



# ЗАКОН КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## О внесении изменений в статьи 4 и 5 Закона Костромской области «О заготовке гражданами древесины для собственных нужд на территории Костромской области»

Принят Костромской областной Думой

27 января 2022 года

### Статья 1

Внести в Закон Костромской области от 9 марта 2007 года № 120-4-ЗКО «О заготовке гражданами древесины для собственных нужд на территории Костромской области» (в редакции законов Костромской области от 24 апреля 2008 года № 308-4-ЗКО, от 10 декабря 2009 года № 545-4-ЗКО, от 21 октября 2010 года № 669-4-ЗКО, от 29 декабря 2010 года № 26-5-ЗКО, от 3 июня 2011 года № 66-5-ЗКО, от 29 декабря 2011 года № 183-5-ЗКО, от 15 февраля 2012 года № 189-5-ЗКО, от 26 марта 2012 года № 203-5-ЗКО, от 13 июля 2012 года № 255-5-ЗКО, от 28 декабря 2012 года № 328-5-ЗКО, от 30 мая 2013 года № 364-5-ЗКО, от 13 декабря 2013 года № 467-5-ЗКО, от 29 мая 2014 года № 530-5-ЗКО, от 16 июля 2014 года № 562-5-ЗКО, от 24 апреля 2017 года № 238-6-ЗКО, от 27 февраля 2019 года № 522-6-ЗКО, от 21 октября 2019 года № 611-6-ЗКО, от 26 мая 2020 года № 696-6-ЗКО, от 21 мая 2021 года № 92-7-ЗКО) следующие изменения:

1) в статье 4:

в пункте 1 цифры «200» заменить цифрами «150»;

в пункте 4 цифры «25» заменить цифрами «15»;

2) части 2 и 2.1 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«2. Для принятия решения о заключении договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд к заявлению прилагаются следующие документы:

1) в случае осуществления строительства жилого дома:

а) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, расположенный на территории Костромской области, на котором планируется строительство жилого дома, или выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельном участке, расположенном на

территории Костромской области, на котором планируется строительство жилого дома);

б) копия разрешения на строительство (в случае если до вступления в силу Федерального закона от 3 августа 2018 года № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» была осуществлена выдача такого разрешения либо подано заявление о его выдаче) или копия уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке;

в) акт обследования земельного участка, расположенного на территории Костромской области, на котором планируется строительство жилого дома, на предмет наличия фундамента (строительной конструкции, служащей для передачи усилий на несущий грунт), составленный органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого планируется строительство жилого дома, по форме и в порядке, утвержденными нормативным правовым актом органа местного самоуправления (за исключением многодетных семей);

2) в случае осуществления ремонта жилого дома:

а) копии документов, подтверждающих право собственности (владения, пользования) гражданина на жилой дом, который планируется ремонтировать, расположенный на земельном участке на территории Костромской области, или выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (жилом доме, который планируется ремонтировать, расположенном на земельном участке на территории Костромской области);

б) перечень работ, которые планируется осуществить в ходе проведения ремонта жилого дома;

3) в случае осуществления реконструкции жилого дома:

а) копии документов, подтверждающих право собственности (владения, пользования) гражданина на жилой дом, который планируется реконструировать, расположенный на земельном участке на территории Костромской области, или выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (жилом доме, который планируется реконструировать, расположенном на земельном участке на территории Костромской области);

б) копия разрешения на реконструкцию (в случае если до вступления в силу Федерального закона от 3 августа 2018 года № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» была осуществлена выдача такого разрешения либо подано заявление о его выдаче) или копия уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемой реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке;

4) в случае осуществления строительства, ремонта и реконструкции хозяйственных строений – копии правоустанавливающих документов на земельный участок, расположенный на территории Костромской области, на котором

планируется строительство хозяйственных строений либо расположены хозяйственные строения, которые планируется ремонтировать или реконструировать, или выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельном участке, расположенном на территории Костромской области, на котором планируется строительство хозяйственных строений либо расположены хозяйственные строения, которые планируется ремонтировать или реконструировать);

5) при восстановлении жилого дома или хозяйственных строений, расположенных на территории Костромской области, и поврежденных в результате стихийных бедствий, - копия справки, выданной администрацией городского, муниципального округа, городского или сельского поселения Костромской области, о факте уничтожения или повреждения жилого дома или хозяйственных строений, в случае пожаров - справка, подтверждающая факт возникновения пожара в отношении определенного вида объекта пожара, или копия акта о пожаре, выданные государственной противопожарной службой;

6) для строительства, ремонта и реконструкции жилых домов и (или) хозяйственных строений, для восстановления жилых домов и хозяйственных строений, поврежденных в результате стихийных бедствий и пожаров - копия удостоверения многодетной семьи Костромской области (для многодетных семей);

7) для строительства жилых домов в сельских населенных пунктах Костромской области - справка с места работы, подтверждающая факт работы врачом, фельдшером (для врачей и фельдшеров, работающих и проживающих в сельских населенных пунктах Костромской области);

8) для строительства, ремонта и реконструкции хозяйственных строений - копия приказа уполномоченного исполнительного органа государственной власти Костромской области, осуществляющего координацию и регулирование деятельности в сфере социальной защиты населения, о назначении государственной социальной помощи на основании социального контракта, копия социального контракта (для граждан, получающих государственную социальную помощь на основании социальных контрактов);

9) для отопления жилых домов, садовых домов, бань:

а) копии документов, подтверждающих право собственности (владения, пользования) гражданина на жилой дом, садовый дом расположенный на земельном участке на территории Костромской области, или выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (жилом доме, садовом доме, расположенном на земельном участке на территории Костромской области);

б) сведения об отсутствии централизованного теплоснабжения в занимаемом гражданином жилым помещении и пользовании таким гражданином печным и (или) котловым (на твердом виде топлива) отоплением жилого помещения, о пользовании гражданином печным отоплением для отопления бани, предоставляемые органом местного самоуправления.

2.1. Представляются (направляются) гражданином самостоятельно следующие документы:

копии правоустанавливающих документов на земельный участок, указанных в подпункте «а» пункта 1, пункте 4 части 2 настоящей статьи, если сведения, содержащиеся в них, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости;

копии документов, подтверждающих право собственности гражданина на жилой дом (садовый дом), указанных в подпункте «а» пункта 2, подпункте «а» пункта 3, подпункте «а» пункта 9 части 2 настоящей статьи, если сведения, содержащиеся в них, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости;

перечень работ, которые планируется осуществить в ходе ремонта жилого дома, предусмотренный подпунктом «б» пункта 2 части 2 настоящей статьи;

копия удостоверения многодетной семьи Костромской области, указанная в пункте 6 части 2 настоящей статьи;

копия справки с места работы, подтверждающая факт работы врачом, фельдшером, указанной в пункте 7 части 2 настоящей статьи;

копия паспорта или заменяющего его документа.

Запрашиваются уполномоченным органом в государственных органах, органах местного самоуправления, в распоряжении которых находятся указанные документы:

выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельном участке или жилом доме (садовом доме), расположенных на территории Костромской области), указанная в подпункте «а» пункта 1, подпункте «а» пункта 2, подпункте «а» пункта 3, пункте 4, подпункте «а» пункта 9 части 2 настоящей статьи;

копия разрешения на строительство жилого дома, указанного в подпункте «б» пункта 1 части 2 настоящей статьи;

копия разрешения на реконструкцию жилого дома, указанного в подпункте «б» пункта 3 части 2 настоящей статьи;

копия уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке, указанного в подпункте «б» пункта 1, подпункте «б» пункта 3 части 2 настоящей статьи;

акт обследования земельного участка, расположенного на территории Костромской области, на котором планируется строительство жилого дома, на предмет наличия фундамента (строительной конструкции, служащей для передачи усилий на несущий грунт), указанный в подпункте «в» пункта 1 части 2 настоящей статьи

копия справки о факте уничтожения или повреждения жилого дома или хозяйственных строений, указанная в пункте 5 части 2 настоящей статьи;

справка, подтверждающая факт возникновения пожара в отношении определенного вида объекта пожара, указанная в пункте 5 части 2 настоящей статьи;

копия приказа уполномоченного исполнительного органа государственной власти Костромской области, осуществляющего координацию и регулирование деятельности в сфере социальной защиты населения, о назначении государственной

социальной помощи на основании социального контракта, копия социального контракта, указанные в пункте 8 части 2 настоящей статьи;

сведения об отсутствии централизованного теплоснабжения в занимаемом гражданином жилом помещении и пользовании таким гражданином печным и (или) котловым (на твердом виде топлива) отоплением жилого помещения, о пользовании гражданином печным отоплением для отопления бани, указанные в подпункте «б» пункта 9 части 2 настоящей статьи.

Гражданин вправе по собственной инициативе представить в уполномоченный орган документы, указанные в абзацах девятом – семнадцатом настоящей части, а также копию акта о пожаре, указанную в пункте 5 части 2 настоящей статьи.».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

п.п. Губернатор  
Костромской области

Кострома

1 февраля 2022 года  
№ 175-7-ЗКО



С. Ситников