

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

21 марта 2025 года

№ 45


Об утверждении границ и режима использования территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», посл. треть XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, г.Боровск, ул. Коммунистическая, д. 18

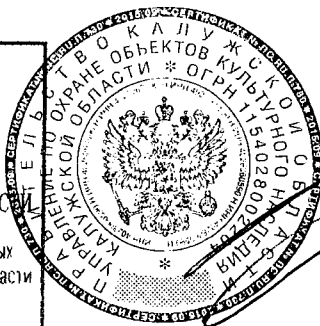
В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Калужской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Калужской области», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 14.01.2019 № 4 «Об установлении порядка утверждения границ территории выявленного объекта культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624, от 14.05.2020 № 378, от 28.05.2021 № 336, от 30.08.2021 № 568, от 13.06.2023 № 393, от 11.11.2024 № 686, от 17.12.2024 № 778), **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», посл. треть XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Коммунистическая, д.18, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», посл. треть XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Коммунистическая, д. 18, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.


Начальник управления
АДМИНИСТРАЦИЯ Губернатора Калужской области
Зарегистрировано в Государственном реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Калужской области
Регистрационный № <u>15381</u>
<u>24</u> 03 2025



Е.Е. Чудаков

**Описание границ территории
выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», посл. треть XIX в.,
расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск,
ул. Коммунистическая, д. 18**

Исходная точка т.1 расположена на северо-западе. Граница частично расположена в границе ЗУ с К№ 40:03:100153:53.

Северо-западная граница. От т.1 - 13.43 м на северо-восток до т. 2

Северо-восточная граница. От т.2 - 21.58 м на юго-восток до т. 3

Юго-восточная граница. От т.3 - 0.21 м на юго- запад до т. 4. Далее от т. 4 - 6.41 м на юго-запад до т.5. Далее от т. 5 - 0.99 м на юго-запад до т.6.

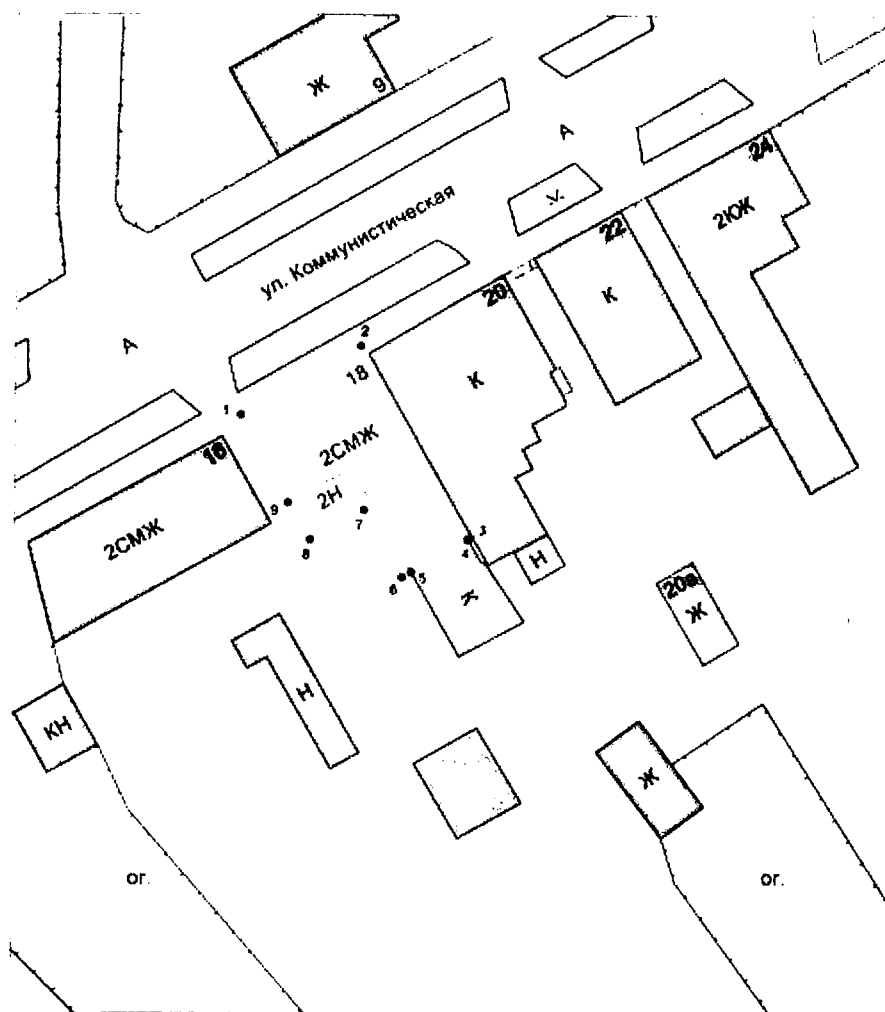
Юго-западная граница. От т.6 - 7.54 м на северо-запад до т. 7. Далее от т. 7 - 5.91 м на юго-запад до т.8. Далее от т. 8 - 4.20 м на северо-запад до т.9. Далее от т. 9 - 9.74 м на северо-запад до т.1.

**Координаты характерных точек (МСК) границ территории
выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», посл. треть XIX в.,
расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск,
ул. Коммунистическая, д. 18**

Площадь территории – 247 кв. м

№№ точек	X	Y
1	508174.68	1314130.23
2	508181.37	1314141.87
3	508162.63	1314152.57
4	508162.53	1314152.38
5	508159.34	1314146.82
6	508158.85	1314145.96
7	508165.39	1314142.21
8	508162.52	1314137.04
9	508166.12	1314134.88
1	508174.68	1314130.23

**План-схема границ выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом», посл. треть XIX в., расположенного по адресу: Калужская область,
г. Боровск, ул. Коммунистическая, д. 18**



М 1:500

Условные обозначения

Граница территории выявленного объекта культурного наследия



Выявленный объект культурного наследия



характерные точки границ территории выявленного объекта культурного наследия

**Режим использования территории
выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», посл. треть XIX в.,
расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск,
ул. Коммунистическая, д. 18**

1. На территории выявленного объекта культурного наследия запрещается:

1.1 строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

1.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

1.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

1.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

1.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

1.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

1.7. размещение любых рекламных конструкций;

1.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.