

**МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 06.12.2022

№ 2602-П

Об утверждении Порядка предоставления единовременной выплаты на обзаведение имуществом, социальной выплаты на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов, в том числе перечень документов, необходимых для их предоставления

В соответствии с Законом Калужской области «О порядке реализации мероприятий, направленных на оказание поддержки гражданам, вынужденно покинувшим место постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Калужской области на постоянное место жительства» **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить Порядок предоставления единовременной выплаты на обзаведение имуществом, социальной выплаты на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов, в том числе перечень документов, необходимых для их предоставления согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

П.В. Коновалов



12739
07 12 22

Приложение
к приказу министерства труда
и социальной защиты
Калужской области

от 06.12.2022 № 2662-17

ПОРЯДОК
предоставления единовременной выплаты на обзаведение имуществом,
социальной выплаты на приобретение жилых помещений на основании
выдаваемых государственных жилищных сертификатов, в том числе перечень
документов, необходимых для их предоставления

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Законом Калужской области «О порядке реализации мероприятий, направленных на оказание поддержки гражданам, вынужденно покинувшим место постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Калужской области на постоянное место жительства» (далее - Закон) и устанавливает порядок предоставления гражданам, вынужденно покинувшим место постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области (в населенных пунктах Херсонской области по перечню, утверждаемому в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 г. № 3099-р) (далее - части Херсонской области), прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Калужской области на постоянное место жительства (далее - граждане) и подавшим заявление на предоставление единовременных выплат на обзаведение имуществом (далее - единовременная выплата), социальной выплаты на приобретение жилых помещений (далее - социальная выплата) на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов (далее - сертификат), в том числе перечень документов, необходимых для предоставления единовременной выплаты, социальной выплаты.

2. Предоставление единовременной выплаты, социальной выплаты осуществляется гражданам, отвечающим по совокупности критериям, установленным статьей 3 Закона.

3. Для получения единовременной выплаты, сертификата гражданин предоставляет в министерство труда и социальной защиты Калужской области (далее - уполномоченный орган) или «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - МФЦ) заявление, по форме разрабатываемой уполномоченным органом (далее - заявление) и документы, предусмотренные пунктом 4 статьи 4 Закона.

4. В случае отсутствия документов у граждан, подтверждающих их проживание в городе Херсоне или части Херсонской области до 13 октября 2022 года, уполномоченный орган направляет запрос в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина на территории города Херсона или части Херсонской области.

5. Уполномоченный орган в сроки, установленные пунктом 3 статьи 4 Закона рассматривает документы, указанные в пунктах 3, 4 настоящего Порядка и принимает решение о предоставлении единовременной выплаты (об отказе в предоставлении

единовременной выплаты) или выдаче сертификата (отказе в выдаче сертификата) и оформляется приказом уполномоченного органа.

6. Уполномоченным органом принимается решение об отказе в предоставлении единовременной выплаты, сертификата в случае несоответствия гражданина критериям, определенным статьей 3 Закона.

7. Уполномоченный орган в течение двух рабочих дней со дня принятия решения об отказе в предоставлении единовременной выплаты письменно уведомляет гражданина о принятом решении.

Уполномоченный орган в течение двух рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении сертификата либо об отказе в предоставлении сертификата письменно уведомляет гражданина о принятом решении.

8. В целях перечисления социальной выплаты гражданин представляет в уполномоченный орган заявление о перечислении социальной выплаты произвольной формы.

9. К заявлению о перечислении социальной выплаты прилагаются следующие документы:

1) сертификат;

2) договор купли-продажи жилого помещения, на которое в установленном законодательством порядке зарегистрирован переход права собственности к гражданину (гражданам) указанным в сертификате, с указанием реквизитов счета продавца, заключенный не ранее срока выдачи сертификата.

10. В случае представления договора купли-продажи жилого помещения уполномоченный орган с использованием системы межведомственного взаимодействия, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, запрашивает в отношении гражданина выписку из Единого государственного реестра недвижимости.

Уполномоченный орган не вправе требовать от гражданина представления указанного документа, заявитель вправе представить его по собственной инициативе.

11. Уполномоченным органом принимается решение об отказе в предоставлении социальной выплаты в случае несоблюдения условий предоставления социальной выплаты, установленных статьей 5 Закона.

12. В случае если цена по договору купли-продажи жилого помещения превышает размер социальной выплаты, указанный в сертификате, доплата разницы производится гражданином за счет собственных и (или) заемных средств.

13. В случае если цена по договору купли-продажи жилого помещения менее размера социальной выплаты, указанного в сертификате, социальная выплата предоставляется в размере, соответствующем цене по такому договору.

14. В случае принятия уполномоченным органом решения о предоставлении единовременной выплаты, социальной выплаты перечисление единовременной выплаты осуществляется на счет гражданина, указанный в заявлении, открытый в кредитной организации, социальной выплаты на счет продавца, с которым гражданин заключил договор купли-продажи жилого помещения в течение десяти рабочих дней со дня поступления средств финансовой поддержки публично-правовой компании «Фонд развития территорий» в бюджет Калужской области и принятия решения о перечислении единовременной выплаты, социальной выплаты.