



**УПРАВЛЕНИЕ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

« 21 » мая 2025 года

№ 223

г. Липецк

Об утверждении границ и режима  
использования территории объекта  
культурного наследия регионального значения  
«Церковь иконы Казанской Божьей Матери», расположенного по адресу:  
Липецкая область, Лебедянский район, с. Старое Ракитино, ул. Центральная

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь иконы Казанской Божьей Матери», расположенного по адресу: Липецкая область, Лебедянский район, с. Старое Ракитино, ул. Центральная, разработанного ООО «Агентство недвижимости «ЧИСТЫЙ ДОМ» в 2024 году, ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь иконы Казанской Божьей Матери», расположенного по адресу: Липецкая область, Лебедянский район, с. Старое Ракитино, ул. Центральная, согласно приложению.

Начальник управления

А.М. Грушихин

Приложение  
к приказу управления по охране  
объектов культурного наследия  
Липецкой области «Об утверждении  
границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Церковь иконы Казанской Божьей Матери»,  
расположенного по адресу:  
Липецкая область, Лебедянский район,  
с.Старое Ракитино, ул. Центральная»

## **Границы территории объекта культурного наследия регионального значения**

**«Церковь иконы Казанской Божьей Матери»,**  
расположенного по адресу:  
Липецкая область, Лебедянский район,  
с.Старое Ракитино, ул. Центральная

### **Описание границ территории объекта культурного наследия**

Таблица 1 - описание границ

<b>Северная граница:</b>	Проходит от поворотной точки 2 до точки 3 протяжённостью границы 63 м.
<b>Восточная граница:</b>	Проходит от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 протяжённостью границы 26 м.
<b>Южная граница:</b>	Проходит от поворотной точки 4 до поворотной точки 1 протяжённостью границы 54 м.
<b>Западная граница:</b>	Проходит от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 протяжённостью границы 26 м.






Площадь территории – 1511 м<sup>2</sup>

Протяженность границы (периметр) – 169 м

## Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия.



Условные обозначения:

-  - Кадастровые границы ЗУ
-  - номер кадастрового участка
-  - Объект культурного наследия
-  - Границы территории ОКН
-  - Поворотные точки

**Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия.**

Таблица 2 – координаты точек

<b>Обозначение (номер) характерной точки</b>	<b>Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК -48.1)</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	467939.69	1294412.28
2	467965.57	1294416.38
3	467948.53	1294477.44
4	467925.78	1294464.88
1	467939.69	1294412.28

**Режим использования территории объекта культурного наследия**

**Режим использования территории объекта культурного наследия**

**Запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных мелиоративных, хозяйственных и иных работ, ведущих к разрушению объекта культурного наследия, искажению его внешнего облика, нарушающих целостность объекта культурного наследия и создающих угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, за исключением инженерных коммуникаций, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- устройство автостоянок;
- размещение рекламных конструкций;

- размещение на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телевизионных антенн, тарелок спутниковой связи, а так же других средств технического обеспечения;

- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

**Разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

- проведение работ по озеленению и благоустройству территории объекта культурного наследия;

- проведение работ по обеспечению доступа к объекту культурного наследия;

- обеспечение мер пожарной безопасности;

- обеспечение мер экологической безопасности;

- прокладка, ремонт и реконструкция подземных инженерных коммуникаций;

- установка информационных надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия;

- ведение иной хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям законодательства.

.