



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.07.2017

Курск

№ 557-па

О внесении изменений в государственную программу Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области»

Администрация Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в государственную программу Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области», утвержденную постановлением Администрации Курской области от 11.10.2013 №716-па (в редакции постановлений Администрации Курской области от 04.04.2014 №212-па, от 25.04.2014 №282-па, от 30.04.2014 №291-па, от 13.08.2014 №504-па, от 01.09.2014 №556-па, от 12.12.2014 №822-па, от 03.04.2015 №198-па, от 31.08.2015 №567-па, от 09.11.2015 №769-па, от 21.12.2015 №916-па, от 21.01.2016 №26-па, от 04.05.2016 №281-па, от 21.07.2016 №530-па, от 30.09.2016 №746-па, от 08.12.2016 №930-па, от 26.12.2016 №1001-па, от 08.02.2017 №82-па, от 16.02.2017 №105-па, от 14.03.2017 №201-па).

2. Комитету строительства и архитектуры Курской области (Р.В.Филатов) разместить государственную программу Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области» с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, на официальном сайте Администрации Курской области (подраздел «Государственные программы» раздела «Документы») в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в 2-недельный срок со дня официального опубликования настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Действие пункта 13 изменений, утвержденных настоящим постановлением, распространяется на правоотношения, возникшие с 12 мая 2017 г.

Губернатор
Курской области



А.Н.Михайлов



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
Курской области
от 13.07.2017 № 557 -па

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в государственную программу Курской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными
услугами граждан в Курской области»

1. В позиции, касающейся объемов бюджетных ассигнований Программы, паспорта государственной программы:

1) в абзаце первом цифры «8691680,900» заменить цифрами «8903491,583»;

2) в абзаце пятом цифры «970687,168» заменить цифрами «1182497,851»;

3) в абзаце десятом цифры «6827641,320» заменить цифрами «7019758,587»;

4) в абзаце четырнадцатом цифры «605770,882» заменить цифрами «797888,149»;

5) в абзаце восемнадцатом цифры «1450918,122» заменить цифрами «1470613,722»;

6) в абзаце двадцать втором цифры «311189,286» заменить цифрами «330884,886»;

7) в абзаце двадцать пятом цифры «413121,458» заменить цифрами «413119,274»;

8) в абзаце двадцать девятом цифры «53727,000» заменить цифрами «53724,816».

2. В абзаце одиннадцатом раздела IV государственной программы слова «от 24 июля 2007 года №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. В абзаце восьмом раздела VII государственной программы слова «от 24 июля 2007 года №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. В разделе X государственной программы:

4. В разделе X государственной программы:

1) в абзаце седьмом цифры «8691680,900» заменить цифрами «8903491,583»;

2) в абзаце одиннадцатом цифры «970687,168» заменить цифрами «1182497,851»;

3) в абзаце шестнадцатом «6827641,320» заменить цифрами «7019758,587»;

4) в абзаце двадцатом «605770,882» заменить цифрами «797888,149»;

5) в абзаце двадцать четвертом цифры «1450918,122» заменить цифрами «1470613,722»;

9) в абзаце двадцать восьмом «311189,286» заменить цифрами «330884,886»;

10) в абзаце тридцать первом цифры «413121,458» заменить цифрами «413119,274»;

11) в абзаце тридцать пятом цифры «53727,000» заменить цифрами «53724,816».

5. В разделе XIV государственной программы:

1) в подразделе «Подпрограмма 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Курской области»:

а) в позиции, касающейся объемов бюджетных ассигнований подпрограммы, паспорта подпрограммы:

в абзаце первом цифры «5513931,692» заменить цифрами «5725744,559»;

в абзаце пятом цифры «306749,962» заменить цифрами «518562,829»;

в абзаце десятом цифры «4075738,885» заменить цифрами «4267856,152»;

в абзаце четырнадцатом цифры «204731,662» заменить цифрами «396848,929»;

в абзаце восемнадцатом цифры «1157129,936» заменить цифрами «1176825,536»;

в абзаце двадцать втором цифры «102018,300» заменить цифрами «121713,900»;

б) в абзаце одиннадцатом раздела I подпрограммы 1 слова «государственный кадастр недвижимости» заменить словами «Единый государственный реестр недвижимости»;

в) в абзаце семьдесят третьем раздела II подпрограммы 1 цифры «1159» заменить цифрами «746»;

г) в разделе III подпрограммы 1:

подраздел «Основное мероприятие 1.05 «Создание условия для развития жилищного строительства на территории Курской области» изложить в следующей редакции:

«Основное мероприятие 1.05 «Создание условия для развития жилищного строительства на территории Курской области»

Основное мероприятие предполагает реализацию мероприятий по стимулированию развития строительства жилья, в том числе малоэтажного и экономкласса, повышение доступности жилья для населения Курской области.

Реализация мероприятия будет осуществляться посредством предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам:

на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры (дошкольных учреждений, образовательных учреждений) в рамках реализации проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья;

на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог в микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки.

Перечень проектов по развитию территории, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, на территории Курской области приведен в приложении №18 к государственной программе.

Правила предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Курской области на развитие жилищного строительства в рамках реализации основного мероприятия 1.05 «Создание условий для развития жилищного строительства на территории Курской области» подпрограммы 1 «Создание условия для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Курской области» государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области» приведены в приложении №11 к государственной программе.

Правила предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Курской области на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог в микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем в рамках реализации основного мероприятия 1.05 приведены в приложении №13 к государственной программе.

Исполнителями основного мероприятия 1.05 являются:

комитет строительства и архитектуры Курской области,

комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области,

дорожное управление Курской области,

органы местного самоуправления (по согласованию).

Ожидаемым непосредственным результатом реализации данного мероприятия является увеличение объемов жилищного строительства, в том числе малоэтажного экономкласса, развитие социальной и инженерной инфраструктуры, увеличение частных инвестиций в жилищное строительство.

Нереализация основного мероприятия 1.05 повлечет отклонение от значений следующих показателей (индикаторов) государственной программы:

«Объем ввода жилья на территории Курской области»;

«Ввод жилья на территории Курской области экономкласса от общего объема введенного жилья».»;

в подразделе «Основное мероприятие 1.09 «Реализация Федерального закона от 24 июля 2007 года №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»:

в наименовании слова «от 24 июля 2007 года №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

в абзаце втором слова «государственный кадастр недвижимости» заменить словами «Единый государственный реестр недвижимости»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Нереализация основного мероприятия 1.09 повлечет нарушение сроков по внесению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов, установленных распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2015 г. №2444-р «Об утверждении комплексного плана мероприятий по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания».»;

д) в абзаце седьмом раздела VI подпрограммы 1 слова «от 24 июля 2007 года №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

е) в разделе VIII подпрограммы 1:

в абзаце девятом цифры «5513931,692» заменить цифрами «5725744,559»;

в абзаце тринадцатом цифры «306749,962» заменить цифрами «518562,829»;

в абзаце семнадцатом цифры «4075738,885» заменить цифрами «4267856,152»;

в абзаце двадцать первом цифры «204731,662» заменить цифрами «396848,929»;

в абзаце двадцать пятом цифры «1157129,936» заменить цифрами «1176825,536»;

в абзаце двадцать девятом цифры «102018,300» заменить цифрами «121713,900»;

2) в подразделе «Подпрограмма 2 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Курской области»:

а) в паспорте подпрограммы 2 в позиции, касающейся объемов бюджетных ассигнований подпрограммы:

в абзаце первом цифры «2522847,008» заменить цифрами «2522844,824»;

в абзаце пятом цифры «663937,206» заменить цифрами «663935,022»;

в абзаце четырнадцатом цифры «401039,090» заменить цифрами «401039,220»;

в абзаце восемнадцатом цифры «132058,587» заменить цифрами «132056,403»;

в абзаце двадцать первом цифры «53727,000» заменить цифрами «53724,816»;

б) в разделе VIII подпрограммы 2:

в абзаце одиннадцатом цифры «2522847,008» заменить цифрами «2522844,824»;

в абзаце пятнадцатом цифры «663937,206» заменить цифрами «663935,022»;

в абзаце двадцать четвертом цифры «401039,090» заменить цифрами «401039,220»;

в абзаце двадцать восьмом цифры «132058,587» заменить цифрами «132056,403»;

в абзаце тридцать первом цифры «53727,000» заменить цифрами «53724,816».

6. В приложении №1 к указанной государственной программе:

в позиции 6 в графе «2017 год» цифру «5» заменить цифрами «6,8»;

в позиции 7 в графе «2017 год» знак «-» заменить цифрой «3»;

в позиции 9 в графе «2017 год» цифры «128» заменить цифрами «180,1»;

в позиции 10 в графе «2017 год» знак «-» заменить цифрами «12»;

в позиции 14 в графе «2017 год» знак «-» заменить цифрой «1».

7. В приложении №1а к указанной государственной программе:

в позиции 1 в графе «2017 год» цифру «5» заменить цифрами «6,8»;

в позиции 3 в графе «2017 год» знак «-» заменить цифрой «3»;

в позиции 5 в графе «2017 год» цифры «128» заменить цифрами «180,1»;

в позиции 6 в графе «2017 год» знак «-» заменить цифрами «12»;

в позиции 11 в графе «2017 год» знак «-» заменить цифрой «1»;

в позиции 14 в графе «Наименования муниципальных образований (группы муниципальных образований)» слова «от 24 июля 2007 года №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

8. В приложении №2 к указанной государственной программе в позиции 1.09 в графе «Номер и наименование основного мероприятия»

слова «от 24 июля 2007 года №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

9. В приложении №5 к указанной государственной программе:

в позиции «Государственная программа» в графе «2017 год» цифры «970687,168», «306749,962» и «435804,735» заменить соответственно цифрами «1182497,851», «518562,829» и «435802,551»;

в позиции «Подпрограмма 1» в графе «2017 год» цифры «306749,962» и «306749,962» заменить соответственно цифрами «518562,829» и «518562,829»;

в позиции «Основное мероприятие 1.01» в графе «2017 год»:

цифры «94338,984» заменить цифрами «286456,251»,

цифры «80244,984» заменить цифрами «175062,551»,

в субпозиции «07 02» знак «-» заменить цифрами «37299,700»,

в субпозиции «11 02» цифры «14094,000» заменить цифрами «74094,000»;

в позиции «Основное мероприятие 1.02» в графе «2017 год» цифры «139547,415» заменить цифрами «159243,015»;

субпозицию «Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц» изложить в следующей редакции:

«	«Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц»	комитет строительства и архитектуры Курской области	808	10 03	0510254850		-	-	2786,100	3739,500	-	-	-
						300	-	-	2786,100	2591,430	-	-	-
						400	-	-	-	1148,070	-	-	-
													»;

в субпозиции «Государственная поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий на территории Курской области» в графе «2017 год» цифры «14429,175» и «13977,000» заменить соответственно цифрами «34124,775» и «33672,600»;

в позиции «Основное мероприятие 1.09» в графе «Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, основного мероприятия» слова «от 24 июля 2007 года №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

в позиции «Подпрограмма 2» в графе «2017 год» цифры «663937,206» и «435804,735» заменить соответственно цифрами «663935,022» и «435802,551»;

в позиции «Основное мероприятие 2.09» в графе «2017 год» цифры «68038,350» и «53727,000» заменить соответственно цифрами «68036,166» и «53724,816».

10. В приложении №6 к указанной государственной программе:

в позиции «Государственная программа» в графе «2017 год» цифры «1053198,159», «364916,286», «605770,882», «58207,291» и «24303,700»

заменить соответственно цифрами «1379993,893», «384609,702», «797888,149», «74963,662» и «122532,380»;

в позиции «Подпрограмма 1» в графе «2017 год» цифры «333301,728», «102018,300», «204731,662», «24851,766» и «1700,000» заменить соответственно цифрами «660097,462», «121713,900», «396848,929», «41608,137» и «99926,496»;

в позиции «Основное мероприятие 1.01» в графе «2017 год» цифры «99304,194», «94338,984», «4965,210» заменить соответственно цифрами «308177,832», «286456,251», «21721,581», знак «-» заменить цифрами «2640,000»;

в позиции «Основное мероприятие 1.02» в графе «2017 год» цифры «159133,971», «102018,300» и «1700,000» заменить соответственно цифрами «274416,067», «121713,900» и «97286,496»;

в субпозиции «Государственная поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий на территории Курской области»:

в графе «2017 год» цифры «32315,731» заменить цифрами «147597,827»;

в строке «федеральный бюджет» в графе «2017 год» знак «-» заменить цифрами «19695,600»;

в строке «внебюджетные источники» в графе «2017 год» знак «-» заменить цифрами «95586,496»;

в позиции «Основное мероприятие 1.09» в графе «Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, основного мероприятия» слова «от 24 июля 2007 года №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

в позиции «Подпрограмма 2» в графе «2017 год» цифры «262897,986» и «22603,700» заменить соответственно цифрами «262895,802» и «22605,884»;

в позиции «Основное мероприятие 2.09» в графе «2017 год» цифры «53727,000» и «22600,200» заменить соответственно цифрами «53724,816» и «22602,384».

11. Приложение №11 к указанной государственной программе изложить в следующей редакции:

«Приложение №11
к государственной программе
Курской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и
коммунальными услугами граждан в Курской области»
(в редакции постановления Администрации Курской области
от 13.07.2017 № 557 -па)

П Р А В И Л А

**предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам
муниципальных образований Курской области на развитие
жилищного строительства в рамках реализации основного
мероприятия 1.05 «Создание условий для развития жилищного
строительства на территории Курской области» подпрограммы 1
«Создание условия для обеспечения доступным и комфортным
жильем граждан в Курской области» государственной программы
Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и
коммунальными услугами граждан в Курской области»**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок и условия предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Курской области на софинансирование реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, которые включены в муниципальные программы по развитию жилищного строительства в рамках реализации основного мероприятия 1.05 «Создание условия для развития жилищного строительства на территории Курской области» подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Курской области» государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области» (далее – субсидии, основное мероприятие 1.05).

В рамках настоящих Правил под проектом по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающим строительство жилья, подразумевается перечень мероприятий по подготовке документации по планировке территории, образованию земельных участков в границах данной территории, модернизации (строительству) на земельных участках в границах данной территории объектов социальной инфраструктуры с обоснованием экономической целесообразности объема и сроков их реализации (далее - проект).

2. Субсидии предоставляются комитетом строительства и архитектуры Курской области в соответствии со сводной бюджетной росписью

областного бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных комитету строительства и архитектуры Курской области на цели, указанные в пункте 1 настоящих Правил.

3. Субсидии предоставляются при соблюдении следующих условий:

а) наличие нормативного правового акта муниципального образования Курской области, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования Курской области, на исполнение которого предоставляется субсидия;

б) наличие утвержденной муниципальной программы по развитию жилищного строительства, включающей проекты, указанные в пункте 1 настоящих Правил (при их наличии);

г) возврат муниципальным образованием средств в областной бюджет в соответствии с пунктами 26 и 28 настоящих Правил.

4. Субсидии используются на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры (дошкольных учреждений, образовательных учреждений) в рамках реализации проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья.

5. Для участия в основном мероприятии 1.05 орган местного самоуправления муниципального образования Курской области направляет в комитет строительства и архитектуры Курской области заявку об участии в основном мероприятии 1.05 по форме и в срок, которые утверждаются комитетом (далее - заявка).

6. Субсидии предоставляются на реализацию проектов, соответствующих следующим критериям:

а) наличие предусмотренных законодательством о градостроительной деятельности документов территориального планирования, правил землепользования и застройки;

б) наличие описания проекта, которым предусматривается строительство объекта капитального строительства, с указанием наименования проекта и адреса объекта, кадастрового номера и площади земельного участка, общего объема и сроков ввода жилья;

в) наличие генерального плана расположения объектов, предусмотренных проектом.

7. При планировании направления субсидий на софинансирование объектов капитального строительства, указанных в пункте 4 настоящих Правил, муниципальные образования Курской области дополнительно представляют одновременно с заявкой следующие документы и сведения в отношении каждого объекта капитального строительства:

а) наименование объекта капитального строительства;

б) мощность объекта капитального строительства, подлежащего вводу в эксплуатацию;

в) срок ввода в эксплуатацию;

г) размер бюджетных ассигнований областного бюджета, планируемых к направлению на объект капитального строительства;

д) копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным);

е) документы об утверждении проектной документации в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации подготовка проектной документации является обязательной);

ж) копия положительного заключения о достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства;

з) титульные списки вновь начинаемых и переходящих объектов капитального строительства, утвержденные заказчиком;

и) документ, содержащий результаты оценки эффективности использования бюджетных средств, направляемых на капитальные вложения.

8. Субсидии распределяются между бюджетами муниципальных образований Курской области в следующем порядке:

а) для каждого муниципального образования Курской области, представившего заявку на участие в основном мероприятии 1.05, определяется коэффициент результативности использования субсидии, рассчитываемый по формуле:

$$K_i = \frac{V_i}{S_i},$$

где:

K_i - коэффициент результативности использования субсидии для i -го муниципального образования Курской области;

V_i - годовой плановый объем ввода жилья по проекту на планируемый финансовый год;

S_i - запрашиваемый i -м муниципальным образованием Курской области размер субсидии;

б) субсидии распределяются между бюджетами муниципальных образований Курской области в размере, соответствующем запрошенному в их заявках, в порядке убывания коэффициента результативности использования субсидии, начиная с муниципального образования Курской области, имеющего наибольший коэффициент результативности использования субсидии;

в) в случае, если размер субсидии, рассчитанный в отношении муниципального образования Курской области в соответствии с подпунктами «а» и «б» настоящего пункта, оказывается больше остатка планируемого объема бюджетных ассигнований, образовавшегося после

распределения субсидий между бюджетами муниципальных образований Курской области, имеющих больший коэффициент результативности использования субсидии, такому муниципальному образованию Курской области предоставляется субсидия в размере остатка бюджетных ассигнований.

9. В случае если муниципальное образование Курской области в заявке запросило размер средств, который больше, чем размер средств, распределенный ему в соответствии с пунктом 8 настоящих Правил, то бюджету этого муниципального образования Курской области предоставляется субсидия в размере, рассчитанном в соответствии с пунктом 8 настоящих Правил.

В случае если муниципальное образование Курской области в заявке запросило размер средств, который меньше, чем размер средств, распределенный ему в соответствии с пунктом 8 настоящих Правил, то бюджету этого субъекта Российской Федерации предоставляется субсидия в размере, указанном в заявке.

10. Уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования Курской области за счет субсидии из областного бюджета на реализацию мероприятий, указанных в пункте 1 настоящих Правил, устанавливается в размере, необходимом для достижения установленных соглашением значений показателей результативности использования субсидии, но не менее 70 процентов.

11. Если размер средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования Курской области на финансирование мероприятий, на софинансирование которых предоставляется субсидия, не обеспечивает уровень софинансирования из областного бюджета, определенный в соответствии с пунктом 10 настоящих Правил, размер субсидии подлежит сокращению до размера, обеспечивающего соответствующий уровень софинансирования.

12. Распределение субсидий между муниципальными образованиями Курской области утверждается Администрацией Курской области.

13. Значение показателя результативности использования субсидии оценивается комитетом строительства и архитектуры Курской области на основании сравнения фактически достигнутых и плановых значений целевых индикаторов основного мероприятия 1.05, указанных в приложении №1 к настоящей государственной программе.

14. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Курской области на реализацию основного мероприятия 1.05 осуществляется посредством заключения соглашения.

15. Соглашение содержит следующие положения:

а) реквизиты нормативного правового акта муниципального образования Курской области, на исполнение которого предоставляется субсидия;

б) размер субсидии, порядок, условия и сроки ее перечисления и расходования, а также объем бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования Курской области на реализацию соответствующих расходных обязательств;

в) порядок осуществления контроля за соблюдением муниципальным образованием Курской области условий, установленных при предоставлении субсидии;

г) сроки и порядок представления отчетности об осуществлении расходов бюджета муниципального образования Курской области, источником финансового обеспечения которых является субсидия, а также о достижении значений показателей результативности использования субсидии;

д) значение показателя результативности использования субсидии и обязательства муниципального образования Курской области по их достижению;

е) перечень объектов капитального строительства и обязательства муниципального образования Курской области по соблюдению графика выполнения мероприятий по проектированию и (или) строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объектов капитального строительства в пределах установленной стоимости строительства (реконструкции);

ж) последствия недостижения муниципальным образованием Курской области установленных значений показателей результативности использования субсидии и несоблюдения графика выполнения мероприятий по проектированию и (или) строительству объектов капитального строительства;

з) обязательства муниципального образования Курской области по согласованию с комитетом строительства и архитектуры Курской области муниципальной программы, софинансируемой за счет средств областного бюджета, и внесения в нее изменений, которые влекут изменения объемов финансирования и (или) показателей результативности и (или) изменение состава мероприятий указанной программы, на которые предоставляются субсидии;

и) ответственность сторон за нарушение условий соглашения;

к) условие о вступлении в силу соглашения.

16. Неотъемлемой частью соглашения являются прилагаемые:

перечень указанных объектов с указанием наименований, адресов (при наличии), мощности объектов, стоимости (предельной стоимости) с реквизитами положительного заключения об эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения, утвержденного в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Курской области от 11.10.2013 №718-па «Об утверждении Порядка проведения проверки инвестиционных

проектов на предмет эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения»;

график выполнения мероприятий по проектированию и (или) строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объектов капитального строительства;

интегральная оценка эффективности инвестиционного проекта.

17. Форма соглашения должна соответствовать типовой форме соглашения, приведенной в приложении №5 к Правилам формирования, предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Курской области, утвержденным постановлением Администрации Курской области от 23.03.2015 №141-па «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Курской области».

18. Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений показателей результативности использования субсидии, а также увеличение сроков реализации предусмотренных соглашением мероприятий не допускается, за исключением случаев, если выполнение условий предоставления субсидии оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, изменения значений целевых показателей и индикаторов Программы, а также в случае существенного (более чем на 20 процентов) сокращения размера субсидии.

19. Перечисление субсидий осуществляется в установленном порядке на счета, открытые Управлению Федерального казначейства по Курской области для учета поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, для последующего перечисления в установленном порядке в бюджеты муниципальных образований.

20. Перечисление средств субсидии в бюджет муниципального образования Курской области осуществляется на основании заявки органа местного самоуправления Курской области о перечислении субсидии, представляемой комитету строительства и архитектуры Курской области по форме и в срок, которые установлены комитетом строительства и архитектуры Курской области.

В заявке указываются необходимый объем средств в пределах предусмотренной субсидии, расходное обязательство, на осуществление которого она предоставляется, и срок возникновения денежного обязательства муниципального образования Курской области в целях исполнения соответствующего расходного обязательства.

21. При наличии потребности в не использованном в текущем финансовом году остатке субсидий указанный остаток в соответствии с решением главного распорядителя средств областного бюджета используется муниципальным образованием Курской области в очередном финансовом году на те же цели в порядке, установленном бюджетным

законодательством Российской Федерации для осуществления расходов бюджета муниципального образования Курской области, источником финансового обеспечения которых являются субсидии.

В случае если неиспользованный остаток субсидий не перечислен в доход областного бюджета, указанные средства подлежат взысканию в доход областного бюджета.

22. В случае отсутствия потребности в субсидиях главный распорядитель средств областного бюджета на основании письменного обращения муниципального образования перераспределяет неиспользованный объем субсидий между муниципальными образованиями, которые имеют право на предоставление субсидий.

23. При наличии нераспределенных или высвободившихся средств областного бюджета, предусмотренных на предоставление субсидий, не перечисленных в местные бюджеты, главный распорядитель средств областного бюджета имеет право распределить в установленном настоящими Правилами порядке оставшиеся средства между муниципальными образованиями, подавшими заявки и не получившими субсидии или получившими субсидии не в полном запрашиваемом объеме.

24. Изменения, связанные с перераспределением (сокращением) субсидий, подлежат внесению в распределение субсидий между бюджетами муниципальных образований на текущий финансовый год.

25. Оценка эффективности использования субсидий осуществляется комитетом строительства и архитектуры Курской области на основании следующих показателей результативности использований субсидии:

объем построенных мощностей объектов социальной инфраструктуры согласно проектно-сметной документации (посещения в смену, ученические места, места, кв. м, шт.);

соблюдение сроков ввода объектов капитального строительства (реконструкции) в эксплуатацию;

объем ввода жилья по проекту.

26. В случае, если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с подпунктом «д» пункта 15 настоящих Правил, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности использования субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования в областной бюджет в срок до 1 июня года, следующего за годом предоставления субсидии ($V_{\text{возврата}}$), рассчитывается по формуле:

$$V_{\text{возврата}} = (V_{\text{субсидии}} \times k \times m / n) \times 0,1,$$

где:

$V_{\text{возврата}}$ - размер субсидии, предоставленной бюджету муниципального образования;

m - количество показателей результативности использования субсидии, по которым индекс, отражающий уровень недостижения i -го показателя результативности использования субсидии, имеет положительное значение;

n - общее количество показателей результативности использования субсидии;

k - коэффициент возврата субсидии.

Коэффициент возврата субсидии рассчитывается по формуле:

$$k = \text{SUM } D_i / m,$$

где:

D_i - индекс, отражающий уровень недостижения i -го показателя результативности использования субсидии.

При расчете коэффициента возврата субсидии используются только положительные значения индекса, отражающего уровень недостижения i -го показателя результативности использования субсидии.

27. Индекс, отражающий уровень недостижения i -го показателя результативности использования субсидии, определяется по формуле:

$$D_i = 1 - T_i / S_i,$$

где:

T_i - фактически достигнутое значение i -го показателя результативности использования субсидии на отчетную дату;

S_i - плановое значение i -го показателя результативности использования субсидии, установленное Соглашением.

28. В случае, если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных Соглашением в соответствии с подпунктом «е» пункта 15 настоящих Правил, и в срок до 1 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, соответствующий 10 процентам размера субсидии на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, по которым допущено нарушение графика выполнения мероприятий по проектированию и (или) строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объектов капитального строительства, подлежит возврату из бюджета муниципального образования в доход областного бюджета в срок до 1 мая года, следующего за годом предоставления субсидии.

29. Основанием для освобождения муниципальных образований Курской области от применения мер ответственности, предусмотренных пунктами 26 и 28 настоящих Правил, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

Одновременно с указанными документами предоставляется информация о предпринимаемых мерах по устранению нарушения и персональной ответственности должностных лиц, ответственных за такое нарушение.

В случае отсутствия оснований для освобождения муниципальных образований Курской области от применения мер ответственности, предусмотренных пунктами 26 и 28 настоящих Правил, комитет строительства и архитектуры Курской области не позднее 20 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии, представляет в комитет финансов Курской области предложения о перераспределении средств, подлежащих возврату в доход областного бюджета в соответствии с пунктами 26 и 28 настоящих Правил, на иные цели.

Комитет строительства и архитектуры Курской области вправе принять решение о подтверждении потребности в текущем году в остатках субсидий, предоставленных в отчетном году, при условии представления подписанного главой муниципального образования Курской области (руководителем исполнительно-распорядительного органа муниципального образования Курской области) или исполняющим обязанности указанного лица обязательства об устранении нарушений обязательств, предусмотренных подпунктами «д» и «е» пункта 15 настоящих Правил.

Принятие решения о подтверждении потребности в текущем году в остатках субсидий, предоставленных в отчетном году, допускается однократно в течение срока действия Соглашения.

30. В случае нецелевого использования субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления, в том числе невозврата муниципальным образованием средств в областной бюджет в соответствии с пунктами 26 и 28 настоящих Правил, к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

Решение о приостановлении перечисления (сокращении объема) субсидии бюджету муниципального образования не принимается в случае, если условия предоставления субсидии не были выполнены в силу обстоятельств непреодолимой силы.

31. Главный распорядитель средств областного бюджета осуществляет контроль за соблюдением получателями межбюджетных субсидий условий, целей и порядка, установленных при их предоставлении из областного бюджета. Органы государственного финансового контроля осуществляют контроль в соответствии с их полномочиями,

установленными Бюджетным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Курской области.».

12. Приложение №12 к указанной государственной программе признать утратившим силу.

13. В приложении №13.1 к указанной государственной программе:

1) в наименовании слова «государственный кадастр недвижимости» заменить словами «Единый государственный реестр недвижимости»;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящие Правила устанавливают порядок предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов, городских округов и городских поселений Курской области (далее - муниципальные образования) на мероприятия по внесению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в рамках реализации основного мероприятия 1.09 «Реализация Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Курской области» государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области» (далее - субсидии, основное мероприятие 1.09).»;

3) в подпункте «а» пункта 4 слова «в государственном кадастре недвижимости» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».

14. В наименовании приложения №16 к указанной государственной программе слова «государственных программ субъектов Российской Федерации и» исключить.

15. Дополнить приложением №18 следующего содержания:

«Приложение №18
к государственной программе
Курской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и
коммунальными услугами граждан в Курской области»
(в редакции постановления Администрации Курской области
от 13.07.2017 № 557 -па)

Перечень

проектов по развитию территории, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, на территории Курской области

№ п/ п	Наименование проекта	Тип застройки	Месторасполо жение реализации проекта	Площадь осваива емой терри тории, кв.м	Мощ ность проек та, тыс. кв. м	Объекты инфраструкту ры (ДОУ, школы, дороги)	Сроки освоения
1	Группа многоэтаж ных жилых домов в южной части микрорайо на №4 Юго- Западного жилого района-II в г.Курске	Многоквар тирные жилые дома, объекты социальной и транспортной инфраструкту ры	Южная часть микрорайона №4 Юго- Западного жилого района-II города Курска	175 200	83,03	ДОУ на 140 мест, школа на 1000 мест, дорога 3,32 км	2016 - 2019 годы

Перечень проектов носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае изменения приоритетов государственной политики в жилищной сфере.».

