



№ 206005-2017-20264

от 30.11.17

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 ноября 2017 года № 506

**О внесении изменений в постановление Правительства
Ленинградской области от 25 июля 2014 года № 333
"О порядке предоставления и расходования субсидий
из областного бюджета Ленинградской области бюджетам
муниципальных образований Ленинградской области
в целях реализации подпрограммы "Поддержка граждан,
нуждающихся в улучшении жилищных условий,
на основе принципов ипотечного кредитования
в Ленинградской области" государственной программы
Ленинградской области "Обеспечение качественным
жильем граждан на территории Ленинградской области"**

В целях приведения нормативных правовых актов Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в Порядок предоставления и расходования субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области в целях реализации подпрограммы "Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области" государственной программы Ленинградской области "Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области", утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 25 июля 2014 года № 333, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 30 ноября 2017 года № 506

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Порядок предоставления и расходования субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области в целях реализации подпрограммы "Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области" государственной программы Ленинградской области "Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области", утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 25 июля 2014 года № 333

1. Пункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:

"Главным распорядителем бюджетных средств является комитет по строительству Ленинградской области."

2. В пункте 2:

в абзаце первом слова "в целях софинансирования" заменить словами "на софинансирование";

в абзаце пятом слова "Конечные значения" заменить словом "Значения".

3. Пункты 3 и 4 изложить в следующей редакции:

"3. Условия предоставления субсидии на предоставление гражданам компенсации и субсидии на предоставление гражданам социальных выплат (далее совместно – субсидии) устанавливаются пунктом 3.1 Правил предоставления субсидий местным бюджетам из областного бюджета Ленинградской области, утвержденных постановлением Правительства Ленинградской области от 20 июля 2016 года № 257 (далее – Правила).

4. Соглашение о предоставлении субсидии между муниципальным образованием и Комитетом (далее – Соглашение) заключается в течение 14 календарных дней с даты принятия нормативного правового акта Правительства Ленинградской области о распределении субсидий муниципальным образованиям, но не позднее 1 апреля года распределения субсидий.

Соглашение заключается по типовой форме, установленной Комитетом, и предусматривает в том числе:

а) объем субсидий, подлежащий предоставлению из областного бюджета Ленинградской области;

б) значения целевых показателей результативности, а также (при необходимости) детализированные требования к достижению значений целевых показателей результативности;

в) значение минимальной доли расходов муниципального образования на финансирование обязательств, софинансируемых за счет субсидий (далее – минимальная доля софинансирования);

г) обязанность муниципального образования в случае недостижения значений целевых показателей результативности вернуть в областной бюджет Ленинградской области средства в объеме, определяемом в соответствии с разделом 6 Правил;

д) обязанность муниципального образования по соблюдению фактической доли расходов бюджета муниципального образования на финансирование обязательств, софинансируемых за счет субсидий, в отчетном году;

е) сроки и порядок представления отчетов о достижении значений целевых показателей результативности;

ж) сроки и порядок представления отчетов о расходах бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых являются субсидии;

з) порядок осуществления Комитетом контроля за выполнением муниципальным образованием обязательств, предусмотренных Соглашением;

и) целевые показатели результативности;

к) последствия недостижения муниципальным образованием установленных значений целевых показателей результативности;

л) ответственность сторон за нарушение условий Соглашения;

м) осуществление контроля за соблюдением муниципальным образованием условий предоставления субсидий, а также ответственность за нецелевое использование средств;

н) коды бюджетной классификации расходов областного бюджета Ленинградской области, коды бюджетной классификации доходов и расходов местного бюджета;

о) график перечисления субсидии.

Муниципальное образование при заключении Соглашения представляет в Комитет документы, подтверждающие выполнение условий, указанных в подпунктах "а", "б" и "е" пункта 3.1 Правил."

4. В абзаце первом пункта 11 слова "(с учетом жилого (жилых) помещения (помещений), находящихся в собственности членов семьи, заявленных на получение социальной выплаты)" исключить.

5. Пункт 12 изложить в следующей редакции:

"12. Расчетная стоимость строительства (приобретения) жилья (СтЖ), используемая для расчета размера социальной выплаты, определяется исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности (РЖ), и норматива

стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию (Н) по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{РЖ} \times \text{Н},$$

где:

РЖ – размер общей площади жилого помещения, установленный для семей разной численности (33 кв. метра – для одиноко проживающих граждан, 42 кв. метра – на семью из двух человек и по 18 кв. метров – на каждого члена семьи при численности семьи три и более человека);

Н – норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, в котором гражданин и члены его семьи включены в список граждан, изъявивших желание получить социальную выплату.

Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию для расчета размера социальной выплаты устанавливается органом местного самоуправления, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Ленинградской области, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации."

6. Абзацы пятый – седьмой пункта 13 изложить в следующей редакции:

$$\text{РСВ} = \text{СтЖ} \times \text{Кф},$$

где Кф – коэффициент, учитывающий степень готовности незавершенного строительства индивидуального жилого дома, который определяется по формуле:

$$\text{Кф} = 100\% - \text{П},$$

7. Пункт 14 изложить в следующей редакции:

"14. Минимальная доля софинансирования на предоставление гражданам и членам их семей социальных выплат определяется для муниципального образования по формуле:

$$\text{ДС}_i = \text{ДС}_6 \times \text{РБО}_i / \text{РБО}_{\text{ср}},$$

где:

ДС_i – минимальная доля софинансирования для i-го муниципального образования.

Минимальная доля софинансирования для муниципального образования устанавливается в соответствии с Правилами;

ДС₆ – базовый процент (доля) финансирования за счет средств бюджета муниципального образования обязательств, на исполнение которых предоставляются субсидии.

Базовый процент финансирования за счет средств бюджета муниципального образования обязательств, на исполнение которых предоставляются субсидии, устанавливается для муниципальных районов (городских округов), городских и сельских поселений равным одному проценту;

$РБ\mathcal{O}_i$ – расчетная бюджетная обеспеченность i -го муниципального образования после выравнивания;

$РБ\mathcal{O}_{\text{ср}}$ – средняя расчетная бюджетная обеспеченность муниципальных образований после выравнивания.

В качестве расчетной бюджетной обеспеченности после выравнивания применяется расчетная бюджетная обеспеченность после выравнивания, определенная в соответствии с областным законом от 8 августа 2005 года № 67-оз "О фондах финансовой поддержки муниципальных образований Ленинградской области" на очередной финансовый год и на плановый период."

8. Пункт 17 дополнить абзацем следующего содержания:

"Порядок отбора муниципальных образований для предоставления субсидий устанавливается нормативным правовым актом Комитета."

9. В абзацах четвертом и восьмом пункта 26 слово "конечных" исключить.

10. Дополнить новым пунктом 31 следующего содержания:

"31. В случае недостижения муниципальным образованием значений целевых показателей результативности к нему применяются меры ответственности, предусмотренные разделом 6 Правил."

11. Пункты 31 – 33 считать соответственно пунктами 32 – 34.