



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ – КУЗБАСС

ЗАКОН

О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Кемеровской области – Кузбасса «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области – Кузбасса»

Принят Законодательным Собранием
Кемеровской области – Кузбасса
10 октября 2025 года

Статья 1

Внести в Закон Кемеровской области – Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо, сжиженный газ на территории Кемеровской области – Кузбасса» (Электронные ведомости Совета народных депутатов Кемеровской области, 2020, 3 июля, 18 декабря; Законодательный вестник Кузбасса, 2021, 18 октября; 2023, 27 февраля) следующие изменения:

1) статью 2 изложить в следующей редакции:

«Статья 2. Лица, имеющие право на льготные цены (тарифы)

Льгота в виде льготных цен (тарифов) на территории Кемеровской области – Кузбасса устанавливается для:

1) граждан, проживающих на территории Кемеровской области – Кузбасса и являющихся собственниками расположенных на территории Кемеровской области – Кузбасса жилых помещений в многоквартирных домах, жилых домов, домовладений (далее – жилые объекты), а также пользующихся на ином законном основании расположенными на территории Кемеровской области – Кузбасса жилыми объектами и потребляющих коммунальные услуги (далее – граждане);

2) управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, созданных в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, предоставляющих коммунальные услуги гражданам, указанным в подпункте 1 настоящей статьи, с целью потребления ими коммунального ресурса непосредственно в жилых помещениях в многоквартирных домах (далее – исполнители).»;

2) в статье 3:

в пункте 3 слово «устанавливается» заменить словом «применяется»;

дополнить пунктами 5 и 6 следующего содержания:

«5. При применении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги не учитываются расходы граждан, связанные с оплатой коммунальных услуг (ресурсов), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

6. Льготные цены (тарифы) не применяются при начислении платы за коммунальные услуги (ресурсы), потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Губернатор
Кемеровской области – Кузбасса



И.В. Середюк

г. Кемерово
20 октября 2025 года
№ 119-03