



## КОМИТЕТ ПО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 27 января 2026 года № 1

#### О внесении изменений в некоторые приказы комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области

Приказываю:

1. Внести в услуги и (или) работы, входящие в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, утвержденные приказом комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 21 февраля 2023 года № 4, изменение, дополнив столбец 3 пункта 8 строкой следующего содержания:

«

Восстановление элементов благоустройства прилегающих территории и тротуаров, поврежденных или разрушенных в ходе выполнения земляных работ, необходимых при проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома

»;

2. Внести в размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2026-2028 годы, утвержденный приказом комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 4 апреля 2025 года № 10, изменение, изложив столбец 2 пункта 12 в следующей редакции:

«

Восстановление элементов благоустройства, прилегающих территории и тротуаров, поврежденных или разрушенных в ходе выполнения работ (в том числе земляных), необходимых при проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (дополнительно к пунктам 1, 2, 4, 5, 6, 8, 10.1 - 10.5, 10.7, 10.8 - 10.11, 13 при наличии необходимости)

».

3. Настоящий приказ вступает в силу с даты подписания.

Председатель комитета



Д.С. Беляев