



КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

24.12.2025

Регистрационный № 32-1397/2025

**КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.12.2025 № 369-Р

**Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов
в сфере теплоснабжения на 2026-2028 годы для организаций на территории
Московской области**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о Комитете по ценам и тарифам Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 01.11.2011 № 1321/46 «О формировании Комитета по ценам и тарифам Московской области», и на основании решения Правления Комитета по ценам и тарифам Московской области (протокол заседания Правления от 19.12.2025 № 46):

1. Установить долгосрочные параметры регулирования, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2026-2028 годы для теплоснабжающих организаций на территории Московской области согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, на 2026-2028 годы для теплоснабжающих организаций на территории Московской области согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Настоящее распоряжение подлежит размещению (опубликованию) на сайте Комитета по ценам и тарифам Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и направлению в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области.

008072 *

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с 1 января 2026 года.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по ценам и тарифам Московской области Юдину А.И.

Председатель Комитета
по ценам и тарифам
Московской области



О.Г. Толмачев

Приложение № 1
к распоряжению
Комитета по ценам и тарифам
Московской области

от 19.12.2025 № 369-Р

Долгосрочные параметры регулирования, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации, установленных тарифов для теплоснабжающих организаций, на 2026-2028 годы

№	Наименование регулируемой организации	ИНН	Территория оказания услуг	Вид товара (услуги) (вид деятельности)	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
1	ООО «ГрадИнвест»	7729609724	На территории: Ленинский городской округ	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2026	200 373,82	0,00	x	x	x	x	x
					2027	x	1,00	x	x	x	x	x
					2028	x	1,00	x	x	x	x	x

Тарифы на тепловую энергию (мощность) поставляемую потребителям

№ п/п	Наименование регулируемой организации	ИНН	Территория оказания услуг	Порядок учета НДС в тарифе на 2026 год	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар		
								от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2			
					Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (для прочих потребителей)									
1	ООО «ГрадИнвест»	7729609724	На территории: Ленинский городской округ	Без НДС	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 317,07	х	х	х	х	х		
						с 01.10.2026 по 31.12.2026	2 518,16	х	х	х	х	х		
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 518,16	х	х	х	х	х		
						с 01.07.2027 по 31.12.2027	2 665,57	х	х	х	х	х		
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2 665,57	х	х	х	х	х		
						с 01.07.2028 по 31.12.2028	2 825,14	х	х	х	х	х		
					двухставочный									
					ставка за тепловую энергию руб./Гкал									
					ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.									
				Население (тарифы указываются с учетом НДС)										
				С НДС*	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 826,83	х	х	х	х	х		
						с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 072,16	х	х	х	х	х		
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 072,16	х	х	х	х	х		
						с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 252,00	х	х	х	х	х		
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 252,00	х	х	х	х	х		
						с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 446,67	х	х	х	х	х		
					двухставочный									
					ставка за тепловую энергию руб./Гкал									
				ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.										

Примечание:

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

**Налог на добавленную стоимость (НДС) не взимается в связи с применением упрощенной системы налогообложения либо в соответствии со статьями 145, 146 и 149 Налогового кодекса Российской Федерации