



**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

«3» февраля 2025 года

№ 01-12/ 19

г. Курск

**О внесении изменения в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования «Нижнемедведицкий сельсовет»  
Курского района Курской области**

В соответствии с частью 3<sup>3</sup> статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», Положением о Министерстве архитектуры и градостроительства Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 08.11.2024 № 249-пг, Министерство архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛО:

Утвердить прилагаемое изменение, которое вносится в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нижнемедведицкий сельсовет» Курского района Курской области, утвержденные решением Собрании депутатов Нижнемедведицкого сельсовета Курского района Курской области от 27 марта 2012 г. № 131-1-27 (в редакции решений Собрании депутатов Нижнемедведицкого сельсовета Курского района Курской области от 16 августа 2013 г. № 237-1-47, от 24 апреля 2015 г. № 358-1-71, от 27 декабря 2016 г. № 91-2-21, от 17 июля 2017 г. № 119-2-27, от 15 декабря 2017 г. № 149-2-33, от 24 июля 2018 г. № 186-2-42, от 26 ноября 2018 г. № 203-2-47, от 4 ноября 2019 г. № 263-2-61, от 12 мая 2020 г. № 296-2-68, от 29 марта 2021 г. № 39-3-14, решений комитета архитектуры и градостроительства Курской области от 26 июля 2022 года № 39, от 26 октября 2022 года № 95, от 17 ноября 2022 года № 108, от 12 декабря 2022 года № 137, от 13 ноября 2023 года № 01-12/386).

Временно исполняющий  
обязанности министра,  
главного архитектора  
Курской области

С.Г. Чернов

УТВЕРЖДЕНО  
решением Министерства архитектуры и  
градостроительства Курской области  
от «3» февраля 2025 года № 01-12/19

**ИЗМЕНЕНИЕ,**  
**которое вносится в Правила землепользования и застройки**  
**муниципального образования «Нижнемедведицкий сельсовет»**  
**Курского района Курской области, утвержденные решением**  
**Собрания депутатов Нижнемедведицкого сельсовета**  
**Курского района Курской области**  
**от 27 марта 2012 г. № 131-1-27**

Таблицу 6 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны размещения объектов многофункционального общественно-делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения» подраздела 2.7 «Градостроительный регламент для зоны размещения объектов многофункционального общественно-делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (О1)» подраздела 2 «Градостроительные регламенты по территориальным зонам» раздела III «Градостроительные регламенты» дополнить позицией 30<sup>1</sup> следующего содержания:

«

30 <sup>1</sup>	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
-----------------	-----------------------------------	-------	---

».