



КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

17.12.2025

Регистрационный № *32-1309/2025*

**КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.12.2025 № *339-Р*

**Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов
в сфере теплоснабжения на 2026-2030 годы для организаций на территории
Московской области**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о Комитете по ценам и тарифам Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 01.11.2011 № 1321/46 «О формировании Комитета по ценам и тарифам Московской области», и на основании решения Правления Комитета по ценам и тарифам Московской области (протокол заседания Правления от 12.12.2025 № 42):

1. Установить долгосрочные параметры регулирования, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2026-2030 годы для теплоснабжающих организаций на территории Московской области согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, на 2026-2030 годы для теплоснабжающих организаций на территории Московской области согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Настоящее распоряжение подлежит размещению (опубликованию) на сайте Комитета по ценам и тарифам Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и направлению в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области.

008041 *

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с 1 января 2026 года.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по ценам и тарифам Московской области Юдину А.И.

Председатель Комитета
по ценам и тарифам
Московской области



О.Г. Толмачев

Долгосрочные параметры регулирования, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации, установленных тарифов для теплонаблюдающих организаций, на 2026-2030 годы

№	Наименование регулируемой организации	ИНН	Территория оказания услуг	Вид товара (услуги) (вид деятельности)	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
1	АО «Петелевская шпалецфабрика»	5032000235	На территории: Овсянковский городской округ Адрес: п. Часы	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2026	15 072,08	0,00	x	x	x	x	x
					2027	x	1,00	x	x	x	x	
					2028	x	1,00	x	x	x	x	
					2029	x	1,00	x	x	x	x	
					2030	x	1,00	x	x	x	x	
2	ОАО «РЖД»	7708503727	На территории: Городской округ Воскресенск Адрес: деревня Берендино	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2026	1 341,29	0,00	x	x	x	x	x
					2027	x	1,00	x	x	x	x	
					2028	x	1,00	x	x	x	x	
					2029	x	1,00	x	x	x	x	
					2030	x	1,00	x	x	x	x	
3	ООО «ОПЫТ»	5042114552	На территории: Сергиево-Посадский городской округ	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2026	20 987,78	0,00	x	x	x	x	x
					2027	x	1,00	x	x	x	x	
					2028	x	1,00	x	x	x	x	
					2029	x	1,00	x	x	x	x	
					2030	x	1,00	x	x	x	x	
4	ООО «ПЛЮС ДЕВЕЛОПМЕНТ РЕГИОН»	7727837620	На территории: Городской округ Мытищи	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2026	529,41	0,00	x	x	x	x	x
					2027	x	1,00	x	x	x	x	
					2028	x	1,00	x	x	x	x	
					2029	x	1,00	x	x	x	x	
					2030	x	1,00	x	x	x	x	
5	ООО «ТЕХНОСТРОМ-ЦЕНТР»	5022060179	На территории: Городской округ Щелково	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2026	735,99	0,00	x	x	x	x	x
					2027	x	1,00	x	x	x	x	
					2028	x	1,00	x	x	x	x	
					2029	x	1,00	x	x	x	x	
					2030	x	1,00	x	x	x	x	
6	ООО СК «СОСНЫ»	9710084604	На территории: Городской округ Королев	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2026	2 184,15	0,00	x	x	x	x	x
					2027	x	1,00	x	x	x	x	
					2028	x	1,00	x	x	x	x	
					2029	x	1,00	x	x	x	x	
					2030	x	1,00	x	x	x	x	
7	АО «Новаэкстрактивест»	5031066508	На территории: Богородский городской округ Адрес: г. Электроугли, мкр. Светлый	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2026	8 768,87	0,00	x	x	x	x	x
					2027	x	1,00	x	x	x	x	
					2028	x	1,00	x	x	x	x	
					2029	x	1,00	x	x	x	x	
					2030	x	1,00	x	x	x	x	

№ п/п	Наименование регулируемой организации	ИНН	Территория оказания услуг	Порядок учета НДС в тарифе на 2026 год	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
								от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2	
2	ОАО «РЖД»	7708503727	Без НДС	Без НДС	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (для прочих потребителей)							
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 533,69	x	x	x	x	x
						с 01.10.2026 по 31.12.2026	4 075,05	x	x	x	x	x
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4 075,05	x	x	x	x	x
						с 01.07.2027 по 31.12.2027	6 067,92	x	x	x	x	x
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	4 871,17	x	x	x	x	x
						с 01.07.2028 по 31.12.2028	4 871,18	x	x	x	x	x
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2029 по 30.06.2029	4 079,63	x	x	x	x	x
						с 01.07.2029 по 31.12.2029	4 079,62	x	x	x	x	x
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2030 по 30.06.2030	4 079,62	x	x	x	x	x
						с 01.07.2030 по 31.12.2030	4 508,46	x	x	x	x	x
					двухставочный ставка за тепловую энергию руб./Гкал							
					ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.							
					С НДС*	Население (тарифы указываются с учетом НДС)						
				одноставочный руб./Гкал		с 01.01.2026 по 30.09.2026	4 311,10	x	x	x	x	x
						с 01.10.2026 по 31.12.2026	4 971,56	x	x	x	x	x
				одноставочный руб./Гкал		с 01.01.2027 по 30.06.2027	4 971,56	x	x	x	x	x
						с 01.07.2027 по 31.12.2027	7 402,86	x	x	x	x	x
				одноставочный руб./Гкал		с 01.01.2028 по 30.06.2028	5 942,83	x	x	x	x	x
						с 01.07.2028 по 31.12.2028	5 942,84	x	x	x	x	x
одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2029 по 30.06.2029	4 977,15	x	x		x	x	x				
	с 01.07.2029 по 31.12.2029	4 977,14	x	x		x	x	x				
одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2030 по 30.06.2030	4 977,14	x	x		x	x	x				
	с 01.07.2030 по 31.12.2030	5 500,32	x	x	x	x	x					
двухставочный ставка за тепловую энергию руб./Гкал												
ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.												

№ п/п	Наименование регулируемой организации	ИНН	Территория оказания услуг	Порядок учета НДС в тарифе на 2026 год	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар					
								от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2						
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (для прочих потребителей)																	
4	ООО «ПЛЮС ДЕВЕЛОПМЕНТ РЕГИОН»	7727837620	Без НДС	Без НДС	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 734,01	х	х	х	х	х					
						с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 005,22	х	х	х	х	х					
						одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 000,03	х	х	х	х					
							с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 000,04	х	х	х	х					
						одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 000,04	х	х	х	х					
							с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 573,25	х	х	х	х					
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2029 по 30.06.2029	3 186,01	х	х	х	х						
						с 01.07.2029 по 31.12.2029	3 186,01	х	х	х	х						
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2030 по 30.06.2030	3 186,01	х	х	х	х						
						с 01.07.2030 по 31.12.2030	3 710,80	х	х	х	х						
					двухставочный ставка за тепловую энергию руб./Гкал												
					ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.												
					Население (тарифы указываются с учетом НДС)												
									С НДС*	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 335,49	х	х	х	х	х
											с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 666,37	х	х	х	х	х
										одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 660,04	х	х	х	х	
											с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 660,05	х	х	х	х	
										одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 660,05	х	х	х	х	
с 01.07.2028 по 31.12.2028	4 359,37	х	х	х							х						
одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2029 по 30.06.2029	3 886,93	х	х						х	х						
	с 01.07.2029 по 31.12.2029	3 886,93	х	х						х	х						
одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2030 по 30.06.2030	3 886,93	х	х						х	х						
	с 01.07.2030 по 31.12.2030	4 527,18	х	х						х	х						
двухставочный ставка за тепловую энергию руб./Гкал																	
ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.																	

№ п/п	Наименование регулируемой организации	ИНН	Территория оказания услуг	Порядок учета НДС в тарифе на 2026 год	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар				
								от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2					
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (для прочих потребителей)																
5	ООО «ТЕХНОСТРОМ-ЦЕНТР»	5022060179	Без НДС	Без НДС	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 043,57	x	x	x	x	x				
						с 01.10.2026 по 31.12.2026	2 256,53	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 256,53	x	x	x	x	x				
						с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 491,43	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2 844,34	x	x	x	x	x				
						с 01.07.2028 по 31.12.2028	2 844,34	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2029 по 30.06.2029	2 844,34	x	x	x	x	x				
						с 01.07.2029 по 31.12.2029	3 355,00	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2030 по 30.06.2030	3 182,38	x	x	x	x	x				
						с 01.07.2030 по 31.12.2030	3 182,38	x	x	x	x	x				
					двухставочный ставка за тепловую энергию руб./Гкал											
					ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.											
					Население (тарифы указываются с учетом НДС)											
					С НДС*					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 493,16	x	x	x	x
				с 01.10.2026 по 31.12.2026							2 752,97	x	x	x	x	x
				одноставочный руб./Гкал						с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 752,97	x	x	x	x	x
										с 01.07.2027 по 31.12.2027	4 259,54	x	x	x	x	x
				одноставочный руб./Гкал						с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 470,09	x	x	x	x	x
										с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 470,09	x	x	x	x	x
				одноставочный руб./Гкал						с 01.01.2029 по 30.06.2029	3 470,09	x	x	x	x	x
с 01.07.2029 по 31.12.2029	4 093,10	x	x							x	x	x				
одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2030 по 30.06.2030	3 882,50	x	x						x	x	x				
	с 01.07.2030 по 31.12.2030	3 882,50	x	x						x	x	x				
двухставочный ставка за тепловую энергию руб./Гкал																
ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.																

№ п/п	Наименование регулируемой организации	ИНН	Территория оказания услуг	Порядок учета НДС в тарифе на 2026 год	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар	
								от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2		
7	АО «Ногинсктрастивест»	5031066508	Без НДС	Без НДС	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (для прочих потребителей)								
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 325,06	x	x	x	x	x	
						с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 672,87	x	x	x	x	x	
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 672,87	x	x	x	x	x	
						с 01.07.2027 по 31.12.2027	4 056,06	x	x	x	x	x	
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	4 056,06	x	x	x	x	x	
						с 01.07.2028 по 31.12.2028	4 330,82	x	x	x	x	x	
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2029 по 30.06.2029	4 232,17	x	x	x	x	x	
						с 01.07.2029 по 31.12.2029	4 232,17	x	x	x	x	x	
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2030 по 30.06.2030	4 232,17	x	x	x	x	x	
						с 01.07.2030 по 31.12.2030	5 038,00	x	x	x	x	x	
					двухставочный ставка за тепловую энергию руб./Гкал								
					ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.								
					С НДС*	Без НДС	Население (тарифы указываются с учетом НДС)						
				одноставочный руб./Гкал			с 01.01.2026 по 30.09.2026	x	x	x	x	x	x
							с 01.10.2026 по 31.12.2026	x	x	x	x	x	x
				одноставочный руб./Гкал			с 01.01.2027 по 30.06.2027	x	x	x	x	x	x
							с 01.07.2027 по 31.12.2027	x	x	x	x	x	x
				одноставочный руб./Гкал			с 01.01.2028 по 30.06.2028	x	x	x	x	x	x
							с 01.07.2028 по 31.12.2028	x	x	x	x	x	x
				одноставочный руб./Гкал			с 01.01.2029 по 30.06.2029	x	x	x	x	x	x
							с 01.07.2029 по 31.12.2029	x	x	x	x	x	x
одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2030 по 30.06.2030	x	x	x			x	x	x				
	с 01.07.2030 по 31.12.2030	x	x	x	x	x	x						
двухставочный ставка за тепловую энергию руб./Гкал													
ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.													

Примечание:

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

**Налог на добавленную стоимость (НДС) не взимается в связи с применением упрощенной системы налогообложения либо в соответствии со статьями 145, 146 и 149 Налогового кодекса Российской Федерации