

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 2413

от « 02 » июля 20 25 г.

**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

25.06.2025

№ 49

г. Киров

Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область, Уржумский район, г. Уржум, ул. Советская, д. 16

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 17.05.2018 № 233-П, и разработанным Кировским областным государственным автономным учреждением «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области» проектом предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область, Уржумский район, г. Уржум, ул. Советская, д. 16, управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области РЕШИЛО:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации

регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область, Уржумский район, г. Уржум, ул. Советская, д. 16, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение на «Официальном интернет-портале правовой информации» (<http://www.pravo.gov.ru>) и разместить на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области.

Начальник управления



А.Ю. Грачев



Приложение

УСТАНОВЛЕН

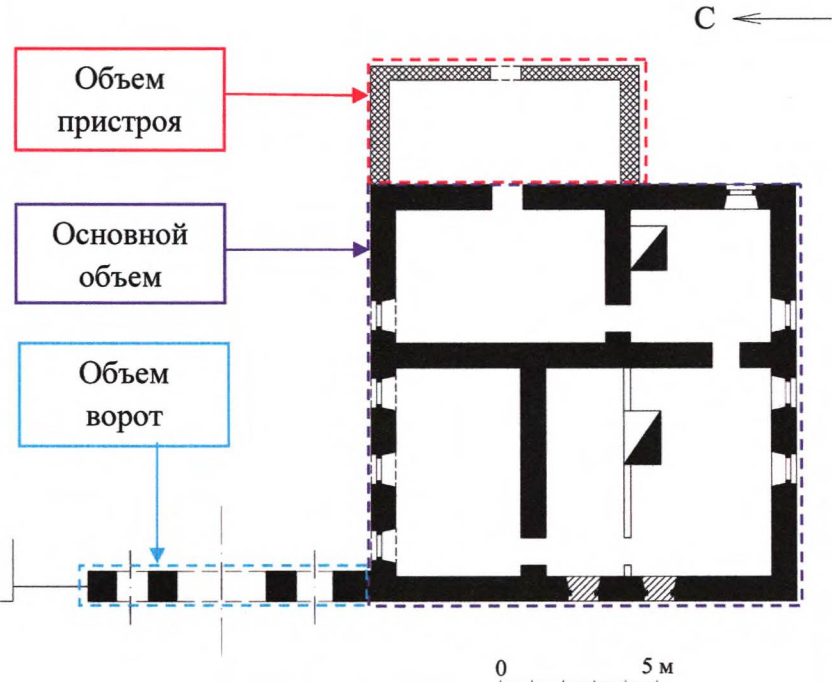
решением управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Кировской области
от 25.06.2015 № 49

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

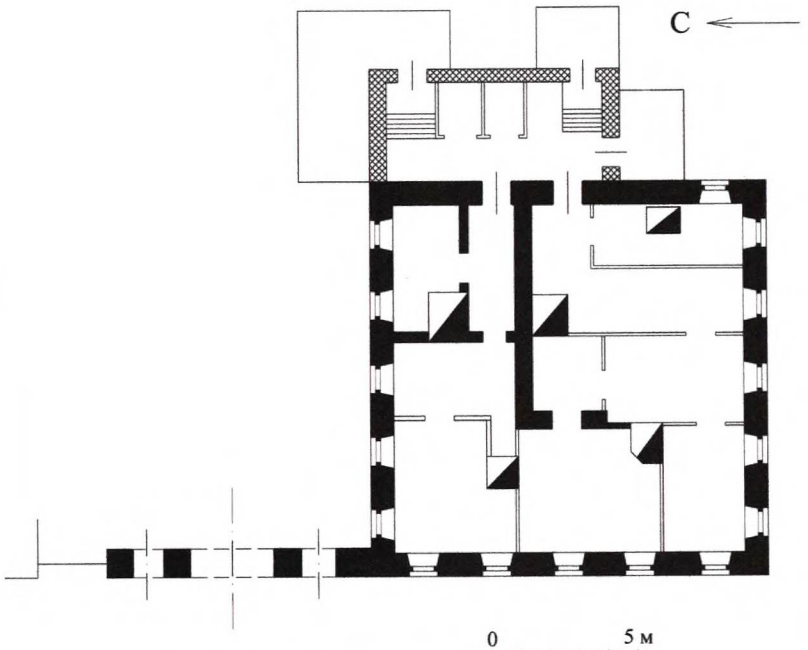
**объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская
область, Уржумский район, г. Уржум, ул. Советская, д. 16**

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
1	Градостроительное положение	<p>Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом» располагается по красной линии улицы Советской в городе Уржуме Уржумского района Кировской области</p>	 <p>Схема местоположения</p>


№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
2	Объемно-пространственная композиция	Двухэтажный с подвалом, многообъемный, сложной в плане формы объект	 <p data-bbox="1547 1150 1843 1217">Фото 1. Вид с запада. Фото 2023 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 <p>Схема объемов на плане подвала</p>


№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
3	Конструктивная система	<p>Основные конструкции здания:</p> <p>капитальные стены первоначального периода строительства 1870-х гг. – из глиняного кирпича;</p> <p>капитальные стены периода строительства конца XIX - начала XX вв. – из глиняного кирпича;</p> <p>стены периода строительства конца XIX - начала XX вв. – деревянные доски;</p> <p>перекрытия деревянные балочные;</p> <p>крыша скатная, чердачная по деревянным стропилам;</p> <p>покрытие кровли – кровельное железо</p>	 <p>Условные обозначения:</p> <p>— капитальные стены первоначального периода строительства 1870-х гг.</p> <p>▨ - заложенные проемы</p> <p>План подвала</p>


№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 <p data-bbox="1433 1061 1747 1093">Условные обозначения:</p> <ul data-bbox="1288 1141 2128 1316" style="list-style-type: none"> - капитальные стены первоначального периода строительства 1870-х гг. - капитальные стены периода строительства конца XIX - начала XX вв. <p data-bbox="1556 1316 1836 1348">План первого этажа</p>


№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 <p data-bbox="1413 1077 1738 1109">Условные обозначения:</p> <ul data-bbox="1279 1157 2121 1316" style="list-style-type: none"> - капитальные стены первоначального периода строительства 1870-х гг. - стены периода строительства конца XIX - начала XX вв. <p data-bbox="1559 1321 1834 1353">План второго этажа</p>


№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4	Архитектурно-художественное решение	Тип отделки фасадов: штукатурка с окраской, известковая обмазка, отделка профилированной доской	 <p data-bbox="1547 1182 1845 1251">Фото 2. Вид с запада. Фото 2023 г.</p>


№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 <p data-bbox="1541 1198 1854 1270">Фото 3. Вид с востока. Фото 2023 г.</p>

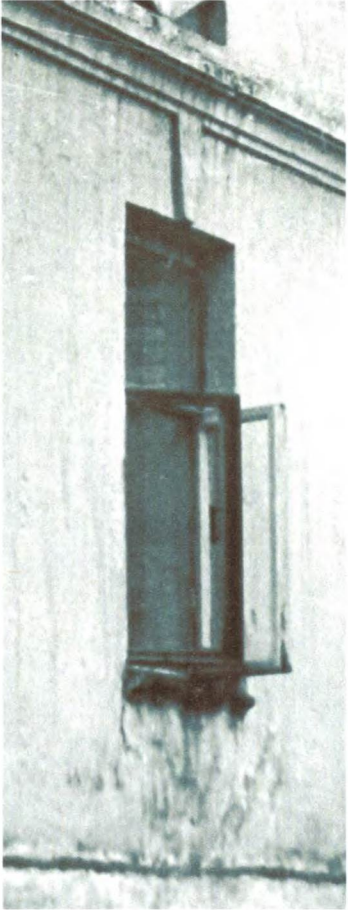
№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1	Общие элементы		
4.1.1		Уступ цоколя: ступенчатый уступ цоколя	 <p data-bbox="1541 1201 1854 1273">Фото 4. Уступ цоколя. Фото 2023 г.</p>

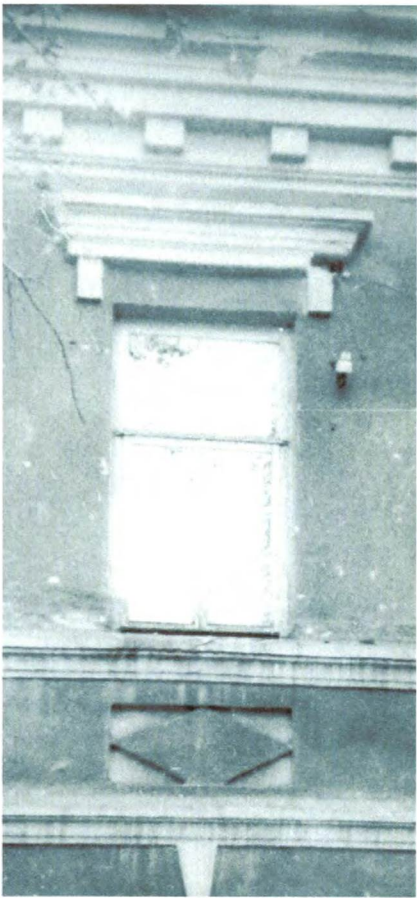
№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.2		Подоконный карниз: многоступенчатый профилированный подоконный карниз второго этажа	 <p data-bbox="1496 991 1897 1059">Фото 5. Подоконный карниз. Фото 2023 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.3		<p>Межэтажный карниз: многоступенчатый профилированный межэтажный карниз, разделяющий первый и второй этажи</p>	 <p>Фото 6. Межэтажный карниз. Фото 2023 г.</p>


№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.4		Венчающий карниз: карниз, состоящий из многоступенчатого профилированного карниза, дополненного пояском дентикул	 <p data-bbox="1503 1161 1890 1230">Фото 7. Венчающий карниз. Фото 2023 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.5		<p>Оконный проем типа 1: прямоугольный оконный проем первого этажа с замковым камнем.</p> <p>Заполнения оконного проема</p>	 <p>Фото 8. Оконный проем типа 1. Фото 1978 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 <p data-bbox="1489 1332 1926 1404">Фото 9. Оконный проем типа 1. Фото 1978 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.6		<p>Оконный проем типа 2: прямоугольный оконный проем второго этажа, поставленный на подоконный карниз и дополненный прямоугольной подоконной ширинкой с ромбовидной филенкой.</p> <p>Над оконным проемом располагается ступенчатый профилированный сандрик на прямоугольных консолях.</p> <p>Заполнения оконного проема</p>	 <p>Фото 10. Оконный проем типа 2. Фото 1978 г.</p>


№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.7		<p>Оконный проем типа 3: прямоугольный оконный проем второго этажа, поставленный на подоконный карниз, и дополненный прямоугольной подоконной шириной с прямоугольной филенкой.</p> <p>Над оконным проемом располагается ступенчатый профилированный сандрик на прямоугольных консолях.</p> <p>Заполнения оконного проема</p>	 <p>Фото 11. Оконный проем типа 3. Фото 1978 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.8		<p>Оконный проем типа 4: прямоугольный оконный проем второго этажа, поставленный на подоконный карниз. Над оконным проемом располагается ступенчатый профилированный сандрик на прямоугольных консолях</p>	 <p>Фото 12. Оконный проем типа 4. Фото 2023 г.</p>


№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2	Западный фасад		
4.2.1	Основной объем	Пять оконных проемов типа 1	
4.2.2	Основной объем	Три оконных проема типа 2	
4.2.3	Основной объем	Два оконных проема типа 3	

Фото 13. Западный фасад.
Фото 2023 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.4	Основной объем	Венчающий карниз	 <p>4.2.5</p> <p>4.2.4</p> <p>4.2.7</p> <p>4.2.6</p> <p>Фото 14. Западный фасад. Фото 2023 г.</p>
4.2.5	Основной объем	Подоконный карниз	
4.2.6	Основной объем	Межэтажный карниз	
4.2.7	Основной объем	Уступ цоколя	

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.8		Руст первого этажа	 <p data-bbox="1512 1161 1874 1233">Фото 15. Западный фасад. Фото 2023 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.9	Объем ворот	Два проема-калитки с лучковыми перемычками	 <p data-bbox="1512 1230 1877 1302">Фото 16. Западный фасад. Фото 2023 г.</p>
4.2.10	Объем ворот	Один проем ворот	
4.2.11	Объем ворот	Четыре сдвоенные пилястры, поставленные на постамент с квадратной уступчатой нишей	

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.12	Объем ворот	Ступенчатый карниз	<div data-bbox="1440 416 1570 480" data-label="Text">4.2.12</div>  <p data-bbox="1514 1190 1877 1262">Фото 17. Западный фасад. Фото 1992 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3	Северный фасад		
4.3.1	Основной объем	Пять оконных проемов типа 1	
4.3.2	Основной объем	Три оконных проема типа 2	
4.3.3	Основной объем	Два оконных проема типа 3	
4.3.4	Основной объем	Четыре прямоугольных проема подвала	

Фото 18. Северный фасад.
Фото 2023 г.

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3.5	Основной объем	Венчающий карниз	 <p>4.3.7</p> <p>4.3.6</p> <p>4.3.5</p> <p>4.3.8</p>
4.3.6	Основной объем	Подоконный карниз	
4.3.7	Основной объем	Межэтажный карниз	
4.3.8	Основной объем	Уступ цоколя	

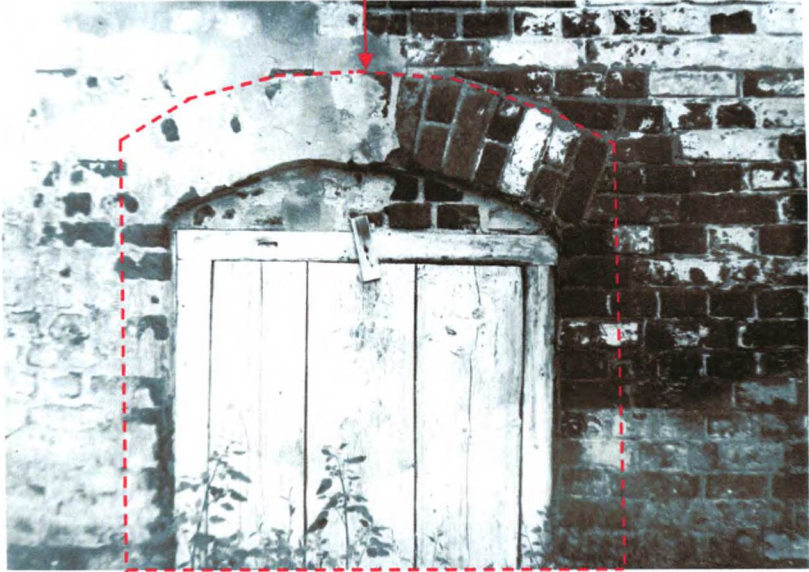
Фото 19. Северный фасад.
Фото 2023 г.


№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4	Восточный фасад		
4.4.1	Основной объем	Один прямоугольный оконный проем первого этажа	
4.4.2	Основной объем	Два оконных проёма типа 4	
4.4.3	Основной объем	Два оконных проема в венчающем карнизе	
4.4.4	Основной объем	Один прямоугольный оконный проем подвала с клинчатой перемычкой	


Фото 20. Восточный фасад.
Фото 2023 г.


№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 <p data-bbox="1301 906 1375 943">4.4.4</p> <p data-bbox="1328 1161 2063 1305">Фото 21. Восточный фасад. Основной объем. Один прямоугольный оконный проем подвала с клинчатой перемычкой. Фото 2015 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.5	Объем пристроя	Один прямоугольный оконный проем фронтона	 <p data-bbox="1507 1161 1888 1230">Фото 22. Восточный фасад. Фото 2023 г.</p>
4.4.6	Объем пристроя	Один лучковый проем подвала с лучковой перемычкой	
4.4.7	Объем пристроя	Фронтон	

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			<div data-bbox="1592 384 1715 448" data-label="Text">4.4.6</div>  <p data-bbox="1279 1098 2123 1206">Фото 23. Восточный фасад. Объем пристроя. Один лучковый проем подвала с лучковой перемычкой. Фото 1978 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.8	Объем пристроя	Два прямоугольных дверных проема первого этажа с клинчатыми перемычками	 <p data-bbox="1413 1342 1980 1374">Фото 24. Восточный фасад. Фото 1978 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5		Южный фасад	
4.5.1	Основной объем	Пять прямоугольных оконных проемов первого этажа	 <p data-bbox="1310 1189 1433 1252">4.5.1</p> <p data-bbox="1433 1236 1960 1276">Фото 25. Южный фасад. Фото 2023 г.</p>
4.5.2	Основной объем	Три оконных проема типа 2	
4.5.3	Основной объем	Два оконных проема типа 3	

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5.4	Основной объем	Три прямоугольных оконных проема подвала	 <p data-bbox="1525 1161 1861 1233">Фото 26. Южный фасад. Фото 2023 г.</p>

№ п/п	Обобщённая группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5.5	Основной объем	Венчающий карниз	
4.5.6	Основной объем	Подоконный карниз	
4.5.7	Основной объем	Межэтажный карниз	
4.5.8	Основной объем	Уступ цоколя	

Фото 27. Южный фасад. Фото 2023 г.

* Схемы фотофиксации предмета охраны приведена в приложении к предмету охраны.

Приложение
к предмету охраны

Схемы фотофиксации предмета охраны

Номер схемы	Схема
1	<p>Первый этаж</p>

Номер схемы	Схема
2	<p data-bbox="1834 296 2042 336">Второй этаж</p> 