



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ КУЗБАССА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «30» ноября 2020 г. № 464
г. Кемерово

Об утверждении инвестиционной программы ООО «ЭкоЛэнд» (Новокузнецкий городской округ), в области обращения с твердыми коммунальными отходами на 2021-2025 годы

Руководствуясь Федеральным законом от 24.06.98 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлениями Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами», от 16.05.2016 № 424 «Об утверждении порядка разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов, используемых для обработки, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов», постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 19.03.2020 № 142 «О Региональной энергетической комиссии Кузбасса», Региональная энергетическая комиссия Кузбасса п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «ЭкоЛэнд» (Новокузнецкий городской округ), ИНН 4217097588, в области обращения с твердыми коммунальными отходами на 2021-2025 годы согласно, приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу с 01.01.2021 постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 10.08.2017 № 142 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «ЭкоЛэнд» (г. Новокузнецк), в области обращения с твердыми коммунальными отходами на 2017 - 2021 годы».

3. Опубликовать настоящее постановление на сайте «Электронный бюллетень Региональной энергетической комиссии Кузбасса».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2021.

Председатель Региональной
энергетической комиссии Кузбасса

Д.В. Малюта

Приложение
к постановлению Региональной
энергетической комиссии Кузбасса
от «30» ноября 2020 г. № 464

Паспорт инвестиционной программы

Наименование регулируемой организации	ООО «ЭкоЛэнд»
Местонахождение регулируемой организации	г. Новокузнецк, пр. Родниковый, 25
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. +7 (3842) 99-15-60 эл. почта oooecoland@mail.ru
Наименование органа исполнительной власти Кемеровской области, утвердившего инвестиционную программу	Региональная энергетическая комиссия Кузбасса
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	Н. Островского ул., 32, г. Кемерово, 650993
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	тел. +7 (3842) 36-28-28

Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов

№ п/п	Наименование показателя	Фактическое значение	Плановые значения				
			2021	2022	2023	2024	2025
1	Показатели эффективности объектов, используемых для захоронения твердых коммунальных отходов						
1.1	доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб	0,028	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040
1.2	количество возгораний твердых коммунальных отходов в расчете на единицу площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	Показатели эффективности объектов, используемых для обработки твердых коммунальных отходов						
2.1	доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	0,067	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076
3	Показатели эффективности объектов, используемых для обезвреживания твердых коммунальных отходов						
3.1	показатель снижения класса опасности твердых коммунальных отходов	данный вид деятельности не осуществляется					
3.2	количество выработанной и отпущенной в сеть тепловой и электрической энергии, топлива, полученного из твердых коммунальных отходов, в расчете на 1 тонну твердых коммунальных отходов, поступивших на объект, используемый для обезвреживания твердых коммунальных отходов	данный вид деятельности не осуществляется					
3.3	доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб	данный вид деятельности не осуществляется					

Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции существующих объектов, график реализации мероприятий

(без НДС) тыс. руб.

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики объектов				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий в прогнозных ценах								
				Наименован ие показателя	Ед. изм.	значение показателя				Всего в ценах 2020 года	Профинансиро-вано к 2021 году	Всего	в т.ч. по годам					Остаток финан-сирова-ния
						до реали-зации	после реали-зации						2021	2022	2023	2024	2025	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Группа 1. Мероприятия инвестиционной программы в части обработки твердых коммунальных отходов							2021	2021	74 953,8	0,0	77 877,0	77 877,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1	Реконструкция объекта сортировки ООО «ЭкоЛэнд»							2021	2021	74 953,8	0,0	77 877,0	77 877,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.1	Реконструкция комплекса сортировки (3 этап)	реконструкция производственных зданий	г. Новокувшинок, пр. Родниковый, 25	производст-венная мощность	тыс. тн в год	150	400	2021	2021	74 953,8	0,0	77 877,0	77 877,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Группа 2. Мероприятия инвестиционной программы в части обезвреживания твердых коммунальных отходов							-	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Группа 3. Мероприятия инвестиционной программы в части захоронения твердых коммунальных отходов							2021	2023	312 297,7	0,0	320 670,5	127 920,4	0,0	192 750,1	0,0	0,0	0,0
3.1	Модернизация объекта Полигон ТБО ООО «ЭкоЛэнд»							2021	2023	312 297,7	0,0	320 670,5	127 920,4	0,0	192 750,1	0,0	0,0	0,0
3.1.1	Строительство Участка складирования II очередь	увеличение производственной мощности	участок складирования ТКО, кадастровый номер земельного участка 42:30:0423004:8	произ-водственная мощность	тыс. тн в год	160	450	2023	2023	185 515,0	0,0	192 750,1	0,0	0,0	192 750,1	0,0	0,0	0,0
3.1.2	Реконструкция обратноосматической установки инвентарный № 229 с монтажом обратноосматических модулей с дисками, 38 шт. и увеличением объема пермита	увеличение объемов переработки фильтрата в связи с увеличением объемов его образования из тела полигона	участок складирования ТКО, кадастровый номер земельного участка 42:30:0423004:8	максималь-ный объем переработки	м³/час	250	300	2021	2021	10 558,8	0,0	10 558,8	10 558,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.3	Строительство участка складирования I очередь, 2 этап	увеличение производственной мощности	участок складирования ТКО, кадастровый номер земельного участка 42:30:0423004:8	произ-водственная мощность	тыс. тн в год	160	450	2021	2021	72 778,0	0,0	72 778,0	72 778,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.4	Строительство системы дегазации участка складирования	увеличение производственной мощности	участок складирования ТКО, кадастровый номер земельного участка 42:30:0423004:8	произ-водственная мощность	тыс. тн в год	160	450	2021	2021	11 585,5	0,0	11 585,5	11 585,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.5	Реконструкция очистных сооружений фильтрата производительностью 125 м³ инвентарный № 265 с монтажом обратноосматических модулей с дисками, 4 шт. и увеличением объема пермита	увеличение объемов переработки фильтрата в связи с увеличением объемов его образования из тела полигона	участок складирования ТКО, кадастровый номер земельного участка 42:30:0423004:8	максималь-ный объем переработки	м³/час	250	300	2021	2021	1 111,5	0,0	1 111,5	1 111,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
3.1.6	Строительство канализационной насосной станции для системы отведения и перекачки сточных вод оч. сооружений фильтрата	увеличение объемов переработки фильтрата в связи с увеличением объемов его образования из тела полигона	участок складирования ТКО, кадастровый номер земельного участка 42:30:0423004:8	максимальный объем переработки	м³/час	250	300	2021	2021	30 748,9	0,0	31 886,6	31 886,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Группа 4. Мероприятия по подготовке проектной документации для реализации мероприятий инвестиционной программы								2021	2021	7 949,0	950,0	7 949,0	7 949,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.1.1	Разработка проекта на строительство канализационной насосной станции для системы отведения и перекачки сточных вод оч. сооружений фильтрата	увеличение объемов переработки фильтрата в связи с увеличением объемов его образования из тела полигона	участок складирования ТКО, г. Новокузнецк, пр. Родниковый, 25	максимальный объем переработки	м³/час	250	300	2021	2021	950,0	0,0	950,0	950,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.1.2	Корректировка № 2 проекта «Корректировки проекта «Полигон ТБО г. Новокузнецк, площадка Маркино, шифр 1895-6»	увеличение производственной мощности	участок складирования ТКО, кадастровый номер земельного участка 42:30:0423004:8	производственная мощность	тыс. тн в год	160	450	2021	2021	6 999,0	0,0	6 999,0	6 999,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ИТОГО по программе										395 200,5	950,0	406 496,5	213 746,4	0,0	192 750,1	0,0	0,0	0,0

Финансовый план

(без НДС) тыс. руб.

№ п/п	Наименование мероприятий	Объем финансовых потребностей на реализацию инвестиционной программы с учетом корректировки								Источники финансирования	Способ выполнения работ	Источник возврата кредитных ресурсов при тарифном регулировании	объем возврата кредитных ресурсов при тарифном регулировании					
		по видам деятельности		Всего	в т.ч. по годам реализации								Всего	в т.ч. по годам				
		обработка твердых коммунальных отходов	захоронение твердых коммунальных отходов		2021	2022	2023	2024	2025					2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Группа 1. Мероприятия инвестиционной программы в части обработки твердых коммунальных отходов	77 877,0	0,0	77 877,0	77 877,0	0,0	0,0	0,0	0,0	кредиты	подряд	-	77 877,0	22 215,8	15 575,4	15 575,4	23 869,8	640,6
1.1.1	Реконструкция комплекса сортировки (3 этап) и строительство и монтаж технологической линии	77 877,0	0,0	77 877,0	77 877,0	0,0	0,0	0,0	0,0	кредиты	подряд	нормативная прибыль	67 891,2	22 215,8	12 460,3	12 460,3	20 754,7	0,0
												амортизация	9 985,9	0,0	3 115,1	3 115,1	3 115,1	640,6
2	Группа 2. Мероприятия инвестиционной программы в части обезвреживания твердых коммунальных отходов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	кредиты	подряд	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Группа 3. Мероприятия инвестиционной программы в части захоронения твердых коммунальных отходов	0,0	320 670,5	320 670,5	127 920,4	0,0	192 750,1	0,0	0,0	кредиты	подряд	-	320 670,5	25 584,1	25 584,1	89 834,1	89 834,1	89 834,1
3.1.1	Строительство Участка складирования II очередь	0,0	192 750,1	192 750,1	0,0	0,0	192 750,1	0,0	0,0	кредиты	подряд	нормативная прибыль	179 900,1	0,0	0,0	64 250,0	57 825,0	57 825,0
												амортизация	12 850,0	0,0	0,0	0,0	6 425,0	6 425,0
3.1.2	Реконструкция обратнoсмагической установки инвентарный № 229 с монтажом обратнoсмагических модулей с дисками, 38 шт. и увеличением объема пермиата	0,0	10 558,8	10 558,8	10 558,8	0,0	0,0	0,0	0,0	кредиты	подряд	нормативная прибыль	4 022,4	1 609,0	603,4	603,4	603,4	603,4
												амортизация	6 536,4	502,8	1 508,4	1 508,4	1 508,4	1 508,4
3.1.3	Строительство участка складирования I очередь, 2 этап	0,0	72 778,0	72 778,0	72 778,0	0,0	0,0	0,0	0,0	кредиты	подряд	нормативная прибыль	62 467,8	13 949,1	12 129,7	12 129,7	12 129,7	12 129,7
												амортизация	10 310,2	606,5	2 425,9	2 425,9	2 425,9	2 425,9
3.1.4	Строительство системы дегазации участка складирования	0,0	11 585,5	11 585,5	11 585,5	0,0	0,0	0,0	0,0	кредиты	подряд	нормативная прибыль	9 654,6	1 930,9	1 930,9	1 930,9	1 930,9	1 930,9
												амортизация	1 930,9	386,2	386,2	386,2	386,2	386,2
3.1.5	Реконструкция очистных сооружений фильтра производительностью 125 м³ инвентарный № 265 с монтажом обратнoсмагических модулей с дисками, 4 шт. и увеличением объема пермиата	0,0	1 111,5	1 111,5	1 111,5	0,0	0,0	0,0	0,0	кредиты	подряд	нормативная прибыль	423,4	169,4	63,5	63,5	63,5	63,5
												амортизация	688,0	52,9	158,8	158,8	158,8	158,8
3.1.6	Строительство канализационной насосной станции для системы отведения и перекачки сточных вод оч. сооружений фильтра	0,0	31 886,6	31 886,6	31 886,6	0,0	0,0	0,0	0,0	кредиты	подряд	нормативная прибыль	25 509,3	6 377,3	4 783,0	4 783,0	4 783,0	4 783,0
												амортизация	6 377,3	0,0	1 594,3	1 594,3	1 594,3	1 594,3
4	Группа 4. Мероприятия по подготовке проектной документации для реализации мероприятий инвестиционной программы	0,0	7 949,0	7 949,0	7 949,0	0,0	0,0	0,0	0,0	кредиты	подряд	-	7 949,0	1 399,8	2 207,3	1 447,3	1 447,3	1 447,3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
4.1.1	Разработка проекта на строительство канализационной насосной станции для системы отведения и перекачки сточных вод оч. сооружений фильтрата	0,0	950,0	950,0	950,0	0,0	0,0	0,0	0,0	кредиты	подряд	нормативная прибыль	760,0	0,0	760,0	0,0	0,0	0,0
												амортизация	196,0	0,0	47,5	47,5	47,5	47,5
4.1.2	Корректировка № 2 проекта «Корректировка проекта «Полигон ТБО г. Новокузнецк, площадка Маркино», шифр 1895-6»	0,0	6 999,0	6 999,0	6 999,0	0,0	0,0	0,0	0,0	кредиты	подряд	нормативная прибыль	6 007,4	1 341,5	1 166,5	1 166,5	1 166,5	1 166,5
												амортизация	991,5	58,3	233,3	233,3	233,3	233,3
5	Итого по программе, в том числе:	77 877,0	328 619,5	406 496,5	213 746,4	0,0	192 750,1	0,0	0,0	-	-	-	406 496,5	49 199,7	43 366,8	106 856,8	115 151,2	91 922,0
5.1	Собственные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-	406 496,5	49 199,7	43 366,8	106 856,8	115 151,2	91 922,0
5.1.1	амортизационные отчисления	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-	49 860,3	1 606,7	9 469,5	9 469,5	15 894,5	13 420,1
5.1.2	прибыль, направленная на инвестиции	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-	356 636,2	47 593,0	33 897,3	97 387,3	99 256,7	78 501,9
5.2	Привлеченные средства	77 877,0	328 619,5	406 496,5	213 746,4	0,0	192 750,1	0,0	0,0	-	-	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.2.1	кредиты	77 877,0	328 619,5	406 496,5	213 746,4	0,0	192 750,1	0,0	0,0	-	-	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.2.2	займы организаций	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.2.3	прочие средства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.3	Бюджетное финансирование (средства местного бюджета)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.4	Расходы концедента на создание и (или) реконструкцию либо модернизацию объекта, являющегося предметом концессионного соглашения	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.5	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Предварительный расчет тарифа в сфере водоотведения при включении в НВВ мероприятий из инвестиционной программы на 2021-2025 гг.

Наименование показателей	Единицы измерений	2021	2022	2023	2024	2025
Захоронение твердых коммунальных отходов						
Заявленный объем	тыс. т	248059,47	161300,00	110450,00	109590,00	108720,00
НВВ	тыс. руб.	230303,51	239560,34	160197,84	151436,09	179853,99
Тариф	руб. / т	928,42	1485,18	1450,41	1381,84	1654,29
Мероприятия из инвестиционной программы	тыс. руб.	49199,70	43366,80	106856,80	115151,20	91922,00
амортизация	тыс. руб.	1606,70	9469,50	9469,50	15894,50	13420,10
прибыль	тыс. руб.	47593,00	33897,30	97387,30	99256,70	78501,90
Мероприятия из инвестиционной программы с налогом на прибыль	тыс. руб.	61097,95	51841,13	131203,63	139965,38	111547,48
Погашение % по кредитам	тыс. руб.	-	-	-	-	-
Итого тариф	руб. / т	291401,46	317191,17	347488,23	354783,25	289940,36
Рост тарифа	%	1174,72	1966,47	3146,11	3237,37	2666,85