



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от « 25 » августа 2025 года № 96-од

г. Кострома

**Об установлении охранных зон газопроводов
газораспределительных сетей**

В соответствии с подпунктом 1 пункта 2 статьи 56, статьями 105, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Законом Костромской области от 18 июля 2002 года № 68-ЗКО «О разграничении полномочий между органами государственной власти Костромской области в сфере регулирования земельных отношений», постановлением губернатора Костромской области от 29 мая 2015 года № 96 «О департаменте имущественных и земельных отношений Костромской области», на основании обращения ООО «Газпром газораспределение Кострома»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить охранные зоны газопроводов газораспределительных сетей, находящихся в собственности общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Кострома», перечень которых определен в приложении № 1 к настоящему приказу, в границах, сведения о которых содержатся в приложениях №№ 2 – 10 к настоящему приказу.

2. Наложить ограничения (обременения) на расположенные в охранных зонах газопроводов газораспределительных сетей земельные участки, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Убытки, причиненные в связи с установлением охранной зоны газопровода газораспределительной сети, возмещает собственник такого сооружения в сроки, указанные в пункте 13 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Подписант: Иванова Марина Анатольевна
Дата и время подписания: 25.08.2025 08.30
Должность: Директор департамента

М.А. Иванова

Приложение № 1

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от «25» августа 2025 года № 96-од

ПЕРЕЧЕНЬ

газопроводов газораспределительных сетей, в связи с размещением
которых устанавливаются охранные зоны

№ п/п	Назначение объекта (вид)	Наименование объекта	Кадастровый номер объекта	Местоположение объекта
1	2	3	4	5
1	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, п. Губачёво, з/у с кад. № 44:07:082803:693	44:07:082803:1002	Костромская область, Костромской р-н, п. Губачёво, з/у с кад. № 44:07:082803:693
2	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, поселок Апраксино, улица Скворцова, дом №28Б	44:07:010107:645	Костромская область, Костромской р-н, п. Апраксино, ул. Скворцова, д. 28Б
3	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г. Кострома, ул. Тополиная, д. 3 на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070411:1206	44:27:070411:1300	Костромская область, г. Кострома, ул. Тополиная, д. 3 на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070411:1206
4	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, дом без номера в 2 км на северо-восток от п. Волжский (земельный участок с кадастровым номером 44:27:030101:6025)	44:27:030101:6647	Костромская область, г. Кострома, дом без номера в 2 км на северо-восток от п. Волжский (земельный участок с кадастровым номером 44:27:030101:6025)
5	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, город Кострома, улица Николая Тимофеева, дом №8	44:27:020118:417	Костромская область, г. Кострома, ул. Николая Тимофеева, д. 8

1	2	3	4	5
6	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, город Кострома, улица Николая Тимофеева, дом №6	44:27:020118:418	Костромская область, г. Кострома, ул. Николая Тимофеева, д. 6
7	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, д. Турабьево, дом без номера в 50 м на северо-восток от д. 2	44:07:071501:287	Костромская область, Костромской р-н, д. Турабьево, дом без номера в 50 м на северо-восток от д. 2
8	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к многоквартирному жилому дому по адресу: г. Кострома, проезд Пыщугский, д. 6 (кад. № з.у. 44:27:030101:1899)	44:27:030101:6648	Костромская область, г. Кострома, проезд Пыщугский, д. 6 (кад. № з.у. 44:27:030101:1899)
9	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г. Кострома, ул. Тополиная, д. 3 на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070411:1207	44:27:070411:1301	Костромская область, г. Кострома, ул. Тополиная, д. 3 на земельном участке с кадастровым номером 44:27:070411:1207

Приложение № 2

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от «25» августа 2025 года № 96-од

СВЕДЕНИЯ


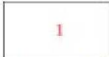




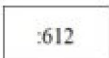

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, Костромской р-н,
п. Губачёво, з/у с кад. № 44:07:082803:693

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	291064.29	1221285.33
2	291060.69	1221283.57
3	291067.53	1221268.48
4	291071.17	1221270.14
1	291064.29	1221285.33



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Граница кадастрового квартала
	Ось газопровода
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Обозначение кадастрового квартала

Приложение № 3

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от «25» августа 2025 года № 96-од

СВЕДЕНИЯ


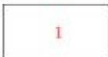




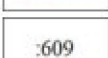

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, Костромской р-н,
п. Апраксино, ул. Скворцова, д. 28Б

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	298800.51	1216482.56
2	298800.11	1216478.58
3	298804.70	1216478.12
4	298804.14	1216482.19
1	298800.51	1216482.56



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Граница кадастрового квартала
	Ось газопровода
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Обозначение кадастрового квартала

Приложение № 4

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от «25» августа 2025 года № 96-од

СВЕДЕНИЯ


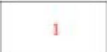




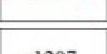
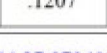
о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, г. Кострома,
ул. Тополиная, д. 3 на земельном участке с кадастровым номером
44:27:070411:1206

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	286279.80	1217629.33
2	286276.06	1217630.77
3	286269.75	1217614.30
4	286269.26	1217614.50
5	286267.78	1217610.78
6	286270.15	1217609.84
7	286270.89	1217609.70
8	286271.89	1217609.97
9	286272.62	1217610.70
10	286272.76	1217610.98
1	286279.80	1217629.33



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Граница кадастрового квартала
	Ось газопровода
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Обозначение кадастрового квартала

Приложение № 5

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от «25» августа 2025 года № 96-од

СВЕДЕНИЯ


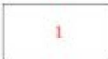




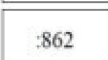
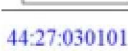
о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, г. Кострома, дом без
номера в 2 км на северо-восток от п. Волжский (земельный участок с
кадастровым номером 44:27:030101:6025)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	297650.09	1211979.40
2	297648.01	1211982.82
3	297642.77	1211979.61
4	297642.64	1211979.52
5	297641.03	1211978.36
6	297643.19	1211975.03
7	297648.17	1211966.67
8	297651.49	1211968.91
9	297646.54	1211977.23
1	297650.09	1211979.40



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Граница кадастрового квартала
	Ось газопровода
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Обозначение кадастрового квартала

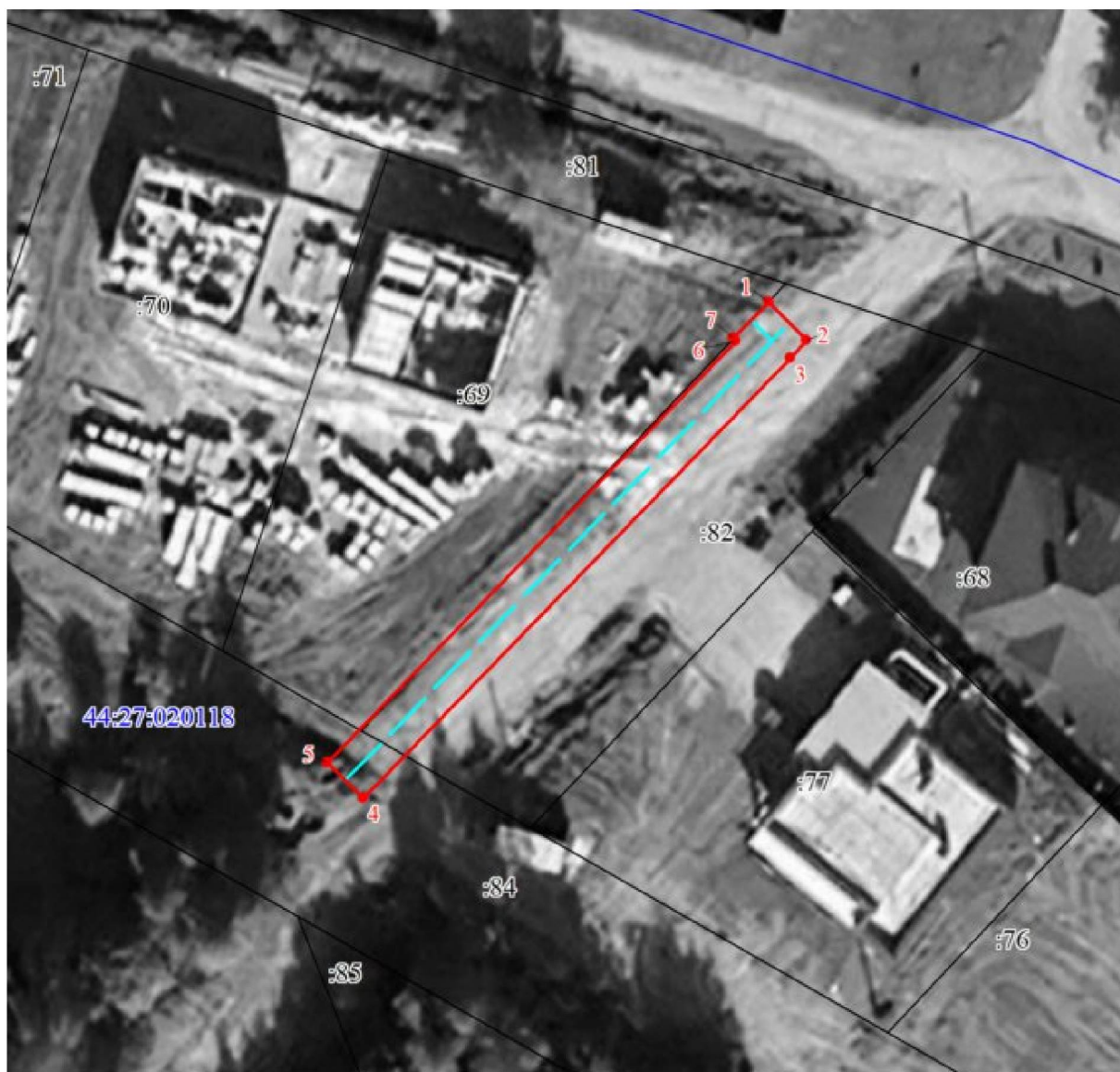
Приложение № 6

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от «25» августа 2025 года № 96-од

СВЕДЕНИЯ







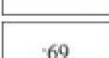

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, г. Кострома,
ул. Николая Тимофеева, д. 8

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	297409.77	1210133.43
2	297406.68	1210136.38
3	297405.34	1210135.06
4	297370.85	1210100.91
5	297373.67	1210098.07
6	297406.73	1210130.81
7	297406.93	1210130.61
1	297409.77	1210133.43



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Граница кадастрового квартала
	Ось газопровода
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Обозначение кадастрового квартала

Приложение № 7

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от «25» августа 2025 года № 96-од

СВЕДЕНИЯ







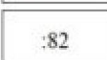

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, г. Кострома,
ул. Николая Тимофеева, д. 6

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	297359.26	1210124.43
2	297357.04	1210127.75
3	297354.74	1210126.21
4	297354.12	1210125.55
5	297353.85	1210124.55
6	297354.12	1210123.55
7	297354.16	1210123.48
8	297362.48	1210110.42
9	297370.59	1210098.40
10	297386.67	1210072.94
11	297387.77	1210071.17
12	297391.17	1210073.27
13	297391.11	1210073.38
14	297391.94	1210073.90
15	297389.92	1210077.36
16	297388.99	1210076.77
17	297373.95	1210100.56
18	297365.84	1210112.59
19	297358.59	1210123.98
1	297359.26	1210124.43



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Граница кадастрового квартала
	Ось газопровода
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Обозначение кадастрового квартала

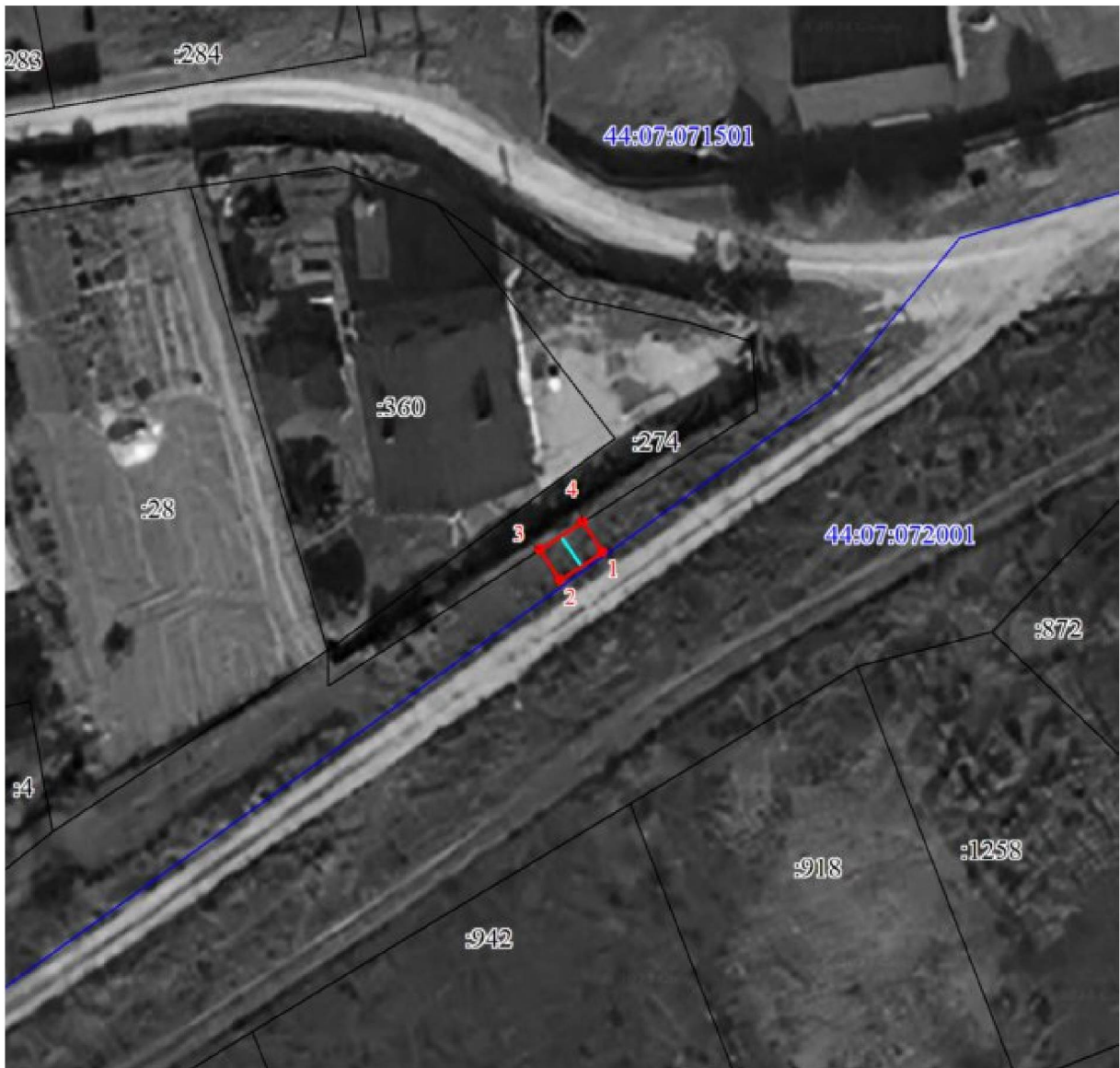
Приложение № 8

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от «25» августа 2025 года № 96-од

СВЕДЕНИЯ









о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, Костромской р-н,
д. Турабьево, дом без номера в 50 м на северо-восток от д. 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	284647.89	1218050.01
2	284645.71	1218046.65
3	284648.13	1218045.08
4	284650.31	1218048.44
1	284647.89	1218050.01



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Граница кадастрового квартала
	Ось газопровода
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Обозначение кадастрового квартала

Приложение № 9

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от «25» августа 2025 года № 96-од

СВЕДЕНИЯ


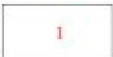
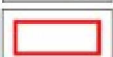



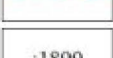

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, г. Кострома,
проезд Пыщугский, д. 6 (кад. № з.у. 44:27:030101:1899)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	298179.55	1211845.75
2	298176.27	1211843.47
3	298179.52	1211838.79
4	298182.80	1211841.07
1	298179.55	1211845.75



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Граница кадастрового квартала
	Ось газопровода
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Обозначение кадастрового квартала

Приложение № 10

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от «25» августа 2025 года № 96-од

СВЕДЕНИЯ







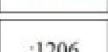

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, г. Кострома,
ул. Тополиная, д. 3 на земельном участке с кадастровым номером
44:27:070411:1207

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	286276.31	1217633.48
2	286274.86	1217629.63
3	286276.85	1217628.37
4	286286.20	1217622.28
5	286288.38	1217625.64
6	286279.02	1217631.73
1	286276.31	1217633.48



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Граница кадастрового квартала
	Ось газопровода
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Обозначение кадастрового квартала