



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

П Р И К А З

от 21» ноября 2025 года

№ 20

**О внесении изменений в приказ
комитета по строительству Ленинградской области от 06 июля 2023 г. № 7
«Об утверждении Положения о порядке предоставления молодым семьям,
нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат на
приобретение (строительство) жилья и их использования»**

В целях приведения в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 г. № 407 «Об утверждении государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», п р и к а з ы в а ю:

1. Внести изменения в Положение о порядке предоставления молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденное приказом комитета по строительству Ленинградской области от 06 июля 2023 г. № 7, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель комитета

В.Лазуткин

Государственный регистрационный номер: 20
Дата государственной регистрации: 21.11.2025

УТВЕРЖДЕНЫ

Приказом
комитета по строительству
Ленинградской области
от «21» 11 2025 г. № 20

(приложение)

Изменения,

которые вносятся в Положение о порядке предоставления молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденное приказом комитета по строительству Ленинградской области от 06 июля 2023 г. № 7

1. Пункт 2.3 дополнить подпунктом «г)» следующего содержания:

«г) постоянное проживание членов молодой семьи на территории Ленинградской области в общей сложности не менее пяти лет (не распространяется на детей в возрасте до пяти лет).».

2. Пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей Мероприятия являются основания, установленные пунктом 22 Правил, а также несоответствие требованиям пункта 2.3 настоящего Положения.».

3. Абзац второй пункта 4.2 изложить в следующей редакции:

«в первую группу включаются молодые семьи – участники Мероприятия, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., во вторую – молодые семьи, имеющие трех и более детей, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 г., в третью группу – молодые семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции, а также неполные молодые семьи, состоящие из не вступившей (не вступившего) в повторный брак супруги (супруга) и одного ребенка и более лица, погибшего (умершего) в период участия в специальной военной операции, в четвертую группу – остальные молодые семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 г.».

4. Пункт 5.2 дополнить подпунктами «к», «л» следующего содержания:

«к) копия документа, подтверждающего участие одного или обоих супругов молодой семьи либо одного родителя в неполной молодой семье в специальной военной операции;

л) копия свидетельства о смерти супруга (супруги), принимавшего (принимавшей) участие в специальной военной операции.»

5. Абзац второй пункта 7.1 изложить в следующей редакции:

«в первую группу включаются молодые семьи – участники Мероприятия, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., во вторую – молодые семьи, имеющие трех и более детей, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 г., в третью группу – молодые семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции, а также неполные молодые семьи, состоящие из не вступившей (не вступившего) в повторный брак супруги (супруга) и одного ребенка и более лица, погибшего (умершего) в период участия в специальной военной операции, в четвертую группу – остальные молодые семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 г.»

6. Абзац второй пункта 8.2 изложить в следующей редакции:

«в первую группу включаются молодые семьи – участники Мероприятия, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., во вторую – молодые семьи, имеющие трех и более детей, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 г., в третью группу – молодые семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции, а также неполные молодые семьи, состоящие из не вступившей (не вступившего) в повторный брак супруги (супруга) и одного ребенка и более лица, погибшего (умершего) в период участия в специальной военной операции, в четвертую группу – остальные молодые семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 г.»

7. Приложение 3 к Положению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приложению.

8. Приложение 5 к Положению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приложению.

9. Приложение 6 к Положению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему приложению.

Приложение 1

Приложение 3
к Положению
(Форма)

Список молодых семей - участников мероприятия
по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие
субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию
государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-
коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами
граждан Российской Федерации»

(наименование муниципального образования)

№ п/п	Данные о членах молодой семьи, имеющих право на получение социальной выплаты								Дата постановки на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (до 1 марта 2005 г.) или дата признания нуждающимся в улучшении жилищных условий (после 1 марта 2005 г.)	Дата и номер решения о признании молодой семьи имеющей средства в размере, достаточном для оплаты расчетной стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты	Дата и номер решения о признании молодой семьи участником основного мероприятия
	количество членов семьи	ФИО	родственные отношения	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет		число, месяц, год рождения	свидетельство о браке				
				серия, номер	кем, когда выдан(о)		серия, номер	кем, когда выдано			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I. Молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года											
II. Молодые семьи, имеющие трех и более детей, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года											
III. Молодые семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции, а также неполные молодые семьи, состоящие из не вступившей (не вступившего) в повторный брак супруги (супруга) и одного ребенка и более лица, погибшего (умершего) в период участия в специальной военной операции											
IV. Молодые семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года											

/ _____ /
(должность лица, сформировавшего список) (подпись) (расшифровка подписи)

Глава администрации муниципального образования _____ / _____ / " ____ " _____ 20__ года

М.П. _____ (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 2

Приложение 5
к Положению
(Форма)

Список молодых семей - участников мероприятия
по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие
субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию
государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-
коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами
граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить
социальную выплату в 20__ году

(наименование муниципального образования)

№ п/п	Данные о членах молодой семьи, имеющих право на получение социальной выплаты						Документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета (СНИЛС)	Дата постановки на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (до 1 марта 2005 года) или дата признания нуждающимся в улучшении жилищных условий (после 1 марта 2005 года)	Дата решения о признании молодой семьи имеющей средства в размере, достаточном для оплаты расчетной стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты	Дата и номер решения о признании молодой семьи участником мероприятия	Орган местного самоуправления, на основании решения которого молодая семья включена в список участников в мероприятия	Расчетная стоимость жилья на дату составления списка			Размер средств местного бюджета			
	код-во членов семьи	фамилия, имя, отчество (при наличии)	родственные отношения	паспорт гражданина РФ или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет		число, месяц, год рождения						свидетельство о браке		стоимость одного кв. м (руб.)		размер общей площади жилого помещения на семью (кв. м)	итого (гр. 15 х гр. 16) (руб.)	не менее 5% от расчетной стоимости жилья (руб.)
				серия номер	кем, когда выдан(о)							серия номер	кем, когда выдан(о)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
I. Молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года																		
II. Молодые семьи, имеющие трех и более детей, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года																		
III. Молодые семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции, а также неполные молодые семьи, состоящие из не вступившей (не вступившего) в повторный брак супруги (супруга) и одного ребенка и более лица, погибшего (умершего) в период участия в специальной военной операции																		
IV. Молодые семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года																		

Приложение 3

Приложение 6
к Положению
(Форма)

Сводный список молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную выплату в 20__ году, по Ленинградской области

№ п/п	Данные о членах молодой семьи, имеющих право на получение социальной выплаты						Дата постановки на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (до 1 марта 2005 года) или дата признания нуждающимся в улучшении жилищных условий (после 1 марта 2005 года)	Дата и номер решения о признании молодой семьи участником основного мероприятия	Орган местного самоуправления, на основании решения которого молодая семья включена в список участников основного мероприятия	Расчетная стоимость жилья на дату составления списка			Планируемый размер средств соц. выплат (руб.)		
	число членов семьи	фамилия, имя, отчество (при наличии)	родственные отношения	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет	число, месяц, год рождения	свидетельство о браке				стоимость одного кв.м (руб.)	размер общей площади жилого помещения на семью (кв.м)	итого (гр. 13 х гр. 14) (руб.)			
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года															
II. Молодые семьи, имеющие трех и более детей, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года															
III. Молодые семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции, а также неполные молодые семьи, состоящие из не вступившей (не вступившего) в повторный брак супруги (супруга) и одного ребенка и более лица, погибшего (умершего) в период участия в специальной военной операции															
IV. Молодые семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года															

