



**ГУБЕРНАТОР  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.03.2025 № 82-ПГ

г. Красногорск

**Об установлении охранной зоны памятника природы  
областного значения «Баулинский лес»**

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.02.2015 № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон», Законом Московской области № 96/2003-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях», с учетом решения Градостроительного совета Московской области от 18.09.2024 и в целях обеспечения внесения в Единый государственный реестр недвижимости данных о границах охранных зон постановляю:

1. Установить охранную зону памятника природы областного значения «Баулинский лес».

2. Утвердить прилагаемое Положение об охранной зоне памятника природы областного значения «Баулинский лес».

3. Установить границы охранной зоны памятника природы областного значения «Баулинский лес» согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Министерству экологии и природопользования Московской области в срок до 01.12.2025 обеспечить внесение изменений в постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области» в части внесения сведений об охранной зоне памятника природы областного значения «Баулинский лес».

5. Министерству информации и молодежной политики Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на Интернет-портале Правительства Московской области ([www.mosreg.ru](http://www.mosreg.ru)) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Вице-губернатора Московской области Локтева В.А.

Губернатор  
Московской области



А.Ю. Воробьев

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Губернатора  
Московской области  
от 21.03.2025 № 82-ПГ

ПОЛОЖЕНИЕ  
об охранной зоне памятника природы областного значения  
«Баулинский лес»

I. Местонахождение охранной зоны

Московская область, городской округ Люберцы, с востока от д. Островцы.

II. Площадь охранной зоны

Площадь охранной зоны памятника природы областного значения «Баулинский лес» (далее – охранный зона) составляет 39,90 га.

III. Территории, входящие в охранную зону

Охранный зона включает следующие территории:

лесо-болотный комплекс, расположенный к северу от памятника природы «Баулинский лес» (земельные участки 50:23:0000000:147169 (частично), 50:23:0000000:147171, 50:23:0000000:147172, 50:23:0000000:147173, 50:23:0000000:147176, 50:23:0000000:154266 (частично), 50:23:0030118:3, 50:23:0030155:100, 50:23:0030155:101, 50:23:0030155:102, 50:23:0030155:103, 50:23:0030155:104, 50:23:0030155:105, 50:23:0030155:106, 50:23:0030155:107, 50:23:0030155:108, 50:23:0030155:110 (частично), 50:23:0030155:111, 50:23:0030155:120, 50:23:0030155:91, 50:23:0030155:92, 50:23:0030155:93, 50:23:0030155:94, 50:23:0030155:95, 50:23:0030155:96, 50:23:0030155:97, 50:23:0030155:98, 50:23:0030155:99, частично совпадают с участком лесного фонда Виноградовского лесничества – выделами 1–3 в квартале 11 Виноградовского сельского участкового лесничества);

фрагмент длиной около 0,8 км трассы закрытого канализационного коллектора (фрагмент земельного участка 50:23:0000000:218), заросший луговой растительностью и мелкоколесем;

земельный участок 50:23:0030154:2 (частично совпадает с участком лесного

фонда Виноградовского лесничества – выдел 5 в квартале 11 Виноградовского сельского участкового лесничества);

фрагмент сельхозугодий в северной части земельного участка 50:23:0030154:10;

фрагменты сельхозугодий, расположенные между трассой коллектора и полосой автодороги М-5 «Урал» на участке обхода п. Октябрьский, – части земельных участков 50:23:0000000:154243 и 50:23:0000000:154445.

Охранная зона создана без изъятия земель собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов. Порядок оборота и использования земельных (и иных) участков регламентируется Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

#### IV. Описание охранной зоны

Территория охранной зоны располагается на границе Мещерской и Москворецко-Окской физико-географических провинций в зоне распространения плоских и слабоволнистых водноледниковых и древнеаллювиально-водноледниковых (долинно-зандровых) равнин. Кровля дочетвертичных образований местности представлена среднеюрскими глинами. Абсолютные высоты территории изменяются от 111 м до 122 м над уровнем моря.

Территория охранной зоны включает северо-западные склоны останцового холма, фрагмент пониженной древней ложбины стока, а также участок плоской поверхности высокой поймы рек Москвы и Пехорки.

Склоновые поверхности холма – останца первой надпойменной террасы – представлены на территории пологонаклонными участками крутизной от 2-3 градусов до 6-8 градусов, сложенными преимущественно тонко-, мелко- и среднезернистыми песчаными отложениями, реже – супесями, суглинками. Местами склоны осложнены сетью воронкообразных и вытянутых отрицательных форм рельефа с отвалами. Воронки имеют глубину до 2-3 м, диаметр – до 8-1 м. Вытянутые формы рельефа имеют глубину до 1,5 м, высота отвалов – до 0,5 м.

Древняя ложбина стока занимает северо-западную часть территории и вытянута в направлении с юга на север, отделяя останцовый холм от поверхности первой надпойменной террасы реки Москвы. Днище ложбины образовано торфяными и перегнойными толщами на песчано-супесчаных отложениях. Ширина днища изменяется от 180 м в западной части территории до 400 м – на севере. К тальвегу ложбины приурочена серия русловых прудов. Плоская поверхность днища часто осложнена биогенными формами рельефа – приствольными повышениями, кочками и искориями.

В северной части территории, а также с востока и юго-востока в границы охранной зоны входят участки высокой поймы рек Москвы и Пехорки. Плоскую субгоризонтальную поверхность поймы (уклоны не более 1-2 градуса) осложняют мелиоративные каналы, простирающиеся в направлении с юго-запада на северо-восток, с северо-запада на юго-восток и в субмеридиональном направлении. Между двух каналов, протянувшихся в субмеридиональном направлении в восточной части территории, образована насыпь высотой около 2,5-3 м, шириной до 50 м с крутизной бортов около 20-25 градусов.

Гидрологический сток на территории охранной зоны по безымянному водотоку и мелиоративным каналам направлен на северо-восток в реку Пехорку и на юго-восток в реку Москву.

Долина безымянного водотока протягивается через территорию охранной зоны на расстояние около 1 км. На водотоке образована серия из трех подпорных прудов. Ширина обводненных прудов, акватории которых по большей части затянута ряской, достигает 40-45 м. Длина водоемов достигает сто метров и более. Глубина прудов у берега – 0,15-0,2 м. Дно – песчаное, илисто-песчаное. Между обводненными прудами образованы насыпные плотины высотой до 1,2-1,5 м, шириной до 15 м. Глубина вреза спущенных прудов – 0,5 м. Протяженность – до 100 м, ширина – до 40 м.

В районе северной оконечности территории образованы заболоченные и обводненные карьеры. Протяженность зеркала открытой воды акватории наиболее крупного водоема составляет около 150 м, ширина достигает 50 м и более.

В северной, северо-восточной, восточной и юго-восточной частях территории образована система мелиоративных водотоков. Протяженность наиболее длинного канала, протянувшегося в пределах территории с северо-запада на юго-восток, составляет около 1,3 км. Ширина канала составляет 5-8 м. Еще один крупный канал, образованный в юго-западной части территории, имеет протяженность около 800 м в границах охранной зоны, ширину от 6-8 м до 10-12 м.

В юго-восточной части территории охранной зоны в результате деятельности бобров на мелиоративных каналах сформирована плотина, вызывающая подтопление территории площадью около 1,9 га.

Почвенный покров территории образован преимущественно серыми почвами под широколиственными лесами на склонах останцового холма, гумусово-глеевыми почвами под черноольшаниками в днище ложбины стока. Местами на склонах холма под хвойными породами встречаются дерново-подзолистые и дерново-подзолисто-глеевые почвы, на высокой пойме – агрогенно-преобразованные аллювиальные агрогумусовые почвы.

Охранная зона расположена на плоской водно-ледниковой равнине, на которой развиваются различные типы лесов, лугов, низинные и переходные болота, дополняющиеся антропогенно преобразованными сообществами кустарниковых зарослей и лугов на залежах, вдоль троп и по трассе закрытого канализационного коллектора, а также агроценозами. Для территории характерна мозаичная пространственная структура, и здесь сложно выделить преобладающий тип растительных сообществ. В целом в составе и структуре растительных сообществ охранной зоны значительно выражено влияние существенного антропогенного пресса.

Крайняя северная оконечность охранной зоны представляет собой комплекс заболоченных залесенных и открытых биоценозов, представленных сырыми лесами, ивовыми зарослями (ива пятитычинковая, ива козья), влажнотравными лугами, аквальными комплексами обводненных участков. Здесь на лугах отмечен пальчатокоренник мясо-красный – вид, не внесенный в Красную книгу Московской области, но нуждающийся на территории области в постоянном контроле и наблюдении. По берегам водоемов произрастают заросли рогоза широколистного.

Вдоль северо-западной окраины территории расположены более или менее сырые мелколиственные леса и кустарниковые заросли. Ольховые влажнотравные леса сменяются березовым с рябиной и черемухой влажнотравно-широкотравным лесом с участием вяза шершавого и дуба черешчатого, а тот, в свою очередь, – ивовыми зарослями и сырыми ежово-купырево-крапивными лугами с участием мяты, иван-чая, лопуха большого и гравилата.

К югу от заболоченного комплекса располагаются умеренно увлажненные широколиственно-мелколиственные и смешанные леса, являющиеся краевой частью лесного массива памятника природы «Баулинский лес».

Прилегающий к грунтовой дороге, проходящей по северной части охранной зоны, кленово-липово-березовый лес в значительной степени нарушен. В древесном ярусе преобладает береза бородавчатая, образующая верхний ярус, где к ней примешивается в меньшем количестве липа сердцелистная. Клен платановидный участвует преимущественно во втором ярусе. На окраине леса встречена яблоня домашняя. Сомкнутость древесного яруса довольно значительна и составляет около 0,7. В кустарниковом ярусе обильны рябина обыкновенная и черемуха птичья. Травяной ярус образован как неморальным широкотравьем (вороний глаз, сныть обыкновенная, недотрога обыкновенная, живучка ползучая, ландыш майский), так и видами с более широким экологическим спектром – такими, как чесночница черешковая, гравилат городской и крапива двудомная. Прогалины в лесу заняты зарослями кустарниковых ив, малины обыкновенной, крапивы двудомной и таволги вязолистной с участием гравилата городского,

лютика едкого и лопуха большого.

Ближе к центру северной части охранной зоны расположена ложбина с каскадом старых усадебных прудов. Сырые склоны ложбины покрыты влажнотравными лугами с господством калужницы болотной (широко распространенной и в затопляемых понижениях), таволги вязолистной, крапивы двудомной, зарослями ив пепельной и пятитычинковой. Вдоль ложбин и ручьев отмечены деревья ольхи черной; в травяном ярусе в таких лесах, как правило, господствуют крапива двудомная и лабазник вязолистный.

По берегам прудов развиваются влажнотравные луга с осокой ложносытевидной, лопухом большим, лабазником вязолистным, крапивой, снытью, малиной, недотрогой, мокрицей, гравилатом речным. Произрастают отдельные деревья ольхи черной, осины, березы бородавчатой, иногда – по более сухим местам – липы сердцелистной. Повсеместно встречаются древесные и кустарниковые ивы.

Близ северо-восточной и восточной границы охранной зоны, по трассе закрытого канализационного коллектора развиты сочетания сорнотравно-разнотравно-злаковых лугов и мелколесий. В луговых сообществах преобладают вейник наземный, ежа сборная, мятлики луговой и узколистый. Среди разнотравья произрастают манжетка, тысячелистник обыкновенный, подмаренник северный. Активны сорные виды растений: одуванчик лекарственный, подорожник большой, бодяк полевой. Местами вдоль троп встречаются заросли борщевика Сосновского. В более увлажненных местообитаниях в травостое лугов в примеси участвуют крапива двудомная и таволга вязолистная. Древесно-кустарниковые заросли образованы кленом американским, березой повислой, ивами. Их высота в среднем достигает 4-6 м. Под пологом деревьев и кустарников произрастают луговые виды, а также сныть обыкновенная, купырь лесной.

В южной части охранной зоны, на запруженной бобрами территории, развиты гидроморфные местообитания, в которых произрастают влажнотравно-луговые, лесные и болотные сообщества. В условиях умеренного переувлажнения произрастают влажнотравные луга с преобладанием вейника седеющего, лютика кашубского, калужницы болотной, таволги вязолистной, крапивы двудомной. Характерны заросли из черемухи обыкновенной, ивы пепельной и пятитычинковой.

В условиях высокой степени переувлажнения и затопления произрастают черноольховые черемуховые леса. Они отличаются достаточно разреженным древостоем (сомкнутость около 0,3-0,5), состоящим из ольхи черной, осины и березы, выраженным подлеском с преобладанием черемухи и травяным ярусом с доминированием крапивы двудомной, таволги вязолистной, рогоза широколистного, участием осок. Обводненные сообщества характеризуются

мозаичной структурой, сменой сомкнутых и разреженных древостоев, сочетанием влаголюбивых видов растений, активность которых возросла в связи с затоплением территории, с лесными и луговыми умеренно влаголюбивыми видами. Широкое распространение получают березово-черноольховые осоково-зюзниковые заболоченные леса с доминированием зюзника европейского. В воде, местами в большом обилии, произрастает ряска малая.

К юго-западу от территории, запруженной бобрами, вдоль юго-восточной границы памятника природы «Баулинский лес», расположены березовые черемуховые разнотравно-влажнотравные леса. В древостое наряду с березами участвует клен остролистный, в подлеске вместе с черемухой произрастают малина обыкновенная, бузина кистевидная, лещина обыкновенная, рябина обыкновенная, бересклет бородавчатый. Травяной ярус образован вербейником обыкновенным, чиной весенней, чистецом лесным, крапивой двудомной, таволгой вязолистной, недотрогой мелкоцветковой, лютиком кашубским.

Между трассой коллектора и автодорогой М-5 «Урал», а также на крайнем южном участке охранной зоны располагаются небольшие фрагменты сельскохозяйственных угодий (пашни) с участками залежей.

Территория охранной зоны находится под сильным антропогенным воздействием. Она граничит с крупной автомагистралью и многоэтажным жилым массивом, на ней расположена сеть грунтовых дорог и троп. Часть территории представляет собой залежные луга, возникшие на месте сельхозугодий. Все эти факторы приводят к распространению по территории сорных видов растений, среди которых наиболее активны одуванчик лекарственный, подорожник большой, полынь обыкновенная, бодяк полевой, фиалка трехцветная, вероника лекарственная. Местами встречаются заросли крапивы двудомной, особенно обильной в более увлажненных местах. Характерны сообщества с активным участием клена американского, борщевика Сосновского и других инвазивных видов.

На территории охранной зоны зафиксирован один вид растений, являющийся редким и уязвимым таксоном, не внесенным в Красную книгу Московской области, но нуждающимся на территории Московской области в постоянном контроле и наблюдении, — пальчатокоренник мясо-красный. Виды растений, включенные в Красную книгу Московской области, на территории не обнаружены, но потенциально в прибрежно-водных местообитаниях может произрастать турча болотная, наличие которой отмечается для территории памятника природы.

Животный мир территории охранной зоны характеризуется достаточно хорошей сохранностью и репрезентативностью для природных сообществ ближней части юго-востока Московской области, в том числе присутствием



редких и уязвимых видов животных. Таким образом, зоологическая ценность данной территории весьма высока.

Отмечено обитание 61 вида позвоночных животных, относящихся к 16 отрядам четырех классов, в том числе пять видов амфибий, три вида рептилий, 41 вид птиц и 12 видов млекопитающих. Полученные материалы позволяют достаточно полно охарактеризовать ядро фаунистического комплекса и оценить основные типы местообитаний.

Ввиду того, что в границы охранной зоны не входят сколько-нибудь существенные водоёмы, ихтиофауна здесь не представлена.

Основу фаунистического комплекса наземных позвоночных животных составляют виды, экологически связанные с древесной и древесно-кустарниковой растительностью, и виды, характерные для водно-болотных местообитаний. Луговые виды имеют меньшее распространение ввиду малой площади открытых местообитаний на территории. Небольшая доля в фауне охранной зоны синантропных видов свидетельствует о хорошей природной сохранности территории. Всего в пределах рассматриваемой территории выделяются три основных зоокомплекса (зооформации): зооформация лиственных и смешанных лесов, зооформация водно-околоводных местообитаний, зооформация лугово-опушечных местообитаний.

Преобладает на территории охранной зоны зооформация лиственных и смешанных лесов. Из млекопитающих здесь встречаются: обыкновенный еж, обыкновенная и бурозубки, малая лесная и полевая мыши, обыкновенная белка и заяц-беляк. Среди птиц обычны вяхирь, обыкновенная кукушка, большой и малый пестрые дятлы, певчий и черный дрозды, рябинник, зарянка, обыкновенный поползень, большая синица, обыкновенная лазоревка, зяблик, пеночка-теньковка, пеночка-весничка, славка-черноголовка, мухоловка-пеструшка. Встречаются живородящая ящерица и серая жаба. В лесах северной части охранной зоны регулярно фиксируется редкий вид птиц — зеленый дятел, а на опушках встречается редкий вид бабочек — краглазка эгерия. Оба вида занесены в Красную книгу Московской области.

Зооформация, населяющая комплекс водно-околоводных местообитаний, приурочена к цепочке прудов и болот в северной части охранной зоны, наиболее обводненным участкам черноольшаников и к заболоченным лугам юго-восточной части. Из млекопитающих в этих местообитаниях встречаются: американская норка, речной бобр, ондатра, водяная полевка. Из птиц эти биотопы предпочитают кряква, лысуха, камышница, серая цапля, черныш, сизая и озерная чайки, болотная и садовая камышовки, варакушка. Именно в этом типе местообитаний охотится черный коршун — вид, занесенный в Красную книгу Московской области. По берегам водоемов встречаются обыкновенный уж — вид,

занесенный в Красную книгу Московской области, – и европейская болотная черепаха – уязвимый вид, нуждающийся на территории Московской области во внимании и наблюдении (Приложение 1 к Красной книге Московской области). К водоемам и обводненным канавам тяготеют многочисленные амфибии – травяные, остромордые, прудовые и озерные лягушки.

Зооформация лугово-опушечных местообитаний экологически связана с открытыми или частично закустаренными пространствами. Ввиду малой площади таких биотопов на территории охранной зоны численность этой зооформации невелика, но наличие лугово-опушечных видов вносит значительный вклад в разнообразие фауны охранной зоны. Характерными представителями млекопитающих в этой зооформации являются европейский крот, обыкновенная полевка, обыкновенная лисица. Из орнитофауны поляны и луга предпочитают обыкновенный жулан, луговой чекан, серая славка, садовая славка, полевой жаворонок, обыкновенная овсянка, обыкновенный соловей, сорока, чибис, коростель. Здесь же охотятся такие хищные птицы, как канюк и обыкновенная пустельга, кормятся различные насекомые, в том числе крупная дневная бабочка махаон. Обыкновенная пустельга и махаон – уязвимые на территории Московской области виды, занесенные в Приложение 1 к Красной книге Московской области. По всей территории охранной зоны встречается серая ворона и ворон.

#### V. Объекты особой охраны на территории охранной зоны

Охраняемые экосистемы: широколиственно-мелколиственные и смешанные леса; участок сырых лугов и заболоченных лесов, затопленный в результате деятельности бобров; заболоченные ложбины стока с каскадом старинных усадебных прудов; комплекс заболоченных залесенных и открытых биоценозов.

Места обитания охраняемых в Московской области, а также иных редких и уязвимых видов растений и животных, зафиксированных на территории охранной зоны, перечисленных ниже.

Охраняемые в Московской области и иные редкие и уязвимые виды растений:

виды, являющиеся редкими и уязвимыми таксонами, не внесенными в Красную книгу Московской области, но нуждающимися на территории Московской области в постоянном контроле и наблюдении: пальчатокоренник мясо-красный.

Охраняемые в Московской области и иные редкие и уязвимые виды животных:

виды, занесенные в Красную книгу Московской области: черный коршун,

зеленый дятел, обыкновенный уж, краеглазка эгерия;

виды, являющиеся редкими и уязвимыми таксонами, не внесенными в Красную книгу Московской области, но нуждающимися на территории Московской области в постоянном контроле и наблюдении: пустельга, европейская болотная черепаха, махаон.

## VI. Основные источники негативного антропогенного воздействия

### 1. Существующие:

1) нерегулируемая рекреация, самодеятельное обустройство мест отдыха и иных элементов рекреационного и спортивного использования территории – вытаптывание и иные повреждения почвенно-растительного покрова, загрязнение и замусоривание земель, шум, повреждение и уничтожение деревьев, фактор беспокойства для животных;

2) замусоривание территории бытовыми и иными отходами – загрязнение земель и вод;

3) проезд моторных транспортных средств по автомобильным дорогам, тропам и вне автомобильных дорог – нарушение почвенно-растительного покрова, шум, фактор беспокойства для животных, загрязнение воздуха продуктами сгорания горюче-смазочных материалов;

4) свободный выгул домашних животных (собак, кошек) – фактор беспокойства для животных (вплоть до гибели особей дикой фауны);

5) неосторожное обращение с огнем, приводящее к пожарам, – сильное повреждение природных экосистем, резкое снижение численности популяций многих видов флоры и фауны;

6) функционирование мелиоративной системы – изменение природного гидрологического режима территории;

7) внесение удобрений, пестицидов и ядохимикатов при ведении сельскохозяйственного производства – попадание загрязняющих веществ в почвы и воду, распространение их за пределы обработанных сельхозугодий;

8) заселение сорных и агрессивных инвазивных видов растений (клен американский, борщевик Сосновского, рябинник рябинолистный и другие) – конкурентное вытеснение видов нативной флоры;

9) комплекс воздействий, связанных со строящейся автотрассой М-5 «Урал», – шум, выбросы пыли и загрязняющих веществ в атмосферный воздух, образование строительных отходов, возможно изменение гидрологического режима территории;

10) ведение иных строительных и производственных работ на приграничных территориях – шум, загрязнение и замусоривание краевых

частей памятника природы, нарушение санитарных норм и правил;

11) ведение индивидуального подсобного хозяйства на месте бывшего поселения внутри лесного массива – образование отходов человеческой деятельности, фактор беспокойства для видов дикой фауны со стороны домашних животных, факторы, связанные с использованием моторных транспортных средств.

## 2. Потенциальные:

1) дальнейший рост рекреационной нагрузки, как по причине увеличения численности населения д. Островцы как такового, так и в результате возможного рекреационного и спортивного обустройства территории, привлекающего новые потоки отдыхающих;

2) интродукция новых чужеродных видов флоры и фауны, расширение распространения агрессивных инвазивных видов растений;

3) несанкционированный спуск воды из прудов – нарушение гидрологического режима территории, повреждение водных объектов, повреждение местообитания охраняемого растения турчи болотной;

4) рукотворное осушение обводненных лугов для вовлечения их в сельскохозяйственное использование;

5) весенние палы травы на полях и лугах;

6) применение агротехнических приемов и методов, приводящих к эрозии и другой порче почв;

7) изъятие сельскохозяйственных земель под размещение садоводческих и дачных участков, коттеджное и иное строительство, возведение объектов, приуроченных к автотрассе;

8) проведение сплошных рубок в лесах, не относящихся к санитарно-оздоровительным мероприятиям;

9) прокладка новых и расширение существующих автомобильных дорог, троп, трубопроводов, сетей водоотведения и водоснабжения, линий электропередачи, линий связи;

10) комплекс воздействий, связанных с введением в эксплуатацию автотрассы, – круглосуточный шум, выбросы пыли и загрязняющих веществ в атмосферный воздух, загрязненные нефтепродуктами поверхностные стоки, беспокоящее животных ночное освещение, перерезание путей миграции животных.

## VII. Режим особой охраны

### 1. Допустимые виды деятельности:

1) деятельность, направленная на улучшение экологического состояния и сохранение природных комплексов памятника природы, включая следующее:

установка искусственных гнездовий, дуплянок, скворечников;

сбор и вывоз отходов с территории охранной зоны;

рекультивация нарушенных участков земель;

установка информационных знаков (стендов, аншлагов);

выкашивание, вырубка инвазивных видов растений;

2) охрана, защита и воспроизводство лесов в соответствии с их целевым назначением (защитные леса) и категориями защитных лесов;

3) выборочные санитарные рубки;

4) проведение мероприятий по восстановлению лесов в случае гибели лесонасаждений;

5) рубка аварийных деревьев (в целях недопущения вреда жизни и здоровью граждан или ущерба государственному имуществу и имуществу граждан);

6) уборка неликвидной древесины в местах образования ветровала, бурелома, снеголома, верховых и низовых пожаров;

7) осуществление противопожарных мероприятий;

8) проведение научных исследований природоохранной направленности, не наносящих вреда природным комплексам памятника природы и его охранной зоны, ведение экологического мониторинга;

9) проведение экопросветительских, учебных и научных экскурсий;

10) пешие, лыжные, велосипедные и конные прогулки по имеющимся тропам без использования моторных транспортных средств;

11) любительское рыболовство в соответствии с правилами рыболовства для Волжско-Каспийского рыбохозяйственного бассейна, утвержденными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 13.10.2022 № 695 «Об утверждении правил рыболовства для Волжско-Каспийского рыбохозяйственного бассейна»;

12) создание элементов экологической инфраструктуры, с уведомлением Министерства экологии и природопользования Московской области (далее – уполномоченный орган), в том числе:

вынесение на местность границ охранной зоны путем установки информационных щитов (аншлагов);

создание экологических и экотуристских маршрутов в пределах существующих троп;

обустройство площадок для наблюдения за птицами;

13) любительская фото-, видео- и киносъемка;

14) эксплуатация, ремонт, капитальный ремонт, обслуживание

и реконструкция существующих сооружений, велосипедных и пешеходных дорожек, лесных и автомобильных дорог, трубопроводов, сетей водоотведения и водоснабжения, линий электропередачи, линий связи, канализационного коллектора, а также железнодорожного пути необщего пользования, принадлежащего АО «Жуковское предприятие промышленного железнодорожного транспорта»;

15) прокладка новых трубопроводов, сетей водоотведения и водоснабжения, линий электропередачи, линий связи, вне мест обитания и произрастания охраняемых видов флоры и фауны, а также вне мест расположения иных ценных природных объектов с уведомлением уполномоченного органа;

16) традиционная сельскохозяйственная деятельность (производство традиционных сельскохозяйственных культур, распашка земель, сенокошение, регулируемый выпас скота) без размещения объектов капитального строительства, объектов хранения и накопления отходов, скотомогильников, складов ядохимикатов, минеральных удобрений, горюче-смазочных материалов, навоза;

17) на землях сельскохозяйственного назначения применение минеральных удобрений, химических средств борьбы с вредителями, болезнями растений, сорняками и малоценными породами деревьев и кустарников, а также проведение культуртехнической мелиорации по вводу в оборот земель сельскохозяйственного назначения;

18) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых – песков строительных на месторождении «Кулаковские излучины» (с уведомлением уполномоченного органа), при условии выдачи соответствующей лицензии на право пользования недрами.

## 2. Запрещенные виды деятельности:

1) любое строительство, прокладка автомобильных дорог, кроме разрешенных пунктом 1 «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела, а также кроме временных дорог без покрытия лесохозяйственного и сельскохозяйственного назначения вне мест произрастания охраняемых видов растений и мест обитания охраняемых видов животных;

2) любые рубки, кроме разрешенных пунктом 1 «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела;

3) любые рубки деревьев, на которых имеются гнезда крупных птиц (цапель, хищных и других птиц) и гнездовые дупла;

4) интродукция чужеродных видов растений и животных (кроме выращивания сельскохозяйственных культур);

5) деятельность, вызывающая изменение гидрологического режима, в том числе осушительная мелиорация;

6) использование земель под личные сады и огороды;

7) организация туристских станций, бивуаков и палаточных лагерей;

8) проведение культурно-массовых мероприятий, спортивных соревнований, фестивалей без уведомления уполномоченного органа;

9) осуществление рекреационного благоустройства, возведение физкультурно-оздоровительных, спортивных и спортивно-технических сооружений без уведомления уполномоченного органа, за исключением видов деятельности, указанных в пункте 1 «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела;

10) разведение костров вне специально отведенных и оборудованных для этого участков;

11) поджигание растительности, устройство палов травы;

12) прослушивание аудиоустройств без наушников;

13) разведка и добыча полезных ископаемых, за исключением научно-исследовательских работ по геологическому изучению недр для государственных нужд и государственному мониторингу состояния недр, а также деятельности, предусмотренной подпунктом 18 пункта 1 «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела;

14) проведение взрывных работ;

15) использование пиротехнических средств;

16) устройство искусственного освещения;

17) заезд на территорию охранной зоны и перемещение по ней с использованием моторных транспортных средств вне автомобильных и лесных дорог (кроме необходимых для осуществления видов деятельности разрешенных пунктом 1 «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела, а также кроме транспорта для осуществления лесохозяйственной и сельскохозяйственной деятельности, природоохранного патрулирования и иной природоохранной деятельности, транспорта экстренных служб);

18) сбор охраняемых видов растений и их частей, их пересаживание;

19) уничтожение или изъятие из природы охраняемых видов животных;

20) виды деятельности, приводящие к загрязнению территории и акватории, в том числе:

проведение авиационно-химических работ;

применение химических средств борьбы с сорняками и малоценными породами деревьев и кустарников, кроме разрешенных пунктом 1 «Допустимые виды деятельности» и за исключением мероприятий по борьбе с борщевиком Сосновского;

складирование ядохимикатов, минеральных удобрений, горюче-смазочных материалов, навоза;

сброс отходов производства и потребления (включая излишки сельскохозяйственной продукции и растительные отходы) на территорию и акваторию, замусоривание, устройство навалов мусора;

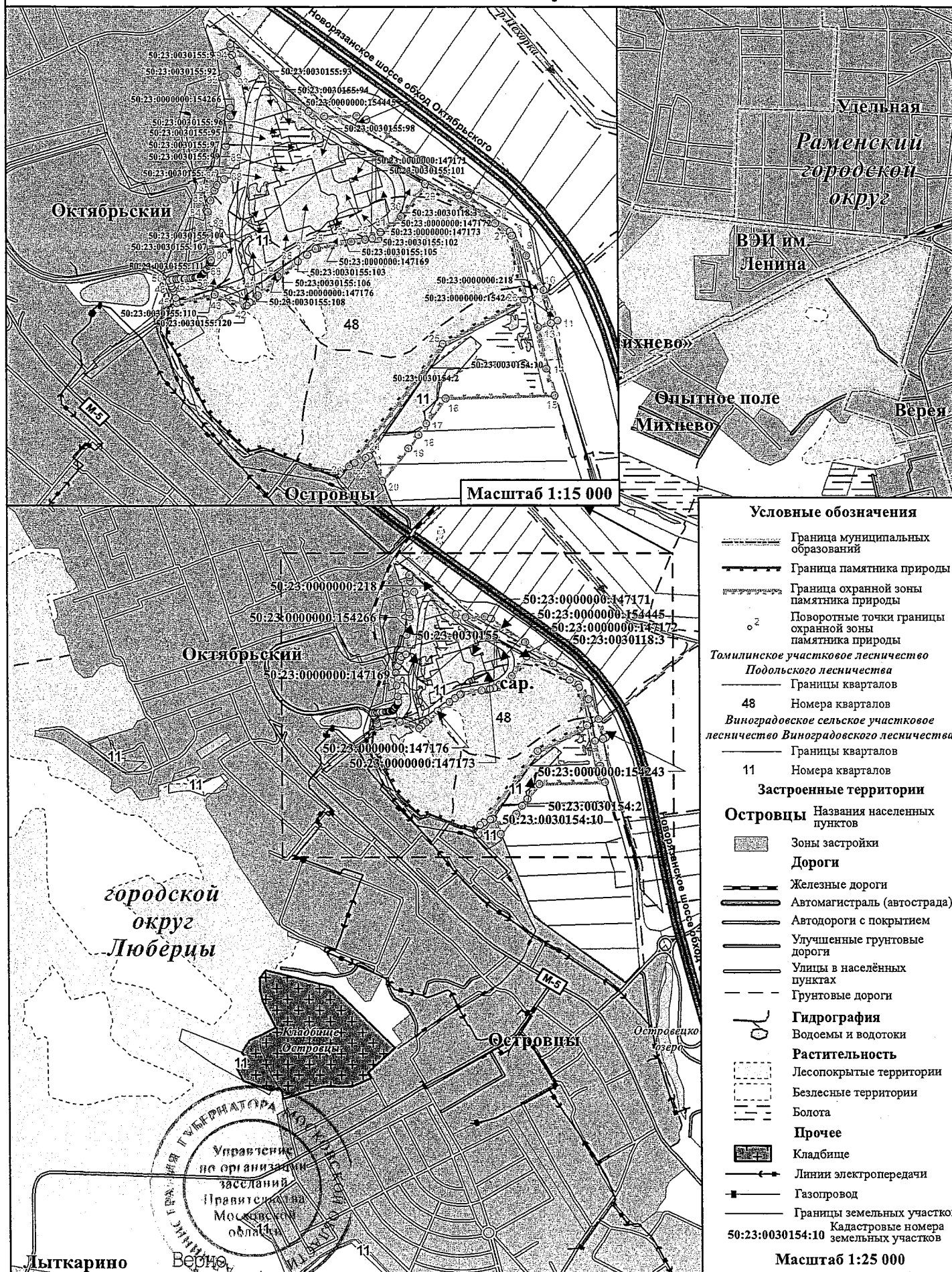
сброс неочищенных сточных вод, установка туалетов;

устройство скотомогильников, кладбищ;

21) иная деятельность, причиняющая вред природным комплексам и их компонентам на территории памятника природы и его охранной зоны.



## Схема территории охранной зоны памятника природы областного значения «Баулинский лес»



Приложение  
к постановлению Губернатора  
Московской области  
от 21.03.2025 № 82-ПГ

ГРАНИЦЫ  
охранной зоны памятника природы областного значения  
«Баулинский лес»

Описание местоположения границ охранной зоны памятника природы областного значения «Баулинский лес» (далее – охранный зона).

Раздел 1

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Люберцы, с востока от д. Островцы.
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	399021 +/- 244 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	<p>1. Допустимые виды деятельности:</p> <p>1) деятельность, направленная на улучшение экологического состояния и сохранение природных комплексов памятника природы, включая следующее:</p> <p>установка искусственных гнездовых, дуплянок, скворечников;</p> <p>сбор и вывоз отходов с территории охранной зоны;</p> <p>рекультивация нарушенных участков земель;</p> <p>установка информационных знаков (стендов, аншлагов);</p> <p>выкашивание, вырубка инвазивных видов растений;</p> <p>2) охрана, защита и воспроизводство лесов в соответствии с их целевым назначением (защитные леса) и категориями защитных лесов;</p> <p>3) выборочные санитарные рубки;</p> <p>4) проведение мероприятий по восстановлению лесов в случае гибели лесонасаждений;</p> <p>5) рубка аварийных деревьев (в целях недопущения вреда жизни и здоровью граждан или ущерба государственному имуществу и имуществу граждан);</p>

		<p>6) уборка неликвидной древесины в местах образования ветровала, бурелома, снеголома, верховых и низовых пожаров;</p> <p>7) осуществление противопожарных мероприятий;</p> <p>8) проведение научных исследований природоохранной направленности, не наносящих вреда природным комплексам памятника природы и его охранной зоны, ведение экологического мониторинга;</p> <p>9) проведение экопросветительских, учебных и научных экскурсий;</p> <p>10) пешие, лыжные, велосипедные и конные прогулки по имеющимся тропам без использования моторных транспортных средств;</p> <p>11) любительское рыболовство в соответствии с правилами рыболовства для Волжско-Каспийского рыбохозяйственного бассейна, утвержденными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 13.10.2022 № 695 «Об утверждении правил рыболовства для Волжско-Каспийского рыбохозяйственного бассейна»;</p> <p>12) создание элементов экологической инфраструктуры, с уведомлением Министерства экологии и природопользования Московской области (далее – уполномоченный орган), в том числе:</p> <p>вынесение на местность границ охранной зоны путем установки информационных щитов (аншлагов);</p> <p>создание экологических и экотуристских маршрутов в пределах существующих троп;</p> <p>обустройство площадок для наблюдения за птицами;</p> <p>13) любительская фото-, видео- и киносъемка;</p> <p>14) эксплуатация, ремонт, капитальный ремонт, обслуживание и реконструкция существующих сооружений, велосипедных и пешеходных дорожек, лесных и автомобильных дорог, трубопроводов, сетей водоотведения и водоснабжения, линий электропередачи, линий связи, канализационного коллектора, а также железнодорожного пути необщего пользования, принадлежащего АО «Жуковское предприятие промышленного железнодорожного транспорта»;</p> <p>15) прокладка новых трубопроводов, сетей водоотведения и водоснабжения, линий электропередачи, линий связи, вне мест обитания и произрастания охраняемых видов флоры и фауны, а также вне мест расположения иных ценных природных объектов с уведомлением уполномоченного органа;</p> <p>16) традиционная сельскохозяйственная деятельность (производство традиционных сельскохозяйственных культур, распашка земель, сенокошение, регулируемый выпас скота) без размещения объектов капитального строительства, объектов хранения и накопления отходов, скотомогильников, складов ядохимикатов, минеральных удобрений, горюче-смазочных материалов, навоза;</p> <p>17) на землях сельскохозяйственного назначения применение минеральных удобрений, химических средств борьбы с вредителями, болезнями растений, сорняками и малоценными породами деревьев и кустарников, а также проведение культуртехнической мелиорации по вводу в оборот земель сельскохозяйственного назначения;</p> <p>18) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых – песков строительных на месторождении</p>
--	--	---

	<p>«Кулаковские излуины» (с уведомлением уполномоченного органа), при условии выдачи соответствующей лицензии на право пользования недрами.</p> <p>2. Запрещенные виды деятельности:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) любое строительство, прокладка автомобильных дорог, кроме разрешенных пунктом 1 «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела, а также кроме временных дорог без покрытия лесохозяйственного и сельскохозяйственного назначения вне мест произрастания охраняемых видов растений и мест обитания охраняемых видов животных;</li> <li>2) любые рубки, кроме разрешенных пунктом 1 «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела;</li> <li>3) любые рубки деревьев, на которых имеются гнезда крупных птиц (цапель, хищных и других птиц) и гнездовые дупла;</li> <li>4) интродукция чужеродных видов растений и животных (кроме выращивания сельскохозяйственных культур);</li> <li>5) деятельность, вызывающая изменение гидрологического режима, в том числе осушительная мелиорация;</li> <li>6) использование земель под личные сады и огороды;</li> <li>7) организация туристских станций, бивуаков и палаточных лагерей;</li> <li>8) проведение культурно-массовых мероприятий, спортивных соревнований, фестивалей без уведомления уполномоченного органа;</li> <li>9) осуществление рекреационного благоустройства, возведение физкультурно-оздоровительных, спортивных и спортивно-технических сооружений без уведомления уполномоченного органа, за исключением видов деятельности, указанных в пункте 1 «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела;</li> <li>10) разведение костров вне специально отведенных и оборудованных для этого участков;</li> <li>11) поджигание растительности, устройство палов травы;</li> <li>12) прослушивание аудиоустройств без наушников;</li> <li>13) разведка и добыча полезных ископаемых, за исключением научно-исследовательских работ по геологическому изучению недр для государственных нужд и государственному мониторингу состояния недр, а также деятельности, предусмотренной подпунктом 18 пункта 1 «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела;</li> <li>14) проведение взрывных работ;</li> <li>15) использование пиротехнических средств;</li> <li>16) устройство искусственного освещения;</li> <li>17) заезд на территорию охранной зоны и перемещение по ней с использованием моторных транспортных средств вне автомобильных и лесных дорог (кроме необходимых для осуществления видов деятельности разрешенных пунктом 1 «Допустимые виды деятельности» настоящего раздела, а также кроме транспорта для осуществления лесохозяйственной и сельскохозяйственной деятельности, природоохранного патрулирования и иной природоохранной деятельности, транспорта экстренных служб);</li> <li>18) сбор охраняемых видов растений и их частей, их пересаживание;</li> <li>19) уничтожение или изъятие из природы охраняемых</li> </ol>
--	---

		<p>видов животных;</p> <p>20) виды деятельности, приводящие к загрязнению территории и акватории, в том числе:</p> <p>проведение авиационно-химических работ;</p> <p>применение химических средств борьбы с сорняками и малоценными породами деревьев и кустарников, кроме разрешенных пунктом 1 «Допустимые виды деятельности» и за исключением мероприятий по борьбе с борщевиком Сосновского;</p> <p>складирование ядохимикатов, минеральных удобрений, горюче-смазочных материалов, навоза;</p> <p>сброс отходов производства и потребления (включая излишки сельскохозяйственной продукции и растительные отходы) на территорию и акваторию, замусоривание, устройство навалов мусора;</p> <p>сброс неочищенных сточных вод, установка туалетов;</p> <p>устройство скотомогильников, кладбищ;</p> <p>21) иная деятельность, причиняющая вред природным комплексам и их компонентам на территории памятника природы и его охранной зоны.</p>
--	--	--

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	452281,02	2219165,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	452083,63	2219398,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	452070,40	2219445,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

4	452070,90	2219540,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	452061,90	2219570,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	451943,60	2219738,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	451839,70	2219874,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	451734,30	2219995,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	451663,70	2220044,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	451563,30	2220093,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	451474,61	2220131,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	451467,01	2220113,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	451454,86	2220076,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	451332,50	2220099,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	451253,09	2220123,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

16	451244,65	2219802,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	451169,84	2219743,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	451136,08	2219719,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	451096,56	2219689,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	450999,29	2219612,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	451072,73	2219572,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	451068,54	2219562,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	451052,86	2219529,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	451043,21	2219511,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	451405,66	2219794,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	451534,32	2220035,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	451720,94	2220000,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

28	451757,91	2219952,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
29	451873,50	2219743,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
30	451778,02	2219671,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
31	451732,94	2219610,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
32	451715,03	2219585,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
33	451711,88	2219564,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
34	451705,54	2219521,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
35	451686,18	2219422,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
36	451685,04	2219416,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
37	451667,03	2219391,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
38	451647,54	2219364,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
39	451604,04	2219303,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-



40	451548,04	2219244,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
41	451527,01	2219221,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
42	451517,51	2219211,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
43	451550,02	2219116,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
44	451526,56	2219003,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
45	451540,10	2219000,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
46	451558,42	2218995,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
47	451568,16	2218992,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
48	451575,97	2218989,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
49	451583,37	2218986,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
50	451592,35	2218980,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
51	451594,05	2218990,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

52	451595,65	2219001,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
53	451595,83	2219003,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
54	451596,41	2219010,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
55	451596,90	2219015,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
56	451597,44	2219027,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
57	451597,48	2219029,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
58	451598,84	2219045,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
59	451599,68	2219052,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
60	451600,55	2219059,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
61	451601,18	2219063,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
62	451601,73	2219066,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
63	451602,99	2219075,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

64	451604,37	2219076,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
65	451605,34	2219077,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
66	451607,30	2219079,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
67	451609,28	2219081,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
68	451611,07	2219083,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
69	451613,40	2219085,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
70	451615,83	2219087,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
71	451617,63	2219088,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
72	451622,49	2219092,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
73	451624,70	2219094,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
74	451632,06	2219099,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
75	451633,72	2219100,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

76	451637,51	2219103,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
77	451639,51	2219104,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
78	451643,84	2219106,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
79	451646,06	2219106,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
80	451648,29	2219107,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
81	451650,17	2219107,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
82	451675,61	2219105,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
83	451729,92	2219100,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
84	451791,41	2219096,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
85	451824,99	2219105,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
86	451854,55	2219117,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
87	451869,74	2219124,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

88	451886,25	2219146,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
89	451981,40	2219151,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
90	452068,79	2219166,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
91	452094,66	2219164,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
92	452186,64	2219148,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
93	452197,12	2219188,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
94	452249,17	2219171,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
95	452271,16	2219166,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	452281,02	2219165,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

