

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

ПРИКАЗ

от 30 января 2026 года

№ 40

О внесении изменений в приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 30.01.2024 № 53/3 «Об утверждении направления «Социальная политика» государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» (в ред. приказов министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 28.12.2024 № 681, от 27.03.2025 № 198, от 31.07.2025 № 400, от 29.12.2025 № 795)

В соответствии с Законом Калужской области «О нормативных правовых актах органов государственной власти Калужской области» **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 30.01.2024 53/3 «Об утверждении направления «Социальная политика» государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» (в ред. приказов министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 28.12.2024 № 681, от 27.03.2025 № 198, от 31.07.2025 № 400, от 29.12.2025 № 795) (далее – приказ) следующие изменения:

1.1. В приложении «Направление «Социальная политика» государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» к приказу (далее – направление):

1.1.1. В преамбуле приказа после слов «от 27.10.2025 № 659» дополнить словами «, от 24.12.2025 № 849»

1.1.2. Таблицу раздела 1 «Структура направления государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» изложить в следующей редакции:

«№ п/п	Наименование направления государственной программы/наименование структурного элемента/наименование мероприятия, входящего в состав	Задача структурного элемента, решение которой обеспечивается реализацией	Связь задачи структурного элемента с показателем направления государственной про-	Соисполнитель/участник структурного элемента	Срок реализации
--------	--	--	---	--	-----------------

	структурного элемента	структурного элемента	граммы		
1	2	3	4	5	6
Направление «Социальная политика»				Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области (далее - МСиЖКХ)/органы местного самоуправления Калужской области (далее - ОМСУ)	2024 - 2030
Комплекс процессных мероприятий				МСиЖКХ/ОМСУ	2024 - 2030
1	Структурный элемент «Развитие рынка стандартного жилья»	Обеспечение социальной выплатой отдельных категорий пострадавших соинвесторов	1. Количество граждан - пострадавших соинвесторов строительства жилья, получивших выплату 2. Количество пострадавших граждан, получивших компенсационную выплату	МСиЖКХ	2024 - 2030
1.1	Предоставление социальных выплат отдельным категориям пострадавших соинвесторов на приобретение жилья или на заключение договора долевого участия на завершение строительства объекта строительства, в отношении которого не выполнены обязательства застройщика, и (или) иного многоквартирного дома, возводимого в обеспечение требований пострадавших соинвесторов в рамках реализации Закона Калужской области «О регулировании отдельных правоотношений по защите прав граждан, инвестировавших денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Калужской области»			МСиЖКХ	2024 - 2030
1.2	Предоставление компенсационной выплаты гражданам			Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области	2025

2	Структурный элемент «Обеспечение мер государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий»	Обеспечение жилыми помещениями молодых семей	1. Количество обеспеченных жильем молодых семей. 2. Количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем	МСиЖКХ/ОМСУ	2024 - 2030
2.1	Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Калужской области на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей			МСиЖКХ/ОМСУ	2024 – 2030
2.2	Предоставление дополнительной меры социальной поддержки молодым семьям - участникам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» при рождении (усыновлении) одного ребенка			МСиЖКХ	2024 – 2030
3	Структурный элемент «Формирование специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, путем приобретения жилых помещений, в том числе по договору участия в долевом строительстве»	Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	1. Количество обеспеченных жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	МСиЖКХ	2024 – 2030
3.1	Социальная поддержка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения роди-			МСиЖКХ	2024 – 2030

	телей, лиц из их числа и замещающих семей в части формирования специализированного жилищного фонда путем приобретения жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве				
3.1.1	Предоставление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности Калужской области			МСиЖКХ	2024 – 2030
3.2	Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями			МСиЖКХ	2024 – 2030
3.2.1	Предоставление бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственность			МСиЖКХ	2024 – 2030»

1.1.3. Раздел 2 «Финансовое обеспечение направления государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» изложить в следующей редакции:

«2. Финансовое обеспечение направления государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области»

Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	В том числе по годам реализации						
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Направление «Социальная политика»								
Всего	6 405 266,525	588 515,137	719 174,946	1 005 961,995	1 038 665,029	1 065 016,426	993 966,496	993 966,496
В том числе:								
1. За счет бюджетных ассигнований	4 077 758,972	368 708,732	362 588,969	663 497,507	689 882,539	716 043,181	638 519,022	638 519,022
в том числе по источникам финансирования:								
средства областного бюджета	3 684 405,116	297 204,776	335 039,169	568 027,807	591 279,239	615 816,081	638 519,022	638 519,022

из них по:									
соисполнителю	3 684 405,116	297 204,776	335 039,169	568 027,807	591 279,239	615 816,081	638 519,022	638 519,022	
средства федерального бюджета (при наличии)	393 353,856	71 503,956	27 549,800	95 469,700	98 603,300	100 227,100	0,000	0,000	
из них по:									
соисполнителю	393 353,856	71 503,956	27 549,800	95 469,700	98 603,300	100 227,100	0,000	0,000	
2. За счет иных источников финансирования	2 327 507,553	219 806,405	356 585,977	342 464,488	348 782,490	348 973,245	355 447,474	355 447,474	
в том числе:									
средства местных бюджетов (при наличии)	303 878,743	33 632,431	45 147,722	45 516,246	45 415,246	45 205,246	44 480,926	44 480,926	
привлеченные средства, за исключением бюджетных ассигнований (при наличии)	2 023 628,810	186 173,974	311 438,255	296 948,242	303 367,244	303 767,999	310 966,548	310 966,548»	

1.1.4. Таблицу раздела 3 «Сведения о показателях направления государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» изложить в следующей редакции:

« № п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значения показателя по годам реализации государственной программы								Источник значения показателя (методика расчета показателей, соглашение, региональный, ведомственный проект, государственная программа Российской Федерации)	
			Базовое значение	Годы реализации								
				2022	2024	2025	2026	2027	2028	2029		2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	2	
Направление государственной программы «Социальная политика»												
1	Количество граждан - пострадавших соинвесторов строительства жилья, получивших выплату	чел	-	1	1	1	1	1	1	1	1	Приказ МСиЖКХ от 01.12.2023 № 626 «Об утверждении методик расчета показателей государственной программы Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и

											коммунальными услугами населения Калужской области» (в ред. приказов МСиЖКХ от 28.12.2024 № 683, от 06.02.2025 № 52, от 19.06.2025 № 345/1) (далее - Приказ от 01.12.2023 № 626)
2	Количество пострадавших граждан, получивших компенсационную выплату	чел	-	-	53	-	--	-	-	-	Приказ от 01.12.2023 № 626
3	Количество обеспеченных жильем молодых семей	тысяча семей	0,125	0,086	0,112	0,112	0,084	0,08	-	-	Приказ от 01.12.2023 № 626
4	Количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем	тысяча семей	0,066	0,324	0,47	0,615	0,731	0,842	-	-	Дополнительное соглашение к соглашению о реализации на территории Калужской области государственных программ субъекта Российской Федерации, направленных на достижение целей и показателей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» от 23 января 2026 № 2022-01093/6
5	Количество обеспеченных жильцами	тысяча семей	-	0,116	0,034	0,033	0,032	0,031	-	-	Приказ от 01.12.2023 № 626»

детей, оставшихся без попечения родителей																			
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.2.6. Пункт 5.1.2 раздела 5 «Механизм реализации направления государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области» приказа признать утратившим силу.

1.2.7. В пункте 5.2.1 после слов «от 16.06.2025 № 381» дополнить словами «от 18.07.2025 № 442, от 05.09.2025 № 552, от 27.10.2025 № 659, от 24.12.2025 № 849».

1.2.8. Раздел 6 «План реализации комплекса процессных мероприятий в текущем финансовом году» изложить в следующей редакции:

**«6. План реализации комплекса процессных мероприятий
в текущем финансовом году»**

№ п/п	Наименование процессного мероприятия, входящего в состав структурного элемента	Дата наступления контрольной точки				Ответственный исполнитель	Вид подтверждающего документа	Информационная система (источник данных)
		Контрольная точка 1	Контрольная точка 2	Контрольная точка 3	Контрольная точка 4			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Задача «Обеспечение социальной выплатой отдельных категорий пострадавших соинвесторов» структурного элемента «Развитие рынка стандартного жилья»							
1.1	Предоставление социальных выплат отдельным категориям пострадавших соинвесторов на приобретение жилья или на заключение договора долевого участия на завершение строительства объекта строительства, в отношении которого не выполнены обязательства застройщика, и (или) иного многоквартирного дома, возводимого в обеспечение требований пострадавших соинвесторов	01.01.20__. Документ, устанавливающий условия осуществления выплат (в том числе размер и получателей), утвержден/принят	15.06.20__. Утверждены документы, необходимые для оказания услуги	23.12.20__. Выплаты осуществлены	25.12.20__. Отчет о реализованных мероприятиях представлен	Заместитель министра - начальник управления жилищного строительства министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области (далее - МСиЖКХ)	КТ 1 - положение; КТ 2 - приказ; КТ 3 - платежное поручение (платежный документ); КТ 4 - отчет	-

	в рамках реализации Закона на Калужской области «О регулировании отдельных правоотношений по защите прав граждан, инвестировавших денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Калужской области»							
2	Задача «Обеспечение жилыми помещениями молодых семей» структурного элемента «Обеспечение мер государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий»							
2.1	Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Калужской области на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	20.01.20___. Утверждены правила распределения и предоставления бюджетных ассигнований	25.01.20___. Утверждено распределение бюджетных ассигнований	01.02.20___. Заключены соглашения о предоставлении бюджетных ассигнований	25.12.20___. Предоставлен отчет об использовании бюджетных ассигнований	Заместитель министра - начальник управления жилищного строительства МСиЖКХ	КТ 1 - постановление; КТ 2 - закон; КТ 3 - соглашение; КТ 4 - отчет	-
2.2	Предоставление дополнительной меры социальной поддержки молодым семьям - участникам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной под-	01.02.20___. Документ, устанавливающий условия осуществления выплат (в том числе размер и получателей), утвержден/принят	01.02.20___. Утверждены документы, необходимые для оказания услуги	01.11.20___. Выплаты осуществлены	25.12.20___. Предоставлен отчет об использовании бюджетных ассигнований	Заместитель министра - начальник управления жилищного строительства МСиЖКХ	КТ 1 - приказ; КТ 2 - приказ; КТ 3 - платежное поручение (платежный документ); КТ 4 - отчет	-

	держки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» при рождении (усыновлении) одного ребенка							
3	Задача «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» структурного элемента «Формирование специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, путем приобретения жилых помещений, в том числе по договору участия в долевом строительстве»							
3.1	Социальная поддержка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа и замещающих семей в части формирования специализированного жилищного фонда путем приобретения жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве							
3.1.1	Предоставление бюджетных инвестиций в объекты капитального	01.01.20___. Утверждено распределе- ние бюд- жетных ас-	01.01.20___. Заключе- ны согла- шения о предо-	01.09.20___. Заключен контракт на закупку товаров,	25.12.20___. Предостав- лен отчет об исполь- зовании	Замести- тель ми- нистра - начальник управле-	КТ 1 - за- кон; КТ 2 - со- глашение; КТ 3 - гос-	ГИС «Элек- тронный бюджет»; сайт ЕИС Zakupki.gov

	строительства государственной (муниципальной) собственности Калужской области	сигнований	ставлении бюджетных ассигнований	работ, услуг	бюджетных ассигнований	ния жилищного строительства МСиЖКХ	ударственный контракт; КТ 4 - отчет	.ru
3.2	Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями							
3.2.1	Предоставление бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственность	01.01.20___. Утверждено распределение бюджетных ассигнований	01.01.20___. Заключены соглашения о предоставлении бюджетных ассигнований	01.04.20___. Заключен контракт на закупку товаров, работ, услуг	25.12.20___. Предоставлен отчет об использовании бюджетных ассигнований	Заместитель министра - начальник управления жилищного строительства МСиЖКХ	КТ 1 - закон; КТ 2 - соглашение; КТ 3 - государственный контракт; КТ 4 - отчет	ГИС «Электронный бюджет»; сайт ЕИС Zakupki.gov.ru

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2026 года.

Заместитель министра

