



АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 27 » *июня* 2021 года № 327-а

г. Кострома

О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 26.10.2016 № 404-а

В целях актуализации мероприятий программы «Развитие предприятий промышленности строительных материалов на территории Костромской области до 2020 года и дальнейшую перспективу до 2030 года»

администрация Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Костромской области от 26 октября 2016 года № 404-а «Об утверждении программы «Развитие предприятий промышленности строительных материалов на территории Костромской области до 2020 года и дальнейшую перспективу до 2030 года» (в редакции постановлений администрации Костромской области от 27.08.2018 № 362-а, от 17.12.2018 № 554-а, от 28.10.2019 № 422-а) следующие изменения:

1) в заголовке слова «до 2020 года» заменить словами «до 2024 года»;

2) в пункте 1 слова «до 2020 года» заменить словами «до 2024 года»;

3) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных районов (округов) и городских округов Костромской области при разработке и реализации программы «Развитие предприятий промышленности строительных материалов на территории муниципального района (округа) и городского округа до 2024 года и дальнейшую перспективу до 2030 года» руководствоваться положениями Программы.»;

4) в программе «Развитие предприятий промышленности строительных материалов на территории Костромской области до 2020 года и дальнейшую перспективу до 2030 года» (приложение):

в заголовке слова «до 2020 года» заменить словами «до 2024 года»;

в главе 1 «Паспорт программы «Развитие предприятий

промышленности строительных материалов на территории Костромской области до 2020 года и дальнейшую перспективу до 2030 года»:

в заголовке слова «до 2020 года» заменить словами «до 2024 года»;

в пункте 1 слова «до 2020 года» заменить словами «до 2024 года»;

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Объемы и Общий объем средств составляет источники финансирования внебюджетные источники - 47 157 140,00 тыс. рублей, в том числе Программы рублей»;

пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Анализ социально-экономического развития Костромской области на период до 2030 года:

1) планируемое строительство жилья, социально-культурных объектов по годам до 2030 года.

Общий объем жилищного фонда Костромской области по состоянию на 1 января 2021 года составил 18,3 млн. кв. метров общей площади, в том числе:

городской жилищный фонд – 12,7 млн. кв. метров;

сельский жилищный фонд – 5,6 млн. кв. метров.

Основные показатели жилищного хозяйства Костромской области на конец 2020 года отражены в таблице № 1 настоящей Программы.

Таблица № 1

Основные показатели жилищного хозяйства Костромской области на конец 2020 года

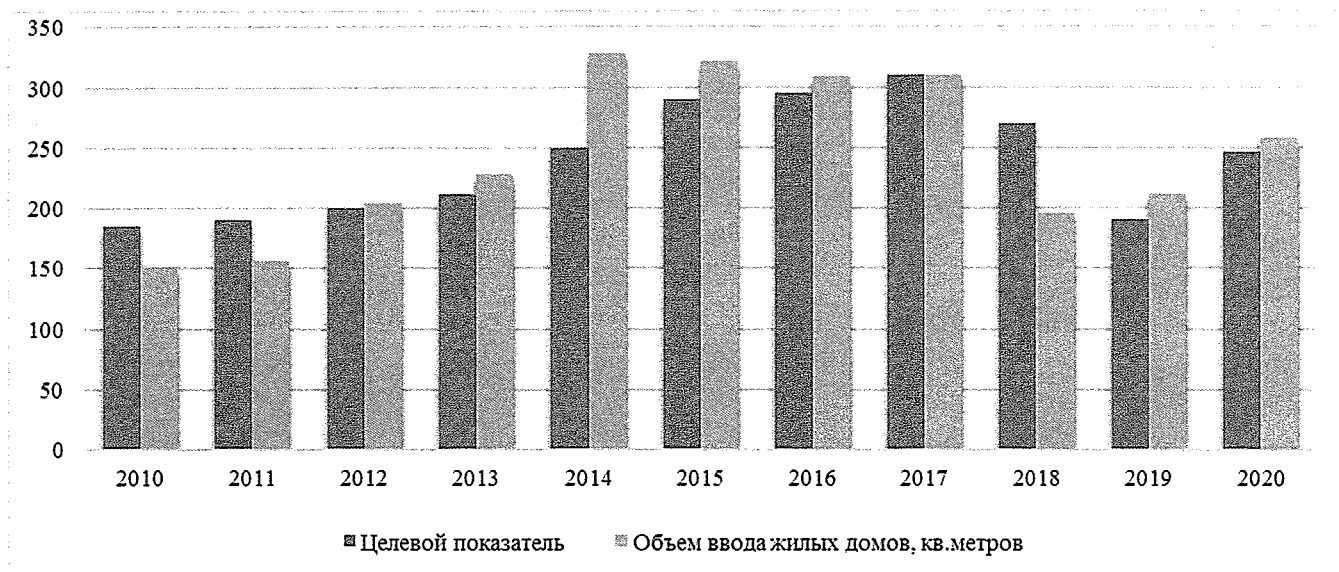
	2020
Жилищный фонд – всего, тыс. кв. м	18272,43
в том числе	
городской жилищный фонд	12698,28
сельский жилищный фонд	5574,15
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, кв. м	29,1
Число квартир в жилых домах, тысяч	348,7
Средний размер одной квартиры, кв. м общей площади жилых помещений	51,8
Число многоквартирных жилых домов и домов блокированной застройки, единиц	36754
Число жилых домов (индивидуально-определенных зданий), единиц	93956

Объемы ввода жилья (к целевым показателям) за последние 10 лет отражены в таблице № 2 настоящей Программы.

Таблица № 2

Информация об объемах ввода жилья с указанием целевых показателей за период с 2010 по 2020 годы

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Целевой показатель, кв. метров	185,0	190,0	200,0	212,0	250,0	290,0	295,0	310,0	270,0	190,0	247,0
Объем ввода жилых домов, кв. метров	151,4	156,4	204,7	228,2	328,3	322,4	309,2	310,2	196,9	211,8	258,5



В 2020 году введено в эксплуатацию 258,516 тыс. кв. метров жилых домов. Построено 984 дома, в том числе 939 – индивидуальных жилых домов, 45 – многоквартирных домов.

Таким образом, в 2020 году основной целевой показатель регионального проекта «Жилье» выполнен на 104,7%, объем жилищного строительства в Костромской области составил 122,0% по отношению к 2019 году.

По итогам 2020 года Костромская область занимает 67 место в рейтинге субъектов Российской Федерации по объемам введенного жилья и 7 место по приросту вводимого жилья по отношению к 2019 году.

Ввод жилья на человека по итогам 2020 года составил 0,41 кв. м, (123,1% к уровню 2019 года). Костромская область занимает 55 место в рейтинге субъектов Российской Федерации по вводу жилья на 1 человека.

При анализе рынка жилищного строительства на территории области за период с 2012 по 2020 годы максимальные показатели ввода жилья

свыше 300 тыс. кв.м пришлось на 2014-2017 годы. Увеличение темпов жилищного строительства с 2012 года привело к перенасыщению рынка жилья в 2017 году и, как следствие, снижению его стоимости. Данное обстоятельство негативно отразилось на деятельности застройщиков и привело к появлению проблемных объектов. Таким образом, с учетом социально-экономических условий региона (уровень доходов и снижение численности населения) оптимальный годовой объем ввода жилья составляет 220-250 тыс. кв. метров, или 0,4 кв. м на человека в год.

На территории области строительство жилья осуществляется как организациями-застройщиками, так и населением. Отметим, что в 2020 году 53% от общего объема введенного жилья было обеспечено населением за счет собственных и заемных средств. В целом по Российской Федерации доля индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) в общем объеме введенного жилья составила 48%.

На территории Костромской области преобладает строительство малоэтажного жилья, что связано с изменением отношения к ИЖС в российском обществе в целом и является актуальным для большого количества потребителей. Это и возможность иметь в непосредственной близости приусадебный участок, личное подсобное хозяйство, и большая по сравнению с квартирой площадь, которую можно приобрести за те же деньги, - все эти факторы сохраняют спрос на индивидуальные жилые объекты постоянным у городских и сельских жителей. В настоящее время новые дома коттеджного типа приобретают семьи в возрасте 35-45 лет с детьми и семейные пары возрастной группы 50-60 лет.

Развитие ИЖС необходимо для повышения доступности жилья для широких слоев населения. Это актуально для категорий граждан, доходы которых позволяют приобретать жилье в собственность с использованием накопительных и кредитных механизмов, а также различных форм муниципальной поддержки.

В настоящее время на территории города Костромы и Костромского муниципального района Костромской области осуществляется строительство малоэтажной и индивидуальной жилой застройки в микрорайоне «Южный», в микрорайоне «Экоград» (Бакшеевское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области), ЖК «Европейский», ЖК «Малиновка», поселке Первый.

В утвержденных границах города в качестве потенциально возможных к освоению могут рассматриваться две территории - в районе хутора Чернигино и северо-восточнее поселка Волжский.

Также в целях перспективного строительства индивидуального и малоэтажного жилья на территории города предусмотрены следующие площадки, расположенные на землях, государственная собственность на которые не разграничена: в районе поселка Рыбное; улица Гидростроительная; садоводческие товарищества «Веснянка» и «Журавлик»; район застройки «Солоница»; восточнее СНТ «Струя-2».

Кроме того, администрациями Костромского муниципального

района Костромской области и города Костромы проводятся мероприятия по утверждению проектов изменений в Генеральный план города Костромы, предусматривающего включение части незастроенных территорий, по итогам внесения которых под жилищное строительство на территории города Костромы может быть вовлечено около 643,33 га.

Одновременно с назначением меняются и требования к ИЖС - становятся востребованы современные технологии и строительные материалы.

Объемы планируемого строительства и ввода в эксплуатацию жилых домов на территории Костромской области до 2030 года указаны в приложении № 2 к настоящей Программе.

Основными мероприятиями по развитию жилищного строительства на территории Костромской области являются:

обеспечение ввода жилья, в том числе в рамках реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства;

вовлечение земельных участков в целях жилищного строительства; снижение административной нагрузки на застройщиков, совершенствование нормативно-правовой базы и порядка регулирования в сфере жилищного строительства;

модернизация строительной отрасли и повышение качества индустриального жилищного строительства.

Одновременно с этим существуют негативные факторы (риски):

снижение востребованности жилья, избыточное предложение свободного жилья как на первичном, так и на вторичном рынках;

динамика снижения численности населения, характеризующаяся постоянной убылью населения;

переход на проектное банковское финансирование и счета эскроу процесса строительства индустриального жилья с условием государственного регулирования.

В таблице № 3 настоящей Программы представлена структура ввода в эксплуатацию зданий нежилого назначения до 2020 года.

Таблица № 3

Структура ввода в эксплуатацию зданий нежилого назначения
до 2020 года

Введено зданий:	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Промышленные, тыс. кв. метров	3,1	35,8	10,5	69,0	38,0	0,3	9,8	7,9	20,1
Социального назначения,	0,0	1,5	5,8	6,0	7,6	6,8	0,0	28,6	13,2

тыс. кв. метров									
-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Потребность в основных видах строительных материалов с учетом экономического развития Костромской области до 2030 года приведена в приложении № 3 к настоящей Программе;

2) планируемое строительство крупных и средних промышленных предприятий.

Промышленность строительных материалов представляет собой совокупность юридических лиц, осуществляющих деятельность в сфере промышленности, в рамках класса 08 «Добыча прочих полезных ископаемых» раздела В «Добыча полезных ископаемых», класса 16 «Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения» и класса 23 «Производство прочей неметаллической минеральной продукции» раздела С «Обрабатывающие производства», определяемых в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2).

Основными потребителями строительных материалов являются строительная индустрия, промышленность строительных материалов, дорожная отрасль, железнодорожное путевое хозяйство, жилищно-коммунальное хозяйство, нефтяная и газовая промышленность. Кроме того, продукция промышленности строительных материалов используется в автомобилестроении и транспортном машиностроении, сельском хозяйстве, производстве мебели и для нужд населения.

Развитие стройиндустрии и промышленности строительных материалов является существенным фактором развития экономики, строительного комплекса и социальной сферы Костромской области.

Основные задачи в сфере развития отрасли промышленности строительных материалов коррелируют с основными направлениями развития, определяемыми Стратегией развития промышленности строительных материалов на период до 2020 года и дальнейшую перспективу до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 10 мая 2016 года № 868-р, и Концепцией промышленной политики Костромской области до 2020 года, утвержденной распоряжением администрации Костромской области от 31 августа 2009 года № 279-ра «Об утверждении Концепции промышленной политики Костромской области до 2020 года».

Строительство промышленных и гражданских объектов, а также производство строительных материалов нераздельно связаны с добычей полезных ископаемых (глины, песка, щебня, известняка). Для обеспечения строительной отрасли данными ископаемыми необходима разработка новых месторождений, при этом нельзя забывать о рациональном использовании существующих месторождений и рекультивации отработанных карьеров.

На территории Костромской области выявлено и разведано 1 182 месторождения и участка общераспространенных полезных ископаемых, из них 540 месторождений строительных материалов со следующими разведанными запасами:

- гравийно-песчаного материала - более 350,0 млн. куб. м;
- строительных песков - более 300,0 млн. куб. м;
- глин и суглинков - более 190,0 млн. куб. м;
- карбонатных пород для производства извести и известковой муки - около 10,0 млн. куб. м.

В таблице № 4 настоящей Программы представлены запасы общераспространенных полезных ископаемых (строительные материалы) на территории Костромской области.

Таблица № 4

Запасы общераспространенных полезных ископаемых
(строительные материалы) на территории Костромской области

№ п/п	Наименование полезного ископаемого	Количество выявленных и разведанных месторождений и участков недр	Объем запасов, млн. куб. м
1	2	3	4
1.	Глины и суглинки	103	191,8
2.	Гравийно-песчаный материал	152	362,3
3.	Песок	284	306,5
4.	Известняк для производства извести	1	7,9

С 2012 года продолжается положительная динамика роста добычи полезных ископаемых по отношению к предыдущим периодам (таблица № 5).

Таблица № 5

Наименование полезного ископаемого	Объем добычи по годам				Максимальный объем добычи по лицензиям
	2012	2013	2014	2015	

1	2	3	4	5	6
Песок, тыс. куб. м	287,7	390,3	402,4	395,8	1 087,0
ПГС, тыс. куб. м	637,4	753,6	1 155,0	1 181,9	3 490,0
Суглинок, тыс. куб. м	62,9	61,0	78,7	80,0	350,0
Известняк, тыс. куб. м	242,1	283,4	274,9	273,7	275,0
Итого	1 230,1	1 488,3	1 911,0	1 931,5	5 202,0

Рост добычи общераспространенных полезных ископаемых по отношению к 2012 году составил 56,9%, к 2013 году - 29,7%.

В 2015 году объем добычи общераспространенных полезных ископаемых от максимального разрешенного объема добычи по лицензиям составил 36%.

Следует отметить, что в отдельных добываемых песчаных карьерах Костромской области содержится большое количество илистых и глинистых примесей (8-11%). Применение данных песков в производстве строительных материалов и приготовлении растворов и бетонов без предварительной обработки (промывки, шихтовки, обогащения) не представляется возможным.

Щебень, добываемый на территории Костромской области, по прочности соответствует маркам 800-1000 МПа, на месторождении «Архаровское» - до 1200 МПа. Для многих строительных работ и производства строительных материалов марка по прочности должна быть не менее 1200-1400 МПа. Щебень с данными прочностными характеристиками завозится в основном из Ленинградской области и Республики Карелия речным и железнодорожным транспортом.

К большинству карьеров, где ведется добыча полезных ископаемых, нет подъездных железнодорожных веток. Доставка готовой продукции осуществляется автомобильным транспортом, износ автотранспорта и техники, используемой при разработке карьеров, составляет 30-40%. Для содержания техники в рабочем состоянии требуются значительные капитальные вложения на ремонт, что тоже сказывается на себестоимости готовой продукции.

Для выполнения задач, поставленных администрацией Костромской области в сфере строительства жилья и объектов социальной сферы, необходимо осуществить структурные преобразования в стройиндустрии и промышленности строительных материалов.

В 2010-2018 годах введены следующие мощности промышленности строительных материалов стройиндустрии:

разработка нового битумного гидроизоляционного и кровельного

материала рулонного типа, имеющего торговую марку «БИЛАСТ» (ООО «Костромской завод кровельных материалов»);

запуск нового направления в области теплоизоляции, разработка рецептурного состава антикоррозийной теплоизоляционной краски, имеющей торговую марку «Альбизол» (ООО «Костромской завод кровельных материалов»);

разработка и выпуск линейки мастик «СтройМаст», в том числе новой мастики «СтройМаст» для кровли (ООО «Костромской завод кровельных материалов»);

установка линии по производству плит перекрытия безопалубочным методом финской фирмы «Concog BV» (ООО «Бетонорастворный завод»);

завершен 1 этап модернизации линии ЦСП, реконструкция действующего производства цементно-стружечной плиты (ЗАО «Межрегион Торг Инвест»);

введены в эксплуатацию пресс двухстороннего прессования, пристройка для мини-упаковки, линия упаковки кирпича, элеватор ЛГ 180 (АО «Костромской силикатный завод»);

введена в эксплуатацию известеобжиговая печь, работающая на пылеугольном топливе, мощностью 81,6 тыс. тонн строительной извести в год (АО «Солигаличский известковый завод»);

начато производство битумно-полимерной дорожной ленты (ООО «Завод кровельных материалов»).

За последние 6-7 лет на многих предприятиях отрасли реализованы планы по освоению выпуска новых материалов или модернизации действующих производств. В Костромской области организовано производство строительных материалов, которые раньше не выпускались или выпускались в незначительных объемах, больше стало производиться продукции, удовлетворяющей современным требованиям и соответствующей по качеству мировым аналогам.

В настоящее время в Костромской области предполагается организация следующих новых производств строительной индустрии:

строительство завода по производству фанеры в городском округе - город Галич;

строительство завода по производству цемента марки М-500 в Солигаличском муниципальном районе;

создание производства ориентированно-стружечной плиты (OSB) в городском округе город Шарья Костромской области;

создание на территории Костромской области производства теплоизоляционных плит из экструдированного пенополистирола;

создание домостроительного комбината в Антроповском муниципальном районе;

строительство деревообрабатывающего предприятия в Буйском муниципальном районе;

добыча суглинков для производства кирпича (керамических изделий) в Красносельском и Буйском муниципальных районах;

разработка открытым способом месторождения валунно-гравийно-песчаного материала «Архарово» в Чухломском муниципальном районе.»;

в пункте 14:

в абзаце втором слова «до 90 предприятий» заменить словами «77 предприятий»;

абзац девятый признать утратившим силу;

абзац десятый признать утратившим силу;

абзац одиннадцатый признать утратившим силу;

абзац двенадцатый признать утратившим силу;

в абзаце тринадцатом слова «(30%)» заменить словами «(32,5%)»;

пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Анализ минерально-сырьевой базы промышленности строительных материалов, расположенной на территории Костромской области.

Наличие в регионе разведанных участков полезных ископаемых. На территории Костромской области выявлено и разведано 1 182 месторождения и участка общераспространенных полезных ископаемых, из них 540 месторождений строительных материалов, 614 месторождений торфа и 28 сапропеля.

Территориальным балансом запасов общераспространенных полезных ископаемых на территории Костромской области учтены 142 месторождения нерудных строительных материалов:

31 месторождение валунно-гравийно-песчаного материала с общими запасами в количестве 221 085,74 тыс.куб.м;

80 месторождений песка с общими запасами 95 294,07 тыс.куб.м;

30 месторождений глин и суглинков с общими запасами 63 301,93 тыс.куб.м;

1 месторождение известняка с запасами 17 358,75 тыс.тонн.

В таблице № 6 настоящей Программы представлена информация по выявленным и разведанным запасам общераспространенных полезных ископаемых на территории Костромской области.

Таблица № 6

Выявленные и разведанные запасы общераспространенных полезных ископаемых на территории Костромской области

№ п/п	Наименование полезного ископаемого	Количество месторождений и участков недр	Объем запаса, млн. куб. м
1	2	3	4
1.	Глины и суглинки	103	191,8
2.	Гравийно-песчаный материал	152	362,3
3.	Песок	284	306,5

4.	Известняк	1	7,9
----	-----------	---	-----

В таблице № 7 настоящей Программы представлена информация по месторождениям нерудных строительных материалов, которые учтены территориальным балансом запасов общераспространенных полезных ископаемых на территории Костромской области.

Таблица № 7

Месторождения нерудных строительных материалов, учтенные
Территориальным балансом запасов общераспространенных полезных
ископаемых на территории Костромской области

Наименование полезного ископаемого	Месторождения, учтенные балансом запасов		Разрабатываемые месторождения	
	Количество месторожде- ний по состоянию на 01.01.2021	Запасы по категориям А + В + С ₁ (тыс.куб.м)	Количество месторожде- ний по состоянию на 01.01.2021	Объем запасов месторождений по состоянию на 01.01.2021 (тыс.куб.м)
1	2	3	4	5
Строительные пески	80	95 294,07	30	53 767,87
Гравийно- песчаный материал	31	221 085,74	16	103 837,46
Глины и суглинки	30	63 301,93	7	19 984,38
Известняки	1	7 890,34	1	7 890,34

В таблице № 8 настоящей Программы представлена информация по объемам добычи общераспространенных полезных ископаемых (строительных материалов) на территории Костромской области.

Таблица № 8

Объем добычи общераспространенных полезных ископаемых
(строительных материалов) на территории Костромской области

Наименование полезного ископаемого	Объем добычи по годам						Макси- мальный объем добычи по лицензиям
	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
1	2	3	4	5	6	7	8
Песок, тыс.куб.м	395,8	304,1	375,8	425,8	699,5	743,8	2011,0
ПГС, тыс.куб.м	1181,9	862,6	845,0	992,3	1038,3	1265,5	2650,0
Суглинок, тыс.куб.м	80,0	50,7	47,6	80,3	131,3	144,9	377,0
Известняк, тыс.куб.м	273,7	274,3	243,8	274,8	305,2	305,0	385,0
Итого	1931,5	1491,7	1512,2	1773,2	2174,3	2459,2	5423,0

Информация о месторождениях глин и суглинков для производства кирпича, дренажных труб, керамзита и минеральной ваты.

В пределах территории Костромской области для производства кирпича используются главным образом покровные четвертичные, озерно-болотные, озерно-ледниковые и древнеаллювиальные суглинки и глины. Широко распространенные в области моренные суглинки являются обычно низкокачественным сырьем и для производства кирпича используются редко. Иногда для производства кирпича пригодны дочетвертичные глины.

Месторождения покровных суглинков расположены в основном в западной, северо-западной и юго-западной частях области (Костромском, Красносельском, Сусанинском, Галичском муниципальных районах, муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район). Незначительное количество месторождений имеется в северной и северо-восточной частях Костромской области (Нейском, Кологривском муниципальных округах, Пыщугском, Павинском муниципальных районах). В южной, центральной и восточной частях Костромской области полезное ископаемое представлено верхней частью толщи моренных суглинков без карбонатных включений. В западных районах для производства кирпича и керамических изделий используются также глины озерно-ледникового генезиса наряду с покровными суглинками.

К древнеаллювиальному генезису относится месторождение кирпичных суглинков «Нейское» с объемом запасов 408,0 тыс. куб. м, а

также перспективное, предварительно изученное месторождение «Волгореченское» с объемом запасов 12 040,0 тыс. куб. м. Дочетвертичные (юрские) глины представлены в Костромской области месторождениями «Мантуровское» с объемом запасов 1 858,0 тыс. куб. м и «Шарьинское» с объемом запасов 1 130,0 тыс. куб. м. Месторождения не эксплуатируются. Месторождение глин «Шарьинское» пригодно для производства кирпича, месторождение глин «Мантуровское» пригодно также для производства минеральной ваты.

Среди наиболее значительных и неразрабатываемых месторождений глин и суглинков с запасами промышленных категорий, пригодных для производства кирпича, можно выделить: «Иваньковское» с запасами 10 795,0 тыс. куб. м, пригодными также для производства дренажных труб; «Коркинское» с запасами 2 045,0 тыс. куб. м; «Галичское» с запасами 954,0 тыс. куб. м.

Следует отметить, что основное количество месторождений глинистого сырья на территории Костромской области не используется промышленностью из-за незначительно развитого производства данного вида строительного материала, больших сроков окупаемости, низкой эффективности капитальных вложений, и, как следствие, низкой инвестиционной привлекательности.

Антроповский муниципальный район Костромской области. Разведанных месторождений глины и суглинков для производства кирпича, керамзита, дренажных труб и минеральной ваты на территории района нет. Целесообразно проведение геолого-разведочных работ с целью выявления месторождений глинистого сырья для производства кирпича для местных нужд района.

Буйский муниципальный район Костромской области. Глины и суглинки для производства кирпича представлены 7 месторождениями с общими запасами 13 634,6 тыс. куб. м. Из 7 месторождений 2 учтены территориальным балансом запасов общераспространенных полезных ископаемых на территории Костромской области: «Буйское» с запасами 264,0 тыс. куб. м и «Угольское» с запасами 6 836,9 тыс. куб. м. Месторождение «Угольское» разрабатывается ООО «Буйский КерамЗавод».

Месторождения суглинков и глин: «Лесозаводское» с запасами 88,0 тыс. куб. м; «Васятинское» с запасами 768,5 тыс. куб. м; «Игумновское» с запасами 3 247,0 тыс. куб. м, пригодными для производства кирпича марок «75»-«100» и керамзита марок «100»-«300»; «Захаровское» с запасами 1 836,0 тыс. куб. м, пригодными для производства кирпича марок «100»-«150», керамзита марок «200»-«700» и дренажных труб диаметром 50 и 75 мм; «Казаринское» с запасами 594,2 тыс. куб. м, пригодными для производства кирпича марки «100». В районе имеются геологические перспективы прироста запасов.

Вохомский муниципальный район Костромской области. Глины и суглинки для производства кирпича представлены месторождениями:

«Гробовское» с запасами 1 199,0 тыс. куб. м и «Ньюрюгское» с запасами 2 000,0 тыс. куб. м, месторождения не разрабатываются.

Галичский муниципальный район Костромской области. На территории района выявлены и разведаны 5 месторождений суглинков для производства кирпича: «Ореховское» с запасами 363,0 тыс. куб. м; «Галичское» с запасами 1 041,0 тыс. куб. м; «Пастомаковское» с запасами 2 440,0 тыс. куб. м; «Иваньковское» с запасами 10 795,0 тыс. куб. м; «Углевское» с запасами 672,0 тыс. куб. м.

Суглинки месторождения «Иваньковское» пригодны для производства кирпича марки «100», а также дренажных труб диаметром 75, 100, 150 мм. В районе имеются геологические перспективы прироста запасов.

Кадыйский муниципальный район Костромской области. На территории района разведано одно месторождение суглинков и глин для производства кирпича «Кадыйское» с запасами 218,0 тыс. куб. м. В районе имеются геологические перспективы прироста запасов.

Кологривский муниципальный округ Костромской области. На территории округа разведано 4 месторождения глин и суглинков для производства кирпича: «Волеговское» с запасами 881,0 тыс. куб. м и «Кологривское» с запасами 198,0 тыс. куб. м; «Пустынь» с запасами 50,0 тыс. куб. м; «Березняковское» с запасами 100,0 тыс. куб. м. В округе имеются геологические перспективы прироста запасов.

Костромской муниципальный район Костромской области. В районе разведано 10 месторождений суглинков и глин для производства кирпича с общими запасами 15 831,9 тыс. куб. м: «Китарихинское» с запасами 1 350,0 тыс. куб. м; «Конинское» с запасами 559,0 тыс. куб. м, пригодными для производства керамзитового гравия; «Коркинское» с запасами 2 045,0 тыс. куб. м, пригодными для производства кирпича марок «100»-«150», пустотелых керамических камней марки «100» и ленточной черепицы; «Овраг Крутик» с запасами 185,0 тыс. куб. м; «Пешевское» с запасами 5 934,0 тыс. куб. м, пригодными для производства тяжелого керамзита и изделий грубой керамики; «Становщиковское» с запасами 179,9 тыс. куб. м, пригодными для производства кирпича и ленточной черепицы; «Селищенское» с запасами 143,0 тыс. куб. м; «Хлучинское» с запасами 900,0 тыс. куб. м; «Юрьевское» с запасами 4 536,0 тыс. куб. м.

Красносельский муниципальный район Костромской области. В районе изучены 3 месторождения глин и суглинков для производства кирпича: «Серковское» с запасами 734,0 тыс. куб. м, «Волгореченское» с запасами 12 040,0 тыс. куб. м и «Сыданиха» с запасами 559,4 тыс. куб. м, разрабатываемое ООО «Воскресение».

На территории района для производства керамзита выявлены и разведаны 2 месторождения: «Иконниковское» с запасами 2 922,0 тыс. куб. м и «Большое Андрейковское» с запасами 1 741,0 тыс. куб. м.

Макарьевский муниципальный район Костромской области. В районе разведаны 4 месторождения суглинков и глин с общими запасами

1 460 тыс. куб. м: «Дешуковское» с запасами 708,0 тыс. куб. м; «Тимошкинское» с запасами 445,0 тыс. куб. м; «Заречное» с запасами 41,0 тыс. куб. м; «Якимовское» с запасами 307,0 тыс. куб. м. В районе имеются геологические перспективы прироста запасов, но они не востребованы.

Городской округ город Мантурово Костромской области. На территории городского округа выявлены и разведаны 4 месторождения суглинков и глин для производства кирпича марки «100»: «Якутинское» с запасами 160,0 тыс. куб. м; «Фатьяновское» с запасами 602,0 тыс. куб. м; «Уголовское» с запасами 504,0 тыс. куб. м; «Ивкинское» с запасами 8 087,0 тыс. куб. м.

Глины для производства минеральной ваты представлены единственным в Костромской области месторождением «Мантуровское» с запасами 1 858,0 тыс. куб. м. Существует возможность комплексного использования сырья (теплоизоляционного материала, кирпича). Геологические перспективы прироста запасов в районе имеются.

Межевской муниципальный округ Костромской области. На территории округа выявлены 5 месторождений глинистого сырья для производства кирпича: «Никольское» с запасами 50,0 тыс. куб. м; «Зиновка» с запасами 219,0 тыс. куб. м; «МТС» с запасами 50,0 тыс. куб. м; «Георгиевское-2» с запасами 503,4 тыс. куб. м; «Георгиевское-1» с запасами 15,4 тыс. куб. м.

Перспектив на открытие новых месторождений глинистого сырья мало. Внимания заслуживает долина реки Межи, где выявлена одна прогнозная площадь кирпичных суглинков «Зиновская».

Нейский муниципальный округ Костромской области. На территории округа выявлены 6 месторождений глинистого сырья для производства кирпича: «Монза-Аверьяновское» с запасами 100,0 тыс. куб. м; «Никольское-1» с запасами 587,0 тыс. куб. м; «Нейское» с запасами 703,3 тыс. куб. м; «Домнин Лужок» с запасами 416,8 тыс. куб. м; «Нейское» («Никольское») с запасами 53,7 тыс. куб. м.

Муниципальный район город Нерехта и Нерехтский район Костромской области. Глины и суглинки для производства кирпича и дренажных труб представлены 16 месторождениями: «Арменское» состоит из трех участков: «Пироговский» с запасами 521,0 тыс. куб. м; «Клементьевский» с запасами 323,44 тыс. куб. м разрабатывается ЗАО «Арменский кирпичный завод»; участок «Ивановский» с запасами 238,31 тыс. куб. м; месторождение «Нерехтское» с запасами 1 018,24 тыс. куб. м; «Воскресенское» с запасами 5 678,0 тыс. куб. м; «Космынинское» состоит из двух участков: «Зоринский» с запасами 1 423,0 тыс. куб. м и «Собакинский» с запасами 1 758,0 тыс. куб. м; «Марьинское» с запасами 2 547,0 тыс. куб. м; «Пленинское» с запасами 3 240,0 тыс. куб. м; «Пироговское» с запасами 4 836,0 тыс. куб. м; «Серковское» с запасами 2 710,0 тыс. куб. м; «Шубинское» с запасами 6 300,0 тыс. куб. м; «Кононовское» с запасами 1 607,05 тыс. куб. м; «Петровско-Мальшинское» - запасы керамзитовых суглинков 1 360,0 тыс. куб. м;

«Воскресенское» с запасами 5 678,0 тыс. куб. м; «Алабухинское» с запасами 1 540,57 тыс. куб. м разрабатывается ООО «Волгореченская керамика».

Островский муниципальный район Костромской области. На территории района разведано одно месторождение суглинков «Семеновское» с запасами 31,0 тыс. куб. м.

Парфеньевский муниципальный округ Костромской области. На территории округа выявлены и разведаны 3 месторождения суглинков для производства кирпича: «Городищенское» с запасами 80,0 тыс. куб. м; «Парфеньевское-I» с запасами 375,0 тыс. куб. м; «Парфеньевское-II» с запасами 618,0 тыс. куб. м.

Поназыревский муниципальный район Костромской области. Глины и суглинки для производства кирпича в районе представлены месторождениями: «Полдневицкое» с запасами 150,0 тыс. куб. м; «Поназырево» с запасами 880,0 тыс. куб. м, пригодными для производства кирпича и черепицы; «Поназыревское» с запасами 94,0 тыс. куб. м.

Пыщугский муниципальный район Костромской области. В районе выявлены 2 месторождения суглинков и глин для производства кирпича: «Морошкинское» с запасами 1 197,0 тыс. куб. м и «Таланкинское» с запасами 538,0 тыс. куб. м. Имеются геологические перспективы прироста запасов.

Солигаличский муниципальный район Костромской области. Глины и суглинки для производства кирпича представлены 3 месторождениями: «Светицкое» с запасами 665,0 тыс. куб. м; «Омелинское» с запасами 700,0 тыс. куб. м; «Погореловское» с запасами 1 000,0 тыс. куб. м. Имеются геологические перспективы прироста запасов.

Судиславский муниципальный район Костромской области. На территории района выявлены 3 месторождения глинистого сырья для производства кирпича: «Калинки» с запасами 390,0 тыс. куб. м; «Володинское» с запасами 805,0 тыс. куб. м; «Жваловское» с запасами 511,0 тыс. куб. м.

Сусанинский муниципальный район Костромской области. На территории района месторождения суглинков и глин представлены 2 месторождениями с общими запасами 1 203 тыс. куб. м: «Зогзинское» с запасами 801,0 тыс. куб. м, пригодными для производства дренажных труб и «Сусанинское» с запасами 402,0 тыс. куб. м. Имеются геологические перспективы прироста запасов.

Чухломский муниципальный район Костромской области. На территории района выявлены и разведаны 5 месторождений суглинков для производства кирпича и керамзита с общими запасами 4 036,0 тыс. куб. м: «Судайское» с запасами 144,0 тыс. куб. м; «Якшанское» с запасами 178,0 тыс. куб. м; «Чухломское» с запасами 412,0 тыс. куб. м; «Чухломское-2» с запасами 847,0 тыс. куб. м; «Курьяновское» с запасами 2 455,0 тыс. куб. м.

Шарьинский муниципальный район Костромской области. На территории района выявлены 11 месторождений глин и суглинков:

«Ширикалихинское» с запасами 201,3 тыс. куб. м; «Кузнечиха» с запасами 172,5 тыс. куб. м; «Варакинское» с запасами 204,0 тыс. куб. м; «Серегинское» с запасами 64,0 тыс. куб. м; «Федотовское» с запасами 64,0 тыс. куб. м; «Шарья» с запасами 120,0 тыс. куб. м; «Корегино» с запасами 35,0 тыс. куб. м; «Горлониха» с запасами 168,0 тыс. куб. м; «Шарьинское» с запасами 1 367,0 тыс. куб. м, пригодными для производства кирпича, черепицы и керамзита; «Зебляки» с запасами 64,0 тыс. куб. м; «Рождественское» с запасами 203,0 тыс. куб. м.»;

пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. Инновационная деятельность предприятий промышленности строительных материалов, изделий и конструкций.

Одним из важнейших и приоритетных вопросов в развитии жилищного строительства и строительной индустрии является применение энерго- и ресурсосберегающих технологий в производстве строительных материалов и эффективных решений и технологий в строительстве, отвечающих современным градостроительным и экологическим требованиям.

Инновация (нововведение) - конечный результат инновационной деятельности, получивший реализацию в виде нового или усовершенствованного продукта, реализуемого на рынке, нового или усовершенствованного технологического процесса, используемого в практической деятельности.

Многолетней проблемой в строительстве и промышленности строительных материалов является состояние научно-исследовательской и опытно-конструкторской работы по созданию новых высокоэффективных технологий и процессов. В производстве стройматериалов последние два десятилетия отмечены резким сокращением количества поисковых исследований, перспективных научно-исследовательских работ.

Вместе с тем за последнее время научно-педагогические работники ФГБОУ ВО «Костромская государственная сельскохозяйственная академия» по заказу предприятий промышленности строительных материалов Костромской области выполняли научные исследования и с их помощью были осуществлены следующие научные проекты:

«Разработка рекомендаций по применению плит перекрытия безопалубочного формования» (используется на ООО Производственная компания «Бераз»);

«Разработка плит перекрытия и стеновых панелей из бетонов на магниальном вяжущем - используется ООО «Стриот» при строительстве индивидуальных жилых домов»;

«Влияние комплексных добавок на свойства бетонных смесей и бетонов» (внедрено в производство на заводе ЖБИ г. Костромы);

«Возможности использования отходов производства предприятий теплоэнергетики в производстве строительных материалов» (внедрено в производство ЗАО «КостромаАвтомост»);

«Разработка рекомендаций по подбору составов модифицированных

мелкозернистых фибробетонов для дорожных изделий и конструкций ОАО «Костромской силикатный завод»;

«Разработка рекомендаций по определению составов литых бетонных смесей с использованием отходов камнеобработки для устройства бетонных полов ОАО «Высоковский бетон»;

«Разработка рекомендаций по определению состава тяжелого бетона с органо-минеральными добавками для мостовых конструкций ЗАО «КостромаАвтомост».

В настоящее время у российского строительного комплекса нет современной научно-технической базы, способной решать текущие и перспективные задачи отрасли. Взаимодействие отраслевой науки и строительных корпораций сводится к решению лишь локальных, частных производственных задач. Существует проблема нехватки высококвалифицированных научных и инженерно-технических кадров по производству стройматериалов.

Одним из основных направлений по повышению энерго- и ресурсосбережения в производстве строительных материалов Костромской области является модернизация старых и строительство новых заводов. Современные условия требуют проектировать и строить здания, удельный расход тепловой энергии при эксплуатации которых должен соответствовать современным мировым стандартам. Применяемые в настоящее время полносборные конструктивные системы и возводимые многоэтажные здания являются материалоемкими и потребляют значительное количество энергоресурсов. В Костромской области при строительстве жилых домов нового поколения применяются следующие эффективные решения и технологии:

система навесных вентилируемых фасадов, изделия из ПВХ и алюминия (ООО «ПромСтройМонтаж»)

строительство по канадской технологии из деревянных сэндвич-панелей (ООО «Изодом»);

энергоэффективные материалы: ячеистый бетон, теплоизоляционные материалы на основе вспененных полимеров, теплоизоляционные и конструкционно-теплоизоляционные материалы из бетонов на магниезиальных вяжущих, теплоизоляционные бетоны на шлакощелочных вяжущих с использованием отходов деревообработки.»;

пункт 28 изложить в следующей редакции:

«28. Для достижения целей Программы предполагается использовать внебюджетные источники. Объем финансирования Программы на 2016-2030 годы составляет 47 157 140,00 тыс. рублей. Объемы финансирования в разрезе источников приведены в таблице № 9.

Таблица № 9

Объемы и источники финансирования Программы

Год реализации Программы	Объем финансирования, тыс. руб.	Источники финансирования
2016	3 984 583,80	Внебюджетные средства
2017	1 246 413,20	Внебюджетные средства
2018	93 925,00	Внебюджетные средства
2019	1 690 525,00	Внебюджетные средства
2020	4 655 525,00	Внебюджетные средства
2021	2 548 300,00	Внебюджетные средства
2022	6 524 366,00	Внебюджетные средства
2023	7 691 966,00	Внебюджетные средства
2024	7691 966,00	Внебюджетные средства
2025	1 625 300,00	Внебюджетные средства
2026	1 625 300,00	Внебюджетные средства
2027	1 944 742,50	Внебюджетные средства
2028	1 944 742,50	Внебюджетные средства
2029	1 944 742,50	Внебюджетные средства
2030	1 944 742,50	Внебюджетные средства
Итого	47 157 140,00	Внебюджетные средства

Для реализации механизма ресурсного обеспечения Программы планируется привлечение средств инвесторов - строительных организаций.

Ресурсное обеспечение реализации Программы может быть скорректировано в течение периода ее действия с учетом особенностей реализации федеральных, областных, ведомственных программ и механизмов, на которых она базируется, а также с учетом ежегодного утверждения бюджетов Российской Федерации и Костромской области на очередной финансовый год.»;

в абзаце первом пункта 29 слова «муниципальных районов» заменить словами «муниципальных районов (округов)»;

целевые показатели Программы (приложение № 1 к Программе) изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

объемы планируемого строительства и ввода в эксплуатацию жилых домов на территории Костромской области до 2030 года (приложение № 2

к Программе) изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

в потребности в основных видах строительных материалов с учетом экономического развития Костромской области до 2030 года (приложение № 3 к Программе):

пункт 1 признать утратившим силу;

в графе 3 пункта 6 слова «95 тыс. куб. м в год» заменить словами «125 тыс. куб. м в год»;

перечень основных предприятий промышленности строительных материалов на территории Костромской области (приложение № 5 к Программе) изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

в перечне предприятий лесопромышленного комплекса, осуществляющих производство быстровозводимых домов (малоэтажных жилых домов) из местных строительных материалов (приложение № 6 к Программе):

пункт 5 признать утратившим силу;

пункт 7 признать утратившим силу;

земельные участки, пригодные для строительства новых предприятий промышленности строительных материалов, изделий и конструкций, обеспеченные необходимой инфраструктурой, на территории Костромской области (приложение № 7 к Программе) изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

перечень предприятий, строительство которых планируется до 2030 года (приложение № 8 к Программе), изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

земельные участки, пригодные для размещения производства по переработке и утилизации золошлаковых отходов и твердых коммунальных отходов в муниципальных образованиях Костромской области (приложение № 10 к Программе), изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению;

перечень мероприятий Программы (приложение № 11 к Программе) изложить в новой редакции согласно приложению № 7 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

п.п. Исполняющий обязанности
губернатора области



А. Афанасьев

Приложение № 1

к постановлению администрации
Костромской области
от « 27 » июля 2021 г. № 327-а

ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
Программы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Целевой показатель					Прогноз 2030 год
			Отчет 2020 год	Прогноз 2021 год	Прогноз 2022 год	Прогноз 2023 год	Прогноз 2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Объемы ввода жилых домов всего, из них:	кв. м общей площади	258,5	227,0	224,0	226,0	257,0	<*>
1)	многоквартирные здания	кв. м общей площади	121,6	115,8	114,2	115,3	131,1	<*>
2)	объекты индивидуального жилищного строительства	кв. м общей площади	136,9	111,2	109,8	110,7	125,9	<*>
2.	Объемы ввода объектов социально-культурного назначения	тыс. кв. м	13,2	13,6	14,0	14,2	14,6	<*>
3.	Объемы ввода объектов промышленного назначения	тыс. кв. м	20,1	10,5	11,0	11,6	12,2	<*>
4.	Уровень использования производственных мощностей предприятий промышленности строительных материалов Костромской области	%	85	85	85	87	87	<*>
5.	Объем произведенной продукции предприятиями промышленности строительных материалов Костромской области	млн. руб.	7780,00	8325,00	8907,00	9532,00	10198,00	<*>

1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.	Степень износа основных фондов предприятий отрасли	%	60,0	61,0	59,0	59,0	58,0	<*>
7.	Прирост запасов сырья для производства основных видов стройматериалов	Данные представлены в показателе производства нерудных строительных материалов в приложении № 4 к настоящей Программе						

<*> Согласно региональному проекту «Жилье» данные по вводу в эксплуатацию стандартного жилья прогнозируются до 2024 года.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
касно-панельные														
из ячеистого бетона	%	30	35	35	35	16	30	30	23	32	35	35	35	<*>
монолитные (в т.ч. с несъемной опалубкой)	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<*>
Из деревометаллических модулей и других прогрессивных материалов	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<*>
из легких стальных тонкостенных конструкций	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<*>
прочие	%	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	<*>

<*> Согласно региональному проекту «Жилье» данные по вводу в эксплуатацию стандартного жилья прогнозируются до 2024 года.

Приложение № 3

к постановлению администрации
Костромской области
от «27» июля 2021 г. № 327-а

ПЕРЕЧЕНЬ
основных предприятий промышленности строительных материалов на территории Костромской области

№ п/п	Наименование предприятия, почтовый адрес	Номенклатура продукции и единица ее измерения	Мощность предприятия	Объем выпущенной продукции за 2018	Объем выпущенной продукции за 2019	Объем выпущенной продукции за 2020
1.	АО «Солигаличский известковый комбинат» 157170, Костромская область, Солигаличский район, д. Туровка	Известь строительная (тыс. тонн)	276,6	207,5	216,4	198,1
		Мука известняковая (тыс. тонн)	137,0	28,3	43,1	45,3
2.	ООО «Завод кровельных материалов» 156016, г. Кострома, ул. Мелиоративная, д. 10 (ООО «ПК «БитумТехНОЛДЖИ», г. Кострома, ул. Мелиоративная, д. 19)	Наплавляемые рулонные гидроизоляционные кровельные материалы (кв. м)	6 000 000	1 002 900	-	715 365
		Мастики, праймеры, герметики (кг)	18 000 000	836 090	-	979 181
		Эмульсия битумная ЭБК (кг)	12 350 000	524 542	-	361 040
		Холодный асфальт (кг)	2 470 000	-	-	70 740
3.	АО «Костромской силикатный завод» 156001, г. Кострома, ул. Ярославская, д. 43	Битумно-полимерная стыковочная лента дорожная (пог. м)	2 000 000	-	-	-
		Кирпич силикатный (млн. шт.)	43,0	18,4	17,6	17,2
		Блоки из ячеистого бетона (тыс. куб. м)	216,0	90,2	80,7	94,6
		Сухие строительные смеси (тыс. мешков)	400,0	287,6	212,8	253,9
		Тротуарная плитка (кв.м)	-	-	27 500	40 722
4.	ООО «Клим Клинкер» 157800, Костромская область, г. Нерехта, ул. Энергетиков, д. 30	Тротуарный и дорожный бордюры (пог. м)	-	-	23 332	12 027
		Керамический кирпич (млн. усл. штук)	21,4	17,3	21,8	23,5
5.	ООО «Костромской завод строительных материалов» 156016, г. Кострома, ул. Мелиоративная, д. 3	Газосиликатные блоки (тыс. куб. м)	215,0	202,0	204,7	213,5
6.	ООО «Воскресение» 156536, Костромская область, Костромской район, с. Ильинское	Керамический кирпич (млн. штук)	16,0	8,2	8,0	8,0
7.	ООО Производственная компания «БЕРАЗ» 156019, г. Кострома, ул. Фестивальная, д. 30, офис 4	Товарный бетон и раствор (тыс. куб. м)	60,0	18,212	-	-
		ЖБИ (тыс. куб. м)	15,6	2,52	-	-
8.	ЗАО «Эксперимент» 156010, г. Кострома, ул. Солониювская, д. 10А	Керамзитовый гравий (тыс. куб. м)	30	-	10,061	8,837

Приложение № 4

к постановлению администрации
Костромской области
от «29» июля 2021 г. № 327-а

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ,
пригодные для строительства новых предприятий промышленности строительных материалов,
изделий и конструкций, обеспеченные необходимой инфраструктурой, на территории Костромской области

№ п/п	Земельные участки, пригодные для строительства новых предприятий промышленности строительных материалов, изделий и конструкций, обеспеченные необходимой инфраструктурой или имеющие перспективные возможности для обеспечения инфраструктурой (адрес, месторасположение)	Площадь земельного участка (га)	Собственник, пользователь земельного участка (федеральные земли, из них принадлежащие Минобороны России; муниципальные земли и земли, находящиеся в пользовании частных лиц)	Обеспеченность участка инженерной инфраструктурой
1	2	3	4	5
Антроповский муниципальный район				
1.	п. Антропово, ул. Герцена, д. 60	9,072	Государственная собственность, свободный участок	Транспортная и инженерная инфраструктура подлежат восстановлению
2.	п. Антропово, ул. Лесная	19,0	Государственная собственность, свободный участок	Действующий железнодорожный тупик, асфальтовая дорога с грунтовым участком, электрические сети
Городской округ город Буй				
3.	г. Буй, п. Салама	3,6	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Водоснабжение, электроснабжение, газоснабжение, подъездные пути: до ст. Буй 4,2 км, дорога с асфальтовым покрытием
4.	г. Буй, на расстоянии 200 м по направлению на северо-запад от железнодорожного переезда № 447 км	8,5	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Газоснабжение, электроснабжение, подъездные пути: до ст. Буй 4,0 км, дорога с асфальтобетонным покрытием
Буйский муниципальный район				
5.	Буйский район, Центральное с/п, Боровское т/о, м. Коцино	14,5	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, подъездной железнодорожный путь (требуется восстановление), дорога с асфальтобетонным покрытием
6.	Буйский район, относительно ориентира, адрес ориентира: Буйский район, г.п.п. Чистые Боры, Промзона-2, д. 3	0,6114	Земли населенного пункта, для размещения объекта незавершенного строительства лечебно-трудового профилактория (далее – ЛТП). КПП со штабом	Степень готовности объекта незавершенного строительства (далее - ОНС) - 51%, площадь - 888,3 кв. м, назначение: помещение общего пользования. Здание 2-этажное, кирпичное, с подвальными помещениями. Фундамент ленточный бетонный, наружные стены из силикатного кирпича толщиной

1	2	3	4	5
				64 см
7.	Буйский район, относительно ориентира, адрес ориентира: Буйский район, г.п.п. Чистые Боры, Промзона-2, д. 5	0,309	Земли населенного пункта, для размещения объекта незавершенного строительства ЛТП. Общежитие № 3	Степень готовности ОНС - 44%. Площадь застройки - 747,6 кв. м. Здание 2-этажное, бесподвальное. Фундамент ленточный бетонный, наружные стены из силикатного кирпича толщиной 64 см
8.	Буйский район, относительно ориентира, адрес ориентира: Буйский район, г.п.п. Чистые Боры, Промзона-2, д. 4	0,345	Земли населенного пункта, для размещения объекта незавершенного строительства ЛТП. Общежитие № 2	Степень готовности ОНС - 44%. Площадь застройки - 715,9 кв. м. Здание 2-этажное, кирпичное, бесподвальное. Фундамент ленточный бетонный, наружные стены из силикатного кирпича толщиной 64 см
9.	Буйский район, относительно ориентира, адрес ориентира: Буйский район, г.п.п. Чистые Боры, Промзона-2, д. 2	0,5	Земли населенного пункта, для размещения объекта незавершенного строительства ЛТП. Клуб-столовая	Степень готовности ОНС - 48%. Площадь застройки - 978,8 кв. м. Здание одноэтажное, кирпичное, с двухсветовой частью в центре здания, бесподвальное. Фундамент ленточный бетонный, наружные стены из силикатного кирпича толщиной 56 см
10.	Буйский район, относительно ориентира, адрес ориентира: Буйский район, г.п.п. Чистые Боры, Промзона-1, д. 5, 7, 8, 9, 10, 12	1,8575	Земли населенного пункта, для размещения объекта незавершенного строительства ВСО-1	Фундамент - сборные ж/б блоки
Городской округ город Волгореченск				
11.	Земельный участок с кадастровым номером 44:32:010135:1355, г. Волгореченск, кадастровый квартал 44:32:010135	3,39	Городской округ город Волгореченск	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, подъездные пути: федеральная автодорога Р-600 Кострома-Иваново, на расстоянии около 300 м находится ж/д станция «Волгореченск» (погрузка и выгрузка на путях общего и необщего пользования; отсутствие пассажирского движения)
12.	Земельный участок с кадастровым номером 44:32:010137:25, г. Волгореченск, кадастровый квартал 44:32:010137	12,99	Городской округ город Волгореченск	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, подъездные пути: на расстоянии около 200 м находится ж/д станция «Волгореченск» (погрузка и выгрузка на путях общего и необщего пользования; отсутствие пассажирского движения); автомобильная дорога Р-600 Кострома-Иваново, в пределах 100 м имеется возможность доставки грузов со стороны р. Волги
13.	Земельный участок с кадастровым номером 44:32:010135:991, г. Волгореченск, кадастровый квартал 44:32:010135	2,58	Городской округ город Волгореченск	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, подъездные пути: федеральная автодорога Р-600 Кострома-Иваново, на расстоянии около 300 м находится ж/д станция «Волгореченск» (погрузка и выгрузка на путях общего и необщего пользования; отсутствие пассажирского движения)
14.	Земельный участок с кадастровым номером	4,05	Городской округ город Волгореченск	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабже-

1	2	3	4	5
	44:32:010135:196, г. Волгореченск, кадастровый квартал 44:32:010135			ние, водоотведение, теплоснабжение, подъездные пути: федеральная автодорога Р-600 Кострома-Иваново, на расстоянии около 200 м находится ж/д станция «Волгореченск» (погрузка и выгрузка на путях общего и необщего пользования; отсутствие пассажирского движения)
15.	Земельный участок с кадастровым номером 44:32:010135:209, г. Волгореченск, кадастровый квартал 44:32:010135	0,26	Городской округ город Волгореченск	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, подъездные пути: федеральная автодорога Р-600 Кострома-Иваново, на расстоянии около 200 м находится ж/д станция «Волгореченск» (погрузка и выгрузка на путях общего и необщего пользования; отсутствие пассажирского движения)
16.	Земельный участок с кадастровым номером 44:32:010135:173, г. Волгореченск, кадастровый квартал 44:32:010135	9,25	Городской округ город Волгореченск	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, подъездные пути: федеральная автодорога Р-600 Кострома-Иваново, на расстоянии около 300 м находится ж/д станция «Волгореченск» (погрузка и выгрузка на путях общего и необщего пользования; отсутствие пассажирского движения)
17.	Земельный участок с кадастровым номером 44:32:010134:260, г. Волгореченск, кадастровый квартал 44:32:010134	49,17	Городской округ город Волгореченск	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, подъездные пути: федеральная автодорога Р-600 Кострома-Иваново, на расстоянии около 200 м находится ж/д станция «Волгореченск» (погрузка и выгрузка на путях общего и необщего пользования; отсутствие пассажирского движения)
Вохомский муниципальный район				
18.	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного вне границ участка. Ориентир «жилой дом». Расстояние 100 м. Направление: юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Вохомский район, с. Согра, д. 29А, кадастровый номер: 44:03:110101:153	2,4343	Государственная собственность (до разграничения)	Электроснабжение, грунтовый подъездной путь (съезд с асфальтированной дороги), имеется возможность подключения к сетям водоснабжения
Городской округ - город Галич				
19.	г. Галич, ул. Горная	9,96	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электрические сети, автомобильная дорога с грунтовым покрытием, в непосредственной близости ветка Северной железной дороги, удаленность от точки газоснабжения - 0,19 км, удаленность от точки водоснабжения - 0,2 км
20.	г. Галич, ул. Железнодорожная	30,0	Государственная собственность, до	Электрические сети, автомобильная дорога с ас-

1	2	3	4	5
			разграничения государственной собственности на землю	фальтовым покрытием, в непосредственной близости ветка Северной железной дороги, удаленность от точки газоснабжения - 0,05 км, удаленность от точки водоснабжения - 0,07 км
21.	г. Галич, ул. Железнодорожная	1,5	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электрические сети, автомобильная дорога с грунтовым покрытием, в непосредственной близости ветка Северной железной дороги, удаленность от точки газоснабжения - 0,05 км
22.	г. Галич, ул. Металлистов	0,7	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электрические сети, автомобильная дорога с грунтовым покрытием, удаленность от точки газоснабжения - 0,04 км, удаленность от точки водоснабжения - 0,2 км
23.	г. Галич, ул. Гладышева	0,65	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электрические сети, автомобильная дорога с грунтовым покрытием, удаленность от точки газоснабжения - 0,06 км, удаленность от точки водоснабжения - 0,11 км
24.	г. Галич, район ул. Фестивальная-Телецентр	6,3	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электрические сети, автомобильная дорога с асфальтовым покрытием, удаленность от точки газоснабжения - 0,2 км, удаленность от точки водоснабжения - 0,25 км
25.	г. Галич, ул. Гладышева	0,62	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электрические сети, автомобильная дорога с грунтовым покрытием, удаленность от точки газоснабжения - 0,04 км, удаленность от точки водоснабжения - 0,07 км, удаленность от точки водоотведения - 0,025 км
26.	г. Галич, ул. Металлистов	1,05	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электрические сети, автомобильная дорога с грунтовым покрытием, удаленность от точки газоснабжения - 0,05 км, удаленность от точки водоснабжения - 0,15 км
27.	г. Галич, ул. Горная	0,37	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электрические сети, автомобильная дорога с асфальтовым покрытием, в непосредственной близости ветка Северной железной дороги, удаленность от точки газоснабжения - 0,05 км, удаленность от точки водоснабжения - 0,2 км
28.	г. Галич, ул. Горная	0,7	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электрические сети, автомобильная дорога с грунтовым покрытием, в непосредственной близости ветка Северной железной дороги, удаленность от точки газоснабжения - 0,06 км, удаленность от точки водоснабжения - 0,2 км
29.	г. Галич, ул. Гладышева	0,3	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электрические сети, автомобильная дорога с асфальтовым покрытием, удаленность от точки газоснабжения - 0,04 км, удаленность от точки водо-

1	2	3	4	5
				снабжения - 0,086 км, удаленность от точки водоотведения - 0,021 км
30.	г. Галич, ул. Гладышева	1,5	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электрические сети, автомобильная дорога с грунтовым покрытием, удаленность от точки газоснабжения - 0,03 км, удаленность от точки водоснабжения - 0,15 км, удаленность от точки водоотведения - 0,15 км
31.	г. Галич, ул. Гладышева	0,9	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электрические сети, автомобильная дорога с асфальтовым покрытием, удаленность от точки газоснабжения - 0,03 км, удаленность от точки водоснабжения - 0,04 км, удаленность от точки водоотведения - 0,035 км
32.	г. Галич, ул. Горная	3,8	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электрические сети, автомобильная дорога с асфальтовым покрытием, удаленность от точки газоснабжения - 0,02 км, удаленность от точки водоснабжения - 0,25 км, удаленность от точки водоотведения - 0,02 км
33.	г. Галич, ул. Горная	7,4	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электрические сети, автомобильная дорога с асфальтовым покрытием, удаленность от точки газоснабжения - 0,02 км, удаленность от точки водоснабжения - 0,4 км, удаленность от точки водоотведения - 0,04 км
34.	г. Галич, ул. Металлистов	1,5	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электрические сети, грунтовая дорога, в непосредственной близости ветка Северной железной дороги, удаленность от точки газоснабжения - 0,09 км, удаленность от точки водоснабжения - 0,3 км, сети водоотведения в районе отсутствуют, необходимо строительство напорного коллектора и КНС (700 м, Ду - 63 мм)
35.	г. Галич, ул. Окружная	1,0	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электрические сети, автомобильная дорога с асфальтовым покрытием, удаленность от точки газоснабжения - 0,08 км, удаленность от точки водоснабжения - 0,43 км, сети водоотведения в районе отсутствуют, необходимо строительство напорного коллектора и КНС (360 м, Ду - 63 мм)
Галичский муниципальный район				
36.	Галичский район, Дмитриевское с/п, с. Нагатино	4,4	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, подъезд в асфальтовом исполнении с выходом на автодорогу с асфальтовым покрытием, земельный участок граничит с полосой отвода Северной железной дороги
37.	Галичский район, Дмитриевское с/п, у развязки Красильниково	4,0	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, водоотведение, подъезд к участку осуществляется по автодороге с грунтовым

1	2	3	4	5
			ственности на землю	покрытием в хорошем состоянии, к участку примыкает железнодорожная ветка с выходом на центральную магистраль Северной железной дороги
Кадыйский муниципальный район				
38.	Кадыйский район, с. Столпино	11,4	Администрация Столпинского сельского поселения	Имеется возможность подключения к сетям электроснабжения, имеются подъездные пути
Кологривский муниципальный округ				
39.	г. Кологрив, бывшая база РАЙПО	2,0	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение ТП 160 кВт, автомобильная дорога
Городской округ город Кострома				
40.	г. Кострома, ул. Базовая, в районе д. 28	1,6	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, автомобильная дорога
41.	г. Кострома, ул. Солониювская, д. 4а	13,6	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, автомобильная дорога
42.	г. Кострома, ул. Галичская, д. 138	0,9	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, водоснабжение, автомобильная дорога
43.	г. Кострома, ул. Деминская, в районе д. 5	6,5	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	-
44.	г. Кострома, ул. Индустриальная, д. 42г	1,5	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, водоснабжение, автомобильная дорога
45.	г. Кострома, ш. Галичское, д. 40	1,0	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, водоснабжение, автомобильная дорога
46.	г. Кострома, ул. Мелиоративная, д. 21	0,5	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, водоснабжение, автомобильная дорога
47.	г. Кострома, ул. Индустриальная, д. 75	3,2	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, водоснабжение, автомобильная дорога
Костромской муниципальный район				
48.	Костромской район, д. Чижово, Бакшеевское с/п	18,3	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Наличие: электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, подъездных путей, до ж/д станции 100 м
49.	Костромской район, д. Чижово, Бакшеевское с/п	19,1	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Наличие: электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, подъездных путей, до ж/д станции 100 м

1	2	3	4	5
50.	Костромской район, Минское с/п, ориентир - п. Крутик	3,0	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Наличие: газоснабжения, электроснабжения, подъездных путей
51.	Костромской район, Никольское с/п, ориентир - п. Кирово	10,0	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Наличие: газоснабжения, электроснабжения, подъездных путей, ж/д пути примыкают к участку
52.	Костромской район, Бакшеевское с/п, в 179 м по направлению на юго-запад от ориентира д. 22 п. Паточного завода	0,66	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Наличие: газоснабжения, электроснабжения, подъездных путей
53.	Костромской район, Бакшеевское с/п, в 179 м по направлению на юго-запад от ориентира д. 22 п. Паточного завода	0,77	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Наличие: газоснабжения, электроснабжения, подъездных путей
Городской округ город Мантурово				
54.	г. Мантурово, ул. Гидролизная, д. 1	77,9	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, асфальтовая дорога
55.	Мантуровский район, д. Паршино	88,0	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Э/сети, автодорога, железная дорога на расстоянии 3 км
Межевской муниципальный округ				
56.	Межевской округ, с. Георгиевское, Промкомбинат	5,4	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, водоснабжение, подъезд - грунтовая дорога
57.	Межевской округ, с. Георгиевское, ул. Никольская	0,5	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, водоснабжение, подъезд - асфальтобетон
Макарьевский муниципальный район				
58.	Макарьевский район, с. Унжа, Унженское с/п	3,11	Земли промышленности. Перевод не требуется	Электроснабжение
Муниципальный район город Нерехта и Нерехтский район				
59.	Воскресенское сельское поселение, в районе пос. Якушовка	55,5	Земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, дорожная транспортная сеть – асфальт, гравий
60.	Пригородное сельское поселение, с. Федоровское, ул. Заречная, зем. участок 19А	0,8	Земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение
61.	г. Нерехта, район ул. Гагарина	от 2,0	Земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, дорожная транспортная сеть – асфальт, гравий
Нейский муниципальный округ				
62.	г. Нея, ул. Дзержинского, д. 2	2,7	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, автомобильная дорога, асфальт

1	2	3	4	5
			ственности на землю	
63.	г. Нея, ориентир - станция «Нельша»	300,0	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, грунтовая дорога, имеется возможность строительства железнодорожной линии до территории
64.	г. Нея, ул. Нельша, д. 2а	1,7	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, автомобильные подъездные пути щебеночные
65.	г. Нея, ул. Первомайская, д. 43	13,6	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, автомобильные подъездные пути
66.	Нейский округ, п. Еленский, ул. Молодежная, д. 21	10,02	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, автомобильная дорога с асфальтовым покрытием, подъездной железнодорожный путь от Северной железной дороги (находится в частной собственности)
Октябрьский муниципальный район				
67.	Октябрьский район, Покровское с/п, д. Ирдом	8,8	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, дорога с асфальтовым покрытием
Островский муниципальный район				
68.	Участок в границе н.п. пос. Островское	8,8	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, подъездной путь, 80 м до федеральной трассы Кострома-Шарья-Киров-Пермь (Р-243)
69.	Для размещения кирпичного завода (участок в границах пос. Островское)	5,0	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, водоснабжение, автодорога
70.	Островский район, имущественный комплекс ООО «Адищевская бумажная фабрика»	10,0	ООО «Адищевская бумажная фабрика»	Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, автодорога
71.	Островский район, участок находится примерно в 750 м по направлению на юг от границы д. Гуляевка, вдоль железной дороги (44:15:092901:509)	10,2	Муниципальная собственность Островского сельского поселения	Электроснабжение, автодорога, 1 км до федеральной трассы Кострома-Шарья-Киров-Пермь (Р-243), 60 м до полосы отвода Северной железной дороги
Павинский муниципальный район				
72.	с. Павино, ул. Заводская, д. 35	1,28	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, грунтовая дорога
73.	с. Павино, ул. Заводская, 49	2,2	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Подъезд - асфальтобетон
Парфеньевский муниципальный округ				
74.	Парфеньевский округ, Николо-Поломское с/п, с южной и западной сторон участок граничит д. Екимово 44:17:020901:0002	8,9	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Подъезд к участку по автодороге с грунтовым покрытием, расстояние до а/дороги муниципального значения с асфальтовым покрытием 1,1 км, в шаго-

1	2	3	4	5
				вой доступности ж/д станция Николо-Полома, возможность подключения к электроснабжению и водоснабжению имеется
Поназыревский муниципальный район				
75.	Поназыревский район, п. Бурундучиха	50,0	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, автодорога с асфальтовым покрытием, ж/д пути
76.	Поназыревский район, Якшангское с/п, п. Якшанга	20,0	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, водоснабжение, автодорога с грунтовым покрытием, недействующий железнодорожный тупик
77.	Поназыревский район, Полдневицкое с/п, п. Полдневица	16,0	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, автодорога с грунтовым покрытием, ж/д пути
Пыщугский муниципальный район				
78.	с. Пыщуг, ул. Энергетиков, д. 3 (здание кирпичного завода)	6,0	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, асфальто-грунтовая автомобильная дорога в удовлетворительном состоянии
Солигаличский муниципальный район				
79.	г. Солигалич, ур. Яйцево	42,6	Общая долевая собственность	Электроснабжение, автодорога с асфальтовым покрытием
80.	г. Солигалич, ур. Бедино	27,1	АО «Солигаличский известковый комбинат»	Электроснабжение, автодорога с асфальтовым покрытием
81.	г. Солигалич, ур. Калинкино	28,2	Общая долевая собственность	Электроснабжение, автодорога с асфальтовым покрытием
Судиславский муниципальный район				
82.	Судиславский район, п. Мирный, ул. Заводская, д. 1	14,0	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, автомобильная дорога с асфальтовым покрытием
Сусанинский муниципальный район				
83.	Сусанинский район, Сокиринское с/п, в 200 м на северо-запад от д. 1 по ул. Южной	7,19	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, автомобильная дорога с асфальтовым покрытием
Чухломский муниципальный район				
84.	Чухломское с/п, в районе ур. Бакланово, кадастровый номер 44:23:144601:3, действующий карьер в п. Кузнецово (в аренде)	13,5	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, автодорога с асфальтовым покрытием
85.	Чухломский район, Повалихинское с/п, в р-не д. Лаврентьевское (недействующий карьер Лаврентьевский)	85,0	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Автодорога с грунтовым покрытием
86.	Чухломский район, Судайское с/п, в р-не с. Судайское	1,0	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, автодорога с грунтовым покрытием

1	2	3	4	5
			ственности на землю	
Городской округ город Шарья				
87.	г. Шарья, р-н ул. Авиационной	6,5	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Водоснабжение, электроснабжение
88.	г. Шарья, р-н ул. Индустриальной	15,9	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Водоснабжение, электроснабжение, теплоснабжение
89.	г. Шарья, р-н ул. Ветлужской	6,9	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение
90.	г. Шарья, р-н проезда Базовый	3,94	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Водоснабжение, канализация, электроснабжение, теплоснабжение
Шарьинский муниципальный район				
91.	Шарьинский район, д. Горланиха	8,75	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Дорога с асфальтовым покрытием
92.	Шарьинский район, д. Филино	75,0	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Дорога с асфальтовым покрытием
93.	Шарьинский район, Шангское сельское поселение, вблизи д. Сафоново	Два участка 30,0 и 22,0 га	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Дорога с асфальтовым покрытием
94.	Шарьинский район, Шангское сельское поселение, с. Николо-Шанга	9,4	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Дорога с асфальтовым покрытием

Приложение № 5

к постановлению администрации
Костромской области
от «27» июня 2021 г. № 327-а

ПЕРЕЧЕНЬ
предприятий, строительство которых планируется до 2030 года

№ п/п	Наименование строящегося предприятия по производству основных видов стройматериалов с использованием передовых энерго- и ресурсосберегающих технологий (адрес или местонахождение)	Инициатор строительства предприятия (инвестор проекта)	Расчетная стоимость проекта, млн. руб.	Объем инвестиций в млн. руб. (по проекту или расчетное)	Планируемая годовая мощность на момент ввода предприятия в эксплуатацию (единицы измерения)	Срок начала строительства и ввода предприятия в эксплуатацию	Стадия работ (ведется строительство, проектирование, ведутся подготовительные работы, подписано соглашение или осуществляется процесс согласования с ИОГВ субъекта РФ и т.п.)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Строительство завода по производству фанеры в городском округе город Галич	ООО «Галичский фанерный комбинат», ООО «ГаличЛес»	9 164,200	9 164,200	125 тыс. куб. м фанеры в год, 17 тыс. тонн топливных брикетов в год, 191 тыс. куб. м топливной щепы в год	2019-2022	Инвестиционная фаза (стадия строительства)
2.	Строительство завода по производству цемента М-500 в Солигаличском муниципальном районе	Инвестор	13 000,000	13 000,000	2,7 млн. тонн в год	-	Инвестиционное предложение (имеется инвестиционная площадка, разработано технико-экономическое обоснование проекта)
3.	Создание производства ориентированно-стружечной плиты (OSB) в городском округе город Шарья Костромской области	ООО «СВИСС КРОНО»	18 200,000	18 200,000	600 тыс. куб. м в год	2022-2024	Стадия проектирования
4.	Создание на территории Костромской области производства теплоизоляционных плит из экструдированного пенополистирола, Костромская область	Инвестор	278,970	278,970	160 тыс. куб. м в год	-	Инвестиционное предложение (имеется инвестиционная площадка, разработано технико-экономическое обоснование проекта)
5.	Создание домостроительного комбината, Костромская область, Антроповский муниципальный район	Инвестор	1 000,000	1 000,000	180 тыс. куб. м в год	-	Инвестиционное предложение (имеется инвестиционная площадка, разработано технико-экономическое обоснование проекта)
6.	Строительство деревообрабатывающего предприятия, Костромская область, Буйский муниципальный	Инвестор	1 200,000	1 200,000	300 тыс. куб. м в год	-	Инвестиционное предложение (имеется инвестиционная площадка, разработано технико-экономическое

1	2	3	4	5	6	7	8
	район						обоснование проекта)
7.	Добыча суглинков для производства кирпича (керамических изделий) в Красносельском и Буйском муниципальных районах	Инвестор	130,000	130,000	200,0 тыс. м ³	2017-2020	Стадия проектирования
8.	Разработка открытым способом месторождения валунно-гравийно-песчаного материала «Архарово» в Чухломском муниципальном районе	Инвестор	245,700	245,700	1 000,0 тыс. м ³	2017-2020	Стадия проектирования

Приложение № 6

к постановлению администрации
Костромской области
от «27» июня 2021 г. № 327-а

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ,
пригодные для размещения производства по переработке и утилизации золошлаковых отходов и твердых коммунальных отходов
в муниципальных образованиях Костромской области

По видам деятельности	Количество	Площадь, га	Вид собственности	Наличие транспортной инфраструктуры вблизи участков земли		
				ж/д	а/д	водный транспорт
1	2	3	4	5	6	7
Антроповский муниципальный район						
Отходы деревообработки	1	10	Государственная собственность	-	имеется	-
Свалки ТБО, домостроительные комбинаты и заводы ЖБИ	1	27,46	Государственная собственность	-	имеется	-
Буйский муниципальный район						
Свалка ТБО	1	5,9	Государственная собственная, неразграниченная	В 7 км от г. Буй	имеется	-
Кадынский муниципальный район						
Свалка ТБО, отходы деревообработки	1	4	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	-	имеется	-
Кологривский муниципальный округ						
Свалка ТБО	1	2	Государственная собственность до разграничения	ж/д станция - 80 км	имеется	340 км
Межевской муниципальный округ						
Переработка ТБО деревообработки, отходов строительства, сноса	1	0,7	Муниципальная собственность	-	имеется	-
Павинский муниципальный район						
Переработка древесины	2	3,28	Муниципальная собственность	-	имеется	-
	1	2,4	Федеральная собственность	-	имеется	-
Солигаличский муниципальный район						
ТБО	1	4,0	Государственная собственность до разграничения	8,0 км	30 м	р. Кострома - 2,4 м
Судиславский муниципальный район						
ТБО	2	134	Федеральная собственность	имеется	имеется	-
Чухломский муниципальный район						
Деревообработка	7	25	Аренда - 1,6 га. Собственность - 0,5 га.	-	имеется	-

1	2	3	4	5	6	7
			Государственная собственность - 22,9 га			
ТБО	3	8,1	До разграничения в государственную собственность	-	-	-
Шарьинский муниципальный район						
ТБО	1	24	Муниципальные земли	-	имеется	-

Приложение № 7

к постановлению администрации
Костромской областиот «27» июня 2021 г. № 327-аПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий Программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные исполнители	Наименование бюджета	Финансовые затраты (тыс. руб.)															
					Всего	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1. Мероприятия по реализации инвестиционных проектов в отрасли производства строительных материалов																				
1.	Строительство завода по производству фанеры в городском округе город Галич	2019-2022	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области, Деп.экономразвития Костромской области, ДЛХ Костромской области	Внебюджетные средства	9 164 200,00	-	-	-	1 596 600,00	4 561 600,00	2 548 300,00	457 700,00	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Строительство завода по производству цемента М-500 в Солигаличском муниципальном районе	-	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области, Деп.экономразвития Костромской области, ДПР Костромской области	Внебюджетные средства	13 000 000,00	-	-	-	-	-	-	-	1 625 000,00	1 625 000,00	1 625 000,00	1 625 000,00	1 625 000,00	1 625 000,00	1 625 000,00	1 625 000,00
3.	Создание производства ориентированно-стружечной плиты (OSB) в городском округе город Шарья Костромской области	2022-2024	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области, Деп.экономразвития Костромской области, ДЛХ Костромской области	Внебюджетные средства	18 200 000,00	-	-	-	-	-	-	6 066 666,67	6 066 666,67	6 066 666,66	-	-	-	-	-	-
4.	Создание на территории Костромской области производства теплоизоляционных плит из экструдированного пенополистирола, Костромская область	-	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области, Деп.экономразвития Костромской области	Внебюджетные средства	278 970,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69 742,50	69 742,50	69 742,50	69 742,50
5.	Создание домостроительного комбината, Костромская область, Антроповский муниципаль-	-	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области, Деп.экономразвития Костромской области	Внебюджетные средства	1 000 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250 000,00	250 000,00	250 000,00	250 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	сти строительных материалов, созданной в рамках Федерального закона «О промышленной политике в Российской Федерации»																			
2.	Доведение информации о завершении разработки справочников по наилучшим доступным технологиям до производителей керамических изделий, извести и изделий из полимерных композитов в целях использования ими мер государственной поддержки, в частности, льгот в отношении платы за негативное воздействие на окружающую среду	2020-2030	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области, заинтересованные хозяйствующие субъекты, ДПР Костромской области	Внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Организация мониторинга финансово-экономического состояния предприятий промышленности строительных материалов с целью своевременного выявления и разработки механизмов пресечения кризисных явлений и процессов	2020-2030	Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	Внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по разделу					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ					47 157 140,00	3 984 583, 80	1 246 413, 20	93 925,00	1 690 525,00	4 655 525,00	2 548 300,00	6 524 366,00	7 691 966,00	7 691 966,00	1 625 300,00	1 625 300,00	1 944 742,50	1 944 742,50	1 944 742,50	1 944 742,50