



ПРАВИТЕЛЬСТВО
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ – КУЗБАССА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 апреля 2025 г. № 208
г. Кемерово

**О внесении изменений в отдельные постановления
Правительства Кемеровской области – Кузбасса**

Правительство Кемеровской области – Кузбасса постановляет:

1. Внести в пункт 3 постановления Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 30.09.2021 № 587 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать многоквартирные дома, не признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, расположенные в границах застроенной территории, в отношении которой осуществляется комплексное развитие территории жилой застройки в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и критериев, которым должны соответствовать жилые дома блокированной застройки, объекты индивидуального жилищного строительства, садовые дома в соответствии с пунктом 3 части 8 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции постановления Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 14.02.2022 № 69) изменения, дополнив после слов «по строительству» словами «и жилищно-коммунальному хозяйству».

2. Внести в постановление Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 30.09.2021 № 588 «Об утверждении Порядка приобретения собственниками жилых помещений за доплату жилых помещений большей площади и (или) жилых помещений, имеющих большее количество комнат, чем предоставляемые им жилые помещения, в том числе за счет средств материнского (семейного) капитала, жилищных субсидий и социальных выплат, право на получение которых подтверждается также государственными жилищными сертификатами, и иных не запрещенных законодательством Российской Федерации источников» следующие изменения:

2.1. Пункт 3 после слов «по строительству» дополнить словами «и жилищно-коммунальному хозяйству».

2.2. В Порядке приобретения собственниками жилых помещений за доплату жилых помещений большей площади и (или) жилых помещений, имеющих большее количество комнат, чем предоставляемые им жилые

помещения, в том числе за счет средств материнского (семейного) капитала, жилищных субсидий и социальных выплат, право на получение которых подтверждается также государственными жилищными сертификатами, и иных не запрещенных законодательством Российской Федерации источников, утвержденном постановлением:

2.2.1. В пункте 3:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«в уполномоченный Правительством Кемеровской области – Кузбасса исполнительный орган Кемеровской области – Кузбасса в случае самостоятельной реализации Кемеровской областью – Кузбассом решения о комплексном развитии территории жилой застройки (далее – исполнительный орган);»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«оператору комплексного развития территории, определенному Кемеровской областью – Кузбассом (далее – оператор комплексного развития территории);».

2.2.2. В пункте 6:

в абзаце четвертом слова «Органом государственной власти» заменить словами «Исполнительным органом»;

в абзаце пятом слова «Юридическим лицом» заменить словами «Оператором комплексного развития территорий».

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Кемеровской области – Кузбасса (по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству) Орлова Г.В.

Первый заместитель Губернатора
Кемеровской области – Кузбасса –
председатель Правительства
Кемеровской области – Кузбасса



А.А. Панов