



ПРИКАЗ

МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

08 апреля 2025 года

г. Липецк

№ 11-Ж

О внесении изменений в приказ министерства
имущественных и земельных отношений
Липецкой области от 19 февраля 2025 года
№ 6-Н «Об утверждении административного
регламента предоставления государственной
услуги «Предоставление земельного участка
на торгах»

По результатам проведенного мониторинга нормативных правовых
актов министерства имущественных и земельных отношений Липецкой
области приказываю:

Внести в приказ министерства имущественных и земельных
отношений Липецкой области от 19 февраля 2025 года № 6-Н
«Об утверждении административного регламента предоставления
государственной услуги «Предоставление земельного участка на торгах»
(Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru),
2025, 26 февраля) следующие изменения:

- в приложении к приказу:
- в пункте 9 слово «плате» заменить словом «плане»;
- в пункте 14:
- в абзаце первом слово «пятьдесят» заменить словом «тридцать»;
- в абзаце втором слово «пятидесяти» заменить словом «тридцати»;
- в абзаце третьем слово «их» заменить словом «его»;
- в пункте 31 слово «пятьдесят» заменить словом «тридцать»;
- в пункте 32 слово «плате» заменить словом «плане»;
- в пункте 34 слово «плате» заменить словом «плане»;
- в пункте 54 слово «плате» заменить словом «плане»;
- в пункте 57 слова «тридцати девяти календарных дней» заменить
словами «двадцать один календарный день»;
- в пункте 66 слово «пятьдесят» заменить словом «тридцать»;
- в пункте 67 слово «плате» заменить словом «плане»;

в пункте 69 слово «плате» заменить словом «плане»;
в пункте 89 слово «плате» заменить словом «плане»;
в пункте 92 слова «тридцати девяти календарных дней» заменить словами «двадцать один календарный день»;
в пункте 101 слово «пятьдесят» заменить словом «тридцать»;
в пункте 102 слово «плате» заменить словом «плане»;
в пункте 104 слово «плате» заменить словом «плане»;
в пункте 125 слово «плате» заменить словом «плане»;
в пункте 128 слова «тридцати девяти календарных дней» заменить словами «двадцать один календарный день»;
в пункте 138 слово «плате» заменить словом «плане»;
в пункте 156 слово «плате» заменить словом «плане»;
в пункте 174 слово «плате» заменить словом «плане»;
приложение 2 к административному регламенту предоставления государственной услуги «Предоставление земельного участка на торгах» изложить в следующей редакции:

«Приложение 2
к административному регламенту
предоставления государственной услуги
«Предоставление земельного участка на торгах»

**Форма решения о проведении аукциона по продаже (или на право
заключения договора аренды) земельного участка**

РЕШЕНИЕ

**МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

О проведении аукциона

г. Липецк

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области от 26 декабря 2014 года № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», постановлением Правительства Липецкой области от 16 июля 2024 года № 413 «Об утверждении Положения о министерстве имущественных и земельных отношений Липецкой области», приказом управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 21 декабря 2021 года № 159 «Об установлении порядка выбора начальной цены

предмета аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Липецкой области, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, полномочия по предоставлению которого перераспределены в соответствии с Законом Липецкой области «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», на основании договора на оказание услуг по организации и проведению электронных аукционов от _____, заключенного с областным казенным учреждением «Областной фонд имущества», и заявления от _____ № _____¹ принято решение:

1. Провести аукцион _____

(указывается вид аукциона)

с кадастровым номером _____,

площадь _____ кв. м,

местоположение: _____,

категория земель _____,

вид разрешенного использования _____.

2. Организатор аукциона _____.

3. Установить начальную цену предмета аукциона в размере: _____.

4. Установить задаток для участия в аукционе в размере: _____.

5. Срок договора аренды земельного участка: _____².

6. Организатору аукциона разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте министерства имущественных и земельных отношений Липецкой области www.uizo.ru и на официальном сайте организатора аукциона _____³.

Дополнительно информируем: _____⁴.

Должность уполномоченного лица

Ф.И.О. уполномоченного лица

Сведения об
электронной подписи

¹ Указывается информация о заявителе: фамилия, имя, отчество (при наличии) для физического лица, паспортные данные; организационно-правовая форма, наименование, ИНН, ОГРН для юридического лица; фамилия, имя, отчество (при наличии), должность для представителя юридического лица.

² Указывается в случае проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

³ Указывается официальный сайт организатора аукциона.

⁴ Указывается дополнительная информации (при наличии).

приложение 4 к административному регламенту предоставления государственной услуги «Предоставление земельного участка на торгах» изложить в следующей редакции:

«Приложение 4
к административному регламенту
предоставления государственной услуги
«Предоставление земельного участка на торгах»

**Форма решения об утверждении схемы расположения земельного
участка на кадастровом плане территории**

РЕШЕНИЕ

**МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Липецк

Об утверждении схемы расположения
земельного участка на кадастровом
плане территории

В соответствии со статьями 11.10, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, _____,¹
приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», _____,²
постановлением Правительства Липецкой области от 16 июля 2024 года № 413 «Об утверждении Положения о министерстве имущественных и земельных отношений Липецкой области», заявления от _____ № _____
(_____)³
запись о государственной регистрации права от _____ № _____,
принято решение:

1. Утвердить схему расположения земельного участка (земельных участков) на кадастровом плане территории, площадью _____ кв. м, территориальная зона _____, вид разрешенного использования _____, категория земель _____, местоположение: _____, образуемого (образуемых) из земельного участка с кадастровым номером _____

путем

2. Заявителю _____ (далее – заявитель) обеспечить проведение кадастровых работ и осуществить государственный кадастровый учет образуемого (образуемых) земельного участка (земельных участков), указанного (указанных) в пункте 1 настоящего решения.

– о государственном кадастровом учете образуемого (образуемых) земельного участка (земельных участков), указанного (указанных) в пункте 1 настоящего решения;

– о государственной регистрации права собственности Липецкой области на образуемый (образуемые) земельный участок (земельные участки), указанный (указанные) в пункте 1 настоящего решения⁵.

Должность уполномоченного лица

Ф.И.О. уполномоченного лица

Сведения об
электронной подписи

¹ В случае если земельный участок относится к земельным участкам, государственная собственность на который не разграничена, указывается Закон Липецкой области от 26 декабря 2014 года № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области».

² В случае если земельный участок относится к землям лесного фонда, землям покрытым поверхностными водами, землям запаса, землям особо охраняемых природных территорий, сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельным участкам, расположенных в границах особых экономических зон, указывается реквизиты нормативного правового акта, утверждающего генеральный план поселения, муниципального округа.

Указываются реквизиты нормативного правового акта, устанавливающего особенности использования образуемого земельного участка.

³ Указывается информация о заявителе: фамилия, имя, отчество (при наличии) для физического лица, паспортные данные; организационно-правовая форма, наименование, ИНН, ОГРН для юридического лица; фамилия, имя, отчество (при наличии), должность для представителя юридического лица.

⁴ Указывается при наличии установленной зоны с особыми условиями использования территорий.

⁵ Указывается в случае, если образуемый (образуемые) земельный участок (земельные участки) относятся к собственности Липецкой области.»

Министр

Wes-



И.Д. Никитенкова