



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.10.2026 № 1317-ПП

г. Красногорск

О внесении изменений в Положение о порядке рассмотрения заявлений о заключении договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, порядке рассмотрения заявлений о заключении дополнительного соглашения к договору о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, порядке рассмотрения заявлений правообладателей об одностороннем отказе от договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей и заявлений о предложении заключить соглашение о расторжении договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей в Московской области

Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение о порядке рассмотрения заявлений о заключении договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, порядке рассмотрения заявлений о заключении дополнительного соглашения к договору о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, порядке рассмотрения заявлений правообладателей об одностороннем отказе от договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей и заявлений о предложении заключить соглашение о расторжении договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей в Московской области, утвержденное постановлением Правительства Московской области от 26.01.2021 № 29/3 «О порядке комплексного развития территорий в Московской области» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Московской области

от 22.10.2021 № 1053/33, от 29.12.2021 № 1482/45, от 29.12.2021 № 1500/45, от 01.03.2022 № 167/8, от 13.04.2022 № 370/13, от 09.06.2023 № 382-ПП, от 12.07.2023 № 503-ПП, от 05.10.2023 № 808-ПП, от 22.11.2023 № 1110-ПП, от 13.12.2023 № 1199-ПП, от 29.02.2024 № 176-ПП, от 03.06.2024 № 538-ПП, от 04.06.2024 № 557-ПП, от 19.08.2024 № 888-ПП, от 28.12.2024 № 1751-ПП, 28.12.2024 № 1757-ПП, от 15.01.2025 № 13-ПП, от 18.04.2025 № 409-ПП, от 06.05.2025 № 484-ПП, от 24.07.2025 № 908-ПП, от 08.10.2025 № 1310-ПП, от 09.12.2025 № 1661-ПП, от 09.12.2025 № 1664-ПП, от 30.12.2025 № 1865-ПП, от 23.01.2026 № 42-ПП, от 27.02.2026 № 183-ПП, от 26.03.2026 № 294-ПП, от 30.04.2026 № 486-ПП, от 02.07.2026 № 772-ПП, от 10.07.2026 № 804-ПП, от 06.08.2026 № 912-ПП, от 01.10.2026 № 1238-ПП).

2. Министерству информации и молодежной политики Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Первый Вице-губернатор
Московской области – Председатель
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Московской области
от 19.10.2026 № 1317-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Положение о порядке рассмотрения заявлений о заключении договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, порядке рассмотрения заявлений о заключении дополнительного соглашения к договору о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, порядке рассмотрения заявлений правообладателей об одностороннем отказе от договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей и заявлений о предложении заключить соглашение о расторжении договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей в Московской области

В пункте 2 Приложения 6 внести следующие изменения:

1. В подпункте 1:

1) в абзаце втором слова «на 120 мест» заменить словами «от 120 до 239 мест включительно»;

2) в абзаце третьем:

слова «на 240 мест» заменить словами «от 240 до 349 мест включительно»;

слово «но» заменить словом «либо»;

3) в абзаце четвертом:

слово «на» заменить словом «от»;

слово «но» заменить словом «либо».

2. В подпункте 2:

1) в абзаце втором слова «на 240 мест» заменить словами «от 240 до 499 мест включительно»;

2) в абзаце третьем слова «на 500 мест» заменить словами «от 500 до 824 мест включительно», слово «но» заменить словом «либо»;

3) в абзаце четвертом слова «на 825 мест» заменить словами «от 825 до 1099 мест включительно», слово «но» заменить словом «либо»;

4) в абзаце пятом слово «но» заменить словом «либо».

3. Подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) сроки ввода поликлиник.

Поликлиника от 100 до 149 пос./смена включительно – не позднее 4 кварталов после ввода очереди строительства объемом 160 тыс. кв. м жилья, либо не позднее 8 кварталов после ввода первых 100 тыс. кв. м жилья в такой очереди.

Поликлиника от 150 до 199 пос./смена включительно – не позднее 4 кварталов после ввода очереди строительства объемом 250 тыс. кв. м жилья, либо не позднее 10 кварталов после ввода первых 150 тыс. кв. м жилья в такой очереди.

Поликлиника от 200 до 249 пос./смена включительно – не позднее 4 кварталов после ввода очереди строительства объемом 300 тыс. кв. м жилья, либо не позднее 14 кварталов после ввода первых 150 тыс. кв. м жилья в такой очереди.

Поликлиника от 250 до 349 пос./смена включительно – не позднее 4 кварталов после ввода очереди строительства объемом 400 тыс. кв. м жилья, либо не позднее 17 кварталов после ввода первых 150 тыс. кв. м жилья в такой очереди.

Поликлиника от 350 пос./смена – одновременно с вводом очереди строительства объемом 550 тыс. кв. м жилья, либо не позднее 20 кварталов после ввода первых 150 тыс. кв. м жилья в такой очереди.

В случае реализации проекта от 500 тыс. кв. м допускается строительство единой поликлиники на 350 и более пос./смена при условии, что потребность населения до ввода в эксплуатацию поликлиники будет обеспечена за счет существующих объектов или временных пунктов оказания амбулаторно-поликлинической помощи, расположенных во встроенных помещениях;».

