Регистрационный № 05172324224
от 03.11.2023

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ КУЗБАССА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «3» ноября 2023 г. № 235
г. Кемерово

Об утверждении МУП «Комфорт» инвестиционной программы в сфере теплоснабжения на 2024 - 2028 годы

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 19.03.2020 № 142 «О Региональной энергетической комиссии Кузбасса», Региональная энергетическая комиссия Кузбасса постановляет:

1. Утвердить МУП «Комфорт», ИНН 4230026593, инвестиционную программу в сфере теплоснабжения на 2024 - 2028 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление на сайте «Электронный бюллетень Региональной энергетической комиссии Кузбасса».

Председатель Региональной
энергетической комиссии Кузбасса Д.В. Малюта

Приложение
к постановлению Региональной
энергетической комиссии
Кузбасса
от «3» ноября 2023 г. № 235

Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения МУП «Комфорт» на 2024 - 2028 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	МУП «Комфорт»
Местонахождение регулируемой организации	652081, Кемеровская область - Кузбасс, Юргинский район, с. Верх-Тайменка, пер. Школьный, 2
Срок реализации инвестиционной программы	2024 - 2028 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор Ласец Алексей Владимирович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	тел. +7 (38451) 4-90-20
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная энергетическая комиссия Кузбасса
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Н. Островского ул., 32, Кемерово, 650000
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Председатель Малюта Дмитрий Владимирович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	тел. +7 (3842) 36-09-07
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Юргинского муниципального округа
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	652050, Кемеровская область – Кузбасс, г. Юрга, ул. Машиностроителей, 37
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель главы Юргинского муниципального округа – начальник Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	тел. +7 (38451) 4-18-63

Инвестиционная программа МУП «Комфорт» в сфере теплоснабжения на 2024 - 2028 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики									
					Наименование и значение показателя									
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия				
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч					Тепловая нагрузка, Гкал/ч
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:														
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей														
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей														
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей														
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей														
Всего по группе 1														
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей														
Всего по группе 2														
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников														
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей														
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
Всего по группе 3														
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения														
4.1	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Зимник	42:17:0102009:165	Котельная	д. Зимник, ул. Школьная, 17 а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной с. Мальцево	42:17:0101001:964:	Котельная	с. Мальцево, ул. Советская, 14 а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Пятково	42:17:0101016:719	Котельная	д. Пятково, ул. Центральная, 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.4	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной п. Зеледеево	42:17:0101006:846	Котельная	п. Зеледеево, ул. Советская, 1 а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.5	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Новороманово	42:17:0103001:820	Котельная	д. Новороманово, ул. Строительная, 2 а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.6	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной с. Проскоково	42:17:0101018:2281	Котельная	с. Проскоково, ул. Школьная, 1 а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.7	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной ст. Арлюк	42:17:0101001:957	Котельная	с. Арлюк, ул. Коммунистическая, 65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.8	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной. с. Поперечное	42:17:0102016:1072	Котельная	с. Поперечное, ул. Заозерная, 8 а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.9	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной п. Линейный	42:17:0102017:508	Котельная	п. Линейный, ул. Школьная, 6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.10	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Лебяжье-Асаново	42:17:0102001:744	Котельная	д. Лебяжье-Асаново, ул. Луговая, 8 а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.11	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной п. Юргинский	42:17:0102006:1025	Котельная	п. Юргинский, ул. Новая, 20 а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.12	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной с. Варюхино	42:17:0101019:619	Котельная	с. Варюхино, ул. Новая, 1 а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.13	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной п. Заозерный	42:17:0101022:1330	Котельная	п. Заозерный, ул. Центральная, 1 а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5
4.14	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Томилово	42:17:0101001:971	Котельная	д. Томилово, ул. Школьная, 2 а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.15	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Елгино	42:17:0101001:959	Котельная	д. Елгино, ул. Заречная, 34 а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.16	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Белянино	42:17:0103005:538	Котельная	д. Белянино, ул. Набережная, 16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.17	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Верх-Тайменка	42:17:0103004:1137	Котельная	д. Верх-Тайменка, пер. Горский,2 а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.18	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной ст. Юрга-2	42:17:0101003:3413	Котельная	ст. Юрга-2, ул. Новая, 27 а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.19	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Зеледеево (школа)	42:17:0101001:960	Котельная	д. Зеледеево, ул. Молодежная, 15 а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.20	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Томилово (приют)	42:17:0101006:859	Котельная	д. Томилово, ул. Центральная, 8 а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.21	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной с. Большеямное	42:17:0103005:539	Котельная	с. Большеямное, ул. Школьная, 2 а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.22	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной п. Речной	42:17:0103001:903	Котельная	п. Речной, ул. Новая, 10 в	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.23	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной с. Поперечное (ДЭП)	42:17:0101001:930	Котельная	с. Поперечное (ДЭП)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 4														
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения														
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей														
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
Всего по группе 5														
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.														
Всего по группе 6														
ИТОГО по программе														

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)									
				Плановые расходы			Профинансировано к 2024	Финансирование, в т.ч. по годам					Остаток финансирования
				Всего	в том числе								
					ПИР	СМР		2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.11	10.12
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:													
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей													
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей													
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей													
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей													
Всего по группе 1				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей													
Всего по группе 2				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников													
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей													
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей													
Всего по группе 3				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения													
4.1	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Зимник	2024	2024	1894,63	0,00	1894,63	0,00	1894,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной с. Мальцево	2024	2024	1894,63	0,00	1894,63	0,00	1894,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Пятково	2024	2024	1894,63	0,00	1894,63	0,00	1894,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной п. Зеледеево	2027	2027	2599,10	0,00	2599,10	0,00	0,00	0,00	0,00	2599,10	0,00	0,00
4.5	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Новороманово	2027	2027	1894,63	0,00	1894,63	0,00	0,00	0,00	0,00	1894,63	0,00	0,00
4.6	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной с. Проскоково	2024	2024	2599,10	0,00	2599,10	0,00	2599,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной ст. Арлюк	2025	2025	2599,10	0,00	2599,10	0,00	0,00	2599,10	0,00	0,00	0,00	0,00
4.8	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной. с. Поперечное	2025	2025	1894,63	0,00	1894,63	0,00	0,00	1894,63	0,00	0,00	0,00	0,00
4.9	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной п. Линейный	2025	2025	1263,24	0,00	1263,24	0,00	0,00	1263,24	0,00	0,00	0,00	0,00
4.10	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Лебяжье-Асаново	2026	2026	1894,63	0,00	1894,63	0,00	0,00	0,00	1894,63	0,00	0,00	0,00
4.11	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной п. Юргинский	2026	2026	2599,10	0,00	2599,10	0,00	0,00	0,00	2599,10	0,00	0,00	0,00
4.12	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной с. Варюхино	2027	2027	1263,24	0,00	1263,24	0,00	0,00	0,00	0,00	1263,24	0,00	0,00
4.13	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной п. Заозерный	2026	2026	1894,63	0,00	1894,63	0,00	0,00	0,00	1894,63	0,00	0,00	0,00
4.14	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Томилово	2027	2027	1263,24	0,00	1263,24	0,00	0,00	0,00	0,00	1263,24	0,00	0,00
4.15	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Елгино	2026	2026	1894,63	0,00	1894,63	0,00	0,00	0,00	1894,63	0,00	0,00	0,00
4.16	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Белянино	2028	2028	1894,63	0,00	1894,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1894,63	0,00
4.17	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Верх-Тайменка	2028	2028	1894,63	0,00	1894,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1894,63	0,00
4.18	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной ст. Юрга-2	2028	2028	3764,02	0,00	3764,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3764,02	0,00
4.19	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Зеледеево (школа)	2027	2027	1263,24	0,00	1263,24	0,00	0,00	0,00	0,00	1263,24	0,00	0,00
4.20	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Томилово (приют)	2027	2027	1263,24	0,00	1263,24	0,00	0,00	0,00	0,00	1263,24	0,00	0,00
4.21	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной с. Большеямное	2028	2028	1263,24	0,00	1263,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1263,24	0,00
4.22	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной п. Речной	2028	2028	1263,24	0,00	1263,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1263,24	0,00
4.23	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной с. Поперечное (ДЭП)	2025	2025	1263,24	0,00	1263,24	0,00	0,00	1263,24	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.11	10.12
Всего по группе 4				43212,64	0,00	43212,64	0,00	8282,99	7020,21	8282,99	9546,69	10079,76	0,00
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения													
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей													
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей													
Всего по группе 5				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.													
Всего по группе 6				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по программе				43212,64	0,00	43212,64	0,00	8282,99	7020,21	8282,99	9546,69	10079,76	0,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС										
		Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной основе	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	Прочие источники финансирования
						в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем					
1	2	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:												
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей												
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей												
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей												
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей												
Всего по группе 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей												
Всего по группе 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников												
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей												
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей												
Всего по группе 3		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения												
4.1	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Зимник	0,00	1894,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной с. Мальцево	0,00	1894,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Пятково	0,00	1894,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной п. Зеледеево	1704,23	894,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Новороманово	0,00	1894,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной с. Проскоково	0,00	2599,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной ст. Арлюк	1704,23	894,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.8	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной. с. Поперечное	0,00	1894,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.9	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной п. Линейный	0,00	1263,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.10	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Лебяжье-Асаново	1704,23	190,4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.11	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной п. Юргинский	0,00	2599,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.12	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной с. Варюхино	0,00	1263,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.13	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной п. Заозерный	0,00	1894,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.14	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Томилово	0,00	1263,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.15	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Елгино	0,00	1894,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.16	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Белянино	642,26	1252,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
4.17	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Верх-Тайменка	0,00	1894,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.18	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной ст. Юрга-2	0,00	3764,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.19	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Зеледеево (школа)	0,00	1263,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.20	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной д. Томилово (приют)	0,00	1263,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.21	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной с. Большеямное	0,00	1263,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.22	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной п. Речной	0,00	1263,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.23	Устройство площадки с твердым покрытием и навесом для временного накопления золошлаковых отходов на территории котельной с. Поперечное (ДЭП)	0,00	1263,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по группе 4		5754,95	37457,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения												
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей												
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей												
Всего по группе 5		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.												
Всего по группе 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по программе		5754,95	37457,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы МУП «Комфорт»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Фактическое значение	Текущее значение	Плановые значения				
					в т.ч. по годам реализации				
					2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м³	-	-	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	-	-	-	-	-	-	-
		т.у.т./м³	-	-	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	-	-	-	-	-	-
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	-	-	-
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-	-	-
		куб. м для пара	-	-	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410	-	-	-	-	-	-	-	-

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения МУП «Комфорт»

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей						Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					
		Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение				
			2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	МУП «Комфорт»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности																	
		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии						Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети						Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям					
		Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение				
			2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028
1	2	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1	МУП «Комфорт»	212,3	212,3	212,3	212,3	212,3	212,3	2,29 Гкал/м^2; 1,53 м^3/м^2	2,29 Гкал/м^2; 1,53 м^3/м^2	2,29 Гкал/м^2; 1,53 м^3/м^2	2,29 Гкал/м^2; 1,53 м^3/м^2	2,29 Гкал/м^2; 1,53 м^3/м^2	2,29 Гкал/м^2; 1,53 м^3/м^2	45843 Гкал; 30542 м^3	45843 Гкал; 30542 м^3	45843 Гкал; 30542 м^3	45843 Гкал; 30542 м^3	45843 Гкал; 30542 м^3	45843 Гкал; 30542 м^3

Финансовый план МУП «Комфорт»

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)							По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации					
		Производство и передача теплоэнергии		2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11
1	Собственные средства	43212,64	43212,64	8282,99	7020,21	8282,99	9546,69	10079,76	-
1.1	амортизационные отчисления	5754,95	5754,95	0,00	1704,23	1704,23	1704,23	642,26	4.4, 4.7, 4.10, 4.16
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	37457,69	37457,69	8282,99	5315,98	6578,76	7842,46	9437,5	4.1-4.23
1.3	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.1	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-