



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.08.2026 № 06РВ-643

г. Красногорск

О включении выявленного объекта культурного наследия
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
в качестве объекта культурного наследия регионального значения
и утверждении границы и режима использования его территории
и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территории объектов культурного наследия», Законом Московской области № 11/2018-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области», Положением о Главном управлении культурного наследия Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 11.04.2016 № 287/11 «О формировании Главного управления культурного наследия Московской области», и на основании заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы, составленного аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Е.Ю. Устиновой (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 13.02.2024 № 264 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»):

1. Включить выявленный объект культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного

наследия регионального значения согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Исключить выявленный объект культурного наследия из перечня выявленных объектов культурного наследия Московской области согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить прилагаемые:

1) границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Коломенского отделения Госбанка», 1930-1938 гг., расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Коломна, город Коломна, улица Октябрьской революции, дом 196;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Коломенского отделения Госбанка», 1930-1938 гг., расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Коломна, город Коломна, улица Октябрьской революции, дом 196;

3) предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Коломенского отделения Госбанка», 1930-1938 гг., расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Коломна, город Коломна, улица Октябрьской революции, дом 196.

4. Отделу контрольно-надзорной и аналитической работы Контрольно-правового управления Главного управления культурного наследия Московской области направить копию настоящего распоряжения:

1) в 7-дневный срок после дня первого официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области с соблюдением требований, установленных распоряжением Губернатора Московской области от 21.05.2021 № 163-РГ «Об организации представления нормативных правовых актов Московской области для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации»;

2) в течение 5 рабочих дней со дня его регистрации в Прокуратуру Московской области в соответствии с распоряжением Губернатора Московской области от 23.04.2024 № 196-РГ «О направлении в прокуратуру Московской области нормативных правовых актов Московской области и их проектов, а также проектов федеральных законов, непосредственно связанных с компетенцией органов прокуратуры, разработанных центральными исполнительными органами Московской области, государственными органами Московской области и планируемых к внесению Московской областной Думой в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации в порядке законодательной инициативы».

5. Отделу организационной работы и кадров Управления государственной охраны объектов культурного наследия Главного управления культурного наследия

Московской области в течение 2 рабочих дней со дня регистрации настоящего распоряжения:

1) опубликовать (разместить) настоящее распоряжение на официальном сайте Главного управления культурного наследия Московской области и на Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru);

2) направить копию настоящего распоряжения в Министерство информации и молодежной политики Московской области для официального опубликования (размещения) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

6. Настоящее распоряжение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Главного управления
культурного наследия Московской области



Ю.В. Гриднев

Приложение 1
к распоряжению Главного управления
культурного наследия Московской области
от 10.08.2026 № 06РВ-643

ПЕРЕЧЕНЬ
выявленных объектов культурного наследия,
включаемых в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве
объектов культурного наследия регионального значения

№ п/п	Наименование выявленного объекта культурного наследия, дата создания, дата основных изменений (перестроек), автор	Наименование выявленного объекта культурного наследия, с которым он включается в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации	Сведения о времени возникновения или дате создания объекта	Вид объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
1	2	3	4	5	6
1	Здание Коломенского отделения Госбанка, 1930-е гг.	Здание Коломенского отделения Госбанка	1930-1938 гг.	памятник	Московская область, Городской округ Коломна, город Коломна, улица Октябрьской революции, дом 196

Приложение 2
к распоряжению Главного управления
культурного наследия Московской области
от 10.08.2026 № 06РВ-643

ПЕРЕЧЕНЬ

выявленных объектов культурного наследия, исключаемых из перечня выявленных
объектов культурного наследия Московской области

№ п/п	Наименование выявленного объекта культурного наследия, дата создания, дата основных изменений (перестроек), автор	Адрес выявленного объекта культурного наследия
1	2	3
1	Здание Коломенского отделения Госбанка, 1930-е гг.	Московская область, Коломенский городской округ, город Коломна, улица Октябрьской революции, дом 196

УТВЕРЖДЕНА

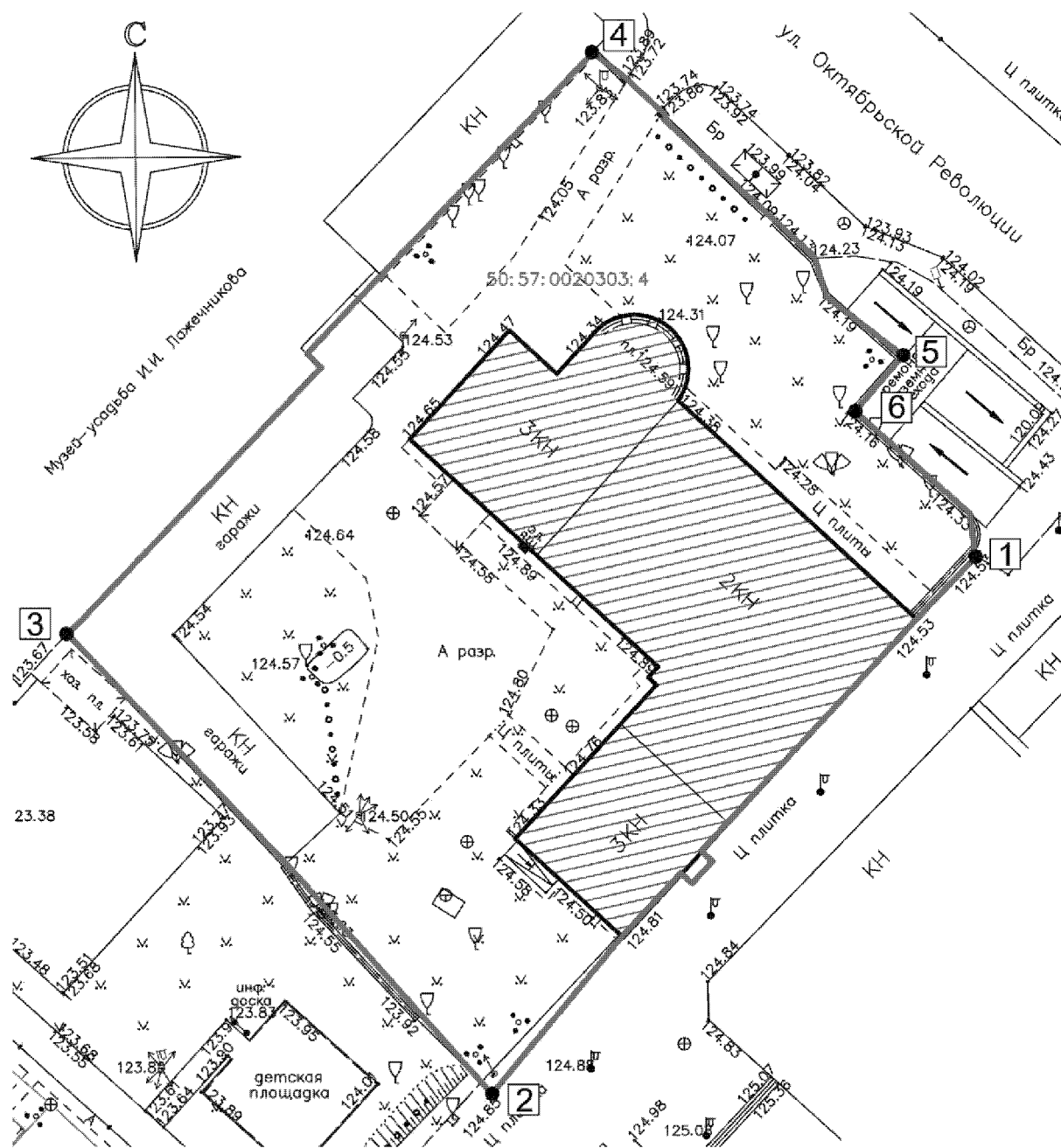
распоряжением Главного управления
культурного наследия Московской области
от 10.08.2026 № 06РВ-643

Граница территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание Коломенского отделения Госбанка», 1930-1938 гг.,
расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Коломна,
город Коломна, улица Октябрьской революции, дом 196

Описание границы территории объекта культурного наследия регионального
значения «Здание Коломенского отделения Госбанка», 1930-1938 гг.,
расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Коломна,
город Коломна, улица Октябрьской революции, дом 196:

- 1-2 – из исходной точки 1 с координатами 395728.68, 2267443.32 на юго-запад
– 62,7 м;
- 2-3 – на северо-запад – 52 м;
- 3-4 – на северо-восток – 66,8 м;
- 4-5 – на юго-восток - 37 м;
- 5-6 – на юго-запад – 6 м;
- 6-1 – на юго-восток – 16,5 м в исходную точку 1.

2. Графическое изображение границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Коломенского отделения Госбанка», 1930-1938 гг., расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Коломна, город Коломна, улица Октябрьской революции, дом 196



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Объект культурного наследия регионального значения
-  Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- **1** Обозначение характерной (поворотной) точки

3. Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Коломенского отделения Госбанка», 1930-1938 гг., расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Коломна, город Коломна, улица Октябрьской революции, дом 196

Обозначение характерной (поворотной) точки		Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-50)	
Номер точки	Имя точки	X, м (север)	Y, м (восток)
1	2	3	4
1	1	395728.68	2267443.32
2		395723.74	2267438.65
3		395704.19	2267420.50
4		395703.32	2267421.43
5		395701.48	2267419.73
6		395702.35	2267418.79
7		395697.07	2267413.90
8	2	395683.94	2267403.06
9		395702.99	2267386.05
10	3	395722.24	2267367.74
11		395744.48	2267388.81
12		395745.64	2267387.68
13		395750.06	2267391.81
14	4	395770.72	2267411.44
15		395768.88	2267413.91
16		395765.49	2267417.57
17		395765.17	2267417.38
18		395753.71	2267429.94
19		395750.40	2267430.91
20	5	395745.48	2267437.30
21	6	395740.83	2267433.30
22		395732.31	2267442.89
1	1	395728.68	2267443.32

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Главного управления
культурного наследия Московской области
от 10.08.2026 № 06РВ-643

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание Коломенского отделения Госбанка», 1930-1938 гг.,
расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Коломна,
город Коломна, улица Октябрьской революции, дом 196

Режимом использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание Коломенского отделения Госбанка», 1930-1938 гг.,
расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Коломна, город
Коломна, улица Октябрьской революции, дом 196, разрешается по специально
разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного
наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

проведение работ по сохранению Объекта;

проведение работ по выявлению и восстановлению утраченных построек
Объекта на основе предварительных историко-культурных исследований;

проведение работ по сохранению исторической планировки территории
Объекта;

проведение работ по восстановлению исторического характера
благоустройства и озеленения территории Объекта;

проведение санитарно-оздоровительных и лечебных мероприятий по всем
старовозрастным насаждениям, на основе предварительных дендрологических
исследований;

прокладка подземных инженерных коммуникаций с последующей
рекультивацией нарушенных участков;

размещение объектов, необходимых для инженерного обеспечения территории
Объекта и существующих объектов капитального строительства в ее границах;

ремонт и реконструкция существующих инженерных коммуникаций;

проведение работ по оборудованию территории Объекта элементами
освещения, необходимыми для его функционирования;

обеспечение мер пожарной безопасности;

ремонт зданий, не являющихся объектами культурного наследия, без изменения
их объемно-пространственных характеристик;

установка информационных знаков и указателей.

Запрещается:

любое строительство, не связанное с восстановлением утраченных
исторических построек Объекта, за исключением временных построек, необходимых
для проведения реставрационных работ, и объектов, необходимых для инженерного

обеспечения территории Объекта и существующих объектов капитального строительства в ее границах;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений;

изменение исторической планировочной структуры, благоустройство, связанное с изменением исторического облика территории Объекта;

размещение любых рекламных конструкций на территории Объекта;

установка на фасадах, крышах Объекта средств технического обеспечения,

в том числе кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи;

установка вышек и антенн сотовой связи;

прокладка дорог и организация автостоянок для постоянного местонахождения автомобилей;

прокладка наземных инженерных коммуникаций, в том числе воздушных линий электропередач, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ;

динамическое воздействие на грунты от транспорта и производства работ различного типа, создающее разрушающие вибрационные нагрузки, в зоне их взаимодействия с Объектом;

проведение всех видов земляных работ без археологической разведки.

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Главного управления
культурного наследия Московской области
от 10.08.2026 № 06РВ-643

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Здание Коломенского отделения Госбанка», 1930-1938 гг., расположенного
по адресу: Московская область, Городской округ Коломна, город Коломна,
улица Октябрьской революции, дом 196

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Коломенского отделения Госбанка», 1930-1938 гг., расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Коломна, город Коломна, улица Октябрьской революции, дом 196 (далее – предмет охраны, здание) являются:

местоположение и градостроительные характеристики здания 1930-х гг., его роль в формировании планировочной и композиционно-пространственной структуры улицы Октябрьской революции и площади Двух революций города Коломны;

объемно-пространственная композиция здания 1930-х гг., состоящая из основного двухэтажного корпуса, трехэтажного эркера с лестницей и трехэтажного корпуса с подвальной частью здания, включая отметки по аттикам и венчающим карнизам;

скатная крыша 1930-х гг., ее материал (металл) и характер кровельного покрытия (металлические листы с фальцевым соединением);

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания 1930-х гг., в том числе: местоположение, размер, форма и характер оформления оконных и дверных проемов, цоколь, колонны квадратного сечения, эркер, крыльца со ступенями в уровне первого этажа, пилястры тосканского ордера, руст стен и цоколя главного фасада, наличники простого профиля оконных проемов, ризалиты с аттиками, в том числе с лопатками, венчающий карниз с фризом, в том числе с зубчатым по главному фасаду;

печные трубы 1930-х гг., их местоположение, размер, форма, материал;

материал и характер отделки фасадных поверхностей 1930-х гг., штукатурка, окраска, руст (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований при производстве реставрационных работ);

капитальные стены 1930-х гг., их конструкции и материал;

пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1930-х гг.;

лестницы 1930-х гг., их местоположение, конфигурация, конструкция, материал и характер оформления: парадный лестничный марш (по металлическим косоурам), материал и характер оформления ступеней (в стиле «тераццо»), ограждение (металл),

поручень (дерево); служебный лестничный марш (по металлическим косоурам), материал ступеней (мраморированный известняк), а также материал, габариты и профиль перил (дерево), поручень (дерево);

архитектурно-художественное оформление интерьеров 1930-х гг.: потолочные балки, кессоны, потолочные штукатурные розетки, карнизы, колонны квадратного сечения с филенками, бетонные подоконники в стиле «тераццо», мозаичный пол в стиле «брекчии», метлахская плитка;

заполнения оконного и дверных проемов 1930-х гг.: местоположение, материал (металл), форма и характер оформления (рисунок переплетов, фрамуга), размер (уточняется в процессе комплексных научных исследований при производстве реставрационных работ).

2. Схема предмета охраны и фотофиксация предмета охраны представлены соответственно в приложениях 1, 2 к настоящему предмету охраны.

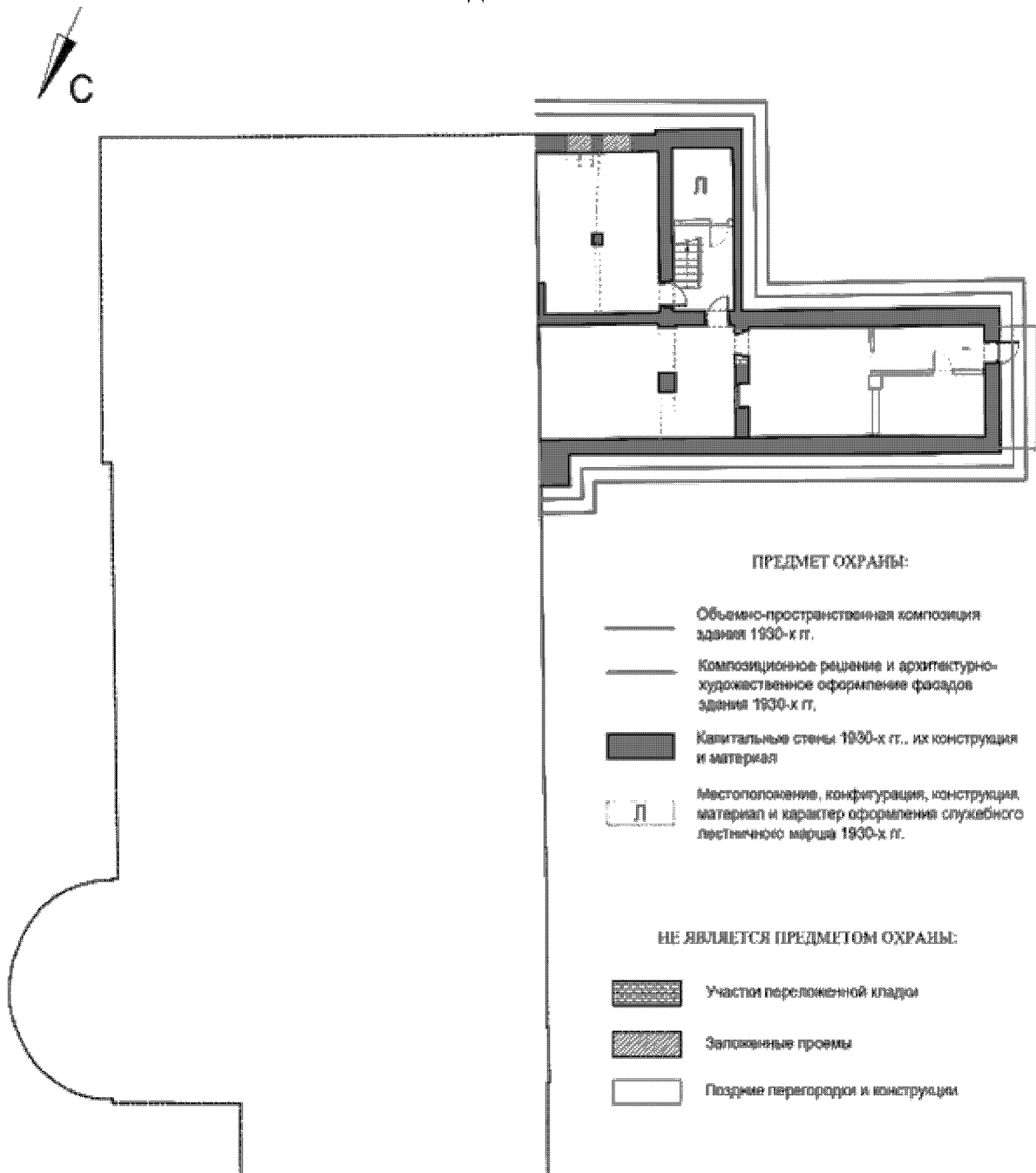
3. В соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия в предмет охраны могут быть внесены изменения при обнаружении новых сведений, выявленных в процессе проведения комплексных научных исследований при производстве реставрационных работ.

Приложение 1

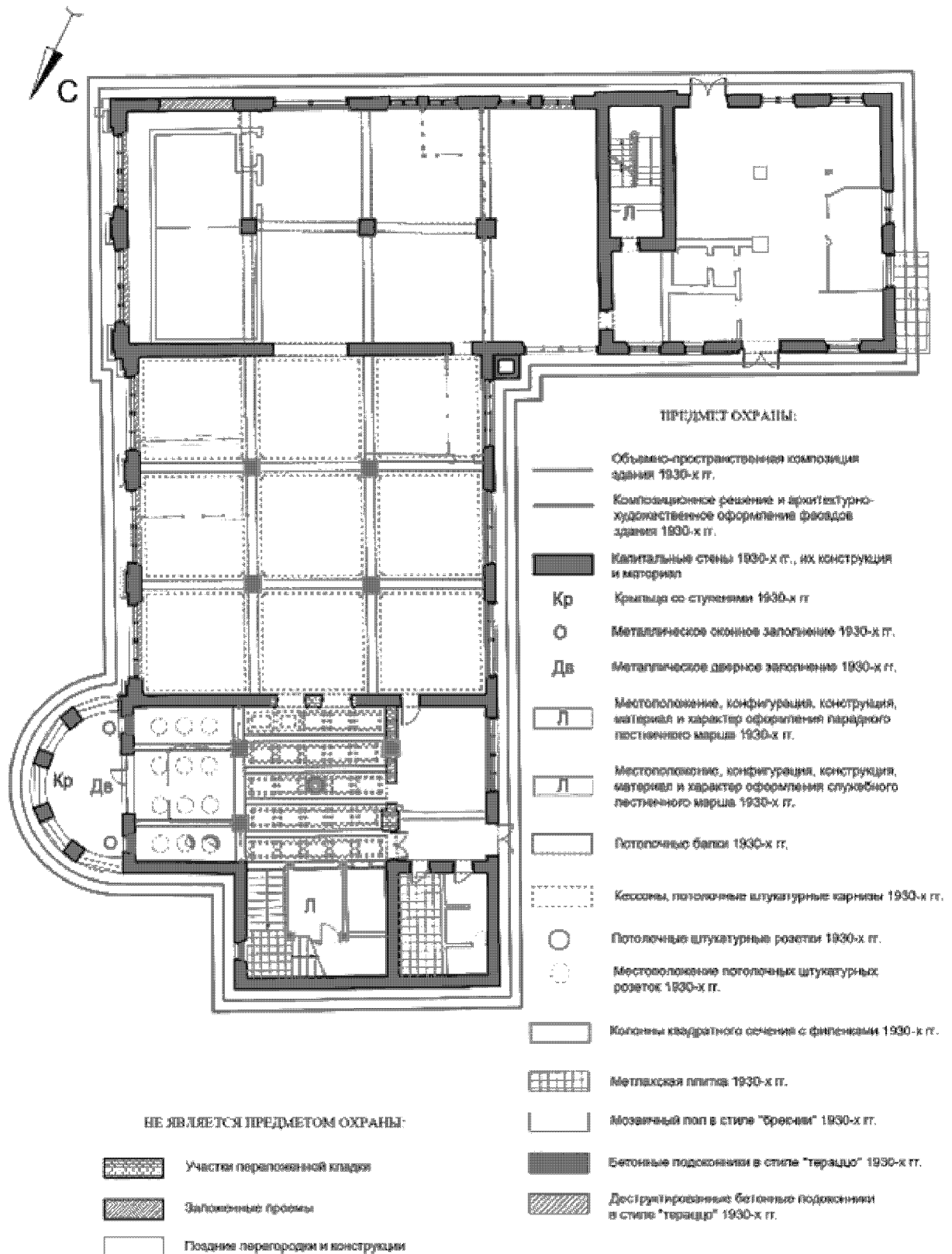
к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Коломенского отделения Госбанка», 1930-1938 гг., расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Коломна, город Коломна, улица Октябрьской революции, дом 196

Схема предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Коломенского отделения Госбанка», 1930-1938 гг.

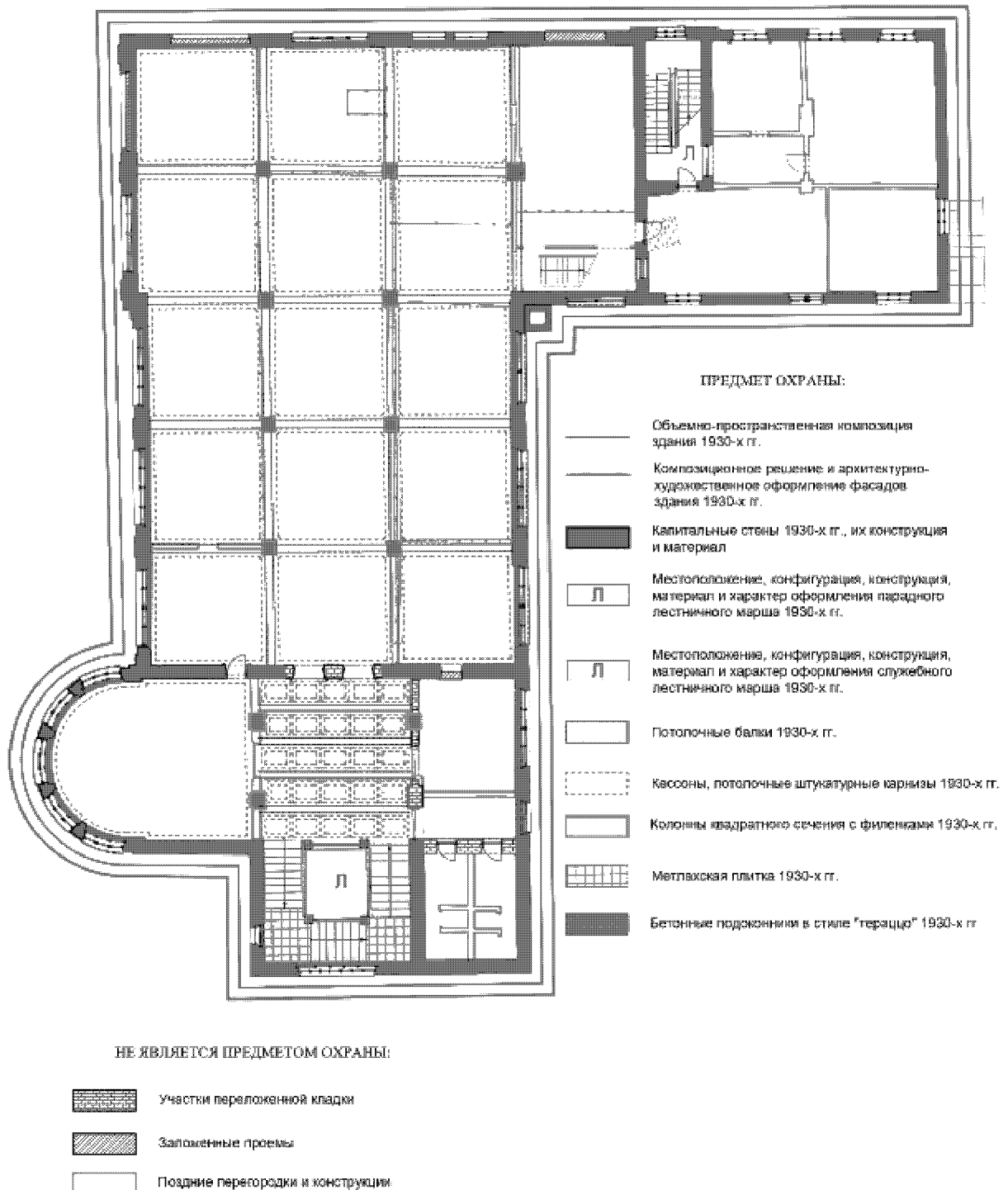
План подвального этажа



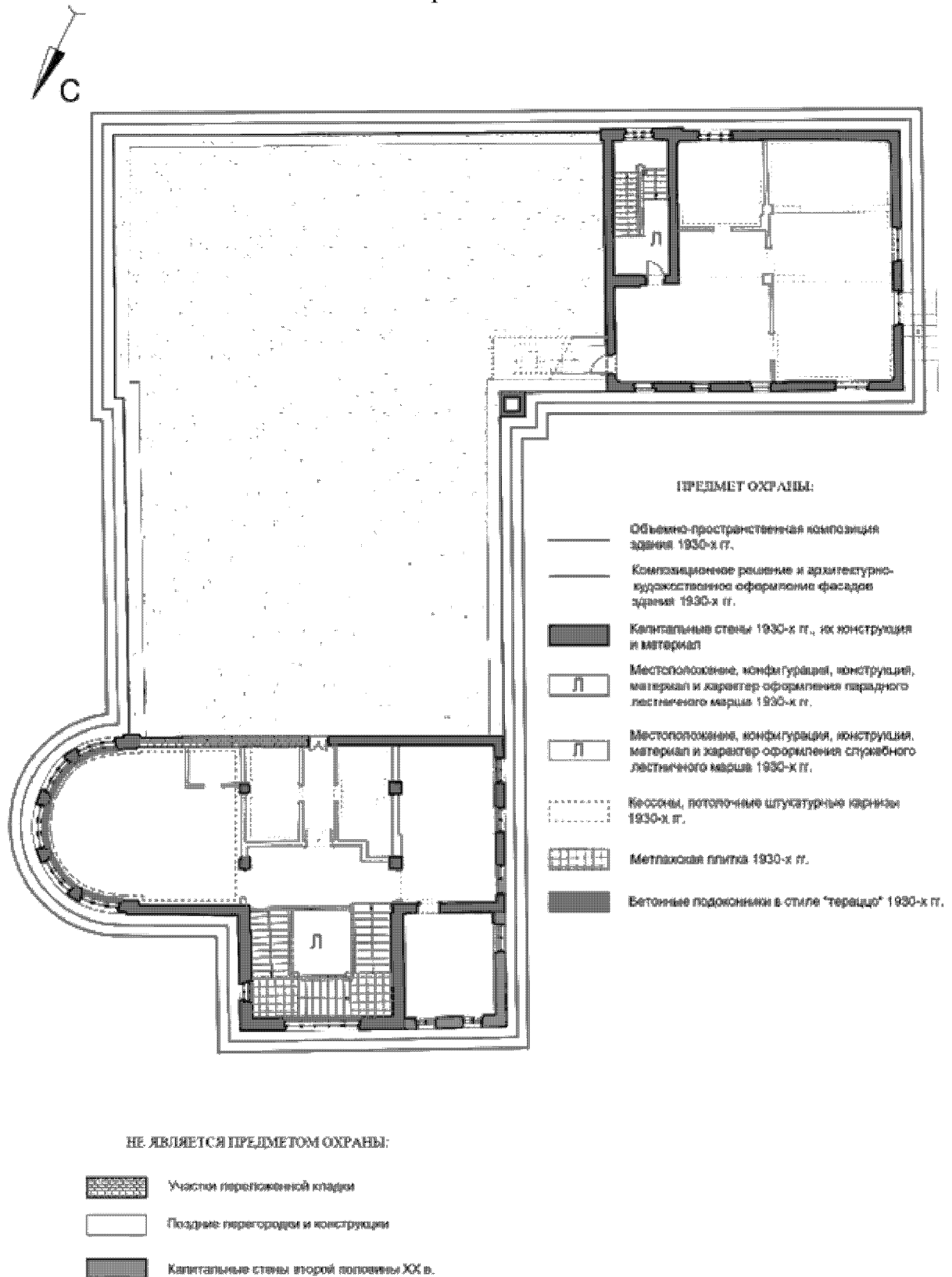
План первого этажа



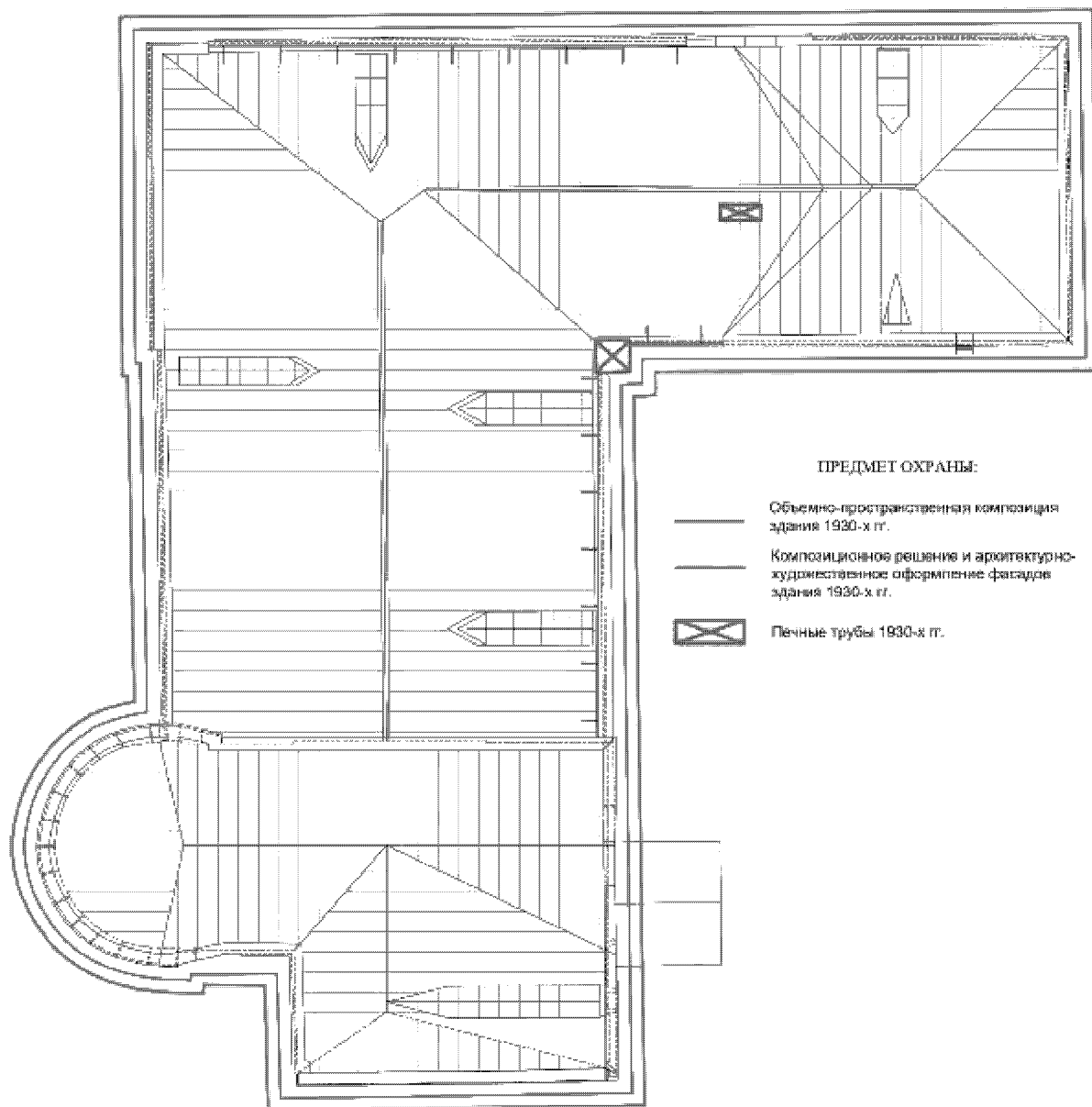
План второго этажа



План третьего этажа



План кровли



Приложение 2

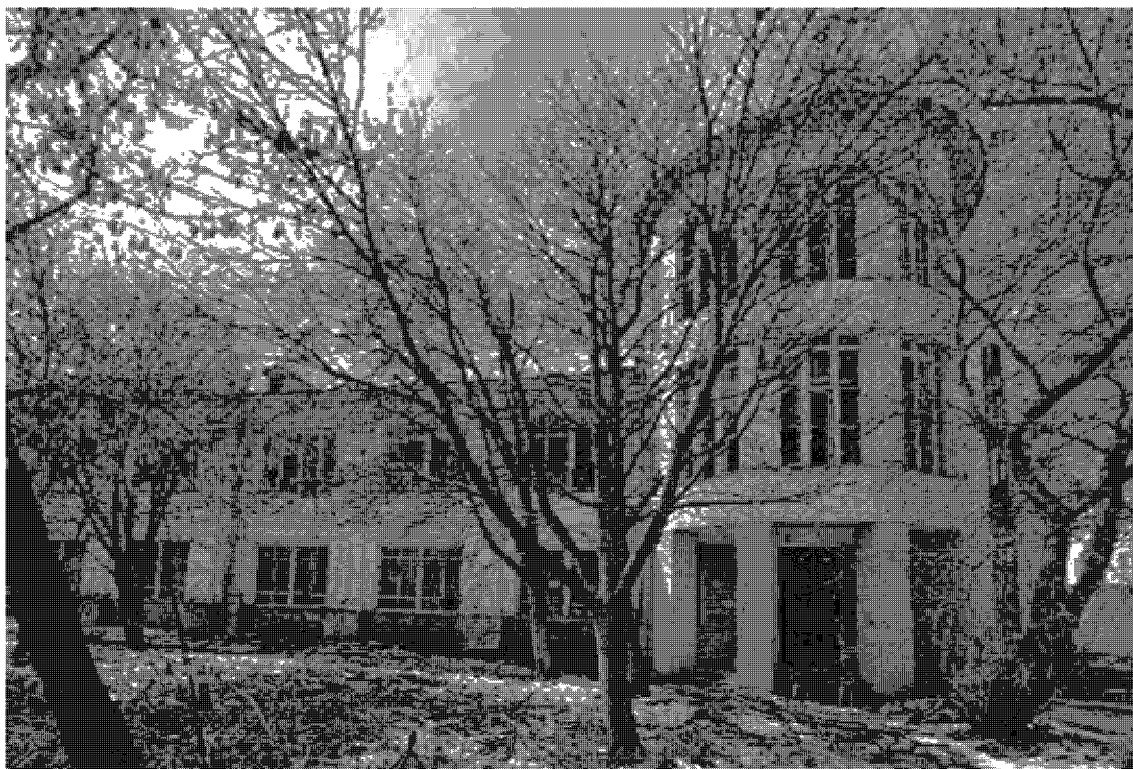
к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Коломенского отделения Госбанка», 1930-1938 гг., расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Коломна, город Коломна, улица Октябрьской революции, дом 196

Фотофиксация

объекта культурного наследия регионального значения
«Здание Коломенского отделения Госбанка», 1930-1938 гг.



1. Общий вид на здание с северо-востока – со стороны улицы Октябрьской революции.



2. Общий вид главного (северного) фасада с северо-востока.



3. Центральная часть главного (северного) фасада. Вид с севера.



4. Северо-западный и северо-восточный фасады объема с парадной лестничной клеткой. Вид с северо-востока.



5. Дворовые фасада здания. Вид с юго-запада.



6. Дворовые фасады здания. Вид с запада.



7. Дворовые фасады здания. Вид с юго-запада.



8. Восточная угловая часть здания. Вид с востока.



9. Оконный проем с металлическим заполнением главного фасада здания.
Вид с северо-востока.



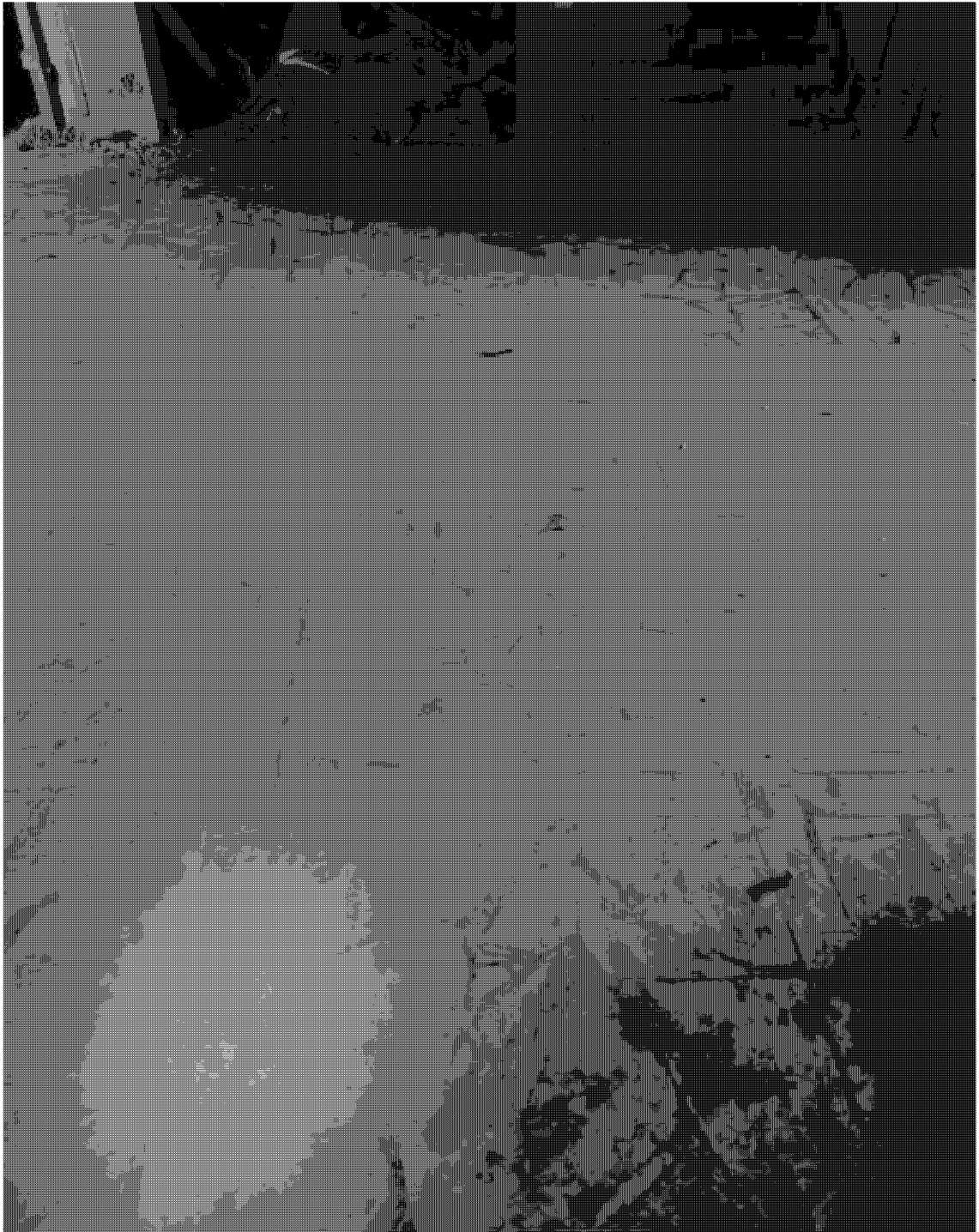
10. Дверной проем с металлическим заполнением главного фасада здания.
Вид с запада.



11. Парадный лестничный марш. Вид с юго-востока.



12. Холл первого этажа. Вид с юго-востока.



13. Бетонный пол холла первого этажа в стиле брекчия.



14. Кессонированный потолок холла первого этажа.



15. Местоположение утраченных потолочных розеток. Вид с юга.



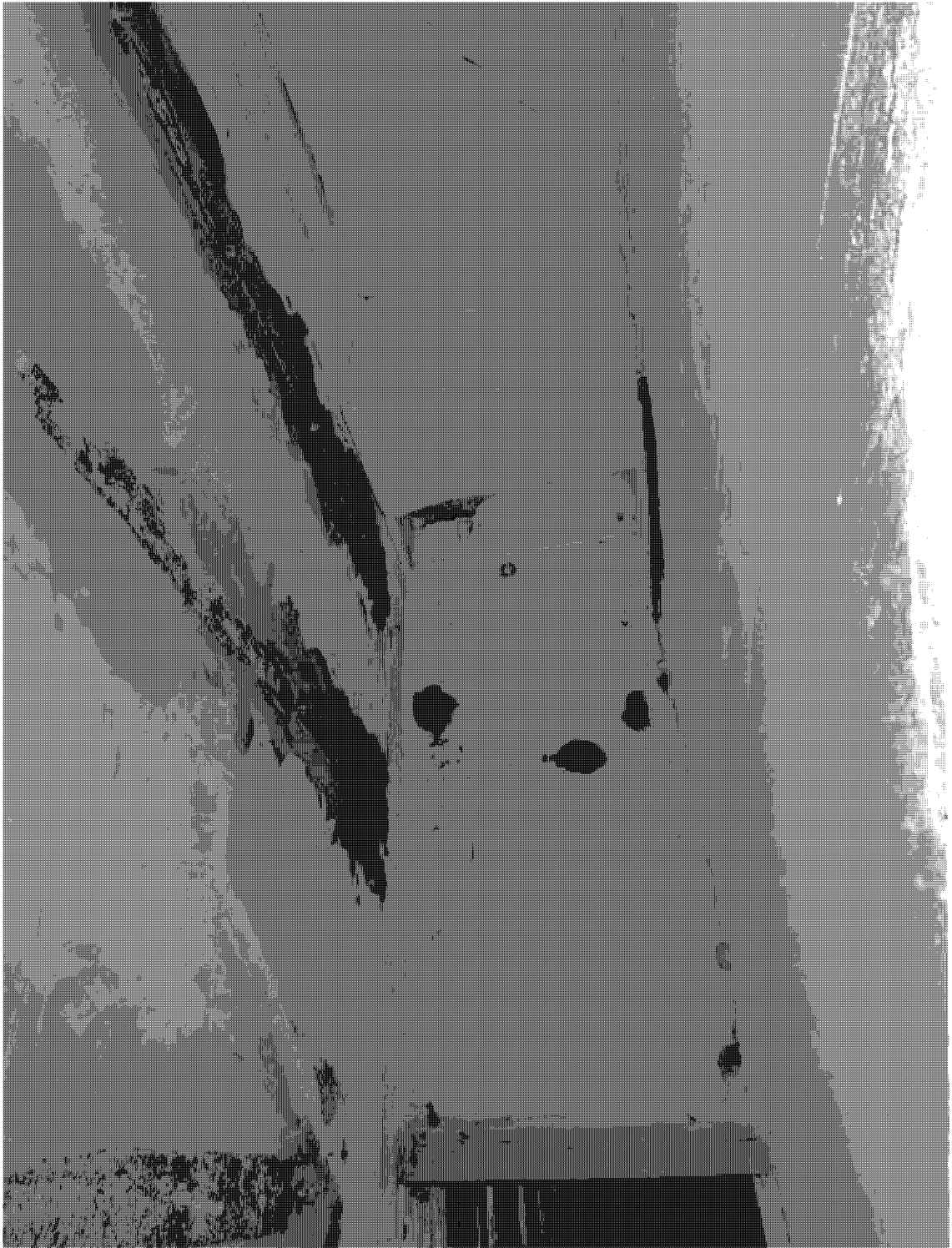
16. Оконные проемы с бетонными подоконниками в стиле терраццо.
Вид с запада.



17. Интерьер первого этажа. Архитектурно-художественное оформление стоечно-балочной системы перекрытия. Вид с северо-запада.



18. Интерьер первого этажа. Архитектурно-художественное оформление стоечно-балочной системы перекрытия. Вид с юго-запада.



19. Интерьер первого этажа. Фрагмент потолочного карниза с балкой.
Вид с северо-востока.



20. Интерьер перового этажа, пространство между стеной хранилища и капитальной внешней стеной. Вид с юго-востока.



21. Парадный лестничный марш. Метлахская плитка на лестничной площадке. Вид с востока.



22. Парадный лестничный марш. Метлахская плитка на лестничной площадке. Вид с северо-востока.



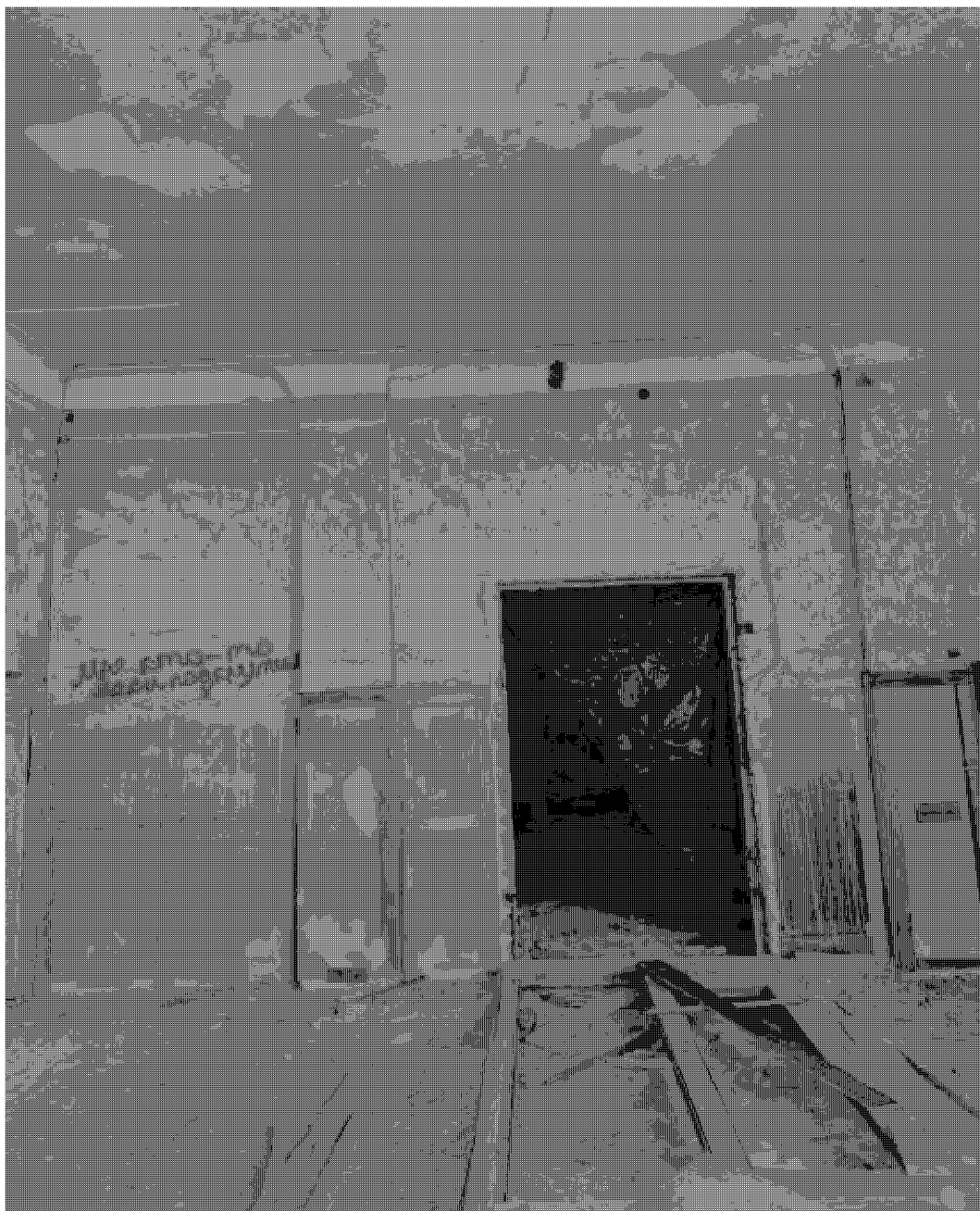
23. Парадный лестничный марш. Вид с юга.



24. Оформление холла второго этажа, вид с востока.



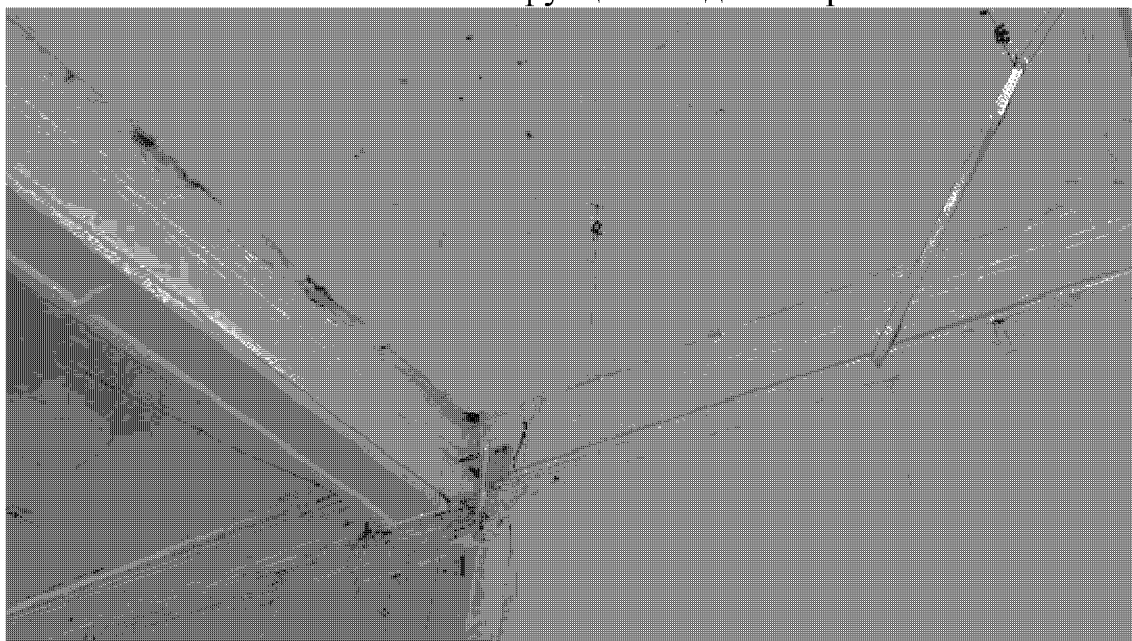
25. Интерьер эркера в уровне второго этажа, вид с юго-запада.



26. Интерьер эркера в уровне второго этажа. Вид с юго-запада.



27. Интерьер второго этажа. Архитектурно-художественное оформление стоечно-балочной конструкции. Вид с северо-востока.



28. Интерьер второго этажа, архитектурно-художественное оформление стоечно-балочной конструкции. Вид с востока.



29. Интерьер второго этажа. Архитектурно-художественное оформление стоечно-балочной системы второго этажа. Вид с юго-востока.



30. Интерьер второго этажа. Вид с севера.



31. Парадный лестничный марш. Вид с юга.



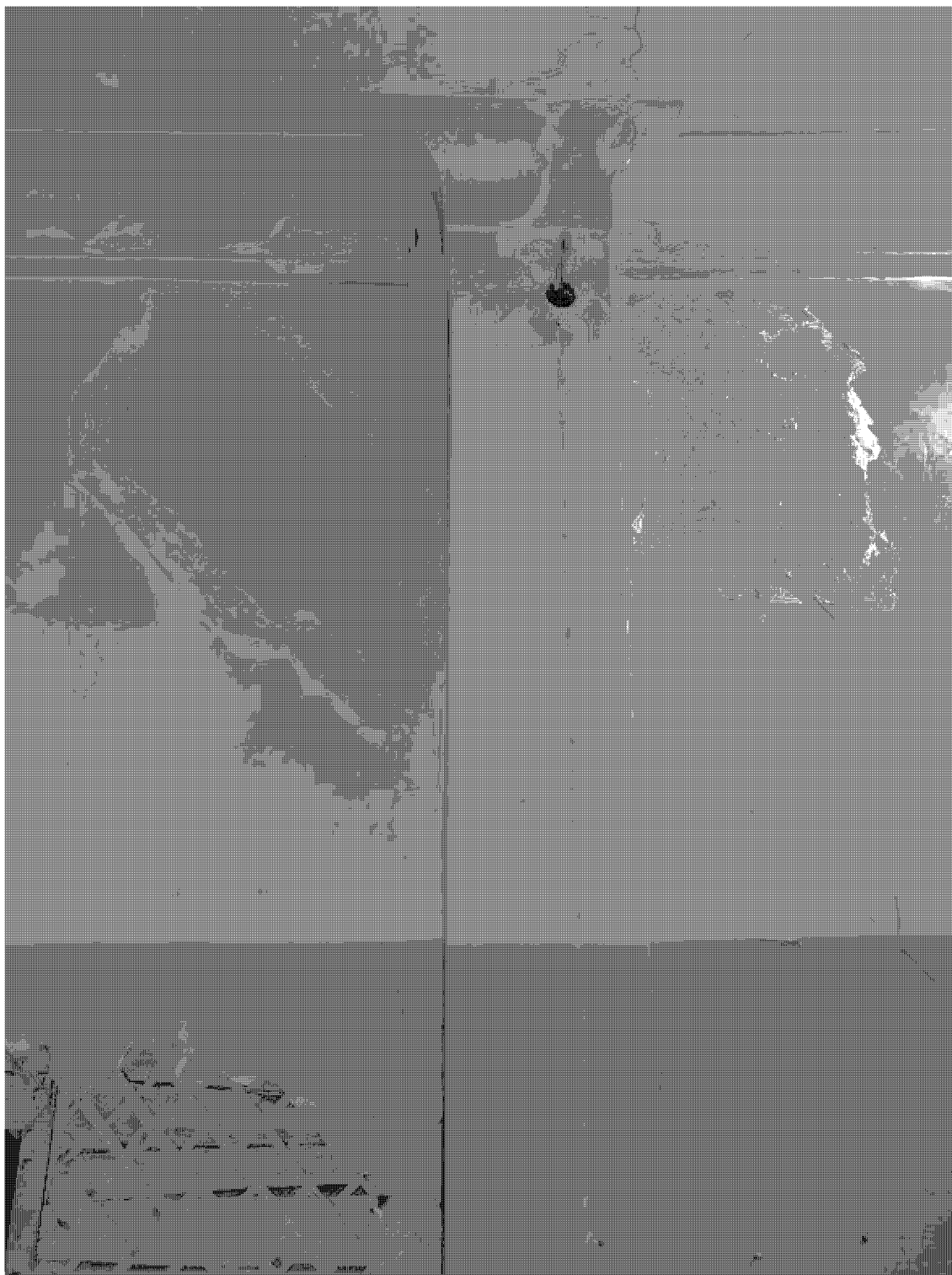
32. Черный лестничный марш. Вид с юго-востока.



33. Интерьер третьего этажа. Вид с северо-востока.



34. Бетонный пол третьего этажа в стиле террасо.



35. Интерьер эркера в уровне третьего этажа.



36. Черный лестничный марш. Вид с юго-востока.