



№ 205214-2024-11545  
от 09.01.2025

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 января 2025 года № 1

**О внесении изменений в постановление  
Правительства Ленинградской области  
от 3 августа 2015 года № 301 "Об утверждении Порядка  
и условий размещения отдельных видов объектов на землях  
или земельных участках, находящихся в государственной  
или муниципальной собственности, без предоставления  
земельных участков и установления сервитутов, публичного  
сервитута на территории Ленинградской области"**

В целях совершенствования процесса размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Ленинградской области Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в Порядок и условия размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Ленинградской области, утвержденные постановлением Правительства Ленинградской области от 3 августа 2015 года № 301, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Губернатор  
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение  
к постановлению Правительства  
Ленинградской области  
от 9 января 2025 года № 1

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Порядок и условия размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Ленинградской области, утвержденные постановлением Правительства Ленинградской области от 3 августа 2015 года № 301

1. Дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

"2.1. Условия размещения объекта на землях или земельном участке:

- 1) на землях или земельном участке размещен объект, предусмотренный решением;
- 2) земли или земельный участок используются исключительно в целях, указанных в решении;
- 3) лицо, осуществившее размещение на землях или земельном участке объект на основании решения, обязано выполнить предусмотренные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации требования в случае, если использование земель или земельных участков привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков."

2. Пункт 5 дополнить подпунктом "в" следующего содержания:

"в) документ, удостоверяющий личность заявителя либо представителя заявителя (предоставляется в случае личного обращения заявителя либо представителя заявителя в уполномоченный орган или в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг);".

3. В пункте 8 слова "со дня принятия соответствующего решения" заменить словами ", следующего за днем принятия соответствующего решения,".

4. Дополнить пунктом 12 следующего содержания:

"12. Действие решения прекращается по истечении срока, на который оно предоставлено, либо уполномоченным органом досрочно в следующих случаях:

- а) предоставления уполномоченным органом земельного участка (в том числе полностью или частично в границах, используемых на основании решения земель) физическому, юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю со дня предоставления земельного участка;

б) в связи с нарушением лицом, разместившим объект, условий размещения, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, в срок не позднее пяти рабочих дней со дня выявления нарушения;

в) получения уполномоченным органом уведомления лица, которое пользуется землями или земельным участком на основании решения, о досрочном прекращении действия решения в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения такого уведомления.

Уполномоченный орган принимает решение о досрочном прекращении действия решения с указанием основания его принятия и в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о досрочном прекращении действия решения направляет его заказным письмом с уведомлением о вручении лицу, получившему решение."