



# АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «25» июля 2022 года № 351-а

г. Кострома

### **О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 04.04.2022 № 147-а**

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

администрация Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Костромской области от 4 апреля 2022 года № 147-а «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в 2022 году» следующие изменения:

1) в пункте 1:

в подпункте 1 слова «объектов социальной инфраструктуры» заменить словами «объектов социальной, транспортной, коммунальной инфраструктуры, в том числе электро-, тепло-, газо и водоснабжения, водоотведения,»;

дополнить подпунктами 3-5 следующего содержания:

«3) реализация решений о комплексном развитии территории;

4) изменения на жилые зоны следующих видов функциональных (территориальных) зон: производственной зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, зоны сельскохозяйственного использования;

5) реализация масштабного инвестиционного проекта, который соответствует критериям, установленным Законом Костромской области от 12 июля 2016 года № 122-6-ЗКО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных

участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов».»;

2) пункт 3 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) приведение в соответствие с утвержденным предметом охраны, границами территории и требованиями к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

17

п.п. Губернатор области



С. Ситников