



## **КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ – КУЗБАСС**

### **ЗАКОН**

#### **О внесении изменений в некоторые законодательные акты Кемеровской области в сфере земельных отношений**

Принят Законодательным Собранием  
Кемеровской области – Кузбасса  
**15 апреля 2025 года**

#### **Статья 1**

Статью 4 Закона Кемеровской области от 04.07.2002 № 49-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области – Кузбасса в сфере земельных отношений» (Кузбасс, 2002, 9 июля; 2003, 30 декабря; 2004, 3 августа; 2006, 19 июля; 2007, 5 июня, 11 июля, 14 декабря; 2009, 3 июля, 9 декабря; 2010, 30 июня, 1 октября, 29 декабря; 2011, 9 ноября; 2013, 13 февраля; 2014, 14 марта, 14 мая, 12 июля, 30 декабря; 2015, 13 июня; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2015, 14 октября, № 4200201510140006; Электронные ведомости Совета народных депутатов Кемеровской области, 2015, 29 декабря; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2016, 6 июля, № 4200201607060010; 2017, 16 января, № 4200201701160011, 1 ноября, № 4200201711010013; Электронные ведомости Совета народных депутатов Кемеровской области, 2018, 31 мая; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2018, 3 декабря, № 4200201812030001, 4 декабря, № 4200201812040003; Электронные ведомости Совета народных депутатов Кемеровской области, 2018, 27 декабря; 2019, 1 марта; 2020, 14 июля; Законодательный вестник Кузбасса, 2021, 23 сентября; 2022, 21 февраля, 21 декабря; 2023, 10 апреля, 6 сентября; 2024, 17 июня, 15 ноября, 10 декабря; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2024, 27 декабря, № 4200202412270031) дополнить подпунктом 32-4 следующего содержания:

«32-4) осуществляет мониторинг деятельности органов местного самоуправления при реализации полномочий по муниципальному земельному контролю, а также по их взаимодействию с федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими государственный земельный надзор;».

#### **Статья 2**

Внести в статью 1 Закона Кемеровской области от 07.02.2013 № 10-ОЗ «О цене земельных участков» (Кузбасс, 2013, 13 февраля, 18 декабря; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)),

2015, 14 октября, № 4200201510140006; Электронные ведомости Совета народных депутатов Кемеровской области, 2018, 31 мая, 17 июля; 2019, 15 августа; 2020, 5 июня; Законодательный вестник Кузбасса, 2021, 9 декабря; 2023, 26 апреля; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2024, 3 октября, № 4200202410030001) следующие изменения:

- 1) абзац второй пункта 3 изложить в следующей редакции:  
«земельных участков гражданам для ведения садоводства для собственных нужд в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 39<sup>18</sup> Земельного кодекса Российской Федерации;»;
- 2) в абзаце третьем пункта 5 слова «в соответствии со статьей 39<sup>18</sup>» заменить словами «в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 39<sup>18</sup>»;
- 3) в абзаце четвертом пункта 6 слова «отраслевой компетенции» исключить;
- 4) пункт 7 признать утратившим силу;
- 5) в пункте 8 слова «отраслевой компетенции» исключить.

### **Статья 3**

Внести в Закон Кемеровской области от 29.12.2015 № 135-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений» (Электронные ведомости Совета народных депутатов Кемеровской области, 2015, 29 декабря; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2016, 8 ноября, № 4200201611080002; 2017, 1 февраля, № 4200201702010002; 2018, 4 декабря, № 4200201812040001; Электронные ведомости Совета народных депутатов Кемеровской области, 2019, 14 июня, 15 августа, 8 октября; 2020, 17 ноября; Законодательный вестник Кузбасса, 2021, 18 октября; 2022, 3 ноября, 21 декабря; 2023, 3 июля, 6 сентября; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2024, 3 октября, № 4200202410030001) следующие изменения:

- 1) в статье 1:  
в подпункте 3 пункта 2:  
абзац третий после слов «Вооруженные Силы Российской Федерации» дополнить словами «(войска национальной гвардии Российской Федерации)»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«членам семей граждан, удостоенных звания Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или являвшихся полными кавалерами ордена Славы, погибших (умерших) и не реализовавших свое право, предусмотренное пунктом 1 настоящей статьи, либо членам семей граждан, которым звание Героя Российской Федерации присвоено посмертно. Под членами семей в настоящем абзаце понимаются вдовы (вдовцы), дети (дети до 18 лет, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в организациях,

осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения), родители (далее – члены семьи Героя, кавалера ордена Славы).»;

в подпункте 2 пункта 3:

абзац третий после слов «в абзацах втором – семнадцатом подпункта 1» дополнить словами «, абзаце пятом подпункта 3»;

в абзаце четвертом слова «пункта 3 настоящей статьи» заменить словами «настоящего пункта»;

2) в статье 2:

в пункте 2:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«2. Для постановки на учет граждане, имеющие право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно (далее также – заявители), обращаются в уполномоченный орган по месту своего жительства (в исполнительный орган Кемеровской области – Кузбасса – в отношении постановки на учет заявителей, постоянно проживающих на территории Кемеровского городского округа, в целях предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в Кемеровском городском округе), за исключением случаев, установленных абзацем вторым настоящего пункта, с заявлением о постановке на учет.»;

предложение первое абзаца второго изложить в следующей редакции:

«Граждане, указанные в статье 3 настоящего Закона, для постановки на учет обращаются с заявлением о постановке на учет в уполномоченный орган по месту жительства одного из заявителей по их выбору (в исполнительный орган Кемеровской области – Кузбасса – в отношении постановки на учет заявителей, постоянно проживающих на территории Кемеровского городского округа, в целях предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в Кемеровском городском округе).»;

пункт 12 после слов «в подпункте 1» дополнить словами «, абзаце пятом подпункта 3»;

3) пункт 9 статьи 4 после слов «в подпункте 1» дополнить словами «, абзаце пятом подпункта 3»;

4) в статье 4-1:

пункт 1 после слов «в подпункте 1» дополнить словами «, абзаце пятом подпункта 3»;

пункт 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«письменный отказ члена семьи Героя, кавалера ордена Славы от права, предусмотренного пунктом 1 статьи 1 настоящего Закона, в случае если указанный член семьи выразил соответствующий отказ от права.»;

дополнить пунктом 6-1 следующего содержания:

«6-1. Членам семьи Героя, кавалера ордена Славы предоставляется один земельный участок в порядке очередности: вдове (вдовцу), детям, родителям.

При наличии у гражданина, удостоенного звания Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, или у гражданина, являвшегося полным кавалером ордена Славы, погибших (умерших) и не реализовавших свое право, предусмотренное пунктом 1 статьи 1 настоящего Закона, в том числе у гражданина, удостоенного звания Героя Российской Федерации, которому звание Героя Российской Федерации присвоено посмертно, нескольких детей, обоих родителей земельный участок бесплатно предоставляется в соответствии с порядком очередности в общую собственность таких членов семьи в равных долях.»;

в пункте 10:

в абзаце первом слова «в подпункте 3 пункта 2» заменить словами «в абзацах втором – четвертом подпункта 3 пункта 2»;

абзац второй после слов «в подпункте 1» дополнить словами «, абзаце пятом подпункта 3»;

5) подпункт 7 статьи 7-1 исключить;

6) подпункт 1 пункта 2 приложения 1 исключить.

#### Статья 4

Настоящий Закон вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Губернатор  
Кемеровской области – Кузбасса



И.В. Середюк

г. Кемерово  
17 апреля 2025 года  
№ 40-03