



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ – КУЗБАССА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13 января 2026 г. № 4  
г. Кемерово

**О внесении изменений в некоторые  
постановления высшего исполнительного  
органа Кемеровской области – Кузбасса**

Правительство Кемеровской области – Кузбасса постановляет:

1. Внести в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 27.02.2008 № 62 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в Кемеровском городском округе и предоставленные в аренду без торгов, условий и сроков внесения арендной платы» (в редакции постановлений Коллегии Администрации Кемеровской области от 25.12.2008 № 577, от 19.05.2009 № 215, от 23.12.2009 № 508, от 28.12.2010 № 581, от 26.10.2011 № 483, от 07.09.2012 № 364, от 09.11.2012 № 494, от 08.05.2013 № 195, от 21.11.2013 № 510, от 11.11.2014 № 462, от 03.05.2017 № 189, от 30.10.2017 № 579, от 24.12.2018 № 603, от 17.04.2019 № 248, постановлений Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 16.12.2019 № 717, от 16.12.2020 № 744, от 06.12.2021 № 728, от 19.04.2022 № 230, от 19.09.2023 № 602, от 26.12.2023 № 881, от 20.06.2024 № 384, от 27.12.2024 № 841, от 29.04.2025 № 255) следующие изменения:

в пункте 2:

в абзаце шестнадцатом знак «.» заменить знаком «;»;

дополнить абзацем семнадцатым следующего содержания:

«на 2026 год – 1,04.».

2. Внести в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 05.02.2010 № 47 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и предоставленные в аренду без торгов, сроков и условий ее уплаты» (в редакции постановлений Коллегии Администрации Кемеровской области от 20.05.2010 № 204, от 29.06.2010 № 267, от 29.10.2010 № 468, от 16.11.2010 № 490, от 15.03.2011 № 95, от 04.05.2011 № 197, от 24.05.2011 № 227, от 26.07.2011 № 341, от 24.10.2011 № 478, от 16.04.2012 № 138 (в редакции постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 19.04.2012 № 143), от 06.11.2012 № 473, от 21.12.2012 № 573, от 29.01.2013 № 19, от 01.03.2013 № 76, от 28.08.2013 № 359, от 19.09.2013

№ 392, от 12.12.2013 № 576, от 21.03.2014 № 122, от 02.10.2014 № 400, от 29.12.2014 № 536, от 21.04.2015 № 111, от 20.08.2015 № 269, от 29.04.2016 № 168, от 07.07.2016 № 277, от 05.06.2017 № 271, от 27.11.2017 № 613, от 02.03.2018 № 64, от 30.01.2019 № 46, постановлений Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 24.07.2019 № 460, от 30.12.2019 № 774, от 22.06.2020 № 359, от 30.12.2020 № 814, от 03.08.2021 № 466, от 24.12.2021 № 786, от 19.04.2022 № 230, от 30.06.2022 № 431, от 16.02.2023 № 90, от 29.12.2023 № 926, от 22.05.2024 № 304, от 28.12.2024 № 851) следующие изменения:

2.1. В пункте 3:

в абзаце шестнадцатом знак «.» заменить знаком «;»;

дополнить абзацем семнадцатым следующего содержания:

«на 2026 год в размере 1,04.».

2.2. В Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и предоставленные в аренду без торгов, сроках и условиях ее уплаты, утвержденном постановлением (далее – Порядок):

2.2.1. Абзац двадцать шестой пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«Таштагольский муниципальный округ – приложение № 26;».

2.2.2. Подпункт 2.9.5 изложить в следующей редакции:

«2.9.5. Размер арендной платы за земельные участки, рассчитанный на 2026 год с учетом положений подпунктов «а», «у» пункта 2.2, пункта 2.5 настоящего Порядка на основании кадастровой стоимости, утвержденной приказом Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса в 2022 году, не может превышать размер арендной платы за данные земельные участки, установленный на 2025 год, более чем в 1,04 раза. В случае если размер арендной платы за земельные участки, рассчитанный на 2026 год с учетом положений подпунктов «а», «у» пункта 2.2, пункта 2.5 настоящего Порядка, превышает более чем в 1,04 раза размер арендной платы, установленный в 2025 году, размер арендной платы на 2026 год принимается равным размеру арендной платы в 2025 году, увеличенному в 1,04 раза.».

2.2.3. В приложении № 26 к Порядку:

2.2.3.1. В таблице «Коэффициент, учитывающий вид использования земельного участка (Кв) на территории Таштагольского муниципального района» слово «района» заменить словом «округа».

2.2.3.2. В пунктах 11, 12, 25, 26 таблицы «Коэффициент, учитывающий особые условия использования земельного участка (Ку)» слова «Шерегешского городского поселения» заменить словами «пгт Шерегеш».

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом издании «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса Казаченко О.А.

5. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2026.

Первый заместитель Губернатора  
Кемеровской области – Кузбасса –  
председатель Правительства  
Кемеровской области – Кузбасса



А.А. Панов