



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от « 12 » сентября 2025 года № 105-од

г. Кострома

**Об установлении охранных зон газопроводов
газораспределительных сетей**

В соответствии с подпунктом 1 пункта 2 статьи 56, статьями 105, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Законом Костромской области от 18 июля 2002 года № 68-ЗКО «О разграничении полномочий между органами государственной власти Костромской области в сфере регулирования земельных отношений», постановлением губернатора Костромской области от 29 мая 2015 года № 96 «О департаменте имущественных и земельных отношений Костромской области», на основании обращения ООО «Газпром газораспределение Кострома»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

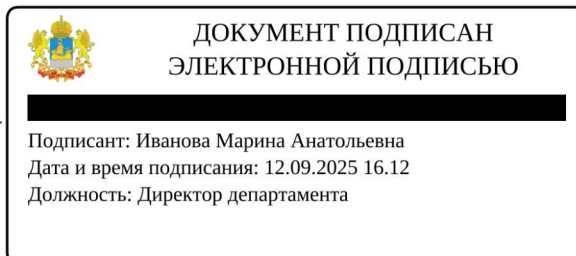
1. Установить охранные зоны газопроводов газораспределительных сетей, находящихся в собственности общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Кострома», перечень которых определен в приложении № 1 к настоящему приказу, в границах, сведения о которых содержатся в приложениях №№ 2 – 8 к настоящему приказу.

2. Наложить ограничения (обременения) на расположенные в охранных зонах газопроводов газораспределительных сетей земельные участки, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Убытки, причиненные в связи с установлением охранной зоны газопровода газораспределительной сети, возмещает собственник такого сооружения в сроки, указанные в пункте 13 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента



М.А. Иванова

Приложение № 1

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от «12» сентября 2025 года № 105-од

ПЕРЕЧЕНЬ

газопроводов газораспределительных сетей, в связи с размещением
которых устанавливаются охранные зоны

№ п/п	Назначение объекта (вид)	Наименование объекта	Кадастровый номер объекта	Местоположение объекта
1	2	3	4	5
1	Линейный объект	Газопровод уличный для перевода на природный газ группы жилых домов от ГРУ СУГ по ул. III-го Интернационала в г. Буйе	44:25:010201:771	Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 3 Интернационала, газопровод уличный для перевода на природный газ группы жилых домов от ГРУ СУГ по ул. III-го Интернационала в г. Буйе
2	Сооружения газохимического комплекса	Газопровод - ввод к жилому дому № 2а по ул. Вологодская в г. Буй Буйского района Костромской области	44:25:000000:461	Костромская область, р-н Буйский, г. Буй, ул. Вологодская, газопровод - ввод к жилому дому № 2а
3	Сооружения трубопроводного транспорта	Перекладка газопровода низкого давления за пределы застройки по адресу: г. Кострома, ул. Самотечная, д. 3	44:27:040511:680	Костромская область, г. Кострома, ул. Самотечная, д. 3
4	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: Костромская обл., Костромской р-н, д. Симаково, д. 6	44:07:110501:370	Костромская область, Костромской р-н, д. Симаково, д. 6
5	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, п. Никольское, ул. Новая д. 24	44:07:080103:243	Костромская область, Костромской район, п. Никольское, ул. Новая д. 24

1	2	3	4	5
6	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к жилым домам по адресу: Костромская область, Костромской район, д. Становщиково (Середняковский с/с), дом без номера (кад. №3.У. 44:07:110601:736), дом без номера в 69 м на северо-восток от д. 68	44:07:110601:786	Костромская область, Костромской район, д. Становщиково (Середняковский с/с), дом без номера (кад. № 3.У. 44:07:110601:736), дом без номера в 69 м на северо-восток от д. 68
7	Сооружения трубопроводного транспорта	Реконструкция участка распределительного газопровода низкого давления по ул. Полевая, ул. Маянцева в н.п. Владычное Нерехтского района (инв. № 410487)	44:13:020101:567	Костромская область, Нерехтский район, село Владычное, ул. Полевая, в районе дома № 3, ул. Маянцева, дом № 1

Приложение № 2

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от «12» сентября 2025 года № 105-од

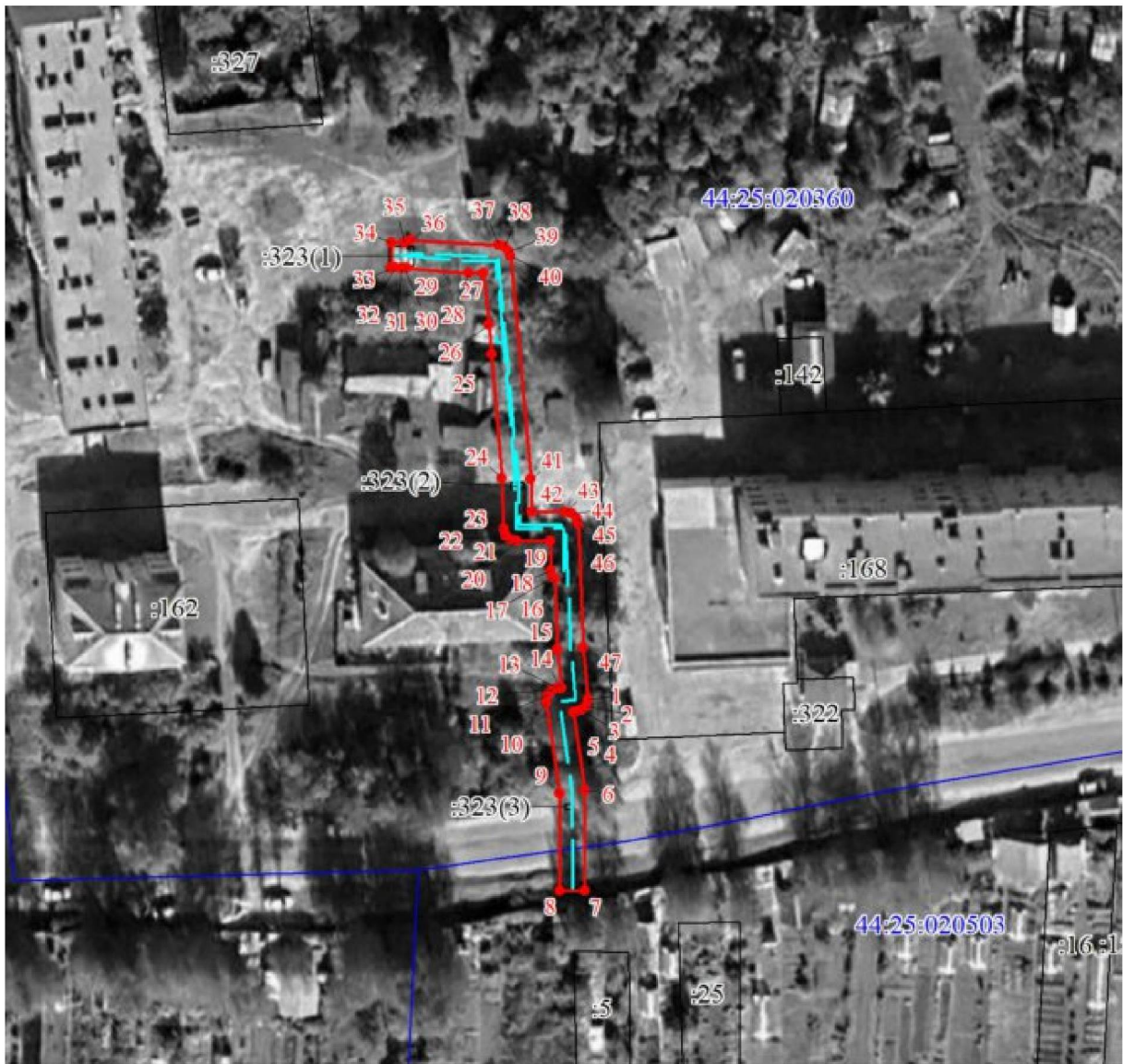
СВЕДЕНИЯ

о границах охранной зоны линейного объекта, имеющего местоположение:

Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 3 Интернационала,
газопровод уличный для перевода на природный газ группы жилых домов
от ГРУ СУГ по ул. III-го Интернационала в г. Буйе


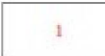






Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	370380.79	1250746.48
2	370379.79	1250746.21
3	370379.06	1250745.48
4	370378.80	1250744.72
5	370378.74	1250744.20
6	370366.37	1250746.01
7	370350.52	1250746.04
8	370350.52	1250742.04
9	370365.93	1250742.03
10	370380.19	1250739.94
11	370381.48	1250740.19
12	370382.21	1250740.92
13	370382.47	1250741.68
14	370382.54	1250742.30
15	370388.61	1250741.73
16	370399.76	1250741.28
17	370400.11	1250740.93
18	370401.06	1250740.66
19	370405.73	1250740.55
20	370405.72	1250735.17
21	370405.99	1250734.16
22	370406.72	1250733.43
23	370407.65	1250733.16
24	370415.66	1250732.89

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
25	370435.28	1250731.31
26	370439.95	1250730.87
27	370448.06	1250730.03
28	370448.03	1250727.71
29	370448.84	1250717.85
30	370448.85	1250717.48
31	370448.86	1250717.06
32	370448.91	1250715.98
33	370448.89	1250715.42
34	370452.92	1250715.46
35	370452.89	1250717.47
36	370453.26	1250718.57
37	370452.55	1250732.42
38	370452.28	1250733.32
39	370451.55	1250734.05
40	370450.73	1250734.31
41	370415.58	1250737.49
42	370410.34	1250737.66
43	370410.34	1250742.94
44	370410.07	1250743.94
45	370409.34	1250744.67
46	370408.42	1250744.94
47	370388.93	1250745.72
1	370380.79	1250746.48



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Ось газопровода

Приложение № 3

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от «12» сентября 2025 года № 105-од

СВЕДЕНИЯ

о границах охранной зоны сооружения газохимического комплекса,
имеющего местоположение: Костромская область, р-н Буйский, г. Буй,
ул. Вологодская, газопровод - ввод к жилому дому № 2а

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	369667.82	1248580.88
2	369667.12	1248580.75
3	369661.03	1248578.48
4	369657.68	1248577.10
5	369657.81	1248576.40
6	369658.22	1248575.30
7	369658.36	1248575.00
8	369659.09	1248574.27
9	369660.09	1248574.00
10	369660.79	1248574.13
11	369667.99	1248576.81
12	369684.88	1248573.49
13	369686.44	1248570.55
14	369689.98	1248572.43
15	369687.97	1248576.21
16	369687.20	1248577.00
17	369686.59	1248577.23
18	369668.21	1248580.84
1	369667.82	1248580.88



Масштаб 1:500

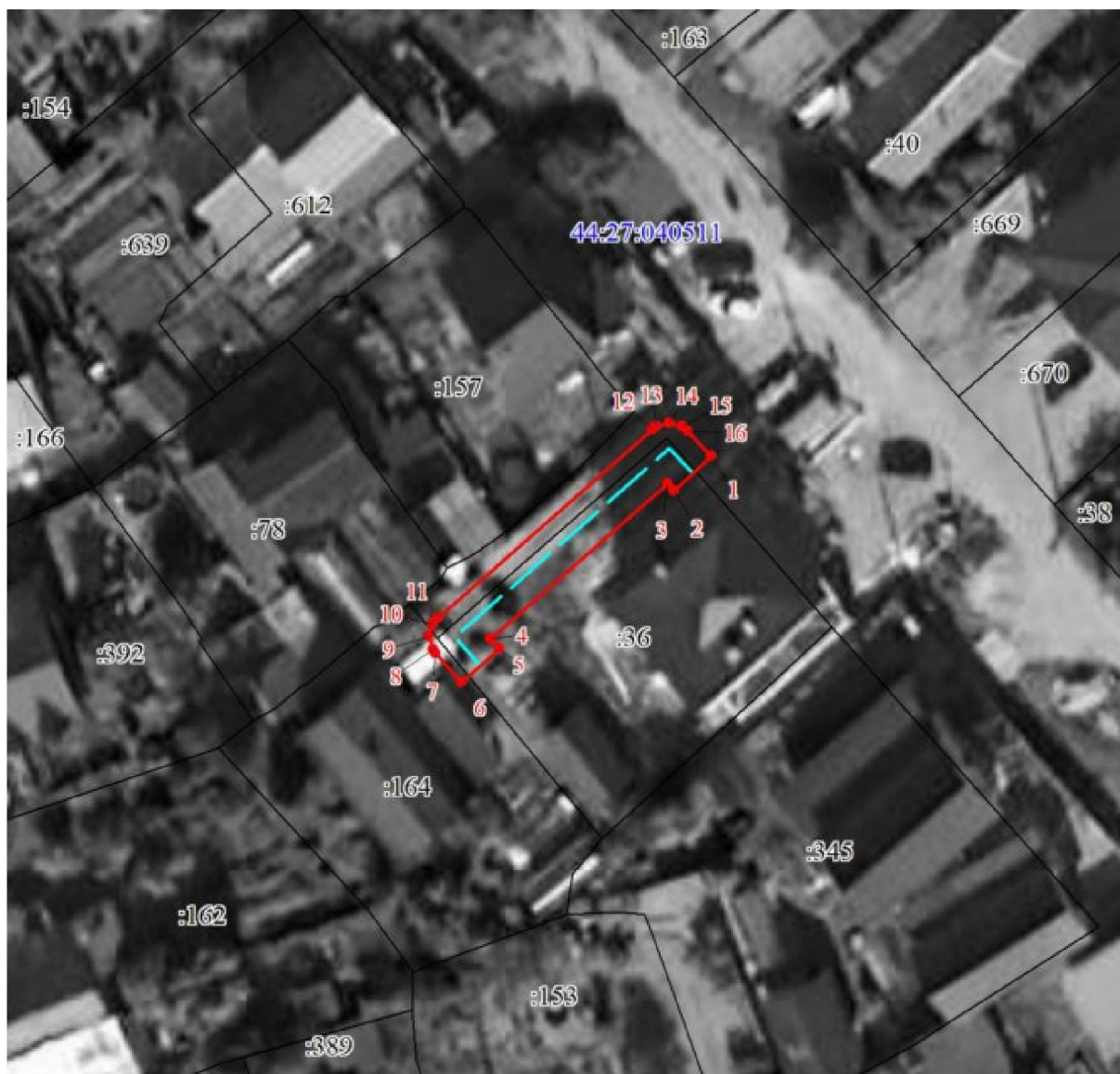
Приложение № 4

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от «12» сентября 2025 года № 105-од

СВЕДЕНИЯ









о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, г. Кострома,
ул. Самотечная, д. 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	291516.71	1214681.62
2	291513.99	1214678.68
3	291514.55	1214678.16
4	291502.46	1214664.13
5	291501.67	1214664.82
6	291499.05	1214661.78
7	291501.36	1214659.79
8	291501.67	1214659.58
9	291502.67	1214659.31
10	291503.67	1214659.58
11	291504.18	1214660.00
12	291518.84	1214677.01
13	291519.06	1214677.32
14	291519.33	1214678.32
15	291519.06	1214679.32
16	291518.69	1214679.79
1	291516.71	1214681.62



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Ось газопровода

Приложение № 5

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от «12» сентября 2025 года № 105-од

СВЕДЕНИЯ









о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, Костромской р-н,
д. Симаково, д. 6

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	285139.42	1213426.83
2	285135.54	1213425.89
3	285136.78	1213420.81
4	285136.99	1213420.28
5	285137.50	1213419.69
6	285146.44	1213412.83
7	285148.88	1213416.01
8	285140.50	1213422.44
1	285139.42	1213426.83



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Ось газопровода

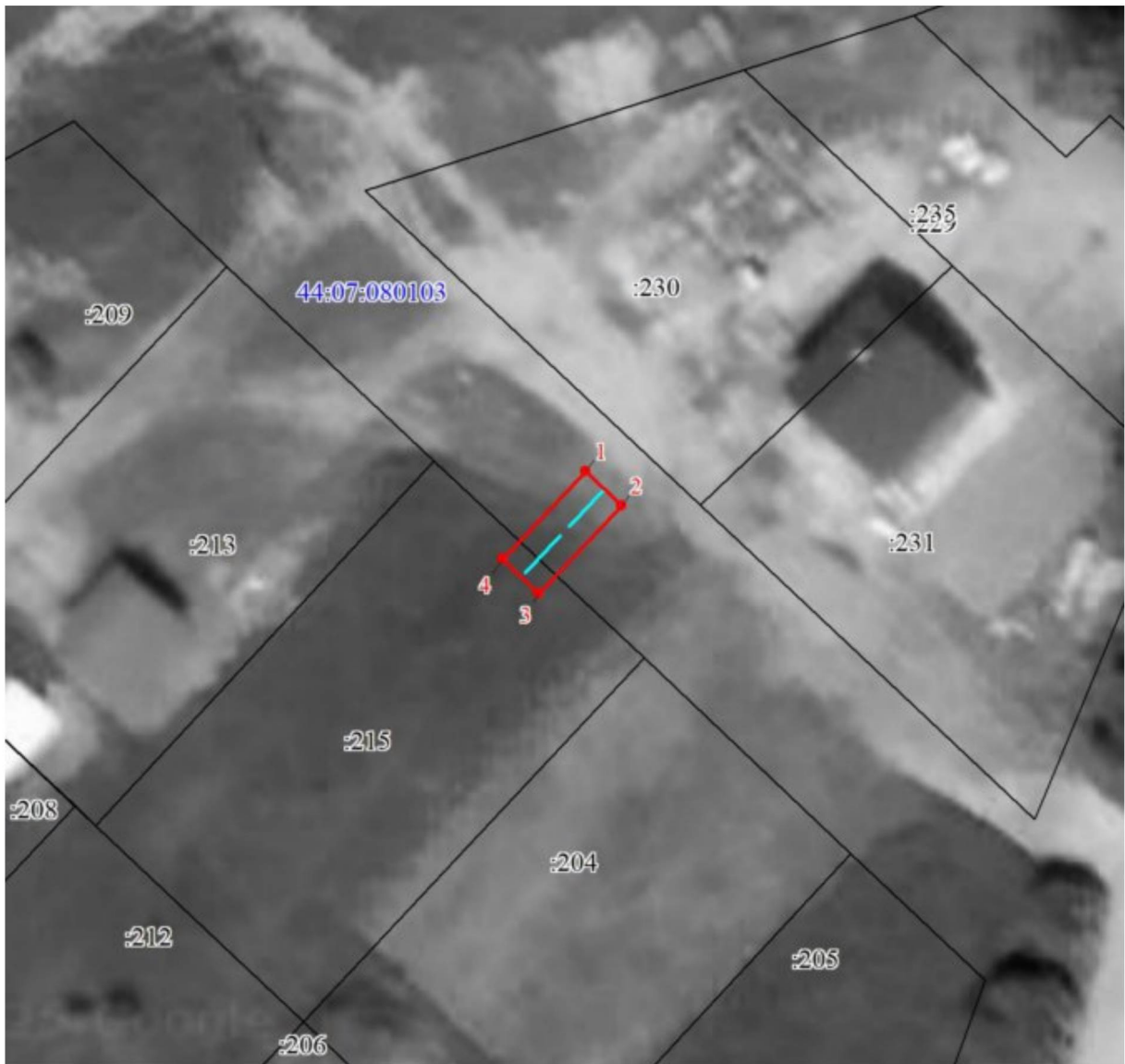
Приложение № 6

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от «12» сентября 2025 года № 105-од

СВЕДЕНИЯ


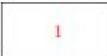






о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, Костромской район,
п. Никольское, ул. Новая д. 24

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	295581.25	1224018.46
2	295578.49	1224021.34
3	295571.54	1224014.68
4	295574.30	1224011.80
1	295581.25	1224018.46



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Ось газопровода

Приложение № 7

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от «12» сентября 2025 года № 105-од

СВЕДЕНИЯ





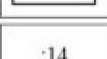
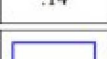


о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, Костромской район,
д. Становщиково (Средняковский с/с), дом без номера (кад. №3.У.
44:07:110601:736), дом без номера в 69 м на северо-восток от д. 68

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	285517.95	1214345.02
2	285514.23	1214346.48
3	285512.19	1214341.28
4	285512.05	1214340.55
5	285512.32	1214339.55
6	285520.09	1214328.37
7	285530.60	1214312.19
8	285552.90	1214279.67
9	285570.42	1214255.94
10	285592.63	1214228.24
11	285597.10	1214220.49
12	285596.89	1214212.10
13	285600.89	1214212.00
14	285601.11	1214220.95
15	285600.84	1214222.00
16	285596.02	1214230.37
17	285595.85	1214230.62
18	285573.62	1214258.35
19	285556.18	1214281.96
20	285533.94	1214314.39
21	285523.43	1214330.58
22	285516.30	1214340.82
1	285517.95	1214345.02



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕПРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Ось газопровода

Приложение № 8

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от «12» сентября 2025 года № 105-од

СВЕДЕНИЯ

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, Нерехтский район,
село Владычное, ул. Полевая, в районе дома № 3, ул. Маянцева, дом № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	253721.78	1220984.56
2	253720.78	1220984.29
3	253702.02	1220972.09
4	253697.06	1220968.93
5	253696.18	1220969.07
6	253693.74	1220969.60
7	253692.33	1220970.04
8	253691.00	1220970.51
9	253687.64	1220972.06
10	253685.94	1220973.02
11	253684.74	1220973.85
12	253684.02	1220974.33
13	253682.58	1220975.53
14	253682.30	1220975.73
15	253681.30	1220976.00
16	253680.30	1220975.73
17	253679.78	1220975.30
18	253675.54	1220970.32
19	253678.58	1220967.72
20	253681.54	1220971.19
21	253682.47	1220970.56
22	253683.74	1220969.68
23	253685.75	1220968.54
24	253689.41	1220966.84
25	253691.04	1220966.25
26	253692.63	1220965.75

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
27	253695.39	1220965.15
28	253697.18	1220964.86
29	253697.50	1220964.83
30	253698.50	1220965.10
31	253704.18	1220968.72
32	253721.30	1220979.86
33	253724.67	1220975.39
34	253728.07	1220970.95
35	253728.30	1220970.70
36	253731.19	1220968.03
37	253738.19	1220961.51
38	253744.70	1220955.43
39	253748.10	1220952.16
40	253761.13	1220939.89
41	253772.30	1220929.81
42	253779.11	1220923.66
43	253779.35	1220923.44
44	253779.71	1220923.00
45	253780.04	1220922.42
46	253780.47	1220921.10
47	253780.52	1220920.37
48	253780.45	1220919.76
49	253780.30	1220919.25
50	253773.11	1220912.70
51	253760.98	1220899.01
52	253749.77	1220886.59

1	2	3
53	253746.79	1220883.32
54	253736.99	1220872.63
55	253728.78	1220863.68
56	253718.41	1220858.46
57	253703.18	1220851.45
58	253702.67	1220851.11
59	253697.73	1220846.61
60	253697.35	1220846.13
61	253697.08	1220845.13
62	253697.24	1220844.34
63	253699.85	1220838.29
64	253702.96	1220831.95
65	253705.33	1220827.10
66	253709.62	1220820.01
67	253712.66	1220814.96
68	253716.20	1220809.09
69	253716.66	1220807.80
70	253716.86	1220806.89
71	253716.93	1220805.60
72	253716.83	1220804.07
73	253716.62	1220803.14
74	253716.38	1220801.99
75	253716.24	1220800.96
76	253716.17	1220799.87
77	253716.20	1220799.42
78	253716.80	1220795.98
79	253716.91	1220795.59
80	253717.25	1220794.72
81	253717.88	1220793.87
82	253718.78	1220793.17
83	253719.89	1220792.50
84	253720.86	1220792.05
85	253722.04	1220791.60
86	253722.84	1220791.39
87	253723.15	1220791.24
88	253723.61	1220790.91
89	253725.65	1220786.41
90	253731.12	1220774.01
91	253738.02	1220758.34
92	253738.85	1220757.42
93	253739.85	1220757.15
94	253747.12	1220757.78
95	253766.43	1220759.00
96	253773.86	1220758.77

1	2	3
97	253778.17	1220758.62
98	253780.04	1220758.79
99	253784.01	1220759.34
100	253788.57	1220760.35
101	253793.57	1220761.72
102	253800.89	1220763.77
103	253808.16	1220765.82
104	253808.60	1220764.47
105	253810.50	1220758.56
106	253814.56	1220745.70
107	253818.63	1220732.83
108	253822.71	1220719.98
109	253825.04	1220712.78
110	253826.30	1220708.96
111	253827.77	1220705.24
112	253829.50	1220705.88
113	253829.81	1220706.03
114	253830.54	1220706.76
115	253830.81	1220707.76
116	253830.71	1220708.39
117	253828.84	1220714.01
118	253826.52	1220721.20
119	253822.45	1220734.03
120	253818.38	1220746.90
121	253814.32	1220759.77
122	253812.40	1220765.69
123	253811.37	1220768.88
124	253811.20	1220769.27
125	253810.47	1220770.00
126	253809.47	1220770.27
127	253808.93	1220770.20
128	253799.81	1220767.63
129	253792.50	1220765.58
130	253787.66	1220764.24
131	253783.38	1220763.29
132	253779.60	1220762.77
133	253778.17	1220762.62
134	253774.00	1220762.77
135	253766.46	1220763.00
136	253746.84	1220761.77
137	253741.10	1220761.27
138	253734.78	1220775.63
139	253729.31	1220788.01
140	253727.36	1220792.49

1	2	3
141	253727.13	1220792.89
142	253726.62	1220793.57
143	253726.16	1220794.01
144	253725.30	1220794.61
145	253725.03	1220794.77
146	253724.39	1220795.08
147	253724.00	1220795.22
148	253723.34	1220795.38
149	253722.46	1220795.72
150	253721.82	1220796.01
151	253721.13	1220796.41
152	253720.77	1220796.69
153	253720.18	1220799.88
154	253720.21	1220800.50
155	253720.31	1220801.24
156	253720.52	1220802.26
157	253720.77	1220803.33
158	253720.82	1220803.66
159	253720.93	1220805.47
160	253720.85	1220807.25
161	253720.80	1220807.57
162	253720.54	1220808.77
163	253719.90	1220810.62
164	253719.75	1220810.95
165	253716.08	1220817.02
166	253713.04	1220822.07
167	253708.89	1220828.94
168	253706.56	1220833.71
169	253703.51	1220839.92
170	253701.48	1220844.61
171	253705.14	1220847.94
172	253720.12	1220854.84
173	253730.91	1220860.27

1	2	3
174	253731.48	1220860.71
175	253739.93	1220869.93
176	253749.74	1220880.62
177	253752.73	1220883.91
178	253763.95	1220896.34
179	253775.89	1220909.81
180	253783.41	1220916.67
181	253783.79	1220917.15
182	253783.98	1220917.58
183	253784.34	1220918.79
184	253784.41	1220919.13
185	253784.52	1220920.09
186	253784.53	1220920.46
187	253784.45	1220921.62
188	253784.35	1220922.10
189	253783.78	1220923.86
190	253783.61	1220924.24
191	253783.09	1220925.14
192	253782.39	1220926.05
193	253782.17	1220926.28
194	253781.81	1220926.61
195	253774.98	1220932.77
196	253763.86	1220942.82
197	253750.87	1220955.05
198	253747.47	1220958.32
199	253740.91	1220964.43
200	253733.91	1220970.95
201	253731.14	1220973.52
202	253727.86	1220977.80
203	253723.38	1220983.76
204	253722.78	1220984.29
1	253721.78	1220984.56



Масштаб 1:500









Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Ось газопровода



Масштаб 1:500









Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕПРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Ось газопровода



Масштаб 1:500


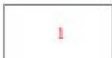






Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕПРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Ось газопровода



Масштаб 1:500








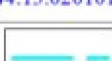
Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Ось газопровода



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Ось газопровода