



ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.01.2026

№ 7-ПП

Мурманск

О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Мурманской области

Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в Порядок установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, утвержденный постановлением Правительства Мурманской области от 10.09.2020 № 626-ПП (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 30.12.2025 № 974-ПП), изменения заменив в подпункте 15.3 пункта 15, подпункте 16.2 пункта 16 слова «Министерство государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области» словами «Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области».

2. Внести в Положение о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденное постановлением Правительства Мурманской области от 22.09.2021 № 682-ПП (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 05.07.2024 № 457-ПП), следующие изменения:

2.1. В пункте 1.2 слова «Министерством государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области» заменить словами «Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области».

2.2. В пункте 3.8 после слов «Контролируемые лица» дополнить словами «, в том числе с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (функций),».

2.3. Пункт 6.4 изложить в редакции:

«6.4. Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления лицензионного контроля, имеют право на досудебное обжалование:

1) решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов;

2) актов контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов, предписаний об устранении выявленных нарушений;

3) действий (бездействия) должностных лиц в рамках контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов;

4) решений об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска;

5) решений об отказе в проведении обязательных профилактических визитов по заявлениям контролируемых лиц;

6) иных решений, принимаемых Уполномоченным органом по итогам профилактических и (или) контрольных (надзорных) мероприятий, в отношении контролируемых лиц или объектов контроля.».

2.4. Пункт 6.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«Жалоба на решения, действия (бездействие) руководителя контрольного (надзорного) органа рассматривается руководителем контрольного (надзорного) органа.».

2.4. В пункте 6.9:

2.4.1. В седьмом абзаце после слов «(надзорных) мероприятий» дополнить словами «, в отношении которых подается жалоба, в случае подачи жалобы по основаниям, предусмотренным подпунктами 1 - 3 пункта 6.4 настоящего Положения».

2.4.2. Дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«- учетной номер объекта контроля в едином реестре видов контроля (при обжаловании решения об отнесении объекта контроля к соответствующей категории риска).».

2.5. Пункт 6.15 изложить в редакции:

«6.15. Жалоба подлежит рассмотрению уполномоченным на рассмотрение жалобы органом в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации в подсистеме досудебного обжалования.

Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более пяти рабочих дней.».

2.6. Перечень должностных лиц (должностей) уполномоченного органа, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, связанных с нарушением законодательства при осуществлении государственного контроля, установленный в Положении № 1, дополнить абзацами третьим и четвертым:

Начальник управления - государственный жилищный инспектор.

Заместитель начальника управления - государственный жилищный инспектор.

2.7. В Перечне показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности Министерства государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области в сфере осуществления лицензионного контроля деятельности по управлению

многоквартирными домами, прилагаемом к Положению (приложение № 2), в наименовании и по всему тексту слова «Министерство государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области» заменить словами «Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области» в соответствующих падежах.

3. Внести в Положение о региональном государственном жилищном контроле (надзоре), утвержденное постановлением Правительства Мурманской области от 22.09.2021 № 683-ПП (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 05.07.2024 № 457-ПП), следующие изменения:

3.1. В пункте 1.2 слова «Министерством государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области» заменить словами «Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской».

3.2. В пункте 3.8 после слов «Контролируемые лица» дополнить словами «, в том числе с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (функций),».

3.3. Пункт 6.10 изложить в редакции:

«6.10. Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления государственного контроля, имеют право на досудебное обжалование:

1) решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов;

2) актов контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов, предписаний об устранении выявленных нарушений;

3) действий (бездействия) должностных лиц в рамках контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов;

4) решений об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска;

5) решений об отказе в проведении обязательных профилактических визитов по заявлениям контролируемых лиц;

6) иных решений, принимаемых Уполномоченным органом по итогам профилактических и (или) контрольных (надзорных) мероприятий, в отношении контролируемых лиц или объектов контроля.».

3.4. Пункт 6.11 дополнить абзацем следующего содержания:

«Жалоба на решения, действия (бездействие) руководителя контрольного (надзорного) органа рассматривается руководителем контрольного (надзорного) органа.».

3.5. В пункте 6.15:

3.5.1. В абзаце седьмом после слов «(надзорных) мероприятий» дополнить словами «, в отношении которых подается жалоба, в случае подачи жалобы по основаниям, предусмотренным подпунктами 1 - 3 пункта 6.10 настоящего Положения».

3.5.2. Дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«- учётный номер объекта контроля в едином реестре видов контроля (при обжаловании решения об отнесении объекта контроля к соответствующей категории риска)».

3.6. Пункт 6.21 изложить в редакции:

«6.21. Жалоба подлежит рассмотрению уполномоченным на рассмотрение жалобы органом в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации в подсистеме досудебного обжалования.

Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более пяти рабочих дней.».

3.7. Перечень должностных лиц (должностей) уполномоченного органа, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, связанных с нарушением законодательства при осуществлении государственного контроля, установленный в Положении № 1, дополнить абзацами третьим и четвертым:

Начальник управления - государственный жилищный инспектор.

Заместитель начальника управления - государственный жилищный инспектор.

3.8. В Перечне показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности Министерства государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области в сфере осуществления регионального государственного жилищного надзора, прилагаемом к вышеназванному Положению (приложение № 2), в наименовании и по всему тексту слова «Министерство государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области» заменить словами «Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской» в соответствующих падежах.

4. Внести в постановление Правительства Мурманской области от 18.06.2024 № 387-ПП «О Единой системе мониторинга состояния сферы жилищно-коммунального хозяйства в Мурманской области» следующие изменения:

4.1. В подпункте 3.1. пункта 3 слова «Министерство государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области» заменить словами «Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области»;

4.2. Пункты 4-6 признать утратившими силу.

4.3. В пункте 7 слова «на заместителя Губернатора Мурманской области Лыженкова А.Г.» заменить словами «на заместителя Губернатора Мурманской области Вовк О.С.».

4.4. В Положении о Единой системе мониторинга состояния сферы жилищно-коммунального хозяйства в Мурманской области, утвержденном вышеназванным постановлением:

4.4.1. Абзац второй подпункта 3.1.1 пункта 3.1 исключить.

4.4.2. В пунктах 3.2, 3.5 слова «Министерство государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области» заменить словами «Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области» в соответствующих падежах.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пункта 1, подпунктов 2.1, 2.7 пункта 2, подпунктов 3.1, 3.8 пункта 3, подпунктов 4.1, 4.4 пункта 4 настоящего постановления, вступающих в силу со дня внесения в Единый государственный реестр юридических лиц в отношении Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области записи о завершении реорганизации юридического лица в форме присоединения к нему другого юридического лица.

**Губернатор
Мурманской области**



А. Чибис