



ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

№ 60-НПА от 04.08.2025

г. Кострома


Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание ассигнационного банка», 1880-е гг. (Костромская область, г. Нерехта, ул. Красноармейская, д. 15)

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года №206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области», на основании проекта предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание ассигнационного банка», 1880-е гг. (Костромская область, г. Нерехта, ул. Красноармейская, д. 15),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание ассигнационного банка», 1880-е гг. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Нерехта, ул. Красноармейская, д. 15; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, Муниципальный район город Нерехта и Нерехтский район, городское поселение город Нерехта, город Нерехта, улица Красноармейская, дом 15), согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Подписант: Голикова Светлана Евгеньевна
Дата и время подписания: 04.08.2025 17.41
Должность: Начальник инспекции

Начальник инспекции

С.Е. Голикова

УТВЕРЖДЕН
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области

№ 60-НПА от 04.08.2025

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Здание ассигнационного банка», 1880-е гг.
(Костромская область, г. Нерехта, ул. Красноармейская, д. 15)

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание ассигнационного банка», 1880-е гг. (Костромская область, г. Нерехта, ул. Красноармейская, д.15) является каменный, двухэтажный на подвалах (северо-восточная часть) дом под железной крышей с вальмами.

2. Связь с ландшафтом и архитектурно-художественным ансамблем окружающих построек (приложение №1 к настоящему предмету охраны):

1) объект расположен рядом с историческим центром города на улице Красноармейской;

2) главным (юго-западным) фасадом с центральным входом обращен на улицу Красноармейская, выстроен без отступа от линии застройки, боковым (северо-западным) фасадом - на улицу Короткая;

3. Стилистические особенности объекта (приложение №1 к настоящему предмету охраны): поздний классицизм.

4. Объемно-пространственная и планировочная композиция, местоположение первоначальных проемов в толще капитальных стен (приложение №1 к настоящему предмету охраны):

1) двухэтажный с подвалом в северо-восточной части, Г-образный в плане объем со стропильной вальмовой кровлей;

2) габаритные размеры:

протяженность северо-восточного фасада - 6,73 м;

юго-восточного фасада - 11,20 м;

юго-западного фасада - 14,75 м;

северо-западного фасада - 22,30 м;

наибольшая высота от планировочной отметки земли до верха венчающего карниза по главному (юго-западному) фасаду составляет - 7,2м;

3) планировочная структура 1-го и 2-го этажей здания - набор групп помещений с поперечными и продольными несущими стенами;

4) в подвал имеется отдельный вход; местоположение лестницы, ведущей в подвал с наружным входом - со стороны северо-восточного фасада.

5. Композиционное решение фасадов (приложение №1 к настоящему предмету охраны).

5.1. Юго-западный фасад:

1) симметричная композиция в 7 осей (в уровне 1-го этажа по 4-й оси - дверной проем, назначение остальных проемов в осях в уровне обоих этажей - оконные);

2) горизонтальный междуэтажный карниз разделяет на две неравные части 1-й и 2-й этаж.

5.2. Северо-западный фасад:

1) асимметричная композиция в 10 осей (в уровне 1-го этажа по 2-й оси и в уровне 2-го этажа по оси 1 - ниши, назначение остальных проемов в осях в уровне обоих этажей - оконные);

2) горизонтальный междуэтажный карниз разделяет на две неравные части 1-й и 2-й этаж.

5.3. Юго-восточный фасад:

1) симметричная композиция в 5 осей (в уровне 1-го этажа по 1-й и 5-й оси и в уровне 2-го этажа по 2-й оси - ниши, в уровне 1-го этажа по 3-й оси - дверной проем, назначение остальных проемов в осях в уровне обоих этажей - оконные);

2) горизонтальный междуэтажный карниз разделяет на две неравные части 1-й и 2-й этаж.

6. Архитектурно-художественное оформление фасадов, включая форму, размер, расстекловку и оформление оконных и дверных проемов (приложение №1 к настоящему предмету охраны).

6.1. Юго-западный фасад:

1) цоколь крепован базами пилястр;

2) простенки окон выделены пилястрами; в уровне 1-го этажа пилястра горизонтально рустована, в уровне 2-го этажа пилястра с вертикальной фигурной филенкой, базой и капителью (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.6,7);

3) полуналичники оконных проемов 1-го этажа с капельками на свесах, клинчатым замковым камнем; обрамление оконных проемов 2-го этажа, профилированное с «ушами», над проемом - профилированный сандрик-полочка (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.2);

4) карниз междуэтажный представлен широким поясом из чередующих элементов (накладной ромб по линии пилястр и по две горизонтальные прямоугольные филенки по каждой оси), ограничен профилированными карнизами (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.5);

5) венчающий профилированный карниз, раскрепованный над центральной частью (в осях 3-6), содержит ленту модульонов, фриз гладкий (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.3,4);

б) навес главного входа оформлен чугунным литым орнаментом растительного характера с двумя чугунными столбами (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.1).

6.2. Северо-западный фасад:

1) цоколь крепован базами пилястр;

2) простенки окон выделены пилястрами (оси 1-3, 5-10); в уровне 1-го этажа пилястра горизонтально рустована, в уровне 2-го этажа пилястра с вертикальной фигурной филенкой, базой и капителью (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.6,7);

3) полуналичники оконных проемов (ниш) 1-го этажа с капельками на свесах, клинчатым замковым камнем; обрамление оконных проемов 2-го этажа в осях 1-10 - профилированное с «ушами», над проемом - профилированный сандрик-полочка (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.2);

4) карниз междуэтажный представлен широким поясом из чередующих элементов (накладной ромб по линии пилястр и по две горизонтальные прямоугольные филенки по каждой оси), ограничен профилированными карнизами (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.5);

5) венчающий профилированный карниз по осям 4-10 содержит ленту модульонов, фриз гладкий (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.3,4); в осях 1-3 венчающий карниз упрощенный.

6.3. Юго-восточный фасад:

1) простенки окон выделены пилястрами; в уровне 1-го этажа пилястра горизонтально рустована, в уровне 2-го этажа пилястра с вертикальной фигурной филенкой, базой и капителью (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.6,7);

2) полуналичники оконных проемов и ниш 1-го этажа с капельками на свесах, клинчатым замковым камнем; обрамление оконных проемов 2-го этажа, профилированное с «ушами», над проемом - профилированный сандрик-полочка (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.2);

3) карниз междуэтажный представлен широким поясом из чередующих элементов (накладной ромб по линии пилястр и по две горизонтальные прямоугольные филенки по каждой оси), ограничен профилированными карнизами (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.5);

4) венчающий профилированный карниз содержит ленту модульонов, фриз гладкий (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.3,4).

7. Конструктивная система и материалы строительства:

1) цоколь - гладкий, материал - глиняный кирпич;

2) материал капитальных стен - глиняный кирпич, с фасадов оштукатурены; окраска фасада в два цвета - бирюзовый фон и белый архитектурный декор (на основании натуральных исследований);

3) конфигурация перекрытий - междуэтажное и чердачное - плоские; в сейфовых и в подвале - сводчатые (коробовые);

4) тип конфигурации крыши - скатная, вальмовая; покрытие - металлические листы с фальцевым соединением; материал подшива карниза - дерево; материал отливов - металл;

заполнение оконных и дверных проемов индивидуальное в соответствии историческим образцам; наличие деревянных столярных элементов заполнения оконных проемов с наружной стороны фасадов; оформление заполнения дверных проемов - с деревянными филенчатыми накладками.

8. Предмет охраны может быть изменен на основании документов или результатов историко-культурных исследований, отсутствующих при подготовке предмета охраны объекта культурного наследия, дающих основания для изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

Приложение №1
к предмету охраны объекта культурного наследия
регионального значения
«Здание ассигнационного банка», 1880-е гг.
(Костромская область, г. Нерехта, ул. Красноармейская, д. 15)

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание ассигнационного банка», 1880-е гг. (Костромская область, г. Нерехта, ул. Красноармейская, д.15) является каменный, двухэтажный на подвалах (северо-восточная часть) дом под железной крышей с вальмами.

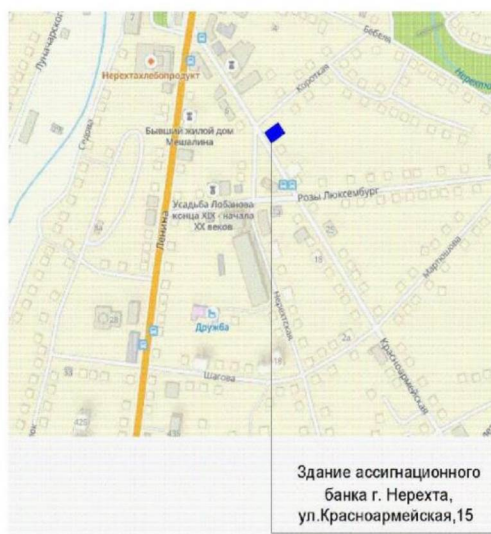
2. Связь с ландшафтом и архитектурно-художественным ансамблем окружающих построек

1) объект расположен рядом с историческим центром города на улице Красноармейской;

2) главным (юго-западным) фасадом с центральным входом обращен на улицу Красноармейская, выстроен без отступа от линии застройки, боковым (северо-западным) фасадом - на улицу Короткая.



Схема расположения объекта



Здание ассигнационного банка г. Нерехта, ул. Красноармейская, 15

3. Стилистические особенности объекта

Поздний классицизм.

юго-западный фасад



юго-западный фасад



северо-западный фасад



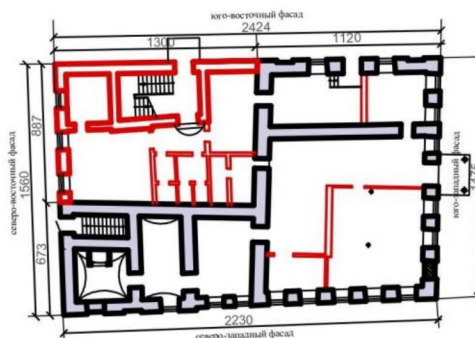
юго-восточный фасад



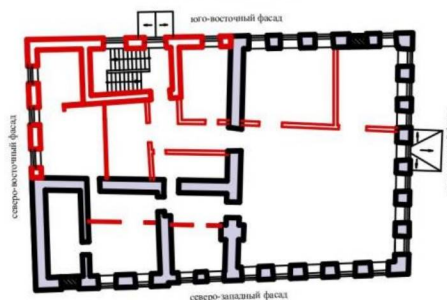
4. Объемно-пространственная и планировочная композиция

- 1) двухэтажный с подвалом в северо-восточной части, Г-образный в плане объем со стропильной вальмовой кровлей;
- 2) габаритные размеры:
 протяженность северо-восточного фасада - 6,73 м;
 юго-восточного фасада - 11,20 м;
 юго-западного фасада - 14,75 м;
 северо-западного фасада - 22,30 м;
 наибольшая высота от планировочной отметки земли до верха венчающего карниза по главному юго-западному фасаду составляет -7,2 м;
- 3) планировочная структура 1-го и 2-го этажей здания - набор групп помещений с поперечными и продольными несущими стенами;
- 4) в подвал имеется отдельный вход, местоположение лестницы, ведущей в подвал с наружным входом - со стороны северо-восточного фасада.

План 1-ого этажа

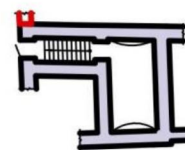


План 2-ого этажа



- Условные обозначения
- Кладка из глиняного кирпича XIX в. подлежит включению в предмет охраны
 - Участки стен и перегородок с кладкой из современных материалов
 - Заложенные кирпичом оконные проемы

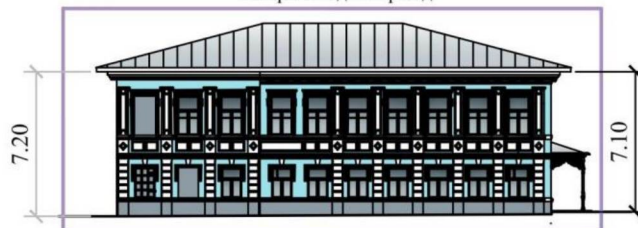
План подвала



Юго-западный фасад



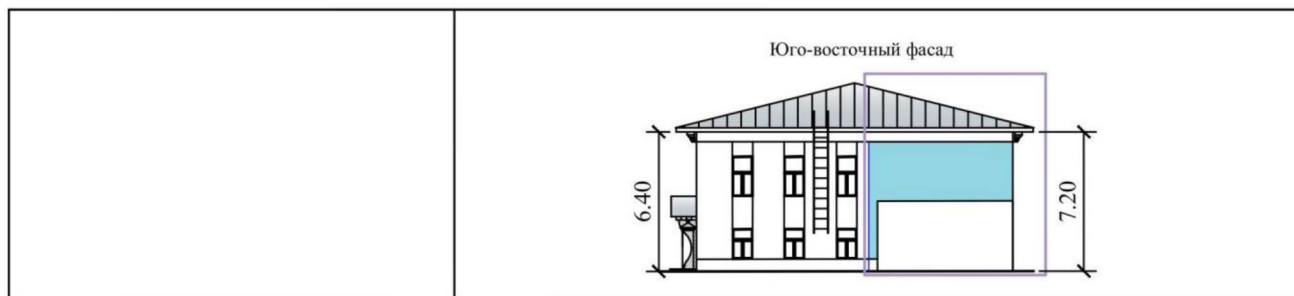
Северо-западный фасад



Юго-восточный фасад



Примечание.
 Фасады выделенные рамкой подлежат включению в предмет охраны



5. Композиционное решение фасадов

5.1. Юго-западный фасад:

- 1) симметричная композиция в 7 осей (в уровне 1-го этажа по 4-й оси - дверной проем, назначение остальных проемов в осях в уровне обоих этажей - оконные);
- 2) горизонтальный междуэтажный карниз разделяет на две неравные части 1-й и 2-й этаж.



5.2. Северо-западный фасад:

- 1) асимметричная композиция в 10 осей (в уровне 1-го этажа по 2-й оси и в уровне 2-го этажа по оси 1 - ниши, назначение остальных проемов в осях в уровне обоих этажей - оконные);
- 2) горизонтальный междуэтажный карниз разделяет на две неравные части 1-й и 2-й этаж.

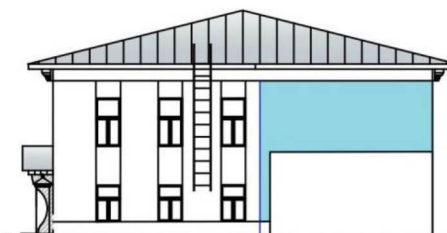


5.3. Юго-восточный фасад:

- 1) симметричная композиция в 5 осей (в уровне 1-го этажа по 1-й и 5-й оси и в уровне 2-го этажа по оси - ниши, в уровне 1-го этажа по 3-й оси - дверной проем, назначение остальных проемов в осях в уровне обоих этажей - оконные);
- 2) горизонтальный междуэтажный карниз разделяет на две неравные части 1-й и 2-й этаж.



Северо-восточный фасад

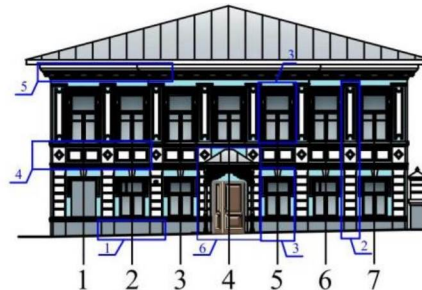


6. Архитектурно-художественное оформление фасадов, включая форму, размер, расстеловку и оформление оконных и дверных проемов

6.1. Юго-западный фасад:

- 1) цоколь крепован базами пилястр;
- 2) простенки окон выделены пилястрами; в уровне 1-го этажа пилястра горизонтально рустована, в уровне 2-го этажа пилястра с вертикальной фигурной филенкой, базой и капителью (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.6.7);
- 3) полуналичники оконных проемов 1-го этажа с капельками на свесах, клинчатый замковым камнем; оформление оконных проемов 2-го этажа, профилированное с «ушами», над проемом - профилированный сандрик-полочка (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.2);
- 4) карниз междуэтажный представлен широким поясом из чередующих элементов (накладной ромб по линии пилястр и по две горизонтальные прямоугольные филенки по каждой оси), ограничен профилированными карнизами (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.5);
- 5) венчающий профилированный карниз, раскрепованный над центральной частью (в осях 3-6), содержит ленту модульонов, фриз гладкий (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.3.4);
- 6) навес главного входа оформлен чугунным литым орнаментом растительного характера с двумя чугунными столбами (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.1).

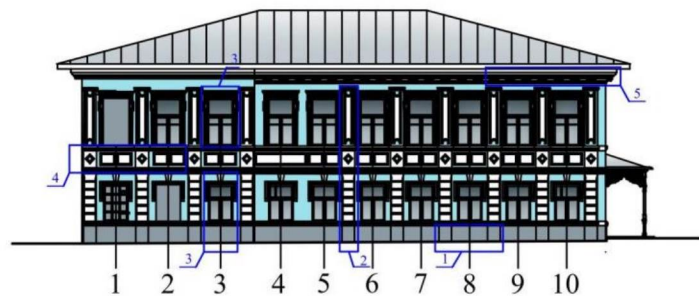
Юго-западный фасад



6.2. Северо-западный фасад:

- 1) цоколь крепован базами пилястр;
- 2) простенки окон выделены пилястрами (оси 1-3, 5-10); в уровне 1-го этажа пилястра горизонтально рустована, в уровне 2-го этажа пилястра с вертикальной фигурной филенкой, базой и капителью (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.6.7);
- 3) полуналичники оконных проемов (ниш) 1-го этажа с капельками на свесах, клинчатый замковым камнем; оформление оконных проемов 2-го этажа в осях 1-10 - профилированное с «ушами», над проемом - профилированный сандрик-полочка (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.2);
- 4) карниз междуэтажный представлен широким поясом из чередующих элементов (накладной ромб по линии пилястр и по две горизонтальные прямоугольные филенки по каждой оси), ограничен профилированными карнизами (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.5);
- 5) венчающий профилированный карниз по осям 4-10 содержит ленту модульонов, фриз гладкий (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.3.4); в осях 1-3 венчающий карниз упрощенный;

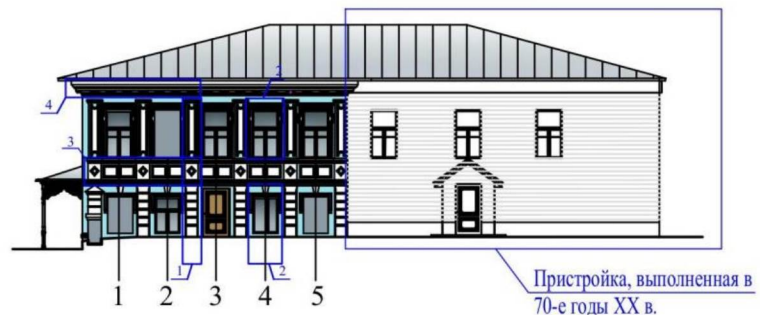
Северо-западный фасад



6.3. Юго-восточный фасад

- 1) простенки окон выделены пилястрами; в уровне 1-го этажа пилястра горизонтально рустована, в уровне 2-го этажа пилястра с вертикальной фигурной филенкой, базой и капителью (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.6.7);
- 2) полуналичники оконных проемов и ниш 1-го этажа с капельками на свесах, клинчатый замковым камнем; оформление оконных проемов 2-го этажа, профилированное с «ушами», над проемом - профилированный сандрик-полочка (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.2);
- 3) карниз междуэтажный представлен широким поясом из чередующих элементов (накладной ромб по линии пилястр и по две горизонтальные прямоугольные филенки по каждой оси), ограничен профилированными карнизами (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.5);
- 4) венчающий профилированный карниз содержит ленту модульонов, фриз гладкий (приложение №2 к настоящему предмету охраны, рис.3.4).

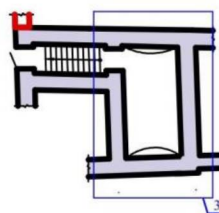
Юго-восточный фасад



7. Конструктивная система и материалы строительства:

- 1) цоколь - гладкий, материал - глиняный кирпич;
- 2) материал капитальных стен - глиняный кирпич, с фасадов оштукатурены; окраска фасада в два цвета - бирюзовый фон и белый архитектурный декор (на основании натурных исследований);
- 3) конфигурация перекрытий - междуэтажное и чердачное - плоские; в сейфовых и в подвале - сводчатые (коробовые);
- 4) тип конфигурации крыши - скатная, вальмовая; покрытие - металлические листы с фальцевым соединением; материал подшива карниза - дерево; материал отливов - металл;
- 5) заполнение оконных и дверных проемов индивидуальное в соответствии историческим образцам; наличие деревянных столярных элементов заполнения оконных проемов с наружной стороны фасадов; оформление заполнения дверных проемов - с деревянными филленчатыми накладками.

План подвала



План 1-ого этажа

