



## РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ КУЗБАССА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «22» октября 2020 г. № 269  
г. Кемерово

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения на территории Кемеровской области-Кузбасса для потребителей, подключаемая тепловая нагрузка объекта капитального строительства которых не превышает 0,1 Гкал/ч, с учетом ранее присоединенной тепловой нагрузки в данной точке подключения и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций осуществляющих подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения на территории Кемеровской области – Кузбасса**

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказами ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 19.03.2020 № 142 «О Региональной энергетической комиссии Кузбасса», Региональная энергетическая комиссия Кузбасса постановляет:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения на территории Кемеровской области-Кузбасса для потребителей, подключаемая тепловая нагрузка

объекта капитального строительства которых не превышает 0,1 Гкал/ч, с учетом ранее присоединенной тепловой нагрузки в данной точке подключения в размере 550 рублей (с НДС).

2. Установить порядок компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, осуществляющих подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения на территории Кемеровской области – Кузбасса согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление на сайте «Электронный бюллетень Региональной энергетической комиссии Кузбасса».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Региональной  
энергетической комиссии Кузбасса



Д.В. Малюта

Приложение  
к постановлению Региональной  
энергетической комиссии Кузбасса  
от «22» октября 2020 г. № 269

**Порядок компенсации выпадающих доходов  
теплоснабжающих организаций, осуществляющих подключение  
(технологическое присоединение) к системе теплоснабжения на  
территории Кемеровской области – Кузбасса**

1. Настоящий порядок компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, осуществляющих подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения на территории Кемеровской области – Кузбасса, разработан в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения».

2. Порядок определяет основные положения по расчету выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, связанных с осуществлением подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения, на территории Кемеровской области-Кузбасса потребителей, подключаемая тепловая нагрузка объекта капитального строительства которых не превышает 0,1 Гкал/ч, с учетом ранее присоединенной тепловой нагрузки в данной точке подключения.

3. К выпадающим доходам, связанным с осуществлением подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения, относятся расходы на выполнение теплоснабжающими организациями мероприятий, связанных с подключением объекта капитального строительства потребителя, принадлежащего ему на праве собственности или на ином законном основании, расположенного в границах муниципального района, городского округа.

4. К выпадающим доходам, связанным с подключением (технологическим присоединением) к системе теплоснабжения на территории Кемеровской области-Кузбасса, относятся:

1) расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1);

2) расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (включая создание (реконструкцию) тепловых пунктов) от существующих

тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта (-ов) заявителя (-ей);

3) расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, необходимые для создания технической возможности подключения объекта (-ов) заявителя (-ей);

4) расходы на уплату налога на прибыль.

5. Теплоснабжающая организация, осуществляющая на территории Кемеровской области-Кузбасса подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения (далее – теплоснабжающая организация), рассчитывает объемы средств, затраченных в базовом периоде регулирования для компенсации расходов на выполнение мероприятий, осуществленных в ходе подключения объектов капитального строительства потребителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, и не включаемых в состав платы за подключение.

Расчет средств, затраченных на выполнение мероприятий по подключению объектов капитального строительства потребителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, и не включаемых в состав платы за подключение содержит договоры о подключении к системе теплоснабжения теплоснабжающей (теплосетевой) организации объектов капитального строительства потребителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, акты выполненных работ и платежных документов, подтверждающих факт понесения расходов по этим договорам.

Регулирующий орган помимо указанных документов и материалов может запросить иные документы и материалы, которые, по его мнению, имеют существенное значение для анализа объема средств, затраченных в базовом периоде регулирования для компенсации расходов на выполнение мероприятий, осуществленных в ходе подключения объектов капитального строительства потребителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, и не включаемых в состав платы за подключение.

Указанные расчеты предоставляются в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса теплоснабжающими организациями до 1 мая предшествующего очередному расчетному периоду регулирования, по форме приложения к настоящему порядку компенсации выпадающих доходов, связанных с подключением (технологическим присоединением) к системе теплоснабжения на территории Кемеровской области-Кузбасса.

6. Выпадающие доходы теплоснабжающей организации, понесенные в базовом периоде от подключения объектов капитального строительства потребителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, и не включаемых в состав платы за подключение (технологическое присоединение), учитываются

Региональной энергетической комиссией Кузбасса при установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на очередной период регулирования.

Стоимость мероприятий, связанных с подключением объекта капитального строительства потребителя, принадлежащего ему на праве собственности или на ином законном основании, расположенного в границах муниципального района, городского округа определяется в соответствии методическими указаниями утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и не превышает укрупненные сметные нормативы для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры.

Приложение  
к порядку компенсации выпадающих доходов  
теплоснабжающих организаций, осуществляющих  
подключение (технологическое присоединение) к  
системе теплоснабжения на территории  
Кемеровской области – Кузбасса

Расчет  
расходов, связанных с подключением объектов заявителей,  
подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает  
0,1 Гкал/ч, и не включаемых в плату за подключение

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Базовый период
1.	Количество заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч	шт.	
2.	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч (без учета НДС)	руб.	
3.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч	тыс. руб.	
3.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	
3.2.	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч	Гкал/ч	
4.	Расходы на мероприятия, необходимые для подключения объектов заявителей, в том числе:	тыс. руб.	
4.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (включая создание (реконструкцию) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта (-ов) заявителя (-ей)	тыс. руб.	
4.2.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, необходимые для создания технической возможности подключения объекта (-ов) заявителя (-ей)	тыс. руб.	
5.	Налог на прибыль	тыс. руб.	
6.	Расходы, связанные с подключением объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, и не включаемые в плату за подключение	тыс. руб.	