

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

4 июля 2022 года

№ 92

О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом Билибина», 1799 г. (г. Калуга, ул. Карпова, д. 20)

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Калужской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Калужской области», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624, от 14.05.2020 № 378, от 28.05.2021 № 336, от 30.08.2021 № 568), постановлением Правительства Калужской области от 22.01.2018 № 36 «Об утверждении Порядка принятия решения о включении объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», актом государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом Билибина», 1799 г. (г. Калуга, ул. Карпова, д. 20) в целях обоснования целесообразности включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 29.04.2022 г. (подготовлен экспертом, аттестованным Министерством культуры Российской Федерации, А.Ф. Мартыновым) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Жилой дом Билибина», 1799 г., по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Карпова, д. 20, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения с наименованием и датировкой: «Дом И.Х. Билибина», 1799 г., по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Карпова, д. 20 и установить вид данного объекта – памятник.

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом И.Х. Билибина», 1799 г., по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Карпова, д. 20 согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

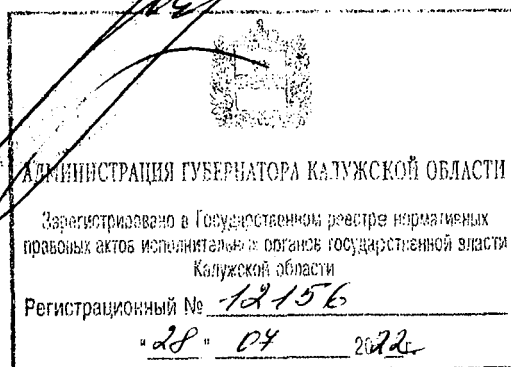
3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом И.Х. Билибина», 1799 г., по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Карпова, д. 20 согласно приложению № 2 (перечень координат характерных точек) и приложению № 3 (графическое описание) к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом И.Х. Билибина», 1799 г., по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Карпова, д. 20 согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

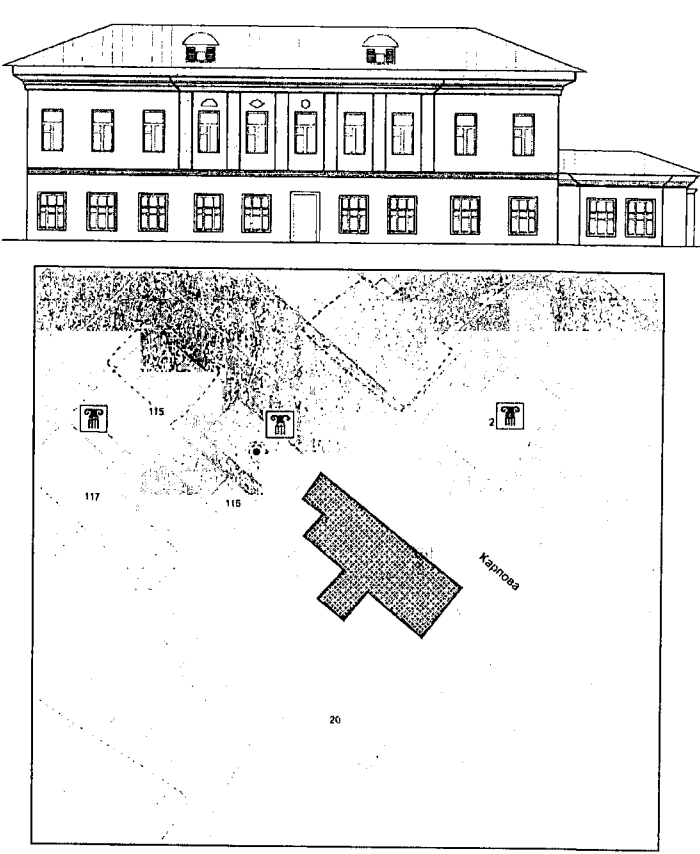
Начальник управления


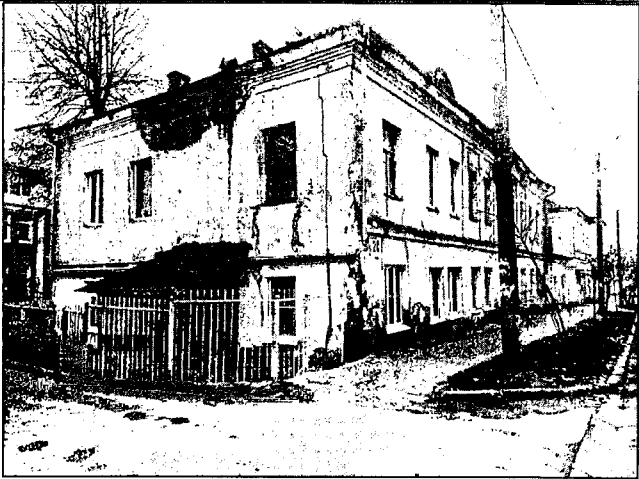


Е.Е. Чудаков



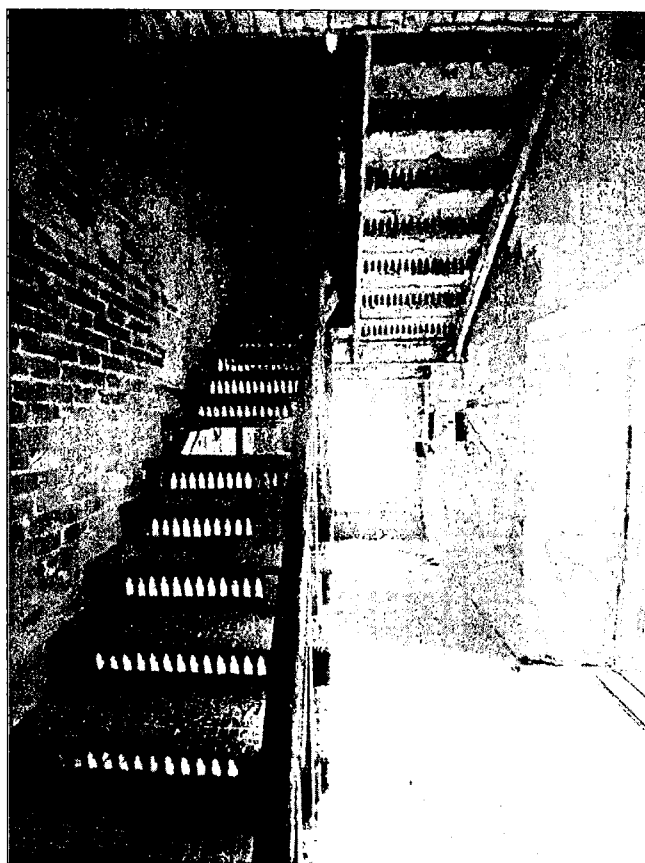
Описание особенностей объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом И.Х. Билибина», 1799 г., являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны объекта культурного наследия)

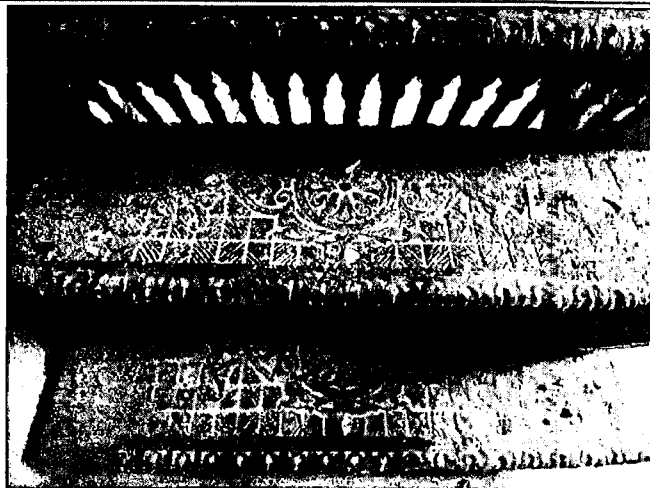
Согласно государственной историко-культурной экспертизы предметом охраны объекта культурного наследия являются:

№ п/п	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
1	<p>Градостроительные характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none"> -местоположение памятника: на красной исторической линии улицы Карпова в г. Калуге; -композиционная значимость (роль) в структуре окружающего городского квартала: средовое здание, поддерживающее фронт и параметры исторической застройки улицы Карпова в г. Калуге; -габариты и силуэт памятника: прямоугольный в плане каменный двухэтажный дом с флигелем и входным каменным тамбуром 	 <p>The figure consists of two parts. The top part is a perspective architectural drawing of a two-story building with a symmetrical facade, featuring a central entrance with a pediment and two side wings. The bottom part is a site plan showing the building's location on a street labeled 'Карпова' (Karpova). The building is represented by a shaded polygon. Surrounding areas are marked with numbers (115, 116, 117, 20) and small icons representing other structures or landmarks.</p>

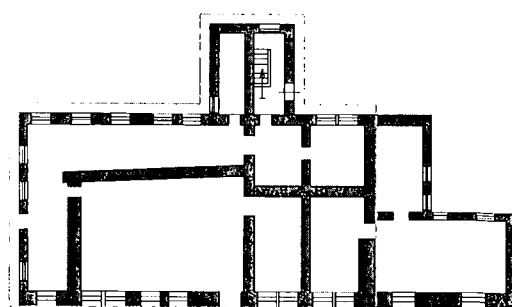
		
2	<p>Архитектурные и конструктивные характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none"> -объемно-пространственная композиция памятника: двухэтажный каменный дом с входным тамбуром под вальмовой кровлей с непосредственно примыкающим одноэтажным флигелем ; -крыша: конфигурация (вальмовая), высотные отметки по коньку, материал конструкций (стропила и обрешетка деревянные), характер кровельного покрытия (металлическое покрытие с фальцевым соединением); два чердачных окна на северо-восточном скате кровли; -композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, включая местоположение, форму, размеры оконных и дверных проёмов, обреза цоколя, лопаток и раскрповок, 	  

профилированного
 межэтажного пояса,
 белокаменных филенок
 (полукруг, ромб, круг),
 венчающего фриза и
 карниза;
 -виды отделки фасадной
 поверхности: окраска по
 штукатурке;
 -колористическое
 решение: охра;
 декоративные элементы –
 белый;
 -заполнения дверных и
 оконных проёмов:
 материал (дерево),
 характер оформления
 (рамы многочастные);
 -пространственно-
 планировочная структура
 интерьера в пределах
 капитальных стен;
 -конструктивные
 элементы: фундамент
 бутовый; стены из
 глиняного кирпича на
 известковом растворе;
 -двухмаршевая чугунная
 лестница
 (месторасположение,
 конструктивное решение,
 архитектурно-
 художественное
 оформление, материал,
 техника исполнения)





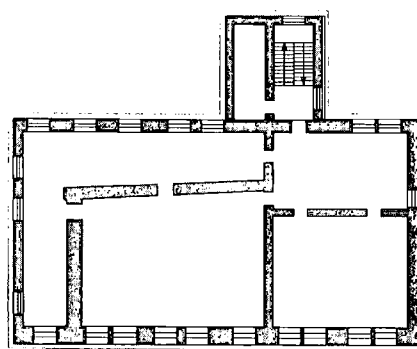
План 1 этажа



Условные обозначения

- | | | | |
|--|---------------------------|--|--|
| | - Жилая комната с камином | | - Отопительный котельный объект (факель) |
| | - Жилая комната с камином | | - Двухэтажный котельный объект |
| | - Жилая комната с камином | | - Жилая комната с камином |

План 2 этажа



Условные обозначения

- | | | | |
|--|---------------------------|--|--------------------------------|
| | - Жилая комната с камином | | - Двухэтажный котельный объект |
| | - Жилая комната с камином | | - Жилая комната с камином |

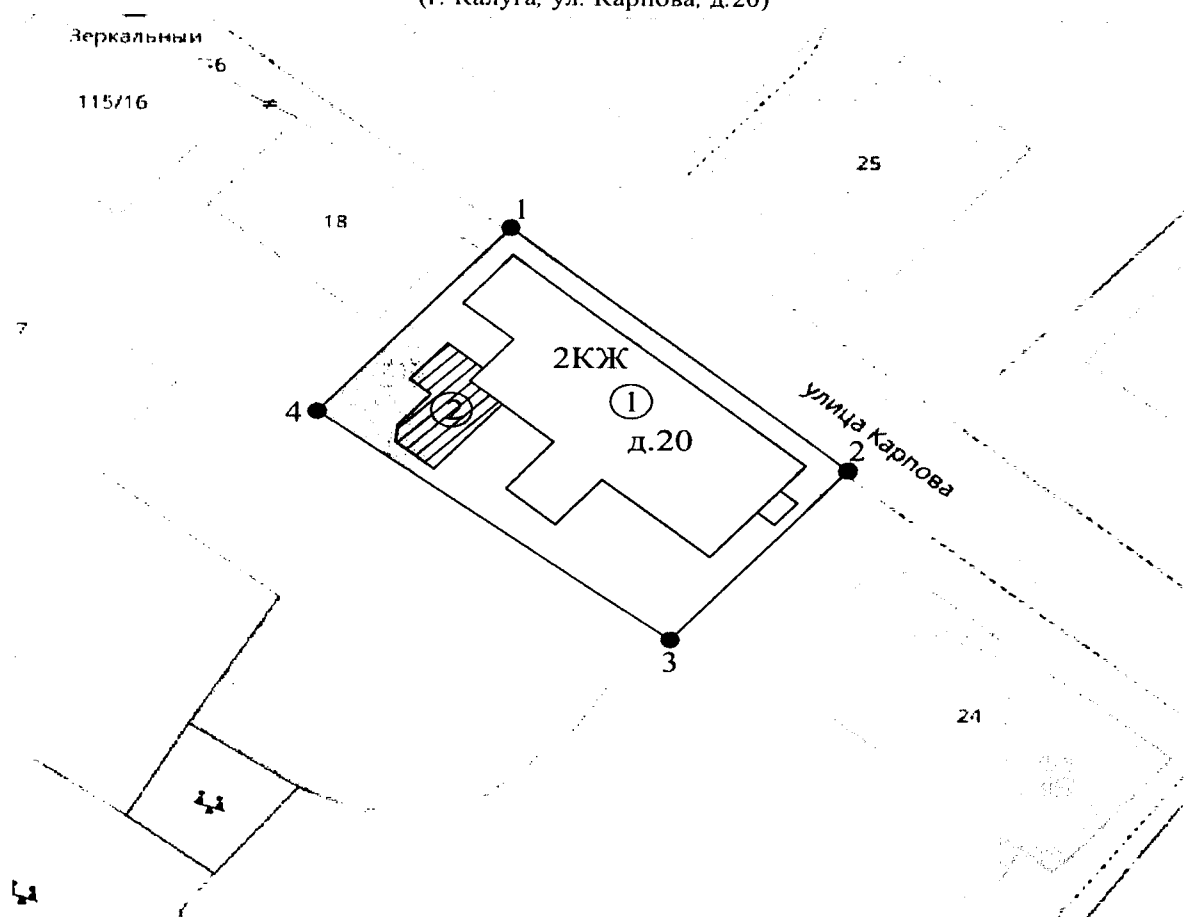
Приложение № 2
к приказу управления по охране объектов
культурного наследия Калужско й области
от 04.07. 2022 № 92

Координаты
характерных точек (МСК) границ территории объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения «Дом И.Х. Билибина», 1799 г.

№ п/п	X	Y
1	429871.76	1300186.10
2	429847.34	1300214.42
3	429830.14	1300199.59
4	429853.05	1300169.96
1	429871.76	1300186.10

Карта-схема
границ территории объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом И.Х. Билибина», 1799 г.

Графическое описание местоположения границ
территории объекта культурного наследия (памятник) местного (муниципального) значения
«Дом И.Х.Билибина», 1799 г.
(г. Калуга, ул. Карпова, д.20)



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- ① «Дом И.Х.Билибина», 1799г. (г. Калуга, ул. Карпова, д.20).
- Обозначение характерной поворотной точки
- Обозначение границы территории объекта культурного наследия (памятник) местного (муниципального) значения «Дом И.Х.Билибина», 1799г. (г. Калуга, ул. Карпова, д.20).
- Территория объекта культурного наследия
- ② Поздняя постройка

**Режим использования территории объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом И.Х. Билибина», 1799 г.**

В границах территории объекта культурного наследия (памятника) местного (муниципального) значения «Дом И.Х. Билибина», 1799 г. (Калужская область, г. Калуга, ул. Карпова, д. 20) разрешается:

-проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

-реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

-ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

-проведение археологических работ.

В границах территории объекта культурного наследия (памятника) местного (муниципального) значения «Дом И.Х. Билибина», 1799 г. (Калужская область, г. Калуга, ул. Карпова, д. 20) запрещается:

-проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

-установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

-осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.