



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГУБЕРНАТОРА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

от « 5 » *марта* 2022 года № 41

г. Кострома

О внесении изменений в постановление губернатора Костромской области от 31.08.2012 № 187

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 5 февраля 2022 года № 117 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 г. № 1110 и признании утратившим силу отдельного положения акта Правительства Российской Федерации», постановлением администрации Костромской области от 28 февраля 2022 года № 60-а «Об утверждении положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Костромской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о государственной жилищной инспекции Костромской области (приложение № 1), утвержденное постановлением губернатора Костромской области от 31 августа 2012 года № 187 «О государственной жилищной инспекции Костромской области и об упразднении инспекции государственного административно-технического надзора Костромской области» (в редакции постановлений губернатора Костромской области от 01.11.2012 № 232, от 12.11.2012 № 237, от 07.05.2013 № 80, от 21.06.2013 № 108, от 28.06.2013 № 114, от 15.10.2013 № 187, от 27.12.2013 № 261, от 23.01.2014 № 7, от 05.06.2014 № 103, от 29.08.2014 № 168, от 26.09.2014 № 190, от 24.12.2014 № 266, от 19.11.2015 № 213, от 12.07.2016 № 137, от 02.11.2016 № 227, от 04.08.2017 № 169, от 03.10.2017 № 203, от 26.02.2018 № 53, от 16.04.2018 № 92, от 03.07.2018 № 143, от 19.12.2018 № 271, от 22.02.2019 № 42, от 11.10.2019 № 179, от 11.06.2020 № 108, от 02.09.2020 № 179, от 30.09.2020 № 198, от 29.01.2021 № 14, от 29.03.2021 № 64, от 30.06.2021 № 132, от 22.10.2021 № 236, от 09.11.2021 № 250, от 09.12.2021 № 280, от 22.02.2022 № 33), следующие изменения:

1) в пункте 1 после слов «(далее - региональный государственный жилищный надзор)» дополнить словами «, региональный государственный лицензионный контроль за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – лицензионный контроль за предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами)»;

2) пункт 3 признать утратившим силу;

3) пункт 5 признать утратившим силу;

4) пункт 32 после слов «(далее - Федеральный закон № 248)» дополнить словами «, постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2021 года № 1670 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора)»;

5) пункт 32.1 изложить в следующей редакции:

«32.1. В рамках полномочия, предусмотренного пунктом 13.2 настоящего Положения, осуществляет лицензионный контроль за предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами за соблюдением юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями лицензионных требований в соответствии с положениями статьи 196 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 248, Федеральным законом от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 года № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», положением о лицензионном контроле за предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением администрации Костромской области.»;

б) подпункт 2 пункта 58 изложить в следующей редакции:

«2) в рамках осуществления лицензионного контроля за предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами:

осуществлять профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

организовывать и проводить контрольно-надзорные мероприятия;

принимать решения, предусмотренные статьей 90 Федерального закона № 248;»;

7) пункт 69 изложить в следующей редакции:

«69. Государственные жилищные инспекторы:

1) при осуществлении полномочий по региональному государственному жилищному надзору, лицензионному контролю за предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами пользуются правами и выполняют обязанности, установленные статьей 29 Федерального закона № 248-ФЗ;

2) несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на них полномочий.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

п.п. Губернатор области



С. Ситников