

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от «28» марта 2025 года № 12

**О внесении изменений в отдельные приказы комитета государственного  
строительного надзора и государственной экспертизы  
Ленинградской области**

В целях приведения приказов комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в административный регламент предоставления комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области государственной услуги по выдаче разрешений на строительство, утвержденный приказом комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области от 25.09.2024 № 7 (далее – административный регламент), следующие изменения:

пункт 2.2.1 изложить в следующей редакции:

«2.2.1. В целях предоставления государственной услуги установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в органах, предоставляющих государственные услуги, органах, предоставляющих муниципальные услуги, многофункциональных центрах с использованием информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 572-ФЗ)»;

подпункт 2 пункта 2.2.2 изложить в следующей редакции:

Государственный регистрационный номер: 12  
Дата государственной регистрации: 28.03.2025

«2) информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона № 572-ФЗ.»;

пункт 2.12 изложить в следующей редакции:

«2.12. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в МФЦ составляет 15 минут.»;

пункт 2.14 после слов «документов» дополнить словами «и(или) информации»;

пункт 3.2.1 после слов «Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»» дополнить словами «Федеральным законом № 572-ФЗ»;

в приложениях 1, 3, 5, 8, 12 к административному регламенту слова «Настоящим подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных, предусмотренную частью 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях предоставления комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области государственной услуги по выдаче разрешения на строительство в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и обеспечения предоставления такой услуги.

Мне известно, что в случае отзыва согласия на обработку персональных данных комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области вправе продолжить обработку персональных данных без моего согласия в соответствии с частью 2 статьи 9, пунктом 4 части 1 статьи 6 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».» признать утратившими силу;

в приложении 10 к административному регламенту слова «в связи с переходом прав на земельный участок, права пользования недрами, образованием земельного участка, руководствуясь частью 21.15 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом \_\_\_\_ пункта 2.10.2 Административного регламента» заменить словами «в связи с внесением изменений в проектную документацию, руководствуясь частью 21.15 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом \_\_\_\_ пункта 2.10.3 Административного регламента».

2. Внести в административный регламент предоставления комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, внесению изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, утвержденный приказом комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области от 31.08.2023 № 4 (далее – административный регламент), следующие изменения:

пункт 2.2.1 изложить в следующей редакции:

Государственный регистрационный номер: 12  
Дата государственной регистрации: 28.03.2025

«2.2.1. В целях предоставления государственной услуги установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в органах, предоставляющих государственные услуги, органах, предоставляющих муниципальные услуги, многофункциональных центрах с использованием информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 572-ФЗ)»;

подпункт 2 пункта 2.2.2 изложить в следующей редакции:

«2) информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона № 572-ФЗ.»;

подпункт 3 пункта 2.6.6 слова «государственной регистрации прав» заменить словами «государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав»;

пункт 2.12 изложить в следующей редакции:

«2.12. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в МФЦ составляет 15 минут.»;

пункт 2.14 после слов «документов» дополнить словами «и(или) информации»;

пункт 3.2.1 после слов «Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»» дополнить словами «Федеральным законом № 572-ФЗ»;

в пункте 6.5 приложения 1 к административному регламенту слова «государственной регистрации прав» заменить словами «государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав»;

в приложении 1 к административному регламенту слова «направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»/на региональном портале государственных и муниципальных услуг» заменить словами «направить в форме электронного документа в личный кабинет в ЕПГУ/ПГУ ЛО (при подаче заявления на ЕПГУ/ПГУ ЛО)»;

в приложении 3 к административному регламенту слова «направить в электронной форме в личный кабинет на портале государственных услуг Ленинградской области» заменить словами «направить в форме электронного документа в личный кабинет в ЕПГУ/ПГУ ЛО (при подаче заявления



на ЕПГУ/ПГУ ЛО)», слова «выдать на руки в МФЦ» заменить словами «выдать на бумажном носителе при личном обращении в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_»;

в приложении 3 к административному регламенту слова «Настоящим подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных, предусмотренную частью 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях предоставления комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, внесению изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и обеспечения предоставления такой услуги.

Мне известно, что в случае отзыва согласия на обработку персональных данных комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области вправе продолжить обработку персональных данных без моего согласия в соответствии с частью 2 статьи 9, пунктом 4 части 1 статьи 6 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».» признать утратившими силу.

3. В преамбуле приказа комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области от 17.04.2020 № 8 «Об утверждении административного регламента предоставления на территории Ленинградской области государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» государственной услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (далее – приказ) слова «Порядком разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций (предоставления государственных услуг) в Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 5 марта 2011 года № 42,» заменить словами «Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

4. Внести в административный регламент предоставления на территории Ленинградской области государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» государственной услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденный приказом комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области от 17.04.2020 № 8, следующие изменения:

в абзаце четвертом пункта 1.3 слова «[www.gu.lenobl.ru](http://www.gu.lenobl.ru) или [www.new.gu.lenobl.ru](http://www.new.gu.lenobl.ru)» заменить словами «<https://gu.lenobl.ru/>»;

пункт 2.2.3 изложить в следующей редакции:

Государственный регистрационный номер: 12  
Дата государственной регистрации: 28.03.2025

«2.2.3. В целях предоставления государственной услуги установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в органах, предоставляющих государственные услуги, органах, предоставляющих муниципальные услуги, многофункциональных центрах с использованием информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 572-ФЗ)»;

подпункт 2 пункта 2.2.4 изложить в следующей редакции:

«2) информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона № 572-ФЗ.»;

пункт 2.12 изложить в следующей редакции:

«2.12. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в ГАУ «Леноблгосэкспертиза» составляет 15 минут.»;

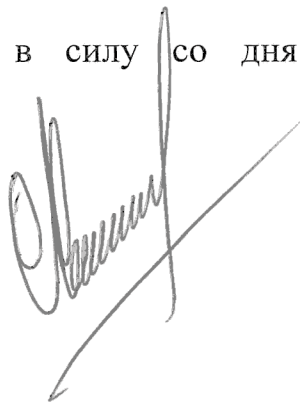
пункт 2.14 после слов «документов» дополнить словами «и(или) информации»;

пункт 3.2.1 после слов «Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»» дополнить словами «Федеральным законом № 572-ФЗ».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя председателя комитета.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



А.В. Семчанков