управления** области



**Т.Н. Бабиченко**

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1892-1893 гг. жил и работал Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Георгиевская, 19**

*Северо-запад.* От точки 1, находящейся на западном углу здания, 12,48м по отмошке в северо-восточном направлении, до точки 2.

*Северо-восток.* От точки 2 по отмошке здания 10,01м в юго-восточном направлении, до точки 3.

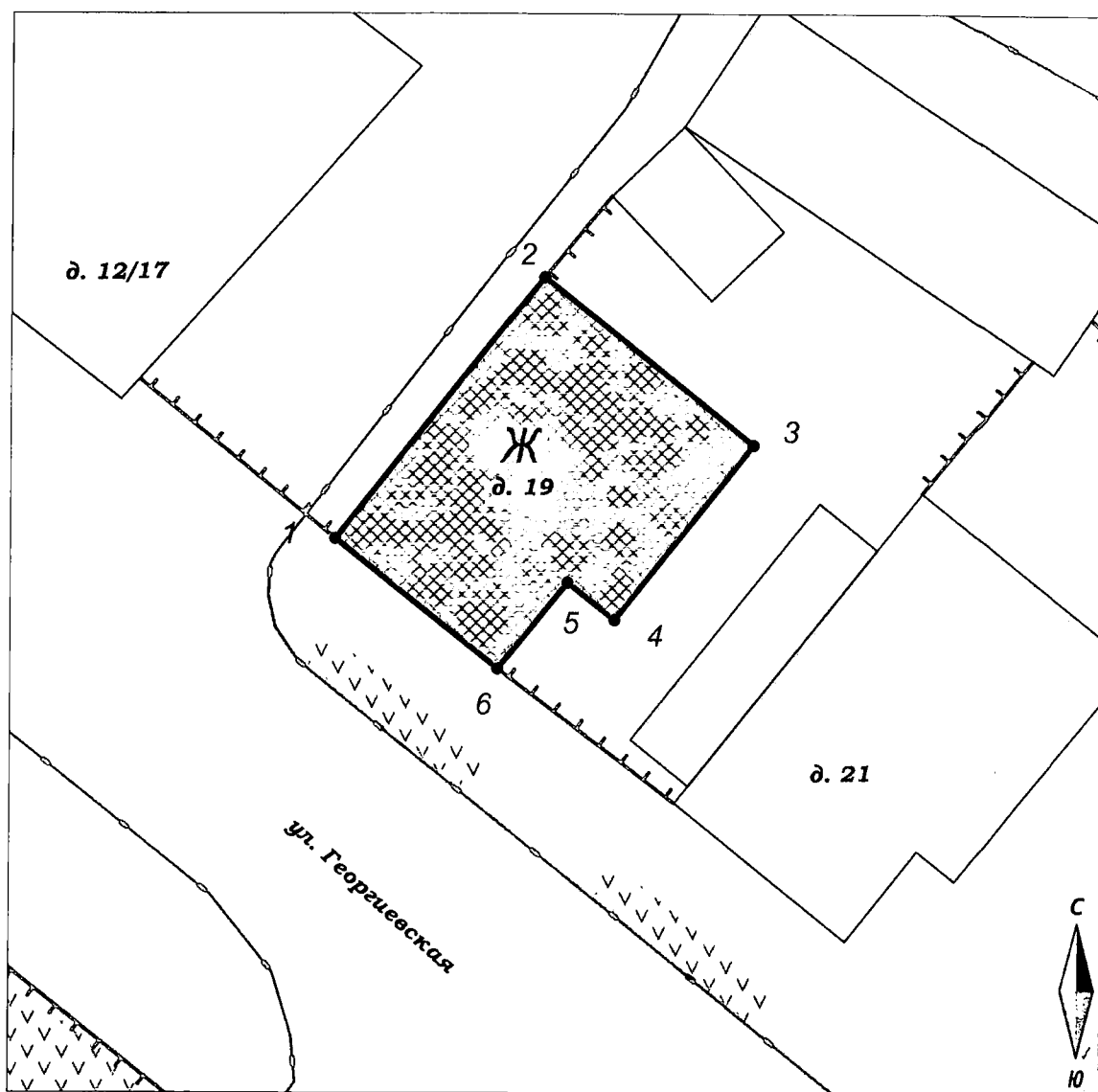
*Юго-восток.* От точки 3 по отмошке здания 14,71м в юго-западном направлении до точки 6.

*Юго-запад.* От точки 6 по отмошке здания 7,79м в северо-западном направлении до точки 1.

**Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1892-1893 гг. жил и работал Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Георгиевская, 19**









№№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
<b>Площадь 115,73±3,76кв.м.</b>				
1	430512.69	1299418.45		
			38°37'26.2"	12.48
2	430522.44	1299426.24		
			128°37'58.8"	10.01
3	430516.19	1299434.06		
			218°34'26.3"	8.34
4	430509.67	1299428.86		
			308°27'34.6"	2.23
5	430511.06	1299427.11		
			218°30'29.0"	4.13
6	430507.83	1299424.54		
			308°35'27.2"	7.79
1	430512.69	1299418.45		

**План-схема границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом, в котором в 1892-1893 гг. жил и работал  
Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: г. Калуга,  
ул. Георгиевская, 19**



Масштаб 1:250  
(в 1 сантиметре 2,5 метра)

**Условные обозначения**

- |   |  |
|---|--|
|  | Территория объекта культурного наследия регионального значения |
|  | строения, входящие в состав объекта культурного наследия       |
|  | Прочие строения  |
|  | Газоны, клумбы (городское озеленение)                          |
|  | Проезжая часть, тротуары                                       |
|  | Бортовой камень  |
|  | Ограждения   |
|  | Характерные точки границы объекта культурного наследия         |

**Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1892-1893 гг. жил и работал Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Георгиевская, 19**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

- 3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;
- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.