



ЗАКОН ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

О регулировании отдельных вопросов в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и выявленных объектов культурного наследия в Липецкой области

Принят Липецким областным
Советом депутатов 9 июля 2026 года

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон регулирует отдельные вопросы в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) и выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Липецкой области (далее - область).

Статья 2. Понятия, используемые в настоящем Законе

Основные понятия, используемые в настоящем Законе, употребляются в значениях, определенных Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

Статья 3. Правовое регулирование отношений в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия

1. Правовое регулирование отношений в сфере сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия, выявленных объектов, расположенных на территории области, государственной охраны объектов культурного наследия регионального

значения осуществляется в соответствии с федеральным законодательством и принимаемым в соответствии с ним законодательством области.

2. Правовое регулирование отношений в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия федерального значения, расположенных на территории области, осуществляется в соответствии с федеральным законодательством.

Статья 4. Полномочия Липецкого областного Совета депутатов в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия

1. К полномочиям Липецкого областного Совета депутатов в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия относятся:

1) принятие законов области в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

2) принятие решения о воссоздании утраченного объекта культурного наследия за счет средств областного бюджета;

3) осуществление в пределах компетенции контроля за соблюдением и исполнением законов области в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

2. Липецкий областной Совет депутатов осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством области.

Статья 5. Полномочия Губернатора области в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия

1. К полномочиям Губернатора области в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия относятся:

1) самостоятельная организация деятельности по осуществлению переданных полномочий в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе предусмотренными пунктом 6 статьи 9.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2) обеспечение своевременного представления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и

государственной охраны объектов культурного наследия (далее - федеральный орган охраны объектов культурного наследия), документов и информации, предусмотренных подпунктом 4 пункта 8 статьи 9.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Губернатор области осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством области.

Статья 6. Полномочия Правительства области в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия

1. К полномочиям Правительства области в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия относятся:

1) принятие правовых актов области в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

2) определение органа области, уполномоченного в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

3) утверждение государственных программ области в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

4) установление порядка организации и осуществления регионального государственного контроля (надзора) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия;

5) установление порядка определения размера оплаты государственной историко-культурной экспертизы в соответствии с положениями Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

6) обеспечение условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, находящихся в собственности области;

7) согласование решения федерального органа охраны объектов культурного наследия об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, не отвечающего критериям отнесения объекта к объектам культурного наследия федерального значения, расположенного на территории области, на категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, содержащего вывод о соответствии такого объекта критериям отнесения объекта к объекту культурного наследия регионального значения;

8) согласование решения федерального органа охраны объектов культурного наследия об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения, расположенного на территории области, на категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия федерального значения на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, содержащего вывод о соответствии такого объекта критериям отнесения объекта к объектам культурного наследия федерального значения;

9) обращение в федеральный орган охраны объектов культурного наследия об исключении из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) объекта культурного наследия регионального значения в соответствии со статьей 23 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

10) принятие по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия федерального значения, в том числе объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), утверждение требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия федерального значения либо проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия;

11) принятие решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, в том числе объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, и утверждение требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия либо проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия;

12) принятие решения о прекращении существования зон охраны объектов культурного наследия федерального значения, регионального значения, в том числе объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия);

13) согласование представления федерального органа охраны объектов культурного наследия в Правительство Российской Федерации о принятии решения о воссоздании утраченного объекта культурного наследия за счет средств федерального бюджета;

14) установление порядка утверждения границ территории выявленного объекта культурного наследия, расположенного на территории области;

15) установление срока и порядка принятия решения о разработке проекта зон охраны объекта культурного наследия, проектов единой охранной зоны объектов культурного наследия, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, единой зоны охраняемого природного ландшафта (за исключением зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия).

2. Правительство области осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством области.

Статья 7. Полномочия уполномоченного органа области в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия

1. К полномочиям уполномоченного органа области в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее – уполномоченный орган) относятся:

1) принятие правовых актов области в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

2) осуществление регионального государственного контроля (надзора) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия;

3) государственная охрана объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия;

4) разработка и реализация государственных программ области в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

5) выдача задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации), объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия;

6) установление требований к сохранению объектов культурного наследия федерального значения, требований к содержанию и использованию объектов культурного наследия федерального значения в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 47.3 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требований к обеспечению доступа к объектам культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации), требований к сохранению объектов культурного наследия регионального значения, требований к содержанию и использованию объектов культурного наследия регионального значения в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 47.3 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требований к обеспечению доступа к объектам культурного наследия регионального значения, подготовка и утверждение охранных обязательств собственников или иных законных владельцев объектов культурного наследия в соответствии с пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

7) организация проведения работ по выявлению и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

8) установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места регионального значения, ограничений использования лесов и требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места регионального значения, включая требования к видам разрешенного использования земельных участков, к хозяйственной деятельности на земельных участках в границах территории достопримечательного места регионального значения;

9) утверждение границы территории выявленного объекта культурного наследия;

10) принятие решения о включении объекта культурного наследия в реестр в качестве объекта культурного наследия регионального значения или об отказе во включении объекта в указанный реестр;

11) принятие в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации, решения об отнесении объектов культурного наследия регионального значения к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии;

12) принятие решения о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного

наследия либо об отказе во включении указанного объекта в данный перечень;

13) формирование и ведение перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории области;

14) осуществление мониторинга данных об объектах культурного наследия, включенных в реестр, в целях своевременного изменения данных об объектах культурного наследия, включенных в реестр;

15) принятие решения о разработке проекта зоны охраны объекта культурного наследия, проектов единой охранной зоны объектов культурного наследия, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, единой зоны охраняемого природного ландшафта (за исключением зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты);

16) организация работы по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия;

17) внесение сведений в единую информационную систему жилищного строительства в случаях, установленных Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в отношении объектов культурного наследия регионального значения.

2. В соответствии со статьей 9.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» уполномоченный орган области осуществляет:

1) государственную охрану объектов культурного наследия федерального значения в соответствии со статьей 33 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», за исключением:

ведения реестра;

организации и проведения государственной историко-культурной экспертизы в части, необходимой для исполнения полномочий федерального органа охраны объектов культурного наследия;

согласования проектов зон охраны объектов культурного наследия федерального значения и установления требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места федерального значения;

выдачи разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия;

2) федеральный государственный контроль (надзор) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и

государственной охраной объектов культурного наследия федерального значения;

3) принятие в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации, решения об отнесении объектов культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации в соответствии с подпунктом 6 пункта 1 статьи 9 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации») к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии;

4) внесение сведений в единую информационную систему жилищного строительства в случаях, установленных Федеральным законом от 13 июля 2015 года №225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в отношении объектов культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации).

3. Уполномоченный орган области осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством области.

Статья 8. Порядок организации работы по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия

1. Работу по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, на основании заявления о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в реестр, направленного в соответствии с пунктом 2 статьи 16.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», организует уполномоченный орган области.

2. В срок не позднее 20 рабочих дней со дня регистрации заявления о включении в реестр объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, уполномоченный орган области создает комиссию по установлению (определению) историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия (далее - Комиссия), с привлечением специалистов в области охраны объектов культурного наследия.

Заявление о включении в реестр объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, подлежит регистрации уполномоченным органом области в день его поступления в соответствии с установленным порядком делопроизводства.

Состав и порядок работы Комиссии утверждаются уполномоченным органом области.

3. Комиссия в течение 70 рабочих дней со дня ее создания представляет в уполномоченный орган области заключение, подписанное всеми членами Комиссии, об историко-культурной ценности данного объекта с точки зрения истории, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники.

4. Решение о включении или об отказе во включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия принимается на основании заключения Комиссии уполномоченным органом области в течение 2 рабочих дней со дня поступления заключения Комиссии. Уполномоченный орган области в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения направляет заявителю уведомление с приложением копии такого решения заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Статья 9. Порядок принятия решений об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, утверждение требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон, принятие решения о прекращении существования зон охраны объектов культурного наследия

1. Решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, в том числе объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, принимаются, требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон утверждаются Правительством области на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия с учетом наличия положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы в течение шести месяцев со дня поступления соответствующего представления уполномоченного органа области.

2. Зоны охраны объекта культурного наследия, объединенные зоны охраны объектов культурного наследия прекращают существование без принятия решения о прекращении существования таких зон в случае исключения объекта культурного наследия из реестра.

Статья 10. Порядок ограничения или запрещения движения транспортных средств на территориях объектов культурного наследия и в их зонах охраны

1. В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия вследствие движения транспортных средств, уполномоченный орган области организывает проведение государственной историко-культурной экспертизы.

2. В течение 5 рабочих дней со дня получения положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы уполномоченный орган области по согласованию с органами местного самоуправления муниципального образования, на территории которого располагается объект культурного наследия, выявленный объект культурного наследия, полученному в виде письменного отзыва, обращается в Правительство области с ходатайством об ограничении или запрещении движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия и (или) в его зонах охраны.

3. Решение о запрещении или ограничении движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия и (или) в его зонах охраны принимается в течение 10 рабочих дней со дня поступления обращения уполномоченного органа области и оформляется актом Правительства области.

Статья 11. Воссоздание утраченного объекта культурного наследия

1. Воссоздание на территории области утраченного объекта культурного наследия за счет средств областного бюджета осуществляется на основании решения Липецкого областного Совета депутатов, принятого по представлению Правительства области, основанному на предложении уполномоченного органа области и заключении государственной историко-культурной экспертизы.

2. Предложение уполномоченного органа области согласовывается с органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого воссоздается утраченный объект культурного наследия, в виде письменного отзыва, а в случае воссоздания памятника или ансамбля религиозного назначения - с учетом письменного отзыва религиозной организации.

Статья 12. Государственные программы области в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия

1. Сохранение, использование, популяризация и государственная охрана объектов культурного наследия, расположенных на территории области, осуществляются в том числе в рамках соответствующих государственных программ области.

2. Включению в государственные программы области, указанные в части 1 настоящей статьи, в приоритетном порядке подлежат объекты культурного наследия, которые соответствуют одному или нескольким критериям, установленным пунктом 2 статьи 12 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. При разработке государственных программ области, указанных в части 1 настоящей статьи, Правительство области может устанавливать дополнительные критерии для включения объектов культурного наследия в такие программы в приоритетном порядке, не исключая при этом критерии, предусмотренные пунктом 2 статьи 12 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Статья 13. Финансирование мероприятий по сохранению, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия

1. Финансирование мероприятий по сохранению, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия за счет средств, получаемых от использования находящихся в собственности области объектов культурного наследия, включенных в реестр, и (или) выявленных объектов культурного наследия, осуществляется в соответствии с законом области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

2. Льготная арендная плата при предоставлении в аренду физическим и юридическим лицам объектов областной собственности, которые являются объектами культурного наследия, включёнными в реестр и находятся в неудовлетворительном состоянии, устанавливается в соответствии с Законом Липецкой области от 10 апреля 2023 года № 308-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью в Липецкой области».

3. Физическому или юридическому лицу, владеющему на праве аренды объектом культурного наследия, вложившему свои средства в работы по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренные статьями 40 -

45 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», и обеспечившему их выполнение в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», полностью возмещаются средства, вложенные в работы по сохранению объекта культурного наследия, в течение срока действия договора аренды путем их зачета в счет подлежащей уплате арендной платы за объект культурного наследия.

Порядок возмещения средств, вложенных в работы по сохранению объекта культурного наследия, определяется нормативным правовым актом уполномоченного органа области.

Статья 14. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

**Губернатор
Липецкой области**



И.Г. Артамонов

город Липецк
14 июля 2026 года
№ 836-ОЗ