

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

19 декабря 2025 года

№ 438-п

О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 518-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2025 года № 56

приказываю:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 518-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов» следующие изменения:

- 1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.
 - 1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.
 - 1.3. Приложение 3 к приказу изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему приказу.
 - 1.4. Приложение 4 к приказу изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему приказу.
 - 1.5. Приложение 5 к приказу изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему приказу.
2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



Р.А. Абейдуллин

Государственный регистрационный номер: 438-п
Дата государственной регистрации: 19.12.2025

Тарифы
на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью
«Петербургтеплоэнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской
области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Для потребителей муниципальных образований Толмачёвское городское поселение (от газовой котельной, расположенной по адресу: п. Толмачёво, ул. Парк, 2-а), Заклинское сельское поселение (от газовой котельной, расположенной по адресу: д. Каменка, ул. Школьная, 6а), Осьминское сельское поселение, Ретюньское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области, Сосновское сельское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области, Муринское городское поселение, Бугровское городское поселение (от газовой котельной, расположенной по адресу: г. Мурино, Охтинская аллея, стр. 13) Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Приморское городское поселение Выборгского муниципального района Ленинградской области, Староладожское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2048,60	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2513,12	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	2513,12	-	-	-	-	-
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3317,32	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2715,49	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2837,69	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2837,69	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	2837,69	-	-	-	-	-
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	2837,69	-	-	-	-	-
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	3266,18	-	-	-	-	-

2.	<p>Для потребителей муниципальных образований Лужское городское поселение, Торковичское сельское поселение, Заклинское сельское поселение (от газовой котельной, расположенной по адресу: д. Заклинье, ул. Новая, д. 38), Мшинское сельское поселение, Толмачёвское городское поселение (от источников, расположенных по адресам: д. Жельцы; п. Плоское, ул. Заводская, д. 16-б; г.п. Толмачёво, мкр. Тосики, ул. Рабочая, д. 14) Лужского муниципального района Ленинградской области, Мичуринское сельское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области, Важинское городское поселение, Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области, Токсовское городское поселение, Щегловское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Бокситогорское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, Ивангородское городское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, Выскатское сельское поселение, Гостицкое сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения</p>						
Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3718,21	-	-	-	-	-
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	4561,42	-	-	-	-	-
	с 01.01.2026 по 30.09.2026	4561,42	-	-	-	-	-
	с 01.10.2026 по 31.12.2026	5963,63	-	-	-	-	-
	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4928,38	-	-	-	-	-
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	5148,39	-	-	-	-	-
	с 01.01.2028 по 30.06.2028	5148,39	-	-	-	-	-
	с 01.07.2028 по 31.12.2028	4694,65	-	-	-	-	-
	с 01.01.2029 по 30.06.2029	4694,65	-	-	-	-	-
	с 01.07.2029 по 31.12.2029	5401,64	-	-	-	-	-
3.	<p>Для потребителей муниципального образования Борское сельское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения</p>						
Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3347,82	-	-	-	-	-
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	4106,94	-	-	-	-	-
	с 01.01.2026 по 30.09.2026	4106,94	-	-	-	-	-
	с 01.10.2026 по 31.12.2026	4879,66	-	-	-	-	-
	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4435,99	-	-	-	-	-

		с 01.07.2027 по 31.12.2027	4635,61	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	4635,61	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	4227,67	-	-	-	-	-
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	4227,67	-	-	-	-	-
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	4866,05	-	-	-	-	-
4.	Для потребителей муниципального образования Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2193,16	-	-	-	-	-
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3317,32	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2715,49	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2837,69	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2837,69	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	2837,69	-	-	-	-	-
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	2837,69	-	-	-	-	-
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	3266,18	-	-	-	-	-
5.	Для потребителей муниципального образования Рахьинское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	4468,55	-	-	-	-	-
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	4879,66	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	4435,99	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	4635,61	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	4635,61	-	-	-	-	-

		с 01.07.2028 по 31.12.2028	4227,67	-	-	-	-	-
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	4227,67	-	-	-	-	-
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	4866,05	-	-	-	-	-

Тарифы
на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью
«Петербургтеплоэнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской
области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1.	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	Для потребителей муниципальных образований Толмачёвское городское поселение (от газовой котельной, расположенной по адресу: п. Толмачёво, ул. Парк, 2-а), Заклинское сельское поселение (от газовой котельной, расположенной по адресу: д. Каменка, ул. Школьная, 6а), Осьминское сельское поселение, Ретюнское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области, Сосновское сельское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области, Муриновское городское поселение, Бугровское городское поселение (от газовой котельной, расположенной по адресу: п. Мурино, Охтинская аллея, стр. 13) Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Приморское городское поселение Выборгского муниципального района Ленинградской области, Староладожское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области		
с 01.01.2025 по 30.06.2025		66,83	2048,60	
с 01.07.2025 по 31.12.2025		66,83	2513,12	
с 01.01.2026 по 30.09.2026		66,83	2513,12	
с 01.10.2026 по 31.12.2026		103,20	3317,32	
с 01.01.2027 по 30.06.2027		73,07	2715,49	
с 01.07.2027 по 31.12.2027		73,14	2837,69	
с 01.01.2028 по 30.06.2028		73,14	2837,69	
с 01.07.2028 по 31.12.2028		78,51	2837,69	
с 01.01.2029 по 30.06.2029		78,51	2837,69	
с 01.07.2029 по 31.12.2029	79,56	3266,18		
2.	Для потребителей муниципальных образований Лужское городское поселение, Торковичское сельское поселение, Заклинское сельское поселение (от газовой котельной, расположенной по адресу: д. Заклинье, ул. Новая, д. 38), Мшинское сельское поселение, Толмачёвское городское поселение (от источников, расположенных по адресам: д. Жельцы; п. Плоское, ул. Заводская, д. 16-б; г.п. Толмачёво, мкр. Тосики, ул. Рабочая, д. 14) Лужского муниципального района Ленинградской области, Мичуринское сельское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области, Важинское городское поселение, Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области, Токсовское городское поселение, Щегловское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Бокситогорское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, Ивангородское городское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, Выскатское сельское поселение, Гостицкое сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			

	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2025 по 30.06.2025	66,83	3718,21
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	66,83	4561,42
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	66,83	4561,42
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	103,20	5963,63
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	73,69	4928,38
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	72,51	5148,39
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	72,51	5148,39
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	79,69	4694,65
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	79,69	4694,65
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	78,43	5401,64
3.	Для потребителей муниципального образования Борское сельское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2025 по 30.06.2025	53,97	3347,82
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	57,10	4106,94
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	57,10	4106,94
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	103,20	4879,66
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	59,56	4435,99
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	61,94	4635,61
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	61,94	4635,61
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	64,42	4227,67
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	64,42	4227,67
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	66,99	4866,05
4.	Для потребителей муниципального образования Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2026 по 30.09.2026	66,61	2193,16
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	103,20	3317,32
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	73,07	2715,49
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	73,14	2837,69
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	73,14	2837,69
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	78,51	2837,69
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	78,51	2837,69
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	79,56	3266,18

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 438-п

Тарифы
на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью
«Петербургтеплоэнерго» обществу с ограниченной ответственностью «Теплоэнерго»,
оказывающему услуги по передаче тепловой энергии, приобретающему ее в целях
компенсации потерь в тепловых сетях, на долгосрочный период регулирования 2025-2029
годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Для потребителей муниципального образования Бугровское городское поселение (от газовой котельной, расположенной по адресу: г. Мурино, Охтинская аллея, стр. 13), Муринское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2048,60	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2513,12	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	2513,12	-	-	-	-	-
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3317,32	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2715,49	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2837,69	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2837,69	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	2837,69	-	-	-	-	-
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	2837,69	-	-	-	-	-
с 01.07.2029 по 31.12.2029		3266,18	-	-	-	-	-	

Приложение 4
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 438-п

Тарифы
на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью
«Петербургтеплоэнерго» обществу с ограниченной ответственностью «Газкомплект»,
оказывающему услуги по передаче тепловой энергии, приобретающему
ее в целях компенсации потерь в тепловых сетях

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Для потребителей муниципального образования Муринское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2048,60	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2513,12	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	2513,12	-	-	-	-	-
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3317,32	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2715,49	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2837,69	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2837,69	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	2837,69	-	-	-	-	-
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	2837,69	-	-	-	-	-
с 01.07.2029 по 31.12.2029		3266,18	-	-	-	-	-	

Приложение 5
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 438-п

Плата
за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности для отдельных категорий
социально значимых потребителей при отсутствии потребления тепловой энергии,
оказываемые обществом с ограниченной ответственностью
«Петербургтеплоэнерго» потребителям на территории Ленинградской области, на
долгосрочный период регулирования 2025-2028 годов

Период регулирования	Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.
Для потребителей муниципальных образований Бокситогорское городское поселение, Борское сельское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, Староладожское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, Бугровское городское поселение, Муринское городское поселение, Токсовское городское поселение, Щегловское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Приморское городское поселение Выборгского муниципального района Ленинградской области, Ивангородское городское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, Заклинское сельское поселение, Лужское городское поселение, Мшинское сельское поселение, Осьминское сельское поселение, Ретюньское сельское поселение, Толмачёвское городское поселение, Торковичское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области, Важинское городское поселение, Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области, Мичуринское сельское поселение, Сосновское сельское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области, Выскатское сельское поселение, Гостицкое сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области, Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области, Рахьинское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	
с 01.01.2025 по 30.06.2025	183,09
с 01.07.2025 по 31.12.2025	157,13
с 01.01.2026 по 31.12.2026	410,46
с 01.01.2027 по 31.12.2027	449,17
с 01.01.2028 по 31.12.2028	435,47
с 01.01.2029 по 31.12.2029	447,78