



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.06.2025 № 930

49-я сессия Законодательного Собрания

г. Петропавловск-Камчатский

Об отчете о результатах
приватизации имущества,
находящегося в государственной
собственности Камчатского края,
за 2024 год

Рассмотрев отчет о результатах приватизации имущества,
находящегося в государственной собственности Камчатского края,
за 2024 год, Законодательное Собрание Камчатского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

утвердить отчет о результатах приватизации имущества,
находящегося в государственной собственности Камчатского края,
за 2024 год согласно приложению к настоящему постановлению.

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ И.Л. УНТИЛОВА**



Приложение к постановлению
Законодательного Собрания Камчатского края
"Об отчете о результатах приватизации
имущества, находящегося в государственной
собственности Камчатского края, за 2024 год"

Отчет о результатах приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, за 2024 год

1. Общая информация о результатах приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, за 2024 год

В 2024 году согласно прогнозному плану (программе) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, на 2024–2026 годы (далее также – прогнозный план приватизации), утвержденному постановлением Законодательного Собрания Камчатского края от 22.02.2024 № 599 "О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, на 2024–2026 годы", предложен к приватизации пакет акций акционерного общества "Авиакомпания "Аврора" в размере 5 % уставного капитала, а также иное государственное имущество Камчатского края.

Доходы в краевой бюджет от приватизации государственного имущества Камчатского края в 2024 году не планировались в связи с выбранными способами приватизации.

В ходе проведения мероприятий по приватизации в 2024 году:

1) завершена начатая в 2023 году приватизация здания административного с кадастровым номером 41:01:0010118:12334 площадью 1227,1 кв.м и земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010118:577, расположенных по адресу: Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Зеркальная, дом 50/1, путем внесения в уставный капитал акционерного общества "Камчатский центр протезирования и ортопедии "Протект" имущества на общую сумму 102 317 000 (сто два миллиона триста семнадцать тысяч) рублей, оплаченного обыкновенными акциями акционерного общества "Камчатский центр протезирования и ортопедии "Протект" в количестве 102 317 (сто две тысячи триста семнадцать) штук;

2) приватизированы:

а) пакет акций акционерного общества "Авиакомпания "Аврора" в размере 5 % уставного капитала путем внесения в уставный капитал акционерного общества "Корпорация развития Камчатского края" на общую сумму 489 755 000 (четыреста восемьдесят девять миллионов семьсот пятьдесят пять тысяч) рублей, оплаченный обыкновенными акциями акционерного общества "Корпорация развития Камчатского края"

в количестве 489 755 (четыреста восемьдесят девять тысяч семьсот пятьдесят пять) штук;

б) три нежилых помещения общей площадью 58,5 кв.м, расположенных по адресу: Российская Федерация, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 89: нежилое помещение с кадастровым номером 41:01:0010117:12309 площадью 18,7 кв.м, нежилое помещение с кадастровым номером 41:01:0010117:12310 площадью 19,3 кв.м, нежилое помещение с кадастровым номером 41:01:0010117:12311 площадью 20,5 кв.м путем внесения в уставный капитал акционерного общества "Камчатское агентство по ипотечному жилищному кредитованию" имущества на общую сумму 4 958 000 (четыре миллиона девятьсот пятьдесят восемь тысяч) рублей, оплаченного обыкновенными акциями акционерного общества "Камчатское агентство по ипотечному жилищному кредитованию" в количестве 4 958 (четыре тысячи девятьсот пятьдесят восемь) штук.

Также в 2024 году приватизированы 2 объекта государственного имущества Камчатского края, не включенные в прогнозный план приватизации, в рамках реализации субъектами малого и среднего предпринимательства права на приобретение арендуемого ими имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", от реализации которых в краевой бюджет поступили денежные средства в размере 912 500 (девятьсот двенадцать тысяч пятьсот) рублей.

2. Информация об объектах государственного имущества Камчатского края, включенных в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, на 2024–2026 годы, приватизированных в 2024 году

№ п/п	Наименование и назначение государственного имущества	Местонахождение государственного имущества	Способ приватизации	Срок проведения	Начальная цена продажи, тыс. руб	Цена сделки, тыс. руб. (без НДС)	Итоги
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Пакет акций акционерного общества "Авиакомпания "Аврора" (1056500677749) в размере 5 % уставного капитала	693023, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Алексея Максимовича Горького, дом 50, корпус А	Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества "Корпорация развития Камчатского края"	2024	489 755,000	489 755,000	Приватизация состоялась. Объекты внесены в уставный капитал акционерного общества "Корпорация развития Камчатского края"
2.	Нежилое помещение с кадастровым номером 41:01:0010117:12309, площадью 18,7 кв.м	Российская Федерация, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 89, пом. 15	Внесение государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	2024	4 958,000	4 958,000	Приватизация состоялась. Объекты внесены в уставный капитал акционерного общества "Камчатское

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	Нежилое помещение с кадастровым номером 41:01:0010117:12310, площадью 19,3 кв.м	Российская Федерация, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 89, пом. 16	"Камчатское агентство по ипотечному жилищному кредитованию"				агентство по ипотечному жилищному кредитованию"
4.	Нежилое помещение с кадастровым номером 41:01:0010117:12311, площадью 20,5 кв.м	Российская Федерация, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 89, пом. 17					

3. Информация об объектах государственного имущества Камчатского края, не включенных в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, на 2024–2026 годы, приватизированных в 2024 году в рамках реализации субъектами малого и среднего предпринимательства права на приобретение арендуемого ими имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

№ п/п	Наименование и назначение государственного имущества	Местонахождение государственного имущества	Способ приватизации	Срок проведения	Цена сделки, тыс. руб. (без НДС)	Итоги
1	2	3	4	5	6	7
1.	Нежилое помещение, общей площадью 17,5 кв.м, кадастровый номер 41:01:0010125:2070	Российская Федерация, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д.79, пом. 22	Приватизация находящегося в государственной собственности Камчатского края недвижимого имущества путем реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества	III–IV квартал 2024 года	912, 500	Приватизация состоялась (договор купли-продажи недвижимого имущества от 24.10.2024)
2.	Нежилое помещение, общей площадью 9,8 кв.м, кадастровый номер 41:01:0010125:2071	Российская Федерация, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д.79, пом. 21				
Итого сумма денежных средств, поступивших в 2024 году в краевой бюджет (без НДС), тыс. руб.					912, 500	