



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

20.11.2025 № 06РВ-703

г. Красногорск

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения и утверждении границы и режима использования его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территории объектов культурного наследия», Законом Московской области № 11/2018-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области», Положением о Главном управлении культурного наследия Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 11.04.2016 № 287/11 «О формировании Главного управления культурного наследия Московской области», и на основании заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы, составленного аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы М.С. Рязанцевым (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 14.08.2023 № 2423 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»):

1. Включить выявленный объект культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории

и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Исключить выявленный объект культурного наследия из перечня выявленных объектов культурного наследия Московской области согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить прилагаемые:

1) границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Уваровых, XIX в.: Домик В.А. Жуковского, 1839 г.», расположенного по адресу: Московская область, Можайский муниципальный округ, село Поречье;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Уваровых, XIX в.: Домик В.А. Жуковского, 1839 г.», расположенного по адресу: Московская область, Можайский муниципальный округ, село Поречье;

3) предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Уваровых, XIX в.: Домик В.А. Жуковского, 1839 г.», расположенного по адресу: Московская область, Можайский муниципальный округ, село Поречье.

4. Отделу контрольно-надзорной и аналитической работы Контрольно-правового управления Главного управления культурного наследия Московской области направить копию настоящего распоряжения:

1) в 7-дневный срок после дня первого официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области с соблюдением требований, установленных распоряжением Губернатора Московской области от 21.05.2021 № 163-РГ «Об организации представления нормативных правовых актов Московской области для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации»;

2) в течение 5 рабочих дней со дня его регистрации в Прокуратуру Московской области в соответствии с распоряжением Губернатора Московской области от 23.04.2024 № 196-РГ «О направлении в прокуратуру Московской области нормативных правовых актов Московской области и их проектов, а также проектов федеральных законов, непосредственно связанных с компетенцией органов прокуратуры, разработанных центральными исполнительными органами Московской области, государственными органами Московской области и планируемых к внесению Московской областной Думой в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации в порядке законодательной инициативы».

5. Отделу организационной работы и кадров Управления государственной охраны объектов культурного наследия Главного управления культурного наследия

Московской области в течение 2 рабочих дней со дня регистрации настоящего распоряжения:

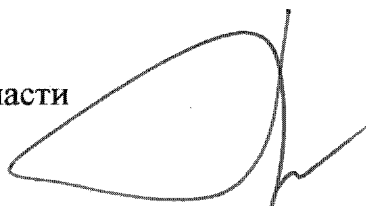
1) опубликовать (разместить) настоящее распоряжение на официальном сайте Главного управления культурного наследия Московской области и на Интернет-портале Правительства Московской области ([www.mosreg.ru](http://www.mosreg.ru));

2) направить копию настоящего распоряжения в Министерство информации и молодежной политики Московской области для официального опубликования (размещения) на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

6. Настоящее распоряжение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Главного управления  
культурного наследия Московской области



Ю.В. Гриднев

Приложение 1  
к распоряжению Главного управления  
культурного наследия Московской области  
от 20.11.2025 № 06РВ-703

### ПЕРЕЧЕНЬ

выявленных объектов культурного наследия, включаемых в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории  
и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного  
наследия регионального значения

№ п/п	Наименование выявленного объекта культурного наследия, дата создания, дата основных изменений (перестроек), автор	Наименование выявленного объекта культурного наследия, с которым он включается в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации	Сведения о времени возникновения или дате создания объекта	Вид объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
1	2	3	4	5	6
1	Усадьба Уваровых, XIX в.: Домик В.А. Жуковского, 1839 г.	«Усадьба Уваровых, XIX в.: Домик В.А. Жуковского, 1839 г.»	1839 г.	Памятник	Московская область, Можайский муниципальный округ, село Поречье

Приложение 2  
к распоряжению Главного управления  
культурного наследия Московской области  
от 20.11.2025 № 06РВ-703

### ПЕРЕЧЕНЬ

выявленных объектов культурного наследия, исключаемых из перечня выявленных  
объектов культурного наследия Московской области

№ п/п	Наименование выявленного объекта культурного наследия, дата создания, дата основных изменений (перестроек), автор	Адрес выявленного объекта культурного наследия
1	2	3
1	Усадьба Уваровых, XIX в.: Домик В.А. Жуковского, 1839 г.	Московская область, Можайский муниципальный округ, село Поречье

УТВЕРЖДЕНА  
распоряжением Главного управления  
культурного наследия Московской области  
от 20.11.2025 № 06РВ-703

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Уваровых, XIX в.: Домик В.А. Жуковского, 1839 г.», расположенного по адресу: Московская область, Можайский муниципальный округ, село Поречье

Описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Уваровых, XIX в.: Домик В.А. Жуковского, 1839 г.», расположенного по адресу: Московская область, Можайский муниципальный округ, село Поречье:

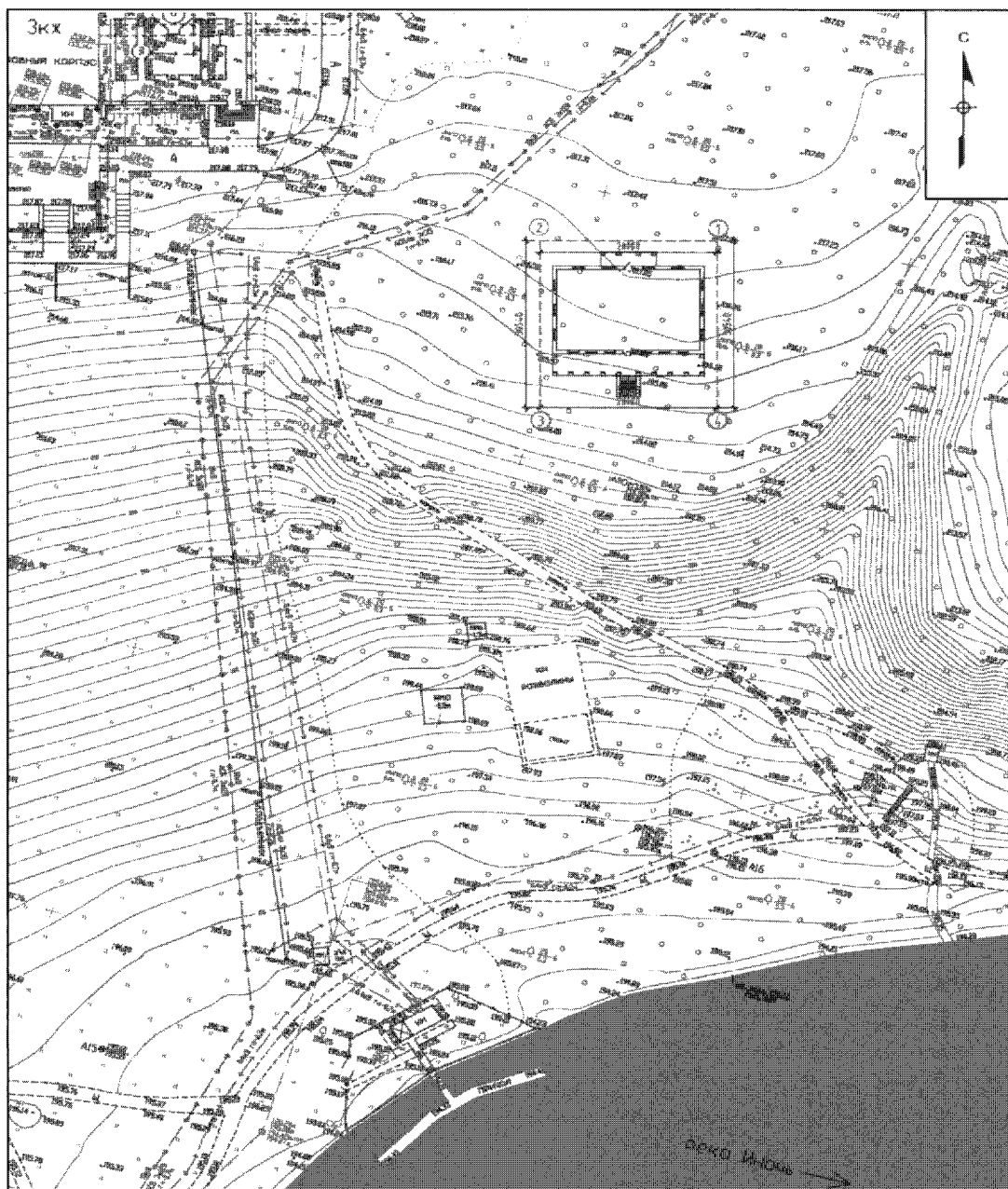
1-2 – из исходной точки 1 с координатами 463878.35, 1254124.70 в западном направлении протяженностью 28 м;

2-3 – в южном направлении протяженностью 30,54 м;

3-4 – в восточном направлении протяженностью 28 м;

4-1 – в северном направлении протяженностью 30,54 м в исходную точку 1.

2. Графическое изображение границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Уваровых, XIX в.: Домик В.А. Жуковского, 1839 г.», расположенного по адресу: Московская область, Можайский муниципальный округ, село Поречье (далее – Объект)



Условные обозначения:

- – граница территории Объекта
- – поворотная (характерная) точка границы территории Объекта
- ① – номер поворотной (характерной) точки границы территории Объекта

3. Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Уваровых, XIX в.: Домик В.А. Жуковского, 1839 г.», расположенного по адресу: Московская область, Можайский муниципальный округ, село Поречье

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-50)	
	Х, м (север)	У, м (восток)
1	2	3
1	463878.35	1254124.70
2	463878.35	1254096.70
3	463847.81	1254096.70
4	463847.81	1254124.70
1	463878.35	1254124.70

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Главного управления  
культурного наследия Московской области  
от 20.11.2025 № 06РВ-703

Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Усадьба Уваровых, XIX в.: Домик В.А. Жуковского,  
1839 г.», расположенного по адресу: Московская область, Можайский  
муниципальный округ, село Поречье

Режимом использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Усадьба Уваровых, XIX в.: Домик В.А. Жуковского,  
1839 г.», расположенного по адресу: Московская область, Можайский  
муниципальный округ, село Поречье (далее – Объект), разрешается по специально  
разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного  
наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

- проведение работ по сохранению Объекта;
  - ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям  
обеспечения сохранности Объекта и позволяющей обеспечить функционирование  
Объекта в современных условиях;
  - ремонт и реконструкция существующих подземных инженерных  
коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков;
  - проведение работ по благоустройству территории Объекта;
  - установка информационных знаков и указателей;
  - обеспечение мер пожарной безопасности.
- Запрещается:
- любое строительство;
  - хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего  
облика Объекта, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения,  
разрушения или уничтожения;
  - проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ,  
за исключением работ по сохранению Объекта или его отдельных элементов;
  - изменение исторической планировочной структуры Объекта, благоустройство,  
связанное с изменением исторического облика территории Объекта;
  - возведение сплошных непроницаемых железобетонных, металлических  
и других ограждений;
  - прокладка инженерных коммуникаций без согласования с органом охраны  
объектов культурного наследия в установленном порядке;
  - захламление территории Объекта, свалка мусора и бытовых отходов;
  - самовольная вырубка и посадка зеленых насаждений;
  - размещение любых рекламных конструкций на Объекте и его территории;
  - установка вышек телекоммуникационной и сотовой связи;
  - установка опор линий электропередачи;

прокладка наземных инженерных коммуникаций, в том числе воздушных линий электропередач, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ;

сброс сточных вод, в том числе дренажных вод;

загрязнение почвы любыми химическими веществами;

складирование снега;

разведение костров;

проведение работ, изменяющих уровень грунтовых вод, нарушающих гидрологический режим;

динамическое воздействие на Объект, создающее разрушающие вибрационные нагрузки.

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Главного управления  
культурного наследия Московской области  
от 20.11.2025 № 06РВ-703

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Усадьба Уваровых, XIX в.: Домик В.А. Жуковского, 1839 г.»,  
расположенного по адресу: Московская область,  
Можайский муниципальный округ, село Поречье

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Уваровых, XIX в.: Домик В.А. Жуковского, 1839 г.», расположенного по адресу: Московская область, Можайский муниципальный округ, село Поречье (далее – предмет охраны, здание) являются:

1) местоположение и силуэтные характеристики здания 1839 г., подчеркивающие его роль в формировании территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Уваровых, XIX в.», расположенного по адресу: Московская область, Можайский муниципальный округ, село Поречье (далее – Усадьба), его связи с природным окружением;

2) мемориальная ценность здания:

связь с именем выдающегося русского поэта В.А. Жуковского, который проживал в здании во время визита в Усадьбу в 1839 г.;

историческое значение здания, как места, отражающего дружеские отношения между В.А. Жуковским и владельцем Усадьбы С.С. Уваровым;

уникальность здания, как символа литературного наследия и культурного обмена эпохи XIX века;

3) историко-культурный контекст:

роль здания в составе Усадьбы и его значение для воссоздания исторического облика Усадьбы;

4) архитектурные особенности здания 1839 г. (на основе исторических данных):  
одноэтажное прямоугольное в плане здание на высоком цоколе из белого камня;  
главный фасад здания с белокаменной лестницей, обращенный к югу в сторону пруда и украшенный террасой во всю длину здания, северный фасад здания с небольшим крыльцом и входной дверью, стены – кирпичные, оштукатуренные, окрашенные в бежевый цвет, окна – высокие, прямоугольные, с белокаменными наличниками и замковыми камнями;

колонны, поддерживающие навес над террасой;

вальмовая металлическая крыша.

2. Фотофиксация предмета охраны представлена в приложении 1 к настоящему предмету охраны.

3. В соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия в предмет охраны могут быть внесены изменения при обнаружении новых сведений, выявленных в процессе проведения комплексных научных исследований при производстве реставрационных работ.

Приложение 1  
к предмету охраны объекта культурного  
наследия регионального значения  
«Усадьба Уваровых, XIX в.: Домик  
В.А. Жуковского, 1839 г.», расположенного  
по адресу: Московская область,  
Можайский муниципальный округ, село  
Поречье

Фотофиксация  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Усадьба Уваровых, XIX в.: Домик В.А. Жуковского, 1839 г.»  
(далее – Объект)



1. Вид на Объект с востока.



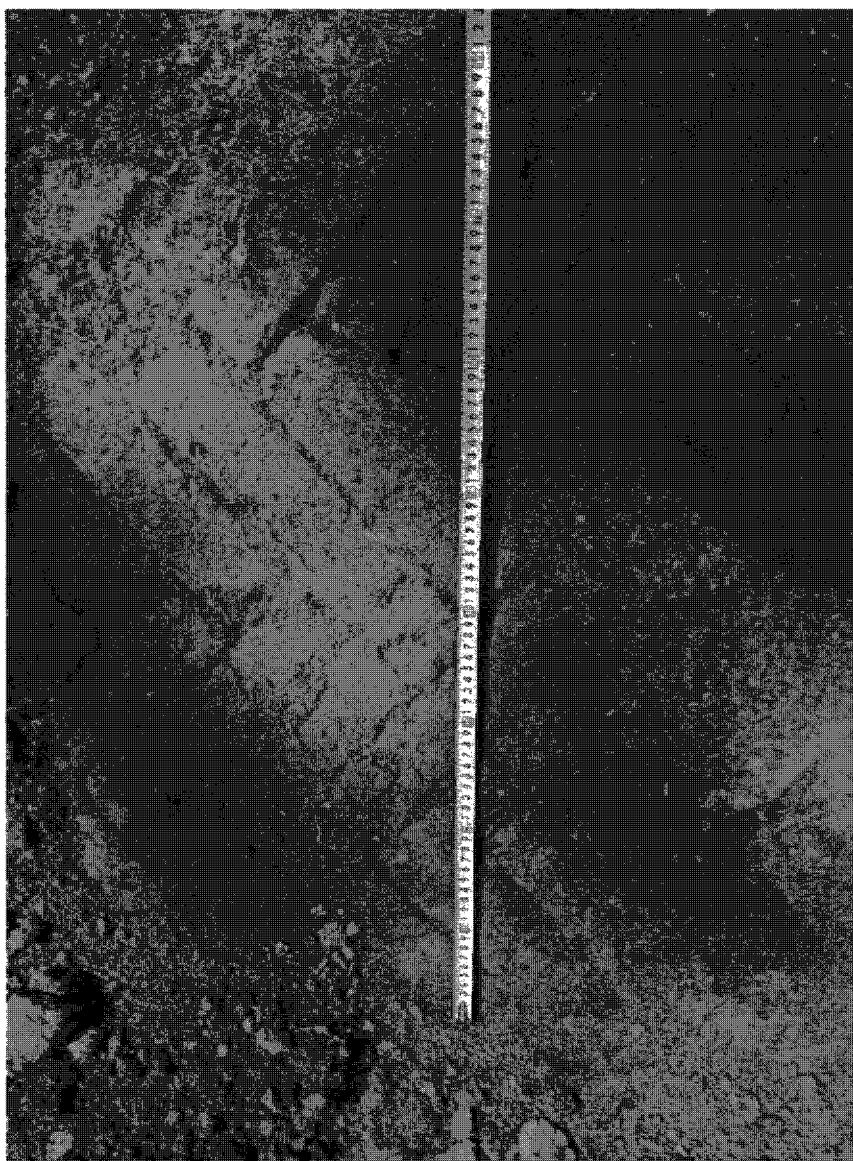
2. Вид на Обьект с северо-востока.



3. Вид на Обьект с юго-востока.



4. Вид на структуру отделки верхнего слоя полов здания.



5. Участок обнаженной основы полов террасы.



6. Фундамент южной стены и стены перегородки здания.



7. Структура кирпичной кладки фундамента здания.