



ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

№ 47-НПА от 17.06.2025

г. Кострома

**Об утверждении границы и правового режима использования
территории объектов культурного наследия федерального значения
«Комплекс зданий: Главный дом, XVIII в.; Здание палат, 1-я пол.
XVIII в.; Здание палат, 1-я пол. XVIII в.» (Костромская область,
Красносельский район, с. Сидоровское)**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

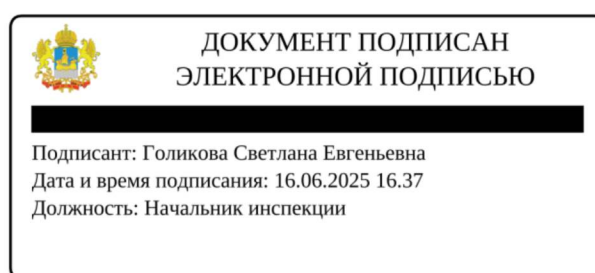
1. Утвердить:

1) границу территории объектов культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий: Главный дом, XVIII в.; Здание палат, 1-я пол. XVIII в.; Здание палат, 1-я пол. XVIII в.» (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, Красносельский район, с. Сидоровское; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный район Красносельский, сельское поселение Сидоровское, село Сидоровское, площадь Сыромятникова, дом 18) (приложение № 1);

2) правовой режим использования территории объектов культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий: Главный дом, XVIII в.; Здание палат, 1-я пол. XVIII в.; Здание палат, 1-я пол. XVIII в.» (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, Красносельский район, с. Сидоровское; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный район Красносельский, сельское поселение Сидоровское, село Сидоровское, площадь Сыромятникова, дом 18) (приложение № 2).

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник инспекции



С.Е. Голикова

УТВЕРЖДЕНА
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области

№ 47-НПА от 17.06.2025

ГРАНИЦА

территории объектов культурного наследия федерального значения
«Комплекс зданий: Главный дом, XVIII в.; Здание палат, 1-я пол. XVIII в.;
Здание палат, 1-я пол. XVIII в.» (Костромская область, Красносельский
район, с. Сидоровское)

1. Схема границы территории объектов культурного наследия
федерального значения «Комплекс зданий: Главный дом, XVIII в.; Здание
палат, 1-я пол. XVIII в.; Здание палат, 1-я пол. XVIII в.» (Костромская
область, Красносельский район, с. Сидоровское)

Граница территории объектов культурного наследия. М1:500



2. Координаты характерных точек границы территории объектов культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий: Главный дом, XVIII в.; Здание палат, 1-я пол. XVIII в.; Здание палат, 1-я пол. XVIII в.» (Костромская область, Красносельский район, с. Сидоровское)

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома		Метод определения	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt),м
	X	Y		
1	255361,14	1230092,88	Картометрический	1
2	255405,86	1230158,04	Картометрический	1
3	255355,83	1230193,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
4	255346,23	1230200,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
5	255332,37	1230210,07	Картометрический	1
6	255323,54	1230197,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
7	255308,63	1230175,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
8	255291,17	1230148,95	Картометрический	1
9	255298,92	1230139,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
10	255306,79	1230130,33	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1

			(определений)	
1	255361,14	1230092,88	Картометрический	1

УТВЕРЖДЕН
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области

№ 47-НПА от 17.06.2025

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования территории объектов культурного наследия
федерального значения «Комплекс зданий: Главный дом, XVIII в.; Здание
палат, 1-я пол. XVIII в.; Здание палат, 1-я пол. XVIII в.» (Костромская
область, Красносельский район, с. Сидоровское)

1. Правовой режим использования территории объектов культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий: Главный дом, XVIII в.; Здание палат, 1-я пол. XVIII в.; Здание палат, 1-я пол. XVIII в.» (Костромская область, Красносельский район, с. Сидоровское), в пределах координат характерных точек границы территории объектов культурного наследия 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. На территории объектов культурного наследия разрешается:

1) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях;

2) реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

3) проведение комплексных научно-исследовательских и изыскательских работ, на объектах культурного наследия регионального и федерального значений (включая объекты археологии) и выявленных объектах культурного наследия;

4) восстановление и сохранение историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, в параметрах не более габаритов ранее существовавших объектов, выявленным по историко-архивным исследованиям на основании проектной документации, согласованной с органом охраны объектов культурного наследия Костромской области;

5) установка ограждения территории объектов в соответствии со стилистикой объектов культурного наследия;

6) проведение спасательных археологических полевых работ;

7) организация и уход за зелеными насаждениями, в т.ч. цветоводство и озеленение с разбивкой клумб перед объектом культурного наследия и на его территории;

8) организация пешеходных дорожек;

9) благоустройство территории с исключением контрастных сочетаний и ярких цветов; при организации пешеходных дорожек применение традиционных материалов (дерево, камень, кирпич, булыжник) или материалов, имитирующих исторические;

10) проведение работ по озеленению территории;

11) санитарные рубки деревьев при условии сохранения процента озелененных и застроенных территорий;

12) организация вертикальной планировки территории с установкой решеток ливневой канализации;

13) сохранение элементов существующего природного ландшафта;

14) размещение информационных вывесок на фасадах объектов культурного наследия по согласованному органом охраны объектов культурного наследия Костромской области проекту;

15) снос поздних хозяйственных построек, сараев, гаражей, дифференцированных по видам отделки и их капитальности;

16) ремонт, реконструкция существующих объектов капитального строительства и некапитальных объектов, не являющихся объектами культурного наследия, без увеличения объемно-пространственных характеристик;

17) строительство, ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные траншеи с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

18) сохранение элементов планировочной структуры исторической застройки в Костромской области, Костромской район, с. Сидоровское в части формирования хозяйственных зон внутри села.

3. На территории объектов культурного наследия запрещается:

1) строительство зданий и сооружений;

2) увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства;

3) градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия;

4) самовольная вырубка деревьев, уничтожение травяного покрова;

5) установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

6) установка разводов инженерных сетей, наружных электрических щитов кабель-каналов на фасадах объектов культурного наследия, раскрывающихся наиболее полно при визуальном восприятии объектов;

7) размещение рекламных конструкций (за исключением допустимых согласно ст. 35.1 Федерального закона об объектах культурного наследия);

8) размещение стоянок автомашин вне специально организованных мест;

9) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия и выявленными объектами культурного наследия;

10) проведение всех видов земляных и строительных работ без спасательных археологических полевых работ;

11) памятники и ансамбли, находящиеся в общей собственности, включая памятники и ансамбли, относящиеся к жилищному фонду, а также земельные участки в границах территорий памятников и ансамблей разделу не подлежат. Выдел собственниками их доли в натуре не осуществляется.