

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

31 марта 2025 года

№ 48 -п

О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2023 года № 368-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Тепловые сети» г.Гатчина потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, Предписанием ФАС России от 29.10.2024 об устранении нарушения законодательства Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, направленным письмом ФАС России от 07.11.2024 №СП/101638/24 и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 31 марта 2025 года № 12/1

приказываю:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2023 года № 368-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным унитарным предприятием «Тепловые сети» г.Гатчина потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов» следующие изменения:

- 1.1 Приложение 1 к приказу изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.
- 1.2 Приложение 2 к приказу изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.
- 1.3 Приложение 3 к приказу изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему приказу.
- 1.4 Приложение 4 к приказу изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области

Р.А.Абейдуллин

Государственный регистрационный номер
Дата государственной регистрации: 31.03.2025



Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 31 марта 2025 года № 48 -п

**ТАРИФЫ
НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ПОСТАВЛЯЕМУЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНИТАРНЫМ
ПРЕДПРИЯТИЕМ "ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ" Г. ГАТЧИНА ПОТРЕБИТЕЛЯМ
(КРОМЕ НАСЕЛЕНИЯ) НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ,
НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ 2024-2028 ГОДОВ**

N п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области, в том числе "Город Гатчина" и в зоне деятельности Веревского территориального управления администрации муниципального образования Гатчинского муниципального округа Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2074,48	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2483,14	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 до даты вступления в силу приказа ЛенРТК от <u>31.03.2025</u> № <u>48-п</u>	2421,64	-	-	-	-	-
		с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от <u>31.03.2025</u> № <u>48-п</u> по 30.06.2025	2341,27	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2341,27	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	2453,50	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	2567,05	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2567,05	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2628,98	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2628,98	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	2769,03	-	-	-	-	-

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 31 марта 2025 года № 48 -п

**ТАРИФЫ
НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ, ПОСТАВЛЯЕМУЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНИТАРНЫМ
ПРЕДПРИЯТИЕМ "ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ" Г. ГАТЧИНА ПОТРЕБИТЕЛЯМ
(КРОМЕ НАСЕЛЕНИЯ) НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ,
НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ 2024-2028 ГОДОВ**

N п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области, в том числе "Город Гатчина" и в зоне деятельности Вережского территориального управления администрации муниципального образования Гатчинского муниципального округа Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2024 по 30.06.2024	9,26	2074,48
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	41,46	2483,14
		с 01.01.2025 до даты вступления в силу приказа ЛенРТК от <u>31.03</u> 2025 № <u>48-п</u>	27,93	2421,64
		с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от <u>31.03</u> 2025 № <u>48-п</u> по 30.06.2025	27,93	2341,27
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	27,93	2341,27
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	26,01	2453,50
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	26,17	2567,05
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	26,17	2567,05
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	28,17	2628,98
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	27,50	2628,98
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	28,75	2769,03

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 31 марта 2025 года № 48 -п

**ТАРИФЫ
НА ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ, ПОСТАВЛЯЕМЫЙ МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНИТАРНЫМ
ПРЕДПРИЯТИЕМ "ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ" Г. ГАТЧИНА ПОТРЕБИТЕЛЯМ
(КРОМЕ НАСЕЛЕНИЯ) НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ,
НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ 2024-2028 ГОДОВ**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	Для потребителей муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области, в том числе "Город Гатчина"				
	Муниципальное унитарное предприятие "Тепловые сети" г. Гатчина	с 01.01.2024 по 30.06.2024	Одноставочный, руб./куб. м	9,26	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024		41,46	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025		27,93	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025		27,93	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026		26,01	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026		26,17	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027		26,17	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027		28,17	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028		27,50	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028		28,75	-

Приложение 4
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 31 марта 2025 года № 48 -п

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО
ПРЕДПРИЯТИЯ "ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ" Г. ГАТЧИНА НА ТЕРРИТОРИИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД
РЕГУЛИРОВАНИЯ 2024-2028 ГОДОВ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ
ТАРИФОВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ
УСТАНОВЛЕННЫХ ТАРИФОВ**

N п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальное образование Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области			
1	2	3	4	5
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2024	351793,89	1,0
		2025	-	1,0
		2026	-	1,0
		2027	-	1,0
		2028	-	1,0