

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

17 декабря 2025 года

№ 393-П

Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям на территории Аннинского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2030 годов

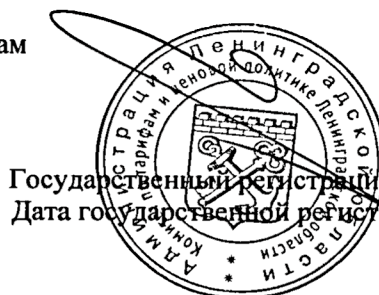
В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 декабря 2025 года № 54

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2030 годов согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2026-2030 годов для формирования тарифов, установленных в пункте 1 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области

Р.А. Абейдуллин



Государственный регистрационный номер: 393-П
Дата государственной регистрации: 17.12.2025

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 17 декабря 2025 года № 393-п

Тарифы
на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью
«ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской
области, на долгосрочный период регулирования 2026-2030 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Для потребителей муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2976,75<*>	-	-	-	-	-
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	2976,75<*>	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 835,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 226,84	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 121,99	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 121,99	-	-	-	-	-
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	3 121,99	-	-	-	-	-
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	3 665,92	-	-	-	-	-
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	3 439,23	-	-	-	-	-
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	3 439,23	-	-	-	-	-

Примечание:

<*> Тариф указан с учетом налога на добавленную стоимость (5%), подлежащего оплате с 01.01.2026 в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощенную систему налогообложения.

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 17 декабря 2025 года № 393-п

**Долгосрочные параметры
регулирующей деятельности общества с ограниченной ответственностью
«ЖилКомТеплоЭнерго» на территории Ленинградской области на долгосрочный период
регулирующей деятельности 2026-2030 годов для формирования тарифов с использованием метода
индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	2	3	4	5
1	Муниципальное образование Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2026	2 830,52	1,0
		2027	-	1,0
		2028	-	1,0
		2029	-	1,0
		2030	-	1,0