



ПРАВИТЕЛЬСТВО
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ – КУЗБАССА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 мая 2026 г. № 294
г. Кемерово

О внесении изменений в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 30.11.2010 № 530 «Об установлении порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом соответствующего муниципального образования, а также порядка размещения нестационарных торговых объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена на территории Кемеровской области – Кузбасса, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута»

Правительство Кемеровской области – Кузбасса постановляет:

1. Внести в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 30.11.2010 № 530 «Об установлении порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом соответствующего муниципального образования, а также порядка размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена на территории Кемеровской области – Кузбасса, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» (в редакции постановлений Коллегии Администрации Кемеровской области от 28.12.2010 № 579, от 27.12.2013 № 625, от 30.12.2015 № 457, от 29.05.2017 № 254, от 26.12.2017 № 660, от 25.06.2018 № 257, от 20.11.2018 № 491, от 03.12.2018 № 521, постановлений Правительства Кемеровской области – Кузбасса

от 27.06.2019 № 389, от 20.11.2020 № 683, от 27.05.2022 № 321, от 02.03.2023 № 116, от 01.12.2023 № 788, от 27.01.2025 № 29) следующие изменения:

1.1. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Кемеровской области – Кузбасса – председателя Правительства Кемеровской области – Кузбасса Панова А.А.».

1.2. В Порядке организации и проведения торгов в электронной форме на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена на территории Кемеровской области – Кузбасса, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута (далее в настоящем подпункте – Порядок), утвержденном постановлением:

1.2.1. Пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Внешний вид нестационарного торгового объекта должен соответствовать требованиям, установленным нормативным правовым актом органа местного самоуправления по месту размещения нестационарного торгового объекта. Если нормативным правовым актом органа местного самоуправления предусмотрено согласование внешнего вида нестационарного торгового объекта, такое согласование должно быть осуществлено до размещения нестационарного торгового объекта.».

1.2.2. Пункт 1.10 изложить в следующей редакции:

«1.10. Договор на размещение нестационарного торгового объекта на землях или земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена на территории Кемеровской области – Кузбасса, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута (далее также – договор на размещение НТО) составляется в соответствии с типовой формой договора, утвержденной уполномоченным органом, заключается уполномоченным органом по результатам электронного аукциона с лицами, определенными в пункте 14.1 настоящего Порядка, и является основанием для размещения нестационарного торгового объекта, внешний вид которого соответствует требованиям, установленным пунктом 1.5 настоящего Порядка, в месте, определенном ситуационным планом, содержащимся в графическом разделе схемы размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной органом местного самоуправления.».

1.2.3. В пункте 5.5 слова «выписка из графической части» заменить словами «ситуационный план, содержащийся в графическом разделе».

1.2.4. Пункт 5.8 изложить в следующей редакции:

«5.8. Обеспечение заявки для участия в аукционе является обязательным. При этом размер обеспечения заявки определяется организатором аукциона и не может быть менее 30% от начальной цены предмета электронного аукциона. «Шаг» электронного аукциона составляет 5 % от начальной цены предмета аукциона.».

1.2.5. Подпункт 7.1.1 изложить в следующей редакции:

«7.1.1. В качестве обеспечения заявки – в размере не менее 30% от начальной цены предмета электронного аукциона. Конкретный размер обеспечения заявки определяется организатором аукциона.».

1.2.6. В подпункте «и» пункта 8.5 слова «выписку из графической части» заменить словами «ситуационный план, содержащийся в графическом разделе».

1.2.7. Пункт 14.2 изложить в следующей редакции:

«14.2. Заключение договора на размещение НТО осуществляется в соответствии с типовой формой договора, утвержденной уполномоченным органом.».

1.2.8. Пункт 14.7 изложить в следующей редакции:

«14.7. Договор на размещение НТО заключается с лицами, определенными пунктами 14.1, 14.4 настоящего Порядка, при условии полной оплаты приобретенного права, подтверждаемой копией платежного поручения (квитанции), и подписания договора на размещение НТО указанными лицами в установленный настоящим Порядком срок.».

1.2.9. Приложение к Порядку исключить.

1.3. В Порядке заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена на территории Кемеровской области – Кузбасса, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, без проведения торгов (далее в настоящем подпункте – Порядок), утвержденном постановлением:

1.3.1. Пункты 1.5, 1.6 изложить в следующей редакции:

«1.5. Договор на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов составляется и заключается в соответствии с типовой формой договора, утвержденной уполномоченным органом.

1.6. Внешний вид нестационарного торгового объекта должен соответствовать требованиям, установленным нормативным правовым актом органа местного самоуправления по месту размещения нестационарного торгового объекта. Если нормативным правовым актом органа местного самоуправления предусмотрено согласование внешнего вида нестационарного торгового объекта, такое согласование должно быть осуществлено до заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.».

1.3.2. Пункт 3.1:

в абзаце первом после слов «специализации торговли» дополнить словами «и места размещения»;

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Соответствие субъекта предпринимательской деятельности основаниям и условиям, предусмотренным в настоящем пункте, устанавливается на дату обращения субъекта предпринимательской деятельности в уполномоченный орган с заявлением о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов. Такое соответствие устанавливается, в том числе на основании информации органа местного самоуправления по месту размещения нестационарного торгового объекта.».

1.3.3. Приложение к Порядку исключить.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом издании «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель Губернатора
Кемеровской области – Кузбасса –
председатель Правительства
Кемеровской области – Кузбасса



А.А. Панов