

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

20 декабря 2024 года

№ 529 -п

Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Ленжилэксплуатация» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 6115

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ленжилэксплуатация» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ленжилэксплуатация» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования обществом с ограниченной ответственностью «Ленжилэксплуатация» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1, 2 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



С.Н. Степанова

Государственный регистрационный номер: 529-17
Дата государственной регистрации: 20.12.2024

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 20 декабря 2024 года № 529п

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью
«Ленжилэксплуатация» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской
области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцирован ный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования Синявинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3 709,08	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 937,79	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 937,79	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	4 465,32	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	4 465,32	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 30.11.2027	3 852,90	-	-	-	-	-
		с 01.12.2028 по 31.12.2028	3 852,90	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 31.12.2028	5 130,80	-	-	-	-	-
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	5 130,80	-	-	-	-	-
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	3 596,33	-	-	-	-	-

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 10 декабря 2024 года № 524п

**Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью
«Ленжилэксплуатация» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской
области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холод ную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотопочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования Синявинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2025 по 30.06.2025	49,82	3 709,08
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	64,44	3 937,79
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	64,44	3 937,79
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	51,22	4 465,32
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	51,22	4 465,32
		с 01.07.2027 по 30.11.2027	76,80	3 852,90
		с 01.12.2028 по 31.12.2028	76,80	3 852,90
		с 01.01.2028 по 31.12.2028	44,70	5 130,80
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	44,70	5 130,80
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	99,07	3 596,33

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 20 декабря 2024 года № 524-п

Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Ленжилэксплуатация» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальное образование Синявинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области			
1	2	3	4	5
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2025	31 474,50	1,0
		2026	-	1,0
		2027	-	1,0
		2028	-	1,0
		2029	-	1,0