



ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «24» июля 2025 г. № 379-пп
г. Магадан

О создании автономной некоммерческой организации «Агентство развития арендного жилья Магаданской области»

В целях развития рынка арендного жилья на территории Магаданской области, повышения доступности и качества арендного жилого фонда, содействия формированию комфортной городской среды, в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», статьями 123.24, 123.25 Гражданского кодекса Российской Федерации Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Создать путем учреждения автономную некоммерческую организацию «Агентство развития арендного жилья Магаданской области» (далее - Организация), учредителем которой выступает Магаданская область в лице министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области.

2. Установить, что основной целью деятельности Организации является предоставление жилых помещений на условиях договора субаренды отдельным категориям граждан, определенным законодательством Магаданской области.

3. Определить, что Организация является региональным оператором, которому на условиях договора аренды переданы жилые помещения

для последующей передачи их отдельным категориям граждан на условиях договора субаренды жилых помещений, и наделяется соответствующими полномочиями в рамках действующего законодательства.

4. Определить, что уставной капитал Организации формируется за счет имущественного взноса в размере 10 000 рублей.

5. Министерству строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области:

5.1. Осуществлять координацию деятельности Организации.

5.2. Обеспечить государственную регистрацию Организации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.3. Осуществлять функции и полномочия учредителя Организации.

5.4. Обеспечить подписание и утверждение учредительных документов Организации.

6. Финансирование расходов, связанных с созданием и деятельностью Организации, в том числе формирование уставного капитала, осуществляется за счет средств бюджета Магаданской области, предусмотренных министерству строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области на соответствующие цели.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Магаданской области



С.К. Носов