



ГУБЕРНАТОР МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

У К А З

от «15» декабря 2025 г. № 173-у

г. Магадан

О внесении изменений в указ Губернатора Магаданской области от 14 декабря 2023 г. № 175-у

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2025 г. № 3413-р **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в Указ Губернатора Магаданской области от 14 декабря 2023 г. № 175-у «Об установлении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области на период 2024-2028 годов» следующие изменения:

- дополнить пунктом 1.2 следующего содержания:

«1.2. Установить предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области на 2026 год согласно приложению № 5 к настоящему указу, с обоснованием величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги

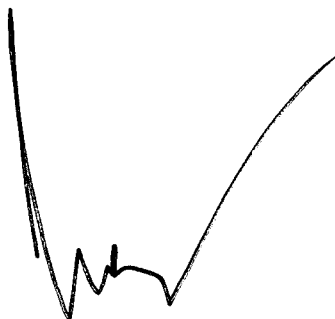
в муниципальных образованиях Магаданской области на 2026 год согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.»;

- дополнить приложением № 5 «Предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области на 2026 год» согласно приложению № 1 к настоящему указу;

- дополнить приложением № 6 «Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области на 2026 год» согласно приложению № 2 к настоящему указу.

2. Настоящий указ подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Магаданской области



С.К. Носов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к указу Губернатора
Магаданской области
от «15» декабря 2025 г. № 173-у

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к указу Губернатора
Магаданской области
от «14» декабря 2023 г. № 175-у

ПРЕДЕЛЬНЫЕ (МАКСИМАЛЬНЫЕ) ИНДЕКСЫ ИЗМЕНЕНИЯ
РАЗМЕРА ВНОСИМОЙ ГРАЖДАНАМИ ПЛАТЫ
ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В МУНИЦИПАЛЬНЫХ
ОБРАЗОВАНИЯХ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2026 ГОД

| № п/п | Наименование муниципального образования | Год | Предельный максимальный индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании, % | |
|----------|---|------|--|---|
| | | | с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года | с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | «Город Магадан» | 2026 | 1,7 | 9,8 |
| 2. | «Ольский муниципальный округ Магаданской области» | 2026 | 1,7 | 9,8 |
| 3. | «Омсукчанский муниципальный округ Магаданской области» | 2026 | 1,7 | 9,8 |
| 4. | «Северо-Эвенский муниципальный округ Магаданской области» | 2026 | 1,7 | 9,8 |
| 5. | «Среднеканский муниципальный округ Магаданской области» | 2026 | 1,7 | 9,8 |
| 6. | «Сусуманский муниципальный округ Магаданской области» | 2026 | 1,7 | 9,8 |
| 7. | «Тенькинский муниципальный округ Магаданской области» | 2026 | 1,7 | 9,8 |
| 8. | «Хасынский муниципальный округ Магаданской области» | 2026 | 1,7 | 9,8 |

| № п/п | Наименование муниципального образования | Год | Предельный максимальный индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании, % | |
|----------|---|------|--|---|
| | | | с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года | с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 9. | «Ягоднинский муниципальный округ Магаданской области» | 2026 | 1,7 | 9,8 |

_____».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к указу Губернатора
Магаданской области
от «15» декабря 2025 г. № 173-у

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к указу Губернатора
Магаданской области
от «14» декабря 2023 г. № 175-у

**ОБОСНОВАНИЕ ВЕЛИЧИНЫ УСТАНОВЛЕННЫХ ПРЕДЕЛЬНЫХ
(МАКСИМАЛЬНЫХ) ИНДЕКСОВ ИЗМЕНЕНИЯ РАЗМЕРА
ВНОСИМОЙ ГРАЖДАНАМИ ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ
УСЛУГИ В МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЯХ МАГАДАНСКОЙ
ОБЛАСТИ НА 2026 ГОД**

| № п/п | Наименование муниципальног о образования | Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области |
|----------|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | «Город Магадан» | <p>Вид благоустройства: одноэтажные жилые дома, не оборудованные централизованной системой тепло-, водоснабжения, водоотведения (г. Магадан).</p> <p>Набор коммунальных услуг: электроснабжение, поставка твердого топлива (печное отопление), подвозная вода, обращение с твердыми коммунальными отходами.</p> <p>Размеры тарифов на коммунальные услуги и темпы их изменения:</p> <ul style="list-style-type: none">- по электроэнергии действующий тариф для населения 5,24 руб./кВтч, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,5%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 11,3%;- по тепловой энергии действующий тариф для населения 4 184,32 руб./Гкал, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 0,1%, рост с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. к январю 2026 года – 5,8%;- по водоотведению действующий тариф для населения 65,67 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 0,8%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 11,8%;- по холодному водоснабжению действующий тариф для населения 32,94 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 0,8%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 11,8%;- по горячему водоснабжению действующий тариф для населения 286,87 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к |

| № п/п | Наименование муниципального образования | Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| | | <p>декабрю 2025 года – 0,1%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 12,8% (тариф двухкомпонентный, на теплоноситель 32,94 руб./куб. м, на тепловую энергию 4 184,32 руб./Гкал);</p> <ul style="list-style-type: none"> - по обращению с твердыми коммунальными отходами действующий тариф для населения 365,02 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года - 1,0%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 10,0%. - по поставке твердого топлива действующий тариф для населения: уголь – 5 282,70 руб./т, дрова – 2 819,52 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года - 1,7%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 9,8%; <p>Нормативы потребления коммунальных услуг:</p> <ul style="list-style-type: none"> - норматив отпуска твердого топлива населению, проживающему в домах с печным отоплением муниципального образования «Город Магадан», 0,12914 т/кв. м в год, на дрова для розжига - 0,019 куб. м/кв. м. - норматив водообеспечения населения путем подвоза воды 54 дм³ на человека в сутки; - норматив накопления твердых коммунальных отходов в индивидуальных жилых домах 3,20 м³/год. <p>Предельный индекс устанавливается для 1388 зарегистрированных жителей, что составляет 1,40% от общей численности населения муниципального образования «Город Магадан», 0,99% от общей численности населения Магаданской области.</p> |
| 2. | «Ольский муниципальный округ Магаданской области» | <p>Вид благоустройства: одноэтажные жилые дома, не оборудованные централизованной системой тепло-, водоснабжения, водоотведения (п. Ола, с. Гадля, с. Кленка, п. Армань, с. Талон, с. Балаганное, с. Тахтоямск, с. Тауйск).</p> <p>Набор коммунальных услуг: электроэнергия, подвозная вода, поставка твердого топлива, обращение с твердыми коммунальными отходами.</p> <p>Размеры тарифов на коммунальные услуги и темпы их изменения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по электроэнергии действующий тариф для населения 5,24 руб./кВтч, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,5%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 11,3%; - по тепловой энергии действующий тариф для населения 3 131,43 руб./Гкал, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 2,4%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 11,2%; - по холодному водоснабжению действующий тариф для населения 50,82 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года - 0%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 5,0%; - по водоотведению действующий тариф для населения 58,93 |

| № п/п | Наименование муниципального образования | Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области |
|-------|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| | | <p>руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года - 1,7%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 12,6%;</p> <p>- по горячему водоснабжению действующий тариф для населения 256,55 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года - 1,5%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 0% (тариф двухкомпонентный, на теплоноситель 50,82 руб./куб. м, на тепловую энергию 3 131,43 руб./Гкал);</p> <p>- по водоснабжению (подвозная вода) действующий тариф для населения 678,55 руб./куб. м (с. Тауйск), рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года - 1,7%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 9,8%;</p> <p>- по поставке твердого топлива действующий тариф для населения: уголь – 5 282,70 руб./т (п. Ола, с. Гадля, с. Клепка, п. Армань, с. Талон, с. Балаганное, с. Тауйск), дрова – 2 571,38 руб./куб. м (п. Ола, с. Гадля, с. Клепка, п. Армань, с. Талон, с. Янский, п. Яна, с. Балаганное, с. Тауйск), рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года - 1,7%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 9,8%.</p> <p>Нормативы потребления коммунальных услуг:</p> <p>- норматив отпуска твердого топлива населению, проживающему в домах с печным отоплением: в п. Ола - уголь 0,210 т/кв. м в год, дрова 0,538 куб. м/кв. м в год; с. Гадля, с. Клепка, с. Талон - уголь 0,231 т/кв. м в год; п. Армань - уголь 0,22 т/кв. м в год; с. Балаганное - дрова 0,6091 т/кв. м в год; с. Тахтоямск - дрова 0,5815 куб. м в год; с. Тауйск - дрова 0,6047 т/кв. м в год;</p> <p>- норматив водообеспечения населения путем подвоза воды 54 дм³ на человека в сутки;</p> <p>- норматив накопления твердых коммунальных отходов в индивидуальных жилых домах 3,20 м³/год.</p> <p>Предельный индекс устанавливается для 1006 зарегистрированных жителей, что составляет 10,59% от общей численности населения «Ольский муниципальный округ Магаданской области» и 0,72% от общей численности населения Магаданской области.</p> |
| 3. | «Омсукчанский муниципальный округ Магаданской области» | <p>Вид благоустройства: 5-этажные жилые дома, с централизованным тепло-, водоснабжением, водоотведением, оборудованные ваннами 1500-1550 мм, душем, раковинами, санузлами (п. Омсукчан).</p> <p>Набор коммунальных услуг: электроэнергия, централизованное водоснабжение, водоотведение, централизованное отопление, горячее водоснабжение, обращение с твердыми коммунальными отходами.</p> <p>Размеры тарифов на коммунальные услуги и темпы их изменения:</p> <p>- по электроэнергии действующий тариф для населения 5,24 руб./кВтч, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,5%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю</p> |

| № п/п | Наименование муниципального образования | Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| | | <p>2026 года – 11,3%;</p> <p>- по тепловой энергии действующий тариф для населения 3 261,17 руб./Гкал, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,7%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 9,5%;</p> <p>- по холодному водоснабжению действующий тариф для населения 55,14 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 2,2%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 11,4%;</p> <p>- по водоотведению действующий тариф для населения 67,31 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,7%, рост с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. к январю 2026 года – 11,6%;</p> <p>- по горячему водоснабжению действующий тариф для населения 238,74 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,8%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 3,6% (тариф двухкомпонентный, на теплоноситель 55,14 руб./куб. м, на тепловую энергию 3 261,17 руб./Гкал);</p> <p>Нормативы потребления коммунальных услуг:</p> <p>- норматив по отоплению 0,0379 Гкал/кв. м общей площади помещения;</p> <p>- норматив по водоснабжению 3,37 куб. м на человека в месяц;</p> <p>- норматив по водоотведению 7,21 куб. м на человека в месяц;</p> <p>- норматив по горячему водоснабжению 3,84 куб. м на человека в месяц;</p> <p>- норматив накопления твердых коммунальных отходов в многоквартирных домах 3,02 м³/год.</p> <p>Предельный индекс устанавливается для 1045 зарегистрированных жителей, что составляет 21,06% от общей численности населения «Омсукчанский муниципальный округ Магаданской области» и 0,75% от общей численности населения Магаданской области.</p> |
| 4. | «Северо-Эвенский муниципальный округ Магаданской области» | <p>Вид благоустройства: одноэтажные жилые дома, не оборудованные централизованной системой тепло-, водоснабжения, водоотведения (с. Гижига, с. Тополовка, с. Гарманда).</p> <p>Набор коммунальных услуг: электроэнергия, поставка твердого топлива.</p> <p>Размеры тарифов на коммунальные услуги и темпы их изменения:</p> <p>- по электроэнергии действующий тариф для населения 5,24 руб./кВтч, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,5%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 11,3%;</p> <p>- по тепловой энергии действующий тариф для населения 3 339,16 руб./Гкал, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 2,0%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 7,7%;</p> |

| № п/п | Наименование муниципальног о образования | Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области |
|----------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| | | <p>- по водоснабжению действующий тариф для населения 56,22 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 0,3%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 18,6%</p> <p>- по горячему водоснабжению действующий тариф для населения 259,98 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,6%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 10,2% (тариф двухкомпонентный, на теплоноситель 56,22 руб./куб. м, на тепловую энергию 3 339,16 руб./Гкал);</p> <p>- по обращению с твердыми коммунальными отходами действующий тариф для населения 357,04 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года - 0%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 15,0%.</p> <p>- по поставке твердого топлива действующий тариф для населения: уголь – 4 658,44 руб./т (с. Гарманда, с. Гижига, с. Тополовка) рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года - 1,7%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 9,8%;</p> <p>Нормативы потребления коммунальных услуг:</p> <p>- норматив отпуска твердого топлива (угля) населению, проживающему в домах с печным отоплением в с. Гижига – 0,1382 т/кв. м в год, с. Тополовка – 0,1393 т/кв. м в год, с. Гарманда – 0,1372 т/кв. м в год.</p> <p>- норматив накопления твердых коммунальных отходов в индивидуальных жилых домах 3,20 м³/год.</p> <p>Предельный индекс устанавливается для 372 зарегистрированных жителей, что составляет 19,83% от общей численности населения «Северо-Эвенский муниципальный округ Магаданской области» и 0,27% от общей численности населения Магаданской области.</p> |
| 5. | «Среднеканский муниципальный округ Магаданской области» | <p>Вид благоустройства: 3-4-этажные жилые дома, с централизованным тепло-, водоснабжением, водоотведением, оборудованные ваннами 1500-1550 мм, душем, раковинами, сапузлами (с. Верхний Сеймчан).</p> <p>Набор коммунальных услуг: электроснабжение, централизованное отопление, водоснабжение, обращение с твердыми коммунальными отходами.</p> <p>Размеры тарифов на коммунальные услуги и темпы их изменения:</p> <p>- по электроэнергии действующий тариф для населения 5,24 руб./кВтч, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,5%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 11,3%;</p> <p>- по холодному водоснабжению действующий тариф для населения 70,89 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 2,1%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 10,2%;</p> <p>- по тепловой энергии действующий тариф для населения 2 366,02</p> |

| № п/п | Наименование муниципального образования | Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| | | <p>руб./Гкал, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,7%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 8,8%;</p> <p>- по поставке твердого топлива действующий тариф для населения: уголь – 5 282,70 руб./т (п. Сеймчан) рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года - 1,7%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 9,8%</p> <p>Нормативы потребления коммунальных услуг:</p> <p>- норматив по отоплению 0,0336 Гкал/кв. м общей площади помещения;</p> <p>- норматив по водоснабжению 4,01 куб. м на человека в месяц;</p> <p>- норматив накопления твердых коммунальных отходов в многоквартирных домах 3,02 м³/год.</p> <p>Предельный индекс устанавливается для 204 зарегистрированных жителей, что составляет 9,6% от общей численности населения «Среднеканский муниципальный округ Магаданской области» и 0,15% от общей численности населения Магаданской области.</p> |
| 6. | «Сусуманский муниципальный округ Магаданской области» | <p>Вид благоустройства: 5-этажные жилые дома, с централизованным тепло-, водоснабжением, водоотведением, оборудованные ваннами 1500-1550 мм, душем, раковинами, санузлами (г. Сусуман).</p> <p>Набор коммунальных услуг: электроснабжение, централизованное водоснабжение, водоотведение, централизованное отопление, горячее водоснабжение, обращение с твердыми коммунальными отходами.</p> <p>Размеры тарифов на коммунальные услуги и темпы их изменения:</p> <p>- по электроэнергии действующий тариф для населения 5,24 руб./кВтч, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,5%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 11,3%;</p> <p>- по тепловой энергии установленный тариф для населения 2 261,45 руб./Гкал, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,7%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 10,0%;</p> <p>- по холодному водоснабжению тариф для населения 49,06 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,8%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 12,6%</p> <p>- по водоснабжению (подвозная вода) действующий тариф для населения 327 72 руб./куб. м (с. Тауйск), рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,8%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 12,6%;</p> <p>- по водоотведению тариф для населения 69,49 руб./куб. м рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,8%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 12,6%</p> |

| № п/п | Наименование муниципального образования | Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| | | <p>- по горячему водоснабжению действующий тариф для населения 176,33 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,7%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 4,0% (тариф двухкомпонентный, на теплоноситель 49,06 руб./куб. м, на тепловую энергию 2 261,45 руб./Гкал);</p> <p>- по обращению с твердыми коммунальными отходами действующий тариф для населения 583,67 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года - 1,7%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 12,5%.</p> <p>Нормативы потребления коммунальных услуг:</p> <ul style="list-style-type: none"> - норматив по отоплению 0,038 Гкал/кв. м общей площади помещения; - норматив по водоснабжению 4,0 куб. м на человека в месяц; - норматив по водоотведению 7,2 куб. м на человека в месяц; - норматив по горячему водоснабжению 3,2 куб. м на человека в месяц; - норматив накопления твердых коммунальных отходов в многоквартирных домах 3,02 м³/год. <p>Предельный индекс устанавливается для 429 зарегистрированных жителей, что составляет 6,36% от общей численности населения «Сусуманский муниципальный округ Магаданской области» и 0,31% от общей численности населения Магаданской области.</p> |
| 7. | «Тенькинский муниципальный округ Магаданской области» | <p>Вид благоустройства: одноэтажные жилые дома, не оборудованные централизованной системой тепло-, водоснабжения, водоотведения (п. Усть-Омчуг).</p> <p>Набор коммунальных услуг: электроснабжение, печное отопление, подвозная вода, обращение с твердыми коммунальными отходами.</p> <p>Размеры тарифов на коммунальные услуги и темпы их изменения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по электроэнергии действующий тариф для населения 5,24 руб./кВтч, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,5%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 11,3%; - по тепловой энергии действующий тариф для населения 3 504,37 руб./Гкал, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,7%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 8,4%; - по холодному водоснабжению действующий тариф для населения 52,93 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 2,0%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 9,5%; - по водоотведению тариф для населения 40,99 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 2,0%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 9,5%; - по горячему водоснабжению действующий тариф для населения |

| № п/п | Наименование муниципальног о образования | Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области |
|----------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| | | <p>250,16 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,8%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 1,5% (тариф двухкомпонентный, на теплоноситель 52,93 руб./куб. м, на тепловую энергию 3 504,37 руб./Гкал);</p> <p>- по поставке твердого топлива действующий тариф для населения: уголь – 4 845,14 руб./т (п. Усть-Омчуг) рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года - 1,7%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 9,8%</p> <p>Нормативы потребления коммунальных услуг:</p> <p>- норматив отпуска твердого топлива (угля) населению, проживающему в домах с печным отоплением, в п. Усть-Омчуг, п. Транспортный - 0,154 т/кв. м в год;</p> <p>- норматив водообеспечения населения путем подвоза воды 54 дм³ на человека в сутки;</p> <p>- норматив накопления твердых коммунальных отходов в индивидуальных жилых домах 3,20 м³/год.</p> <p>Предельный индекс устанавливается для 39 зарегистрированных жителей, что составляет 1,15% от общей численности населения «Тенькинский муниципальный округ Магаданской области» и 0,03% от общей численности населения Магаданской области.</p> |
| 8. | «Хасынский муниципальный округ Магаданской области» | <p>Вид благоустройства: одноэтажные жилые дома, не оборудованные централизованной системой тепло-, водоснабжения, водоотведения (п. Палатка, п. Хасын, п. Стекольный).</p> <p>Набор коммунальных услуг: электроснабжение, печное отопление, подвозная вода, обращение с твердыми коммунальными отходами.</p> <p>Размеры тарифов на коммунальные услуги и темпы их изменения:</p> <p>- по электроэнергии действующий тариф для населения 5,24 руб./кВтч, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,5%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 11,3%;</p> <p>- по тепловой энергии действующий тариф для населения 3 487,09 руб./Гкал, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,7%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 8,3%;</p> <p>- по холодному водоснабжению действующий тариф для населения 62,28 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,8%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 11,7%</p> <p>- по водоотведению действующий тариф для населения 117,01 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,8%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 11,7%</p> <p>- по горячему водоснабжению действующий тариф для населения 258,53 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,7%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026</p> |

| № п/п | Наименование муниципальног о образования | Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области |
|----------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| | | <p>года к январю 2026 года – 9,1% (тариф двухкомпонентный, на теплоноситель 62,28 руб./куб. м, на тепловую энергию 3 487,09 руб./Гкал);</p> <ul style="list-style-type: none"> - по водоснабжению (подвозная вода п. Палатка) действующий тариф для населения 497,17 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года - 1,7%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 9,8%; - по поставке твердого топлива действующий тариф для населения: уголь – 5 282,70 руб./т (п. Палатка, п. Хасын) рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года - 1,7%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 9,8% <p>Нормативы потребления коммунальных услуг:</p> <ul style="list-style-type: none"> - норматив отпуска твердого топлива (угля) населению, проживающему в домах с печным отоплением, в п. Палатка, п. Хасын - 0,273 т/кв. м в год, п. Стекольный - 0,173 т/кв. м в год. - норматив водообеспечения населения путем подвоза воды 54 дм³ на человека в сутки; - норматив накопления твердых коммунальных отходов в индивидуальных жилых домах 3,20 м³/год. <p>Предельный индекс устанавливается для 414 зарегистрированных жителей, что составляет 6,66% от общей численности населения «Хасынский муниципальный округ Магаданской области» и 0,30% от общей численности населения Магаданской области.</p> |
| 9. | «Ягоднинский муниципальный округ Магаданской области» | <p>Вид благоустройства: 1-5-этажные здания с централизованным водоснабжением, оборудованные ваннами длиной 1500-1550 мм, душем, раковинами, мойками и санузлами (п. Ягодное).</p> <p>Набор коммунальных услуг: электроснабжение, централизованное водоснабжение, централизованное отопление, горячее водоснабжение.</p> <p>Размеры тарифов на коммунальные услуги и темпы их изменения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по электроэнергии действующий тариф для населения 5,24 руб./кВтч, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,5%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 11,3%; - по тепловой энергии действующий тариф для населения 3 417,00 руб./Гкал, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,7% рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 8,8%; - по холодному водоснабжению действующий тариф для населения 85,79 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,9%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 10,0% - по водоотведению действующий тариф для населения 60,48 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,7%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 12,6% |

| № п/п | Наименование муниципального образования | Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Магаданской области |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| | | <p>- по горячему водоснабжению действующий тариф для населения 278,10 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года – 1,8%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 9,3% (тариф двухкомпонентный, на теплоноситель 85,79 руб./куб. м, на тепловую энергию 3 417,00 руб./Гкал);</p> <p>- по обращению с твердыми коммунальными отходами действующий тариф для населения 709,46 руб./куб. м, рост с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года к декабрю 2025 года - 1,7%, рост с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года к январю 2026 года – 9,8%.</p> <p>Нормативы потребления коммунальных услуг:</p> <p>- норматив по отоплению 0,0375 Гкал/кв. м общей площади помещения;</p> <p>- норматив по водоснабжению 4,4 куб. м на человека в месяц;</p> <p>- норматив по горячему водоснабжению 3,3 куб. м на человека в месяц.</p> <p>Предельный индекс устанавливается для 532 зарегистрированных жителей, что составляет 8,30% от общей численности населения «Ягоднинский муниципальный округ Магаданской области» и 0,38% от общей численности населения Магаданской области.</p> |

Прогнозный уровень размера вносимой гражданами месячной платы за коммунальные услуги по самым распространенным видам благоустройства в административных центрах муниципальных образований Магаданской области на 2026 год*

| Наименование коммунальной услуги | декабрь 2025 г. | с 01.01.2026 по 30.09.2026 | Рост к декабрю 2025 г., % | с 30.10.2026 по 30.09.2026 | Рост к январю 2026 г., % | средне-месячная за 2026 г. | Рост к декабрю 2025 г., % |
|--|-----------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------|---------------------------|
| г. Магадан муниципального образования «Город Магадан» (в зоне деятельности ПАО «Магаданэнерго») | | | | | | | |
| Холодное водоснабжение | 521,77 | 526,15 | 0,8% | 588,24 | 11,8% | 557,20 | 6,8% |
| Горячее водоснабжение | 3 098,23 | 3 101,32 | 0,1% | 3 498,63 | 12,8% | 3 299,97 | 6,5% |
| Водоотведение | 1 749,45 | 1 764,10 | 0,8% | 1 972,16 | 11,8% | 1 868,13 | 6,8% |
| Отопление | 4 519,07 | 4 523,58 | 0,1% | 4 785,94 | 5,8% | 4 654,76 | 3,0% |
| Электроснабжение | 2 090,76 | 2 122,68 | 1,5% | 2 362,08 | 11,3% | 2 242,38 | 7,3% |
| Обращение с ТКО | 273,77 | 276,50 | 1,0% | 304,16 | 10,0% | 290,33 | 6,1% |
| ИТОГО: | 12 253,04 | 12 314,33 | 0,5% | 13 511,21 | 9,7% | 12 912,77 | 5,4% |
| г. Магадан муниципального образования «Город Магадан» (в зоне деятельности МУП г. Магадана «Магадантеплосеть») | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|--|------------------|------------------|-------------|------------------|-------------|------------------|-------------|
| Холодное водоснабжение | 521,77 | 526,15 | 0,8% | 588,24 | 11,8% | 557,20 | 6,8% |
| Горячее водоснабжение | 2 016,77 | 2 051,07 | 1,7% | 2 129,05 | 3,8% | 2 090,06 | 3,6% |
| Водоотведение | 1 749,45 | 1 764,10 | 0,8% | 1 972,16 | 11,8% | 1 868,13 | 6,8% |
| Отопление | 2 944,13 | 2 994,18 | 1,7% | 3 335,52 | 11,4% | 3 164,85 | 7,5% |
| Электроснабжение | 2 090,76 | 2 122,68 | 1,5% | 2 362,08 | 11,3% | 2 242,38 | 7,3% |
| Обращение с ТКО | 273,77 | 276,50 | 1,0% | 304,16 | 10,0% | 290,33 | 6,1% |
| ИТОГО: | 9 596,65 | 9 734,68 | 1,4% | 10 691,20 | 9,8% | 10 212,94 | 6,4% |
| В среднем по муниципальному образованию «Город Магадан» | 10 924,84 | 11 024,51 | 0,9% | 12 101,20 | 9,8% | 11 562,86 | 5,8% |
| п. Ола муниципального образования «Ольский муниципальный округ Магаданской области» | | | | | | | |
| Холодное водоснабжение | 564,10 | 553,56 | -1,9% | 581,31 | 5,0% | 567,43 | 0,6% |
| Горячее водоснабжение | 2 847,76 | 2 891,34 | 1,5% | 2 844,22 | -1,6% | 2 867,78 | 0,7% |
| Водоотведение | 1 963,37 | 1 996,00 | 1,7% | 2 246,86 | 12,6% | 2 121,43 | 8,1% |
| Отопление | 4 751,63 | 4 864,25 | 2,4% | 5 410,99 | 11,2% | 5 137,62 | 8,1% |
| Электроснабжение | 2 090,76 | 2 122,68 | 1,5% | 2 362,08 | 11,3% | 2 242,38 | 7,3% |
| Обращение с ТКО | 279,28 | 279,28 | 0,0% | 303,11 | 8,5% | 291,20 | 4,3% |
| ИТОГО: | 12 496,90 | 12 707,10 | 1,7% | 13 748,56 | 8,2% | 13 227,83 | 5,8% |
| п. Омсукчан муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ Магаданской области» | | | | | | | |
| Холодное водоснабжение | 838,68 | 857,08 | 2,2% | 954,73 | 11,4% | 905,91 | 8,0% |
| Горячее водоснабжение | 2664,38 | 2712,72 | 1,8% | 2809,27 | 3,6% | 2761,00 | 3,6% |
| Водоотведение | 1774,96 | 1805,55 | 1,7% | 2014,40 | 11,6% | 1909,98 | 7,6% |
| Отопление | 6304,49 | 6411,67 | 1,7% | 7020,78 | 9,5% | 6716,23 | 6,5% |
| Электроснабжение | 2090,76 | 2122,68 | 1,5% | 2362,08 | 11,3% | 2242,38 | 7,3% |
| Обращение с ТКО | - | - | - | - | - | - | - |
| ИТОГО: | 13673,28 | 13909,71 | 1,7% | 15161,27 | 9,0% | 14535,49 | 6,3% |
| п. Эвенск муниципального образования «Северо-Эвенский муниципальный округ Магаданской области» | | | | | | | |
| Холодное водоснабжение | 630,79 | 632,58 | 0,3% | 749,94 | 18,6% | 691,26 | 9,6% |
| Горячее водоснабжение | 2 386,58 | 2 425,43 | 1,6% | 2 673,56 | 10,2% | 2 549,50 | 6,8% |
| Водоотведение | - | - | - | - | - | - | - |
| Отопление | 5 409,44 | 5 517,57 | 2,0% | 5 941,87 | 7,7% | 5 729,72 | 5,9% |
| Электроснабжение | 2 090,76 | 2 122,68 | 1,5% | 2 362,08 | 11,3% | 2 242,38 | 7,3% |
| Обращение с ТКО | 269,57 | 269,57 | 0,0% | 310,00 | 15,0% | 289,78 | 7,5% |
| ИТОГО: | 10 787,13 | 10 967,83 | 1,7% | 12 037,45 | 9,8% | 11 502,64 | 6,6% |
| с. Верхний Сеймчан муниципального образования «Среднеканский муниципальный округ Магаданской области» | | | | | | | |
| Холодное водоснабжение | 852,81 | 870,73 | 2,1% | 959,15 | 10,2% | 914,94 | 7,3% |
| Горячее водоснабжение | - | - | - | - | - | - | - |
| Водоотведение | - | - | - | - | - | - | - |
| Отопление | 4292,91 | 4365,89 | 1,7% | 4750,08 | 8,8% | 4557,99 | 6,2% |

| | | | | | | | |
|---|------------------|------------------|-------------|------------------|-------------|------------------|-------------|
| Электроснабжение | 2122,20 | 2154,60 | 1,5% | 2397,60 | 11,3% | 2276,10 | 7,3% |
| Обращение с ТКО | 431,22 | 438,55 | 1,7% | 488,98 | 11,5% | 463,77 | 7,5% |
| ИТОГО: | 7699,13 | 7829,77 | 1,7% | 8595,82 | 9,8% | 8212,79 | 6,7% |
| г. Сусуман муниципального образования «Сусуманский муниципальный округ Магаданской области» | | | | | | | |
| Холодное водоснабжение | 551,93 | 562,03 | 1,8% | 632,84 | 12,6% | 597,43 | 8,2% |
| Горячее водоснабжение | 1877,96 | 1910,57 | 1,7% | 1986,94 | 4,0% | 1948,75 | 3,8% |
| Водоотведение | 1521,17 | 1549,01 | 1,8% | 1744,19 | 12,6% | 1646,60 | 8,2% |
| Отопление | 4396,26 | 4471,00 | 1,7% | 4918,09 | 10,0% | 4694,54 | 6,8% |
| Электроснабжение | 2090,76 | 2122,68 | 1,5% | 2362,08 | 11,3% | 2242,38 | 7,3% |
| Обращение с ТКО | 440,67 | 448,16 | 1,7% | 504,18 | 12,5% | 476,17 | 8,1% |
| ИТОГО: | 10878,75 | 11063,44 | 1,7% | 12148,32 | 9,8% | 11605,88 | 6,7% |
| п. Усть-Омчуг муниципального образования «Генькинский муниципальный округ Магаданской области» | | | | | | | |
| Холодное водоснабжение | 625,63 | 638,16 | 2,0% | 698,80 | 9,5% | 668,48 | 6,8% |
| Горячее водоснабжение | 2 596,62 | 2 642,42 | 1,8% | 2682,06 | 1,5% | 2 662,24 | 2,5% |
| Водоотведение | 909,98 | 928,18 | 2,0% | 1016,32 | 9,5% | 972,25 | 6,8% |
| Отопление | 6 774,65 | 6 889,81 | 1,7% | 7469,92 | 8,4% | 7 179,87 | 6,0% |
| Электроснабжение | 2 090,76 | 2 122,68 | 1,5% | 2362,08 | 11,3% | 2 242,38 | 7,3% |
| Обращение с ТКО | - | - | - | - | - | - | - |
| ИТОГО: | 12 997,64 | 13 221,25 | 1,7% | 14 229,18 | 7,6% | 13 725,22 | 5,6% |
| п. Палатка муниципального образования «Хасынский муниципальный округ Магаданской области» | | | | | | | |
| Холодное водоснабжение | 795,94 | 810,58 | 1,8% | 905,34 | 11,7% | 857,96 | 7,8% |
| Горячее водоснабжение | 2 481,92 | 2 524,95 | 1,7% | 2 755,68 | 9,1% | 2 640,31 | 6,4% |
| Водоотведение | 2 618,68 | 2 666,87 | 1,8% | 2 978,62 | 11,7% | 2 822,75 | 7,8% |
| Отопление | 5 649,09 | 5 745,12 | 1,7% | 6 219,09 | 8,3% | 5 982,11 | 5,9% |
| Электроснабжение | 2 090,76 | 2 122,68 | 1,5% | 2 362,08 | 11,3% | 2 242,38 | 7,3% |
| Обращение с ТКО | 443,06 | 450,59 | 1,7% | 502,41 | 11,5% | 476,50 | 7,5% |
| ИТОГО: | 14 079,45 | 14 320,79 | 1,7% | 15 723,22 | 9,8% | 15 022,01 | 6,7% |
| п. Ягодное муниципального образования «Ягоднинский муниципальный округ Магаданской области» | | | | | | | |
| Холодное водоснабжение | 1 132,43 | 1 153,94 | 1,9% | 1 269,31 | 10,0% | 1 211,63 | 7,0% |
| Горячее водоснабжение | 2 836,61 | 2 886,58 | 1,8% | 3 155,73 | 9,3% | 3 021,16 | 6,5% |
| Водоотведение | 1 415,23 | 1 438,87 | 1,7% | 1 619,75 | 12,6% | 1 529,31 | 8,1% |
| Отопление | 6 310,52 | 6 417,80 | 1,7% | 6 984,49 | 8,8% | 6 701,14 | 6,2% |
| Электроснабжение | 2 090,76 | 2 122,68 | 1,5% | 2 362,08 | 11,3% | 2 242,38 | 7,3% |
| Обращение с ТКО | 526,69 | 535,64 | 1,7% | 588,14 | 9,8% | 561,89 | 6,7% |
| ИТОГО: | 14 312,23 | 14 555,51 | 1,7% | 15 979,50 | 9,8% | 15 267,50 | 6,7% |

* Прогнозный расчет произведен для жилых помещений площадью 54 м² и количества проживающих – 3 человек.