



АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « I » апреля 2019 года № 99-а

г. Кострома

О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 26.12.2013 № 587-а

В целях приведения нормативного правового акта администрации Костромской области в соответствие с Законом Костромской области от 24 декабря 2018 года № 495-6-ЗКО «Об областном бюджете на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» и Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»

администрация Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в государственную программу Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области» (приложение), утвержденную постановлением администрации Костромской области от 26 декабря 2013 года № 587-а «Об утверждении государственной программы Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области» (в редакции постановлений администрации Костромской области от 08.04.2014 № 128-а, от 26.05.2015 № 209-а, от 25.08.2015 № 307-а, от 25.12.2015 № 480-а, от 25.03.2016 № 85-а, от 09.06.2016 № 187-а, от 31.03.2017 № 107-а, от 26.06.2017 № 250-а, от 19.02.2018 № 44-а, от 14.08.2018 № 335-а, от 12.11.2018 № 455-а, от 17.12.2018 № 547-а), с учетом обязательного последующего уточнения объемов финансирования программных мероприятий при формировании (изменении) федерального, областного бюджетов на соответствующий финансовый год и на плановый период следующие изменения:

1) пункт 5 дополнить словами следующего содержания:

«, ведомственная целевая программа департамента строительства Костромской области «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2019-2021 годы», утвержденная постановлением департамента

строительства Костромской области от 6 сентября 2018 года № 4-п «О ведомственной целевой программе «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2019-2021 годы», региональные проекты «Жилье» и «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в Костромской области», входящие в состав национального проекта «Жилье и городская среда», утвержденного Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;

2) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Объемы и источники финансирования Программы.

Общий объем финансирования Программы составляет 49 152 497,14 тыс. рублей*, в том числе: федеральный бюджет – 605 056,50 тыс. рублей, областной бюджет – 1 702 001,80 тыс. рублей, местные бюджеты – 911 650,82 тыс. рублей, внебюджетные источники – 45 933 788,02 тыс. рублей.

* Объем финансирования программных мероприятий подлежит уточнению при формировании (изменении) федерального, областного бюджетов на соответствующий финансовый год и на плановый период.»;

3) в пункте 10:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) доведение объема ввода жилья за 2019-2020 годы до 410 тыс. кв. м.»;

в подпункте 4 слова «1,8 лет» заменить словами «2,3 года»;

4) в абзаце первом пункта 37 после слов «Программа базируется на положениях Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»,» дополнить словами «Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»,»;

5) в пункте 46:

в абзаце шестнадцатом подпункта 4 слова «19 октября 2015 года № 746/пр «Об утверждении Порядка проведения отбора субъектов Российской Федерации для предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий государственных программ жилищного строительства субъектов Российской Федерации в рамках подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы», а также формы заявки об участии в отборе» заменить словами «21 марта 2017 года № 635/пр «Об утверждении формы заявки об участии в подпрограмме «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы»;

абзац седьмой подпункта 6 признать утратившим силу;

б) пункт 47 дополнить подпунктами 1.2 и 2.1 следующего содержания:

«1.2) ведомственную целевую программу департамента строительства Костромской области «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2019-2021 годы», утвержденную постановлением департамента строительства Костромской области от 6 сентября 2018 года № 4-п «О ведомственной целевой программе «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2019-2021 годы».

Паспорт ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2019-2021 годы» представлен в приложении № 29 к настоящей Программе;»;

«2.1) региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в Костромской области», входящий в состав национального проекта «Жилье и городская среда».

В рамках данного регионального проекта планируется сокращение непригодного для проживания жилищного фонда с расселением к концу 2020 года не менее 6,72 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда и расселение 0,37 тыс. человек.

Перечень мероприятий государственной программы Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области», направленных на достижение национальных целей развития Российской Федерации на период до 2024 года, определенных Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», представлен в приложении № 30 к настоящей Программе;»;

7) в пункте 57:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) общий объем ввода жилья за 2019-2020 годы составит 410 тыс. кв. м, в том числе стандартного жилья до 328 тыс. кв. м;»;

в подпункте 4 слова «1,8 лет» заменить словами «2,3 года»;

8) абзац второй пункта 72 дополнить предложением следующего содержания:

«Фонд ЖКХ участвует в реализации регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в Костромской области». Мероприятия проекта направлены на расселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного таковым по состоянию на 1 января 2017 года. В 2019-2020 годах Фонд ЖКХ будет осуществлять предоставление средств бюджету Костромской области на строительство, приобретение и выкуп жилых помещений с целью расселения граждан из такого непригодного для проживания жилищного фонда.»;

9) в паспорте подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства» (приложение № 1 к Программе):

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Объемы и источники финансирования Подпрограммы.

Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 33 719 957,66 тыс. рублей*, в том числе: федеральный бюджет – 182 626,80 тыс. рублей, областной бюджет – 4 806,00 тыс. рублей, местные бюджеты – 710 579,00 тыс. рублей, внебюджетные источники – 32 821 945,86 тыс. рублей.

В том числе по годам реализации Подпрограммы:

2014 год – всего 4 942 838,24 тыс. рублей, в том числе: местные бюджеты – 1 530,0 тыс. рублей, внебюджетные источники – 4 941 308,24 тыс. рублей;

2015 год – 4 814 901,62 тыс. рублей, в том числе: местные бюджеты – 6 372,0 тыс. рублей, внебюджетные источники – 4 808 529,62 тыс. рублей;

2016 год – 2 296 565,00 тыс. рублей, в том числе: местные бюджеты – 6 372,00 тыс. рублей, внебюджетные источники – 2 290 193,00 тыс. рублей;

2017 год – 5 328 186,10 тыс. рублей, в том числе: местные бюджеты – 6 372,00 тыс. рублей, внебюджетные источники – 5 321 814,10 тыс. рублей;

2018 год – 5 386 465,70 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 182 626,8 тыс. рублей, областной бюджет – 4 806,0 тыс. рублей, местные бюджеты – 11 178,00 тыс. рублей, внебюджетные источники – 5 187 854,90 тыс. рублей;

2019 год – 5 396 020,00 тыс. рублей, в том числе: местные бюджеты – 6 372,00 тыс. рублей, внебюджетные источники – 5 389 648,00 тыс. рублей;

2020 год – 5 554 981,00 тыс. рублей, в том числе: местные бюджеты – 672 383,00 тыс. рублей, внебюджетные источники – 4 882 598,00 тыс. рублей.

* Объем финансирования программных мероприятий подлежит уточнению при формировании (изменении) федерального, областного бюджетов на соответствующий финансовый год и на плановый период.»;

в пункте 9:

в подпункте 2 цифры «72» заменить цифрами «45»;

подпункт 12 изложить в новой редакции:

«12) строительство 14 объектов социальной и 1 объекта инженерной инфраструктуры с созданием 1 370 мест в детских дошкольных учреждениях и 3 430 мест в общеобразовательных учреждениях;»;

дополнить подпунктом 21 следующего содержания:

«21) в рамках регионального проекта «Жилье» к 2021 году:

увеличение объема жилищного строительства до 0,410 млн. кв. м,

количество земельных участков, планируемых к вовлечению в целях жилищного строительства, – 375 единиц,

площадь земельных участков, планируемых к вовлечению в целях жилищного строительства, – 148,8 га.»;

10) в паспорте подпрограммы «Оказание государственной поддержки гражданам в Костромской области в улучшении жилищных условий» (приложение № 2 к Программе):

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 14 875 471,28 тыс. рублей*, в том числе: федеральный бюджет – 422 429,70 тыс. рублей, областной бюджет – 1 431 969,60 тыс. рублей, местные бюджеты – 101 071,82 тыс. рублей, внебюджетные источники – 12 920 000,16 тыс. рублей.

В том числе по годам реализации Подпрограммы:

2014 год – всего 2 578 061,00 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 34 726,30 тыс. рублей, областной бюджет – 489 636,20 тыс. рублей, местные бюджеты – 20 970,80 тыс. рублей, внебюджетные источники – 2 032 727,70 тыс. рублей;

2015 год – 2 015 265,70 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 38 866,50 тыс. рублей, областной бюджет – 286 465,90 тыс. рублей, местные бюджеты – 21 049,70 тыс. рублей, внебюджетные источники – 1 668 883,60 тыс. рублей;

2016 год – 2 359 138,16 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 52 409,70 тыс. рублей, областной бюджет – 322 447,50 тыс. рублей, местные бюджеты – 13 392,42 тыс. рублей, внебюджетные источники – 1 970 888,54 тыс. рублей;

2017 год – 1 950 048,52 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 112 122,3 тыс. рублей, областной бюджет – 126 937,90 тыс. рублей, местные бюджеты – 15 506,20 тыс. рублей, внебюджетные источники – 1 695 482,12 тыс. рублей;

2018 год – 1 701 782,22 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 50 771,00 тыс. рублей, областной бюджет – 69 799,60 тыс. рублей, местные бюджеты – 13 954,12 тыс. рублей, внебюджетные источники – 1 567 257,40 тыс. рублей;

2019 год – 2 197 007,58 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 101 517,80 тыс. рублей, областной бюджет – 68 213,50 тыс. рублей, местные бюджеты – 16 198,58 тыс. рублей, внебюджетные источники – 2 011 077,70 тыс. рублей;

2020 год – 2 074 168,10 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 32 016,10 тыс. рублей, областной бюджет – 68 469,00 тыс. рублей, внебюджетные источники – 1 973 683,00 тыс. рублей.

* Объем финансирования программных мероприятий подлежит уточнению при формировании (изменении) федерального, областного бюджетов на соответствующий финансовый год и на плановый период.»;

в пункте 9:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) улучшение к 2020 году жилищных условий 617 молодых семей;»;

в подпункте 2 цифры «724» заменить цифрами «720»;

дополнить подпунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1) в рамках регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в Костромской области» к 2021 году:

количество квадратных метров расселенного жилищного фонда – не менее 6,72 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда,

количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, – 0,37 тыс. человек;»;

в подпункте 6 цифры «33» заменить цифрами «23»;

в подпункте 7 цифры «656» заменить цифрами «581»;

11) в паспорте подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования» (приложение № 3 к Программе):

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Объемы и источники финансирования Подпрограммы.

Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 28 542,00 тыс. рублей*, в том числе: внебюджетные источники – 28 542,00 тыс. рублей.

В том числе по годам реализации Подпрограммы:

2020 год – 28 542,00 тыс. рублей, в том числе: внебюджетные источники – 28 542,0 тыс. рублей.

* Объем финансирования программных мероприятий подлежит уточнению при формировании (изменении) федерального, областного бюджетов на соответствующий финансовый год и на плановый период.»;

12) в паспорте подпрограммы «Развитие рынка доступного арендного жилья» (приложение № 4 к Программе):

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Объемы и источники финансирования Подпрограммы.

Общий объем финансирования Подпрограммы составит 263 300,0 тыс. рублей*, в том числе: местные бюджеты – 100 000,0 тыс. рублей, внебюджетные источники – 163 300,0 тыс. рублей.

В том числе по годам реализации Подпрограммы:

2018 год – 30 000,0 тыс. рублей, в том числе: местные бюджеты – 30 000,0 тыс. рублей;

2019 год – 0,0 тыс. рублей;

2020 год – 233 300,0 тыс. рублей, в том числе: местные бюджеты – 70 000,0 тыс. рублей, внебюджетные источники – 163 300,0 тыс. рублей.

* Объем финансирования программных мероприятий подлежит уточнению при формировании (изменении) федерального, областного бюджетов на соответствующий финансовый год и на плановый период.»;

13) в паспорте подпрограммы «Обеспечение реализации государственной программы Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области» (приложение № 5 к Программе):

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Объемы и источники финансирования Подпрограммы.

Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 265 226,20 тыс. рублей*, в том числе областной бюджет – 265 226,20 тыс. рублей.

В том числе по годам реализации Подпрограммы:

2014 год – всего 33 532,40 тыс. рублей, в том числе областной бюджет – 33 532,40 тыс. рублей;

2015 год – всего 31 738,90 тыс. рублей, в том числе областной бюджет – 31 738,90 тыс. рублей;

2016 год – всего 32 118,00 тыс. рублей, в том числе областной бюджет – 32 118,00 тыс. рублей;

2017 год – всего 32 118,00 тыс. рублей, в том числе областной бюджет – 32 118,00 тыс. рублей;

2018 год – всего 26 961,30 тыс. рублей, в том числе областной бюджет – 26 961,30 тыс. рублей;

2019 год – всего 53 530,20 тыс. рублей, в том числе областной бюджет – 53 530,20 тыс. рублей;

2020 год – всего 55 233,60 тыс. рублей, в том числе областной бюджет – 55 233,60 тыс. рублей.

* Объем финансирования программных мероприятий подлежит уточнению при формировании (изменении) федерального, областного бюджетов на соответствующий финансовый год и на плановый период.»;

14) перечень мероприятий, планируемых к реализации в рамках государственной программы «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области» (приложение № 6 к Программе), изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

15) сведения о показателях (индикаторах) государственной программы «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области» (приложение № 7 к Программе) изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

16) общий перечень объектов капитального строительства (реконструкции), включенных в государственную программу Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области» (приложение № 8 к Программе), изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

17) перечень объектов капитального строительства (реконструкции), включенных в государственную программу Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области», на 2019 год (приложение № 13 к Программе) признать утратившим силу;

18) перечень объектов капитального строительства (реконструкции), включенных в государственную программу Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области», на 2020 год (приложение № 14 к Программе) изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

19) в планируемом объеме средств на реализацию Программы за счет внебюджетных источников (приложение № 15 к Программе):

в пункте 1.1:

строку третью подпункта 1.1.3 признать утратившей силу;

строку вторую подпункта 1.1.4 признать утратившей силу;

в графе 12 строки второй подпункта 2.1.1 пункта 2.1 цифры «72» заменить цифрами «45»;

в пункте 2.2:

в строке второй подпункта 2.2.2 цифры «33» заменить цифрами «23»;
дополнить подпунктом 2.2.4 согласно приложению № 5 к
настоящему постановлению;

20) методику расчета значений целевых показателей (индикаторов)
Программы (приложение № 20 к Программе) изложить в новой редакции
согласно приложению № 6 к настоящему постановлению;

21) дополнить приложением № 29 «Паспорт ведомственной целевой
программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на
2019-2021 годы» согласно приложению № 7 к настоящему постановлению;

22) дополнить приложением № 30 «Перечень мероприятий
государственной программы Костромской области «Стимулирование
строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем
граждан в Костромской области», направленных на достижение
национальных целей развития Российской Федерации на период до
2024 года, определенных Указом Президента Российской Федерации от
7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах
развития Российской Федерации на период до 2024 года» согласно
приложению № 8 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его
официального опубликования.

п.п. Губернатор области



С. Ситников

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.2.	мероприятие «Развитие предприятий промышленности строительных материалов»	развитие базы промышленности строительных материалов Костромской области (с учетом внедрения энергоэффективных и ресурсосберегающих технологий, материалов и решений)	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	х	предприятия промышленности строительных материалов	всего	4 425 913,00	4 421 743,00	1 713 726,90	4 688 054,40	4 282 949,40	5 064 398,00	4 545 648,00	29 142 432,70	листов строительного профиля до 1 119 человек
						федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	увеличение к 2020 году уровня использования производственных мощностей предприятий промышленности строительных материалов области до 85 процентов, увеличение к 2020 году годового объема произведенной продукции предприятиями промышленности строительных материалов до 7 780 тыс. рублей
						областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
						местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
						внебюджетные источники	4 425 913,00	4 421 743,00	1 713 726,90	4 688 054,40	4 282 949,40	5 064 398,00	4 545 648,00	29 142 432,70	
1.3.	реализация регионального проекта «Жилье»	увеличение объема жилищного строительства	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области	всего	0	0	0	0	0	0	0	0	увеличение объема ввода жилья за 2019-2020 годы до 410 тыс. кв. м
						федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
						областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
						местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
						внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.4.	мероприятие «Обеспечение жилищного строительства земельными участками»	формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области	органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, правообладатели земельных участков	всего	7 580,00	12 422,00	12 422,00	12 422,00	12 422,00	12 422,00	12 422,00	82 112,00	увеличение к 2020 году площади земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, включенных в региональные адресные перечни земельных участков, находящихся в государственной собственности, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальной собственности, а также предоставленных для жилищного строительства или находящихся в частной собственности, до
						федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
						областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
						местный бюджет	1 530,00	6 372,00	6 372,00	6 372,00	6 372,00	6 372,00	6 372,00	39 762,00	
						внебюджетные источники	6 050,00	6 050,00	6 050,00	6 050,00	6 050,00	6 050,00	6 050,00	42 350,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
	лизации инвестиционных программ организаций коммунального комплекса	вестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	Костромской области			областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	мунального комплекса на уровне не менее 80 процентов	
						местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0		
						внебюджетные источники	509 345,24	380 736,62	570 416,10	627 709,70	616 253,50	0,00	0,00	2 704 463,16		
1.5.2.	предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований на софинансирование мероприятий по строительству объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов комплексного развития территорий в целях строительства стандартного жилья	формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области	всего	0	0	0	0	192 238,80	0,00	666 011,00	858 249,80	строительство 14 объектов социальной инфраструктуры, 1 объекта инженерной инфраструктуры с созданием 1 370 мест в детских дошкольных образовательных организациях и 3 430 мест в общеобразовательных организациях	
						федеральный бюджет	0	0	0	0	182 626,80	0	0	182 626,80		
						областной бюджет	0	0	0	0	4 806,00	0	0	4 806,00		
						местный бюджет	0	0	0	0	4 806,00	0,00	666 011,00	670 817,00		
						внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0		
1.5.3.	предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов Костромской области на софинансирование мероприятий по разработке проектной документации на строительство объектов социальной и инженерной инфраструктуры	формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области	всего	0	0	0	0	0	0	0	0	разработка 8 комплектов проектной документации на строительство или реконструкцию объектов социальной и инженерной инфраструктуры	
						федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0		
						областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0		
						местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0		
						внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0		
1.6.	мероприятие «Снижение административных барьеров в строительстве»	снижение административных барьеров в строительстве	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	х	органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, ГАУ «Государственная экспертиза Костромской области»	всего	0	0	0	0	0	0	0	0	сокращение к 2020 году сроков подготовки документации для строительства объектов жилищного строительства до 300 дней	
						федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0		
						областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0		
						местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0		
						внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0		
1.7.	мероприятие «Стимулирование строительства стандартного жилья»	1) обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья; 2) развитие строительства жилья, доступного для широких слоев населения	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	х	органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, организации-застройщики	всего	0	0	0	0	282 600,00	319 200,00	330 900,00	932 700,00	увеличение к 2020 году годового объема ввода жилья стандартного класса до 3 470 жилых единиц в год	
						федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0		
						областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0		
						местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0		
						внебюджетные источники	0	0	0	0	282 600,00	319 200,00	330 900,00	932 700,00		
1.7.1.	реализация Закона Костромской области от 23 октября 2012 года № 300-5-ЗКО «О пра-	1) обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья;	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской	х	органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской	всего	0	0	0	0	282 600,00	319 200,00	330 900,00	932 700,00	строительство на земельных участках Единого института развития в	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
	вилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки», постановления администрации Костромской области от 28 декабря 2012 года № 574-а «О реализации Закона Костромской области «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки»	2) развитие строительства жилья, доступного для широких слоев населения	области		области	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	жилищной сфере 45 тыс. кв. м жилья стандартного класса для граждан, имеющих право на приобретение такого жилья в соответствии с Законом Костромской области от 23 октября 2012 года № 300-5-ЗКО	
						областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0		
						местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0		
						внебюджетные источники	0	0	0	0	282 600,00	319 200,00	330 900,00	932 700,00		
2.	Подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам в Костромской области в улучшении жилищных условий»	Развитие системы государственной поддержки граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области, Депмущество Костромской области, Дептрудсоцзащиты Костромской области, АО «Костромской ипотечный оператор», кредитные организации, отделение Пенсионного фонда Российской Федерации по Костромской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области	всего	2 578 061,00	2 015 265,70	2 359 138,16	1 950 048,52	1 701 782,22	2 197 007,58	2 074 168,10	14 875 471,28	х	
						федеральный бюджет	34 726,30	38 866,50	52 409,70	112 122,30	50 771,00	101 517,80	32 016,10	422 429,70		
						областной бюджет	489 636,20	286 465,90	322 447,50	126 937,90	69 799,60	68 213,50	68 469,00	1 431 969,60		
						местный бюджет	20 970,80	21 049,70	13 392,42	15 506,20	13 954,12	16 198,58	0,00	101 071,82		
						внебюджетные источники	2 032 727,70	1 668 883,60	1 970 888,54	1 695 482,12	1 567 257,50	2 011 077,70	1 973 683,00	12 920 000,16		
2.1.	ведомственная целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей на 2014-2015 годы»	предоставление социальных выплат (жильем помещений) для улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, кредитные и другие организации, предоставляющие кредиты и займы для	всего	153 228,00	127 139,00	0	0	0	0	0	280 367,00	оказание государственной поддержки в улучшении жилищных условий 199 молодым семьям - участникам программы	
						федеральный бюджет	17 211,10	17 833,20	0	0	0	0	0	35 044,30		
						областной бюджет	15 447,90	13 693,60	0	0	0	0	0	29 141,50		
						местный бюджет	20 970,80	21 049,70	0	0	0	0	0	42 020,50		
						внебюджет-	99 598,20	74 562,50	0	0	0	0	0	174 160,70		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
															без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло и не реализовано, к концу 2020 года до 220 человек
2.6.	мероприятие «Формирование условий для создания жилищных некоммерческих объединений граждан, включая жилищно-строительные кооперативы»	создание условий для привлечения собственных и кредитных (заемных) средств граждан при решении жилищной проблемы	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	х	Депимущество Костромской области, Депобнауки Костромской области, Дептрудоохраны Костромской области, АО «Костромской ипотечный оператор», кредитные организации	всего	109 620,00	134 676,00	196 380,40	192 618,00	241 164,00	419 688,00	548 100,00	1 842 246,40	создание 23 жилищно-строительных кооперативов
						федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
						областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
						местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
						внебюджетные источники	109 620,00	134 676,00	196 380,40	192 618,00	241 164,00	419 688,00	548 100,00	1 842 246,40	
2.7.	ведомственная целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей на 2016-2018 годы»	предоставление социальных выплат (жилых помещений) для улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, кредитные и другие организации, предоставляющие кредиты и займы для приобретения (строительства) жилья	всего	0	0	137 884,06	325 186,22	148 877,92	0	0	611 948,20	улучшение жилищных условий 344 семей
						федеральный бюджет	0	0	20 165,80	83 301,10	21 719,30	0	0	125 186,20	
						областной бюджет	0	0	14 701,20	16 904,20	16 404,50	0	0	48 009,90	
						местный бюджет	0	0	13 392,42	15 506,20	13 954,12	0	0	42 852,74	
						внебюджетные источники	0	0	89 624,64	209 474,72	96 800,00	0	0	395 899,36	
2.8.	ведомственная целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей на 2019-2021 годы»	предоставление социальных выплат (жилых помещений) для улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, кредитные и другие организации, предоставляющие кредиты и займы для приобретения (строительства) жилья	всего	0	0	0	0	0	295 237,88	16 404,50	311 642,38	улучшение к 2020 году жилищных условий 617 молодых семей
						федеральный бюджет	0	0	0	0	0	70733,10	0,00	70 733,10	
						областной бюджет	0	0	0	0	0	16404,5	16404,50	32 809,00	
						местный бюджет	0	0	0	0	0	16198,58	0,00	16 198,58	
						внебюджетные источники	0	0	0	0	0	191901,70	0,00	191 901,70	
3.	Подпрограмма «Развитие ипотечного жилищного кредитования»	Повышение доступности жилья для населения Костромской области через эффективное развитие системы ипотечного жилищного кредитования	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	х	Депимущество Костромской области, Депобнауки Костромской области, Дептрудоохраны Костромской области, АО «Костромской ипотечный оператор», кредитные организации	всего	0	0	0	0	0	0	28 542,00	28 542,00	х
						федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
						областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
						местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
						внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	28 542,00	28 542,00	
3.1.	мероприятие «Обеспечение стимулирования спроса на ипотечные жилищные кредиты»	обеспечение стимулирования спроса на ипотечные жилищные кредиты, в особенности на приобретение жилья на первичном рынке	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	Депимущество Костромской области	АО «Костромской ипотечный оператор», кредитные организации	всего	0	0	0	0	0	0	28 542,00	28 542,00	увеличение к 2020 году доли семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с
						федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
						областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	
						местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
						внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	28 542,00	28 542,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
															стромской области», до 100 процентов

* Объем финансирования программных мероприятий подлежит уточнению при формировании (изменении) федерального, областного бюджетов на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Приложение № 2

к постановлению администрации
Костромской области
от « I » апреля 2019 г. № 99-а

СВЕДЕНИЯ

о показателях (индикаторах) государственной программы Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»

№ п/п	Цель государственной программы (подпрограммы)	Задача государственной программы (подпрограммы)	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателей эффективности										Отметка о соответствии показателям, установленным нормативными правовыми актами
					2013 год - базовый	2014 год - первый	2015 год	Итого по первому этапу	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Государственная программа Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»															
1.	Обеспечение населения Костромской области доступным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья	Развитие массового строительства стандартного жилья на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	228,5	250	290	540	295	310	270	190	220	Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
														услугами граждан Российской Федерации»
1.1.			в т.ч. стандартного жилья	тыс. кв. м	153	163	189	352	195	210	160	152	176	Приказ Госстроя от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»
2.	Обеспечение населения Костромской области доступным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья	Развитие массового строительства стандартного жилья на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности, развитие системы государственной поддержки граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий, стимулирование строительства жилых помещений для последующей сдачи в аренду (арендное жилье)	Обеспеченность жильем населения	кв. м на человека	25,7	26,5	26,8	26,8	27,4	27,8	27,9	28,1	28,5	Приказ Госстроя от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»
3.	Обеспечение насе-	Развитие системы	Доля ветхо-	про-	3,5	3,4	3,2	3,2	3	2,8	2,6	2,4	2,2	Приказ Госстроя

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ления Костромской области доступным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья	государственной поддержки граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий	го и аварийного жилья в общем объеме жилищного фонда	центров										от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»
4.	Обеспечение населения Костромской области доступным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья	Развитие массового строительства стандартного жилья на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности, повышение доступности жилья для населения Костромской области через эффективное развитие системы ипотечного жилищного кредитования	Коэффициент доступности жилья	лет	3,1	2,7	2,6	2,6	2,5	2,3	2,1	2,3	2,3	Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
5.	Обеспечение населения Костромской области доступным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования		Снижение цены на жилье, в том числе на стандартное жилье, по сравнению к ценам	про- цент	-	1,2	10,6	10,6	13,8	17	20	20	20	Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	спроса на рынке жилья		2012 года											программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
6.	Обеспечение населения Костромской области доступным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья	Повышение доступности жилья для населения Костромской области через эффективное развитие системы ипотечного жилищного кредитования	Количество выдаваемых в год ипотечных кредитов	единиц	3 683	3 500	3 750	7 250	4 200	4 400	4 600	4 800	5 000	Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
7.	Обеспечение населения Костромской области доступным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования	Повышение доступности жилья для населения Костромской области через эффективное развитие системы ипотечного жилищного кредитования	Превышение среднего уровня процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту (в рублях) над	процентного пункта	4,8	4,3	3,6	3,6	3,1	2,6	2,2	2,2	2,2	Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	спроса на рынке жилья		индексом потребительских цен											программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
8.	Обеспечение населения Костромской области доступным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья	Эффективное управление ходом реализации государственной программы «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»	Выполнение показателей государственной программы «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»	про- центов	X	100	100	100	100	100	100	100	100	X
Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»														
9.	Развитие массового строительства стандартного жилья на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энер-		Годовой объем ввода, в т.ч.:	единиц	2 796	3 250	3 800	7 050	3 880	4 060	4 251	4 079	3 734	Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	гозоэффективности и экологичности													государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
9.1.	Развитие массового строительства стандартного жилья на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья	малозэтажного жилья	тыс. кв. м	178,2	180	174	354	170	190	130	150	183	Приказ Госстроя от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»
				единиц	1 924	1 950	2 280	4 230	2 330	2 440	1 099	1 232	1 498	
9.2.	Развитие массового строительства стандартного жилья на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности		многоэтажного жилья	тыс. кв. м	50,3	70	116	186	125	120	140	130	107	Приказ Госстроя от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»
				единиц	872	1 300	1 520	2 820	1 550	1 620	3 152	2 847	2 236	
9.3.	Развитие массового строительства стандартного жилья на территории Костромской области,	Развитие строительства жилья, доступного для широких слоев населения	стандартного жилья	единиц	1 594	2 200	2 400	4 600	2 550	2 750	2 734	2 719	2 689	Приказ Госстроя от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утверждении Методиче-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности													ских рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»
9.3.1.	Развитие массового строительства стандартного жилья на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Развитие строительства жилья, доступного для широких слоев населения	Годовой объем ввода стандартного жилья на земельных участках единого института развития в жилищной сфере для граждан, имеющих право на приобретение такого жилья в соответствии с Законом Костромской области от 23 октября 2012 года № 300-5-ЗКО	тыс. кв. м	-	-	0	0	0	12	15	20	25	Х
10.	Развитие массового строительства стандартного жилья на территории Костромской области, отвечающего стан-	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строи-	Площадь земельных участков, предназначенных для жилищного	га	-	1 850	1 900	3 750	2 040	2 110	2 300	2 480	2 500	Приказ Госстроя от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утверждении Методических рекоменда-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	дартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	тельстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	строительства, включенных в региональные адресные перечни земельных участков из числа земель, находящихся в государственной собственности, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальной собственности, а также предоставленных для жилищного строительства или находящихся в частной собственности											ций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»
11.	Развитие массового строительства стандартного жилья на территории Ко-	Формирование условий для стимулирования инвестиционной ак-	Площадь жилья, находящегося в ста-	тыс. кв. м	905	1 060	1 230	2 290	1 480	1 650	1 740	1 810	1 900	Приказ Госстроя от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утвержде-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	стромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	тивности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	дях разработки документации по планировке территории, проектирования и строительства											нии Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»
11.1.	Развитие массового строительства стандартного жилья на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	Количество разработанных проектов планировки территорий	единиц	-	10	15	25	17	18	20	20	20	X
12.	Развитие массового строительства стандартного жилья на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	Доля земельных участков, предоставленных органами государственной власти, органами местного самоуправления или находящихся в частной собственности, обеспе-	про- центов	61	75	80	80	80	85	85	85	90	Приказ Госстроя от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			ченных инфраструктурой											
12.1.	Развитие массового строительства стандартного жилья на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	Процент исполнения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса	про- центов	80	80	80	80	80	80	80	80	80	X
12.2.	Развитие массового строительства стандартного жилья на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	Количество введенных в эксплуатацию объектов социальной инфраструктуры	единиц	-	-	-	0	1	0	2	2	10	X
13.	Развитие массового строительства стандартного жилья на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и разви-	Доля земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении	про- центов	-	34	40	40	65	80	85	90	95	Приказ Госстроя от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		тия территорий	которых органами государственной власти, органами местного самоуправления разработаны планы освоения											
14.	Развитие массового строительства стандартного жилья на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	Площадь земельных участков, находящихся в федеральной собственности, вовлеченных в хозяйственный оборот под цели жилищного строительства	га	-	5	40	45	-	65	70	-	75	Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
15.	Развитие массового строительства стандартного жилья на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой	Снижение административных барьеров в строительстве	Срок подготовки документации для строительства объектов жилищного	дней	380	378	363	363	340	340	320	300	300	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	доступности, энергоэффективности и экологичности		строительства											
16.	Развитие массового строительства стандартного жилья на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Развитие базы промышленности строительных материалов Костромской области (с учетом внедрения энергоэффективных и ресурсосберегающих технологий, материалов и решений)	Уровень использования производственных мощностей предприятий промышленности строительных материалов Костромской области	про- центов	68	70	75	75	80	80	82	84	85	Постановление администрации Костромской области от 28 декабря 2011 года № 529-а «Об утверждении программы «Развитие предприятий промышленности строительных материалов и индустриального домостроения на территории Костромской области на 2012-2015 годы в перспективе до 2020 года»
17.	Развитие массового строительства стандартного жилья на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Развитие базы промышленности строительных материалов Костромской области (с учетом внедрения энергоэффективных и ресурсосберегающих технологий, материалов и решений)	Объем произведенной продукции предприятиями промышленности строительных материалов	млн. рублей	2 067,90	3 675,30	2 563,10	6 238,40	3 220,00	4 300,00	5 640,00	6 500,00	7 780,00	Распоряжение администрации Костромской области от 27 августа 2013 года № 189-ра «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Костромской обла-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
														сти на период до 2025 года»
18.	Развитие массового строительства стандартного жилья на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Развитие кадрового потенциала строительного комплекса Костромской области	Годовой объем выпуска специалистов строительного профиля	человек	988	559	1 119	1 678	1 119	1 119	1 119	1 119	1 119	Постановление департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области от 18 мая 2012 года № 01-п «Об утверждении ведомственной целевой программы департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области «Кадровое обеспечение задач строительства на территории Костромской области» в 2012-2014 годах»
19.	Развитие массового строительства стандартного жилья на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Развитие кадрового потенциала строительного комплекса Костромской области	Количество специалистов строительного профиля, занятых в сфере жилищного строительства	человек	5 453	11 068	6 625	17 693	6 625	6 625	6 625	6 625	6 625	Постановление департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области от 18 мая 2012 года № 01-п «Об утверждении

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
														ведомственной целевой программы департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области «Кадровое обеспечение задач строительства на территории Костромской области» в 2012-2014 годах»
Подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам в Костромской области в улучшении жилищных условий»														
20.	Развитие системы государственной поддержки граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий	Предоставление социальных выплат (жилых помещений) для улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан	Количество приобретенных (построенных) жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	единиц	74	199	129	328	50	80	105	78	79	X
21.	Развитие системы	Предоставление	Числен-	человек	561	526	480	1 006	420	637	677	660	581	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	государственной поддержки граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий	социальных выплат (жилых помещений) для улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан	ность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилища помещениями у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года											
22.	Развитие системы государственной поддержки граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий	Предоставление социальных выплат (жилых помещений) для улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет государственной поддержки	семей	115	87	112	199	84	87	78	169	-	X
23.	Развитие системы государственной поддержки граждан, имеющих право на улучшение	Ликвидация аварийного жилого фонда	Доля ветхого и аварийного жилья в жилищном	про- центов	3,6	3,4	3,2	3,2	3,0	2,8	3,2	3,1	3,0	Приказ Госстроя от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утверждении Методиче-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	жилищных условий		фонде											ских рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»
24.	Развитие системы государственной поддержки граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий		Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	-	2 192	840	3 032	846	871	-	-	-	Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
24.1	Реализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в Костромской области»		Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда	тыс. человек	-	-	-	-	-	-	-	0,05	0,32	
25.	Развитие системы государственной поддержки граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий		Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	-	34 721,96	13 696,33	48 418,29	13 792,18	14 756,92	-	-	-	
25.1	Реализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в Костромской области»		Количество квадратных метров, расселенного жилищного фонда	тыс. кв. м	-	-	-	-	-	-	-	0,83	5,89	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
26.	Развитие системы государственной поддержки граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий	Создание условий для привлечения собственных и кредитных (заемных) средств граждан при решении жилищной проблемы	Количество семей, воспользовавшихся средствами материнского (семейного) капитала в целях улучшения жилищных условий	семей	3 045	3 200	3 220	6 420	3 300	3 310	3 315	3 320	3 322	X
27.			Количество вновь созданных некоммерческих объединений граждан, в том числе жилищно-строительных кооперативов	единиц	2	2	3	5	4	5	6	2	1	X
Подпрограмма «Развитие ипотечного жилищного кредитования»														
28.	Повышение доступности жилья для населения Костромской области через эффективное развитие системы ипотечного жилищного кредитования	Обеспечение стимулирования спроса на ипотечные жилищные кредиты, в особенности на приобретение жилья на первичном рынке	Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жильем помеще-	про-	24,5	26,1	28	28	30	32	36	40	45	Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			ниями, с помощью собственных и заемных средств											жилищно-коммунальных услуг»
29.	Повышение доступности жилья для населения Костромской области через эффективное развитие системы ипотечного жилищного кредитования	Привлечение инвестиций в сферу жилищного строительства	Общий объем ипотечных кредитов и займов, выданных за год	млн. рублей	3 787	3 210	3 626	6 836	4 239	4 605	5 539	6 108	6 701	Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»
Подпрограмма «Развитие рынка доступного арендного жилья»														
30.	Стимулирование строительства жилых помещений для последующей сдачи в аренду (арендное жилье)	Создание условий для развития рынка арендного жилья	Годовой объем ввода жилья для целей коммерческого найма	единиц	-	-	-	-	90	135	210	350	385	Приказ Госстроя от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»
			Количество заключенных соглашений по реализации проектов по	единиц	-	-	-	-	1	1	1	1	2	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			строительству арендного жилья											
31.	Стимулирование строительства жилых помещений для последующей сдачи в аренду (арендное жилье)	Оказание поддержки в предоставлении жилья отдельным категориям граждан	Обеспеченность населения жильем для целей коммерческого найма	кв. м	-	-	-	-	0,006	0,016	0,031	0,056	0,084	Приказ Госстроя от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»
32.	Стимулирование строительства жилых помещений для последующей сдачи в аренду (арендное жилье)	Оказание поддержки в предоставлении жилья отдельным категориям граждан	Количество приобретенных (построенных) жилых помещений для создания муниципального фонда арендного жилья	единиц	-	-	-	-	-	-	-	35	48	X
33.	Стимулирование строительства жилых помещений для последующей сдачи в аренду (арендное жилье)	Сокращение теневого рынка аренды жилья	Коэффициент доступности жилищного фонда коммерческого использования для населения	лет	-	-	-	-	0,016	0,014	0,012	0,01	0,008	Приказ Госстроя от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»
34.	Стимулирование	Сохранение суще-	Количество	единиц	-	-	-	-	90	135	210	315	337	X

Приложение № 3

к постановлению администрации
Костромской области
от « I » апреля 2019 г. № 99-а

ОБЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ

объектов капитального строительства (реконструкции), включенных в государственную программу Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»

№ п/п	Наименование объекта	Состояние проектной документации		Сроки строительства		Сметная стоимость в текущих ценах, тыс. рублей	Планируемый объем средств, тыс. рублей					Непосредственный результат (краткое описание)
		дата утверждения	планируемый период разработки	начала строительства	ввода в эксплуатацию		всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Государственная программа Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»												
Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»												
1.	Строительство детского сада на 220 мест, расположенного на территории м/р-на «Венеция», ограниченного улицей Московской, учхозом и акваторией р. Ключевка в г. Костроме	30.12.2014	х	2016	2017	144 195	144 195	136 985	0	7 210	0	Здание ДДУ на 220 мест
2.	Детский сад на 220 мест, расположенный на территории м/р-на «Венеция», ограниченный улицей Московской, учхозом и акваторией р. Ключевка в г. Костроме	30.12.2014	Х	2018	2018	151 315,901	151 315,901	143 750,0	3 783,0	3 782,901	0	Здание ДДО на 220 мест
3.	Территория, ограни-	24.04.2014	Х	2018	2018	40 922,890	40 922,890	38 876,8	1 023,0	1 023,09	0	Строитель-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	ченная улицами Магистральной, Евгения Ермакова, Стопани, Заволжской. Улица в жилой застройке, проезды											ство улицы в жилой застройке, проезды
4.	Детский сад на 90 мест в м/р-не «Новый город», г. Кострома	27.11.2013	X	2020	2022	97 800	24 450	0	0	24 450	0	Здание ДДОО на 90 мест
5.	Детский сад на 120 мест в м/р-не «Жужелино», г. Кострома	нет	2018	2020	2022	106 222	26 555	0	0	26 555	0	Здание ДДОО на 120 мест
6.	Детский сад на 180 мест в р-не дер. Ключниково Бакшеевского сельского поселения	нет	2018	2020	2022	148 100	37 025	0	0	37 025	0	Здание ДДОО на 180 мест
7.	Детский сад на 90 мест в г. Мантурово, ул. Нагорная	нет	2018	2020	2022	97 800	24 450	0	0	24 450	0	Здание ДДОО на 90 мест
8.	Общеобразовательная школа на 240 учащихся в пос. Волжский, г. Кострома	нет	2018	2020	2022	232 680	58 170	0	0	58 170	0	Здание образовательной организации на 240 мест
9.	Детский сад на 180 мест в р-не дер. Каримово	нет	2018	2020	2022	172 385	43 096	0	0	43 096	0	Здание ДДОО на 180 мест
10.	Общеобразовательная школа на 750 учащихся в м/р-не Паново-2, г. Кострома	нет	2018	2020	2022	375 466	93 866	0	0	93 866	0	Здание образовательной организации на 750 мест
11.	Детский сад на 180 мест в р-не дер. Ключниково Бакшеевского сельского поселения	нет	2018	2020	2022	148 100	37 025	0	0	37 025	0	Здание ДДОО на 180 мест
12.	Общеобразовательная школа на 1 000 учащихся в м/р-не «Агашкина гора-2»,	нет	2018	2020	2022	453 179	113 294	0	0	113 294	0	Здание образовательной организации на 1 000 мест

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	г. Кострома											
13.	Общеобразовательная школа на 1 000 учащихся в р-не дер. Ключниково Бакшеевского сельского поселения	нет	2018	2020	2022	453 179	113 294	0	0	113 294	0	Здание образовательной организации на 1 000 мест
14.	Детский сад на 90 мест в м/р-не «Солоница», г. Кострома	нет	2018	2020	2022	97 820	24 455	0	0	24 455	0	Здание ДДО на 90 мест
15.	Здание общеобразовательной школы на 440 учащихся в дер. Каримово, г. Кострома	нет	2018	2020	2022	281 325	70 331	0	0	70 331	0	Здание образовательной организации на 440 мест

Приложение № 4

к постановлению администрации
Костромской области
от « I » апреля 2019 г. № 99-а

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ

капитального строительства (реконструкции), включенных в государственную программу Костромской области
«Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан
в Костромской области», на 2020 год

№ п/п	Наименование объекта	Состояние проектной документации (дата утверждения)	Сроки строительства		Сметная стоимость в текущих ценах, тыс. рублей	Планируемый объем средств, тыс. рублей					Непосредственный результат (краткое описание)
			начала строительства	ввода в эксплуатацию		всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Государственная программа Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»											
Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»											
1.	Детский сад на 90 мест в м/р-не «Новый город», г. Кострома	27.11.2013	2020	2022	97 800	24 450	0	0	24 450	0	Здание ДДОО на 90 мест
2.	Детский сад на 120 мест в м/р-не «Жужелино», г. Кострома	нет	2020	2022	106 222	26 555	0	0	26 555	0	Здание ДДОО на 120 мест
3.	Детский сад на 180 мест	нет	2020	2022	148 100	37 025	0	0	37 025	0	Здание ДДОО

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	в р-не дер. Ключниково Бакшеевского сельского поселения										на 180 мест
4.	Детский сад на 90 мест в г. Мантурово, ул. Нагорная	нет	2020	2022	97 800	24 450	0	0	24 450	0	Здание ДДОО на 90 мест
5.	Общеобразовательная школа на 240 учащихся в пос. Волжский, г. Кострома	нет	2020	2022	232 680	58 170	0	0	58 170	0	Здание образовательной организации на 240 мест
6.	Детский сад на 180 мест в р-не дер. Каримово	нет	2020	2022	172 385	43 096	0	0	43 096	0	Здание ДДОО на 180 мест
7.	Общеобразовательная школа на 750 учащихся в м/р-не Паново-2, г. Кострома	нет	2020	2022	375 466	93 866	0	0	93 866	0	Здание образовательной организации на 750 мест
8.	Детский сад на 180 мест в р-не дер. Ключниково Бакшеевского сельского поселения	нет	2020	2022	148 100	37 025	0	0	37 025	0	Здание ДДОО на 180 мест
9.	Детский сад на 90 мест в м/р-не «Солоница», г. Кострома	нет	2020	2022	97 820	24 455	0	0	24 455	0	Здание ДДОО на 90 мест
10.	Здание общеобразовательной школы на 440 учащихся в дер. Каримово, г. Кострома	нет	2020	2022	281 325	70 331	0	0	70 331	0	Здание образовательной организации на 440 мест
11.	Общеобразовательная школа на 1 000 учащихся в м/р-не «Агашкина гора-2», г. Кострома	нет	2020	2022	453 179	113 294	0	0	113 294	0	Здание образовательной организации на 1 000 мест

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12.	Общеобразовательная школа на 1 000 учащихся в р-не дер. Ключниково Бакшеевского сельского поселения	нет	2020	2022	453 179	113 294	0	0	113 294	0	Здание образовательной организации на 1 000 мест

Приложение № 5

постановлению администрации
Костромской области
от « I » апреля 2019 г. № 99-а

2.2.4.	Ведомственная целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей на 2019-2021 годы»	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	Собственные и заемные средства молодых семей – участников программы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	191 901,70	0,0	Оказание государственной поддержки в 2019 году в улучшении жилищных условий 169 молодым семьям – участникам программы
--------	--	--	---	-----	-----	-----	-----	-----	------------	-----	---

Приложение № 6

к постановлению администрации
Костромской области
от « I » апреля 2019 г. № 99-а

МЕТОДИКА

расчета значений целевых показателей (индикаторов) Программы

№ п/п	Показатель (индикатор), наименование	Единица измерения	Количественное значение целевых индикаторов
1	2	3	4
Государственная программа Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»			
1.	Годовой объем ввода жилья, в том числе: стандартного жилья; жилья для целей коммерческого найма	тыс. кв. м	Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат). Расчет показателя: показатель определяется как сумма площадей всех частей жилых помещений, введенных в эксплуатацию в отчетном году, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, а также площадей лоджий, балконов, веранд, террас, подсчитываемых в соответствии с понижающими коэффициентами. В индивидуальных жилых домах, построенных населением, площади лоджий, балконов, веранд, террас в общую площадь жилых помещений не включаются. Показатель рассчитывается отдельно для: стандартного жилья; жилья для целей коммерческого найма; жилых помещений стандартного жилья
2.	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на человека	Источник информации – территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат). Расчет показателя: показатель определяется как отношение площади жилых помещений, введенных в эксплуатацию в отчетном году (кв. м), к численности постоянного населения Костромской области на конец отчетного года (человек)
3.	Доля ветхого и аварийного жилья в жилищном фонде	процентов	Источник информации – территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат), органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Костромской области. Расчет показателя: показатель определяется как отношение общей площади жилых домов (жилых помещений), отнесенных в установленном порядке к категории ветхих и аварийных, на конец года к площади всего жилищного фонда на конец года
4.	Коэффициент доступности жилья	лет	Источник информации – территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат). Расчет показателя: показатель определяется как отношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. м к среднему годо-

1	2	3	4
			вому совокупному денежному доходу семьи из трех человек в Костромской области
5.	Снижение цены на жилье, в том числе на стандартное жилье, по сравнению к ценам 2012 года	процентов	<p>Источник информации – территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат).</p> <p>Алгоритм формирования показателя и методические пояснения к показателю приведены в показателе 1 «Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья от уровня 2012 года с учетом изменения цен в строительстве» сведений о показателях государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710</p>
6.	Количество выдаваемых в год ипотечных жилищных кредитов и займов	штук	<p>Источник информации – кредитные организации области.</p> <p>Расчет показателя: показатель определяется путем суммирования данных о кредитах и займах на строительство и (или) приобретение жилья, выданных кредитными организациями за год. При этом объем выданных кредитов и займов в иностранной валюте пересчитывается в рубли по курсу Центрального банка Российской Федерации, установленному на 1 января года, следующего за отчетным</p>
7.	Превышение среднего уровня процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту (в рублях) над индексом потребительских цен	процентов	<p>Источник информации – территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат), кредитные организации области.</p> <p>Показатель определяется как разница между средним уровнем процентной ставки по ипотечным жилищным кредитам, выданным в текущем году в рублях, и индексом потребительских цен</p>
8.	Выполнение показателей государственной программы Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»	процентов	<p>Источник информации – Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области.</p> <p>Показатель определяется как средневзвешенное значение достижения уровня запланированного значения по каждому из показателей (индикаторов)</p>
Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»			
9.	Годовой объем ввода жилья, в том числе: стандартного жилья; малоэтажного жилья; многоэтажного жилья	тыс. кв. м единиц	<p>Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат).</p> <p>Расчет показателя: показатель определяется как сумма площадей всех частей жилых помещений, введенных в эксплуатацию в отчетном году, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, а также площадей лоджий, балконов, веранд, террас, подсчитываемых в соответствии с понижающими коэффициентами. В индивидуальных жилых домах, построенных населением, площади лоджий, балконов, веранд, террас в общую площадь жилых помещений не включаются. Показатель рассчитывается</p>

1	2	3	4
			<p>ся отдельно для: многоэтажного жилищного строительства; малоэтажного жилищного строительства; жилых помещений стандартного жилья</p>
9.1.	<p>годовой объем ввода стандартного жилья на земельных участках ЕИРЖС для граждан, имеющих право на приобретение такого жилья в соответствии с Законом Костромской области от 23 октября 2012 года № 300-5-ЗКО</p>	тыс. кв. м	<p>источник информации – Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области. Расчет показателя: показатель определяется как сумма площадей всех частей жилых помещений, введенных в эксплуатацию в отчетном году и построенных на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, предоставленных для строительства стандартного жилья</p>
10.	<p>Площадь земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, включенных в региональные адресные перечни земельных участков, из числа земель, находящихся в государственной собственности, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальной собственности, а также предоставленных для жилищного строительства или находящихся в частной собственности</p>	га	<p>Источник информации - органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области. Расчет показателя: рассчитывается как сумма площадей земельных участков из числа земель, находящихся в государственной собственности, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальной собственности, а также предоставленных для жилищного строительства или находящихся в частной собственности, включенных в региональный адресный перечень земельных участков. Показатель рассчитывается нарастающим итогом с учетом выбытия освоенных или не осваиваемых земельных участков</p>
11.	<p>Площадь жилья, находящегося в стадиях разработки документации по планировке территории, проектирования и строительства</p>	тыс. кв. м	<p>Источник информации - органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области. Расчет показателя: расчет рекомендуется производить исходя из фактических данных о площади жилья, находящегося в стадиях разработки документации по планировке территории, проектирования и строительства на вовлеченных в оборот земельных участках, а также на основании фактических данных о площади и расчетной плотности застройки таких земельных участков</p>
11.1.	<p>количество разработанных проектов планировки территорий</p>	единиц	<p>источник информации - органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области. Расчет показателя: на основе результатов мониторинга</p>
12.	<p>Доля земельных участков, предоставленных органами государственной власти Костромской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Костромской области</p>	процентов	<p>Источник информации - органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области. Расчет показателя: показатель определяется отдельно как отношение общей площади земельных участков под жилищное строительство, обеспеченных объектами коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктуры (га), к общей площади земельных участков, предоставленных для освоения в целях жилищного строительства на территории области (га)</p>

1	2	3	4
	или находящихся в частной собственности, обеспеченных инфраструктурой		
12.1.	процент исполнения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса	процентов	ведомственная статистика Департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области
12.2.	количество введенных в эксплуатацию объектов социальной инфраструктуры	единиц	источник информации – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области. Расчет показателя: на основе результатов мониторинга
13.	Доля земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти Костромской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Костромской области разработаны планы освоения	процентов	Источник информации – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области. Расчет показателя: отношение общего количества земельных участков, включенных в региональный адресный перечень, к количеству земельных участков, в отношении которых разработаны планы освоения
14.	Площадь земельных участков, находящихся в федеральной собственности, вовлеченных в хозяйственный оборот под цели жилищного строительства	га	Источник информации – ЕИРЖС, орган государственной власти Костромской области, уполномоченный на управление и распоряжение земельными участками, находящимися в федеральной собственности. Расчет показателя: под термином «вовлеченные в хозяйственный оборот» подразумевается принятие решения Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства по соответствующему вопросу
15.	Срок подготовки документации для строительства объектов жилищного строительства	дней	Источник информации – Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области, Депимущество Костромской области, органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Костромской области. Расчет показателя: показатель определяется как сумма средних значений количества дней, в течение которых фактически исполнялись мероприятия по подготовке документации для объектов жилищного строительства
16.	Уровень использования производственных мощностей предприятий промышленности строительных материалов Костромской области	процентов	Источник информации – территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат), организации промышленности строительных материалов Костромской области. Расчет показателя: уровень использования производственных мощностей представляет собой величину, определяемую соотношением фактического выпуска материалов в регионе к максимально возможному
17.	Объем произведенной продукции предприятиями промышленности строительных материалов Костромской области	млн. рублей	Источник информации – территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат), организации промышленности строительных материалов Костромской области. Расчет показателя: объем отгруженных товаров соб-

1	2	3	4
			ственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду экономической деятельности «Производство прочих неметаллических минеральных продуктов» в стоимостном выражении
18.	Годовой объем выпуска специалистов строительного профиля	человек	Источник информации – образовательные учреждения, выпускающие работников строительных специальностей в Костромской области. Расчет показателя: показатель определяется как сумма выпущенных специалистов строительного профиля в отчетном году
19.	Количество специалистов строительного профиля, занятых в сфере жилищного строительства	человек	Источник информации - территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат), организации строительного комплекса Костромской области, центр занятости населения по г. Костроме. Расчет показателя: показатель определяется путем суммирования среднесписочной численности работников, занятых в сфере жилищного строительства за все месяцы года, и деления полученной суммы на 12
Региональный проект «Жилье»			
20.	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м.	Источник информации – территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат). Расчет показателя: показатель определяется как сумма площадей всех частей жилых помещений, введенных в эксплуатацию в отчетном году, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, а также площадей лоджий, балконов, веранд, террас, подсчитываемых в соответствии с понижающими коэффициентами. В индивидуальных жилых домах, построенных населением, площади лоджий, балконов, веранд, террас в общую площадь жилых помещений не включаются.
21.	Количество земельных участков, планируемых к вовлечению в целях жилищного строительства	единиц	Источник информации – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области
22.	Площадь земельных участков, планируемых к вовлечению в целях жилищного строительства	га	
Подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам в Костромской области в улучшении жилищных условий»			
23.	Количество приобретенных (построенных) жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	единиц	Ведомственная информация Департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области
23.1.	численность детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их	единиц	ведомственная информация Дептрудоооащиты Костромской области

1	2	3	4
	числа, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец года		
24.	Доля ветхого и аварийного жилья в жилищном фонде	процентов	Источник информации – территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат), органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Костромской области. Расчет показателя: показатель определяется как отношение общей площади жилых домов (жилых помещений), отнесенных в установленном порядке к категории ветхих и аварийных, на конец года к площади всего жилищного фонда на конец года
25.	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда; площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	семей кв. м	Ведомственная информация Департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области о реализации региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Костромской области на 2013-2017 годы»
26.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет государственной поддержки	семей	Ведомственная информация Департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области о реализации ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2019-2021 годы»
27.	Количество семей, воспользовавшихся средствами материнского (семейного) капитала в целях улучшения жилищных условий	семей	Ведомственная информация Отделения Пенсионного фонда Российской Федерации по Костромской области
28.	Количество вновь созданных некоммерческих объединений граждан, в том числе жилищно-строительных кооперативов	единиц	Источник информации – Управление Федеральной налоговой службы по Костромской области, органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Костромской области. Расчет показателя: показатель определяется на основании сведений о государственной регистрации в качестве юридического лица созданных жилищно-строительных кооперативов
Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в Костромской области»			
29.	Количество квадратных метров расселенного жилищного фонда	тыс. кв. м	Ведомственная информация Департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области о реализации регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в Костромской области»
30.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда	тыс. человек	
Подпрограмма «Развитие ипотечного жилищного кредитования»			
31.	Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми по-	процентов	Источник информации – территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат), кредитные организации Костромской области. При расчете значения целевого индикатора применяются следующие данные:

1	2	3	4
	мещениями, с помощью собственных и заемных средств		<p>средняя рыночная стоимость 1 кв. м жилья по субъекту Российской Федерации или по Российской Федерации (в рублях в среднем за год), которая рассчитывается как среднее арифметическое средних цен на первичном и вторичном рынках жилья;</p> <p>доля заемных средств в стоимости приобретаемого жилья (в процентах), которая определяется на основе средних на рынке субъекта Российской Федерации условий кредитования банков и других организаций, предоставляющих ипотечные займы на приобретение жилья;</p> <p>процентная ставка по кредиту на приобретение жилья (в процентах в год);</p> <p>срок кредита на приобретение жилья (в годах);</p> <p>доля платежа по ипотечному жилищному кредиту в доходах заемщика с созаемщиками (в процентах), которая определяется на основе средних на рынке субъекта Российской Федерации условий по доле платежа в доходах</p>
32.	Общий объем ипотечных кредитов и займов, выданных за год	млн. рублей	<p>Источник информации – кредитные организации Костромской области.</p> <p>Расчет показателя: показатель определяется путем суммирования данных о кредитах и займах на строительство и (или) приобретение жилья, выданных кредитными организациями за год. При этом объем выданных кредитов и займов в иностранной валюте пересчитывается в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации, установленному на 1 января года, следующего за отчетным</p>
Подпрограмма «Развитие рынка доступного арендного жилья»			
33.	Годовой объем ввода жилья для целей коммерческого найма	единиц	<p>Источник информации – территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат), информация органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Костромской области.</p> <p>Расчет показателя: показатель определяется как сумма всех жилых помещений для целей коммерческого найма, введенных в эксплуатацию в отчетном году</p>
34.	Количество заключенных соглашений по реализации проектов по строительству арендного жилья	единиц	Ведомственная информация Департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области
35.	Обеспеченность населения жильем для целей коммерческого найма	кв. м на человека	<p>Источник информации – территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат), органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Костромской области.</p> <p>Расчет показателя: показатель определяется как отношение общей площади жилых домов для целей коммерческого найма на конец года к численности постоянного населения Костромской области на конец года</p>
36.	Коэффициент доступности жилищного фонда коммерческого использования для населения	лет	<p>Источник информации – территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат), ведомственные данные Костромской гильдии риелторов.</p> <p>Расчет показателя: отношение средней рыночной стоимости найма одного кв. м общей площади жилья за 1 год к среднегодовому душевому доходу населения</p>
37.	Количество жилых помещений арендно-	единиц	Источник информации – предприятия и организации Костромской области.

1	2	3	4
	го жилого фонда, созданных для предоставления работникам (в том числе привлеченным) предприятий Костромской области		Расчет показателя: показатель определяется как сумма жилых помещений арендного жилого фонда, созданных для предоставления работникам (в том числе привлеченным) предприятий Костромской области, введенных в эксплуатацию в отчетном году
38.	Количество приобретенных (построенных) жилых помещений для создания муниципального фонда арендного жилья	единиц	Источник информации – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области. Расчет показателя: показатель определяется как сумма жилых помещений арендного жилого фонда, созданных для предоставления отдельным категориям граждан по договорам некоммерческого найма
39.	Количество проектов по строительству арендных жилых домов, получивших государственную поддержку в форме компенсации части затрат по привлекаемым кредитам	единиц	Ведомственная информация Департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области

Приложение № 7

к постановлению администрации
Костромской области
от « I » апреля 2019 г. № 99-а

ПАСПОРТ

ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей
Костромской области на 2019-2021 годы»

1. Исполнительный Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области, ответственный за разработку ведомственной целевой программы (далее – Программа)
2. Наименование подпрограммы и государственной программы Костромской области Подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам в Костромской области в улучшении жилищных условий» государственной программы Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»
3. Должностное лицо, утвердившее Программу, реквизиты соответствующего нормативного правового акта Директор департамента строительства Костромской области Чепиков Алексей Николаевич, постановление от 6 сентября 2018 года № 4-п
4. Цели и задачи Программы Цели Программы:
1) предоставление социальных выплат для улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан;
2) создание условий для привлечения собственных и кредитных (заемных) средств граждан при решении жилищной проблемы.
Задача Программы – предоставление молодым семьям – участникам Программы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья
5. Сроки реализации Программы 2019-2021 годы

6. Перечень мероприятий Программы
- 1) нормативное правовое обеспечение реализации Программы;
 - 2) организационное обеспечение реализации Программы;
 - 3) финансовое обеспечение реализации Программы;
 - 4) информационно-методическое обеспечение Программы
7. Объемы и источники финансирования Программы
- Общий объем финансирования Программы на период 2019-2021 годов составит 539,0 млн. рублей:
- в 2019 году – 205,1 млн. рублей;
 в 2020 году – 163,9 млн. рублей;
 в 2021 году – 170,0 млн. рублей;
 в том числе:
- за счет федерального бюджета:
 в 2019 году – 70,7 млн. рублей;
 в 2020 году – 23,5 млн. рублей;
 в 2021 году – 24,4 млн. рублей;
 итого – 70,1 млн. рублей;
- за счет областного бюджета:
 в 2019 году – 16,4 млн. рублей;
 в 2020 году – 16,4 млн. рублей;
 в 2021 году – 16,4 млн. рублей;
 итого – 49,2 млн. рублей;
- за счет местного бюджета:
 в 2019 году – 16,2 млн. рублей;
 в 2020 году – 17,0 млн. рублей;
 в 2021 году – 17,8 млн. рублей;
 итого – 51,0 млн. рублей;
- за счет внебюджетных источников:
 в 2019 году – 101,8 млн. рублей;
 в 2020 году – 107,0 млн. рублей;
 в 2021 году – 111,4 млн. рублей;
 итого – 320,2 млн. рублей
8. Ожидаемые конечные результаты Программы
- 1) обеспечение жильем в 2019 году – 169 молодых семей;
 - 2) обеспечение свидетельствами о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения 23,0 процентов молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 1 января 2015 года

Приложение № 8

к постановлению администрации
Костромской области
от « I » апреля 2019 г. № 99-а

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

государственной программы Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области», направленных на достижение национальных целей развития Российской Федерации на период до 2024 года, определенных Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»

№ п/п	Наименование национального проекта/ федерального проекта/ мероприятия	Наименование подпрограммы государственной программы Костромской области	Наименование ГРБС	Источник финансирования	Расходы по годам*, тыс. рублей						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Национальный проект «Жилье и городская среда»	х	х	Всего	180 897,00	206 447,50	231 997,90	529 302,60	529 302,60	529 302,60	2 207 250,20
				федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				областной бюджет	1 809,00	2 064,50	2 320,00	5 293,00	5 293,00	5 293,00	22 072,50
				местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				внебюджетные источники	179 088,00	204 383,00	229 677,90	524 009,60	524 009,60	524 009,60	2 185 177,70
1.1.	федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения	х	х	всего	180 897,00	206 447,50	231 997,90	529 302,60	529 302,60	529 302,60	2 207 250,20
				федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				областной	1 809,00	2 064,50	2 320,00	5 293,00	5 293,00	5 293,00	22 072,50

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	непригодного для проживания жилищного фонда»			бюджет							
местный бюджет				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
внебюджетные источники				179 088,00	204 383,00	229 677,90	524 009,60	524 009,60	524 009,60	2 185 177,70	
1.1.1.	мероприятие «Реализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в Костромской области»	подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам в улучшении жилищных условий»	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	всего	180 897,00	206 447,50	231 997,90	529 302,60	529 302,60	529 302,60	2 207 250,20
				федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				областной бюджет	1 809,00	2 064,50	2 320,00	5 293,00	5 293,00	5 293,00	22 072,50
				местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				внебюджетные источники	179 088,00	204 383,00	229 677,90	524 009,60	524 009,60	524 009,60	2 185 177,70
1.2.	федеральный проект «Жилье»	x	x	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.	мероприятие «Реализация регионального проекта «Жилье»	подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Прочие мероприятия государственной программы Костромской об-	x	x	Всего	7 465 660,78	7 739 777,20	0,00	0,00	0,00	0,00	15 205 437,98
				федеральный бюджет	101 517,80	32 016,10	0,00	0,00	0,00	0,00	133 533,90
				областной	119 934,70	121 638,10	0,00	0,00	0,00	0,00	241 572,80

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2.1.4.		подпрограмма «Развитие рынка доступного арендного жилья»	ГРБС1	местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				внебюджетные источники	0,00	28 542,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28 542,00	
				всего	0,00	233 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	233 300,00	
				федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.5.		подпрограмма «Обеспечение реализации государственной программы Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»	ГРБС2	местный бюджет	0,00	70 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70 000,00
				внебюджетные источники	0,00	163 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	163 300,00	
				всего	53 530,20	55 233,60	0,00	0,00	0,00	0,00	108 763,80	
				федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				областной бюджет	53 530,20	55 233,60	0,00	0,00	0,00	0,00	108 763,80	
3.	Итого (3=1+2)	х	х	всего	7 646 557,78	7 946 224,70	231 997,90	529 302,60	529 302,60	529 302,60	17 412 688,18	
				федеральный бюджет	101 517,80	32 016,10	0,00	0,00	0,00	0,00	133 533,90	
				областной бюджет	121 743,70	123 702,60	2 320,00	5 293,00	5 293,00	5 293,00	263 645,30	
				местный бюджет	22 570,58	742 383,00	0,00	0,00	0,00	0,00	764 953,58	
				внебюджетные источники	7 400 725,70	7 048 123,00	229 677,90	524 009,60	524 009,60	524 009,60	16 250 555,40	

* Объем финансирования программных мероприятий подлежит уточнению при формировании (изменении) федерального, областного бюджетов на соответствующий финансовый год и на плановый период.